



Onderwerp

Belastingverordeningen 2023

Beslispunten

1. Verordening onroerende-zaakbelastingen 2023;
2. Verordening reinigingsheffingen 2023 en bijbehorende tarieventabel;
3. Verordening rioolheffing 2023;
4. Verordening toeristenbelasting 2023;
5. Verordening hondenbelasting 2023;
6. Verordening staangelden 2023;
7. Verordening parkeerbelastingen 2023 en bijbehorende tarieventabel;
8. Verordening reclamebelasting Geldrop-centrum 2023;
9. Verordening reclamebelasting Mierlo-centrum 2023;
10. Verordening lijkbezorgingsrechten 2023

Vast te stellen.

Inleiding

Jaarlijks bieden we uw raad een voorstel aan over de tarieven van de diverse heffingen en rechten en de belastingverordeningen voor het opvolgende jaar. Omdat de tarieven van invloed zijn op de inkomsten van de gemeente leggen we de aanpassingen van de verordeningen en de tarieven voor 2023 gelijktijdig met de begroting aan u voor. Wij leggen u negen verordeningen ter vaststelling voor. We hebben zo veel mogelijk de modellen van de VNG aangehouden. Hierdoor zijn er minimale tekstuele aanpassingen doorgevoerd ten opzichte van de belastingverordeningen 2022.

Cruciaal is dat deze verordeningen en de tarieven voor de gemeentelijke belastingen vóór 31 december 2022 vastgesteld en gepubliceerd worden.

De legesverordening 2023 en bijhorende tarieventabel zitten dit jaar niet in dit raadsvoorstel verwerkt. Deze wordt via een ander raadsvoorstel in december aan u aangeboden. Dit vanwege de grote onduidelijkheid over de invoering van de omgevingswet per 1 januari 2023.

Tarievenbeleid

Het tarievenbeleid is gebaseerd op de volgende uitgangspunten.

- Opgenomen is een inflatiecorrectie van 2,20%;
- Streven naar een kostendekkende tariefstelling voor de afvalstoffenheffing, rioolheffing, toeristenbelasting en hondenbelasting;
- Het profijtbeginsel bij de overige heffingen hanteren.

Afrondingswijze

Bij de tariefberekening van diverse belastingen is er gewerkt met een afrondingswijze. Voor het afronden geldt dat de bedragen die tussenresultaten vormen met meer dan twee decimalen worden vastgelegd. Het uiteindelijke bedrag wordt op twee decimalen afgerond. Afronding geschiedt daarbij op de dichtstbijzijnde eurocent. De waarde van de derde decimaal is daarbij bepalend. Bij het cijfer 5 en hoger wordt naar boven afgerond. Bij het cijfer 4 en lager wordt naar beneden afgerond. In verband met de praktische uitvoerbaarheid wordt bij het berekenen van de tarieven van de volgende belastingen en heffingen de tarieven, eventueel na correctie met inflatie, als volgt afgerond:



OZB:

Geen afronding. Het tarief is in een percentage aangeduid. Het percentage bestaat uit 4 decimalen achter de komma.

Reinigingsheffingen:

Bij het tarief voor vastrecht houden we rekening met afronding naar maandbedragen. Dit houdt verband met de verwerking van tussentijdse wijzigingen in de belastingplicht gedurende het belastingjaar.

Rioolheffing:

Bij de tarieven houden we rekening met afronding naar maandbedragen. Dit houdt verband met de verwerking van tussentijdse wijzigingen in de belastingplicht gedurende het belastingjaar.

Hondenbelasting:

Bij de tarieven houden we rekening met afronding naar maandbedragen. Dit houdt verband met de verwerking van tussentijdse wijzigingen in de belastingplicht gedurende het belastingjaar.

Staangelden:

Het tarief bestaat uit 2 decimalen achter de komma. Tarieven per dag of gedeelte daarvan zijn niet afgerond.

Parkeerbelasting:

De tarieven voor de vergunningen zijn afgerond op een veelvoud € 0,05.

Reclamebelasting:

Bij de tarieven houden we rekening met afronding naar maandbedragen. Dit houdt verband met de verwerking van tussentijdse wijzigingen in de belastingplicht gedurende het belastingjaar.

Wat willen we bereiken

Dat er een rechtsgeldige basis is voor heffing van belastingen. Door het vaststellen van alle belastingverordeningen met de tarieven vinden de heffingen en het opleggen van rechten plaats op basis van de nieuwe wetgeving en de vast te stellen begroting voor 2023.

Hieronder volgt een toelichting op alle verordeningen die wij u ter vaststelling aanbieden

Argumenten

1.1 Verordening onroerende-zaakbelastingen (OZB)

Op het moment van schrijven vinden allerlei controles plaats op de herwaardering van onroerende zaken voor het jaar 2023. Dit betekent dat de definitieve WOZ-waarden nog niet bekend zijn. De tarieven zijn berekend op de concept WOZ-waarden.

Voor 2023 is er sprake van een WOZ-waardestijging voor woningen en niet-woningen. De verwachte waardeontwikkeling bedraagt voor woningen ongeveer 15%, voor niet-woningen bedraagt de verwachte waardeontwikkeling ongeveer 2,5%.



De nieuwe OZB tarieven zijn als volgt tot stand gekomen:

1. Het tarief wordt evenredig aan de waardeontwikkeling (woningen 6% en niet-woningen -2%) verlaagd of verhoogd.
2. Het tarief wordt met de inflatiecorrectie van 1,65% geïndexeerd.
3. Het tarief voor woningen is met een extra 4% verlaagd omdat de WOZ-waardes in 2022 een hogere stijging hadden ten opzichte van 2021 dan verwacht

2.1 Verordening reinigingsheffingen en bijbehorende tarieventabel

De tarieven van de afvalstoffenheffing zijn verdeeld in twee componenten:

1. een vast deel: hiertoe behoren kosten die niet in de invloedssfeer liggen van de individuele inwoners zoals de kosten van de milieustraat, glas-, papier- en plasticinzameling;
2. een variabel deel: het gaat hier om het zogenaamd "de vervuiler betaalt" principe; hoe vaker iemand zijn rest- en gft-afval aanbiedt, hoe hoger de kosten voor deze aanbieder zijn.

Reinigingsrechten worden geheven van niet-woningen (bedrijven) die hebben aangegeven gebruik te maken van de inzameldienst voor huishoudelijke afvalstoffen. Het betreft hier geen bedrijfsafval.

De tarieven van de afvalstoffenheffing zijn zo bepaald dat de kosten voor 100% worden gedekt door de opbrengsten uit de heffingen. Bij het bepalen van de geraamde kosten wordt de volledige BTW over deze kosten meegenomen (artikel 229b van de Gemeentewet).

3.1 Verordening rioolheffing

Bij de rioolheffing is de gebruiker van een eigendom, van waaruit afvalwater direct of indirect via de gemeentelijke riolering wordt afgevoerd belastingplichtig. De tarieven van de rioolheffing stellen we zodanig vast dat de geraamde baten niet boven de geraamde kosten uitkomen. Bij het bepalen van de geraamde kosten nemen we ook de BTW over deze kosten mee (artikel 229b van de Gemeentewet). We streven er naar de kosten voor 100% te dekken uit de opbrengsten van de heffingen.

De tarieven voor de rioolheffing zijn gebaseerd op het Gemeentelijk RioleringsPlan (GRP) 2018-2022. Op 7 december 2017 is het GRP geactualiseerd en vastgesteld. De tarieven voor 2023 zijn gelijk gebleven aan de tarieven van 2022.

4.1 Verordening toeristenbelasting

We heffen toeristenbelasting van diegene die mensen tegen vergoeding laat overnachten onder andere in hotels, pensions, vakantieonderkomens en op vaste standplaatsen. Van belang is dat de persoon die hier verblijft, niet als ingezetene in de basisregistratie personen van de gemeente is ingeschreven. Het tarief voor 2023 is gelijk gebleven ten opzichte van 2022.

5.1 Verordening hondenbelasting

We heffen hondenbelasting van diegene die houder is van één of meer honden.

6.1 Verordening staangelden

We heffen staangelden van degene aan wie een standplaats is toegewezen. Om uiteindelijk kostendekkend te zijn, verhogen we de tarieven met het inflatiecorrectiepercentage van 2,20%.



7.1 Verordening parkeerbelasting

De tarieven voor het parkeren voor 2023 zijn gelijk aan die van 2022.

De tarieven voor de parkeervergunningen zijn verhoogd met het gehanteerde inflatiecorrectiepercentage van 2,20%.

Het tarief voor de parkeerboete wordt opgetrokken naar het wettelijk maximum tarief van € 72,90 dat door de minister is vastgesteld (Artikel 3.1 van het Besluit Gemeentelijke Parkeerbelastingen). Daarnaast wordt € 0,10 aan parkeergeld in rekening gebracht.

8.1 Verordening reclamebelasting Geldrop

De tarieven berekenen we jaarlijks in overleg met het centrummanagement. Voor 2023 is het tarief verhoogd met het inflatiecorrectiepercentage van 2,20%.

9.1 Verordening reclamebelasting Mierlo

De tarieven berekenen we jaarlijks in overleg met het centrummanagement. Voor 2023 is het tarief gelijk getrokken met dat van Geldrop.

10.1 Verordening Lijkbezorgingsrechten

De verordening lijkbezorgingsrechten heeft betrekking op de algemene begraafplaats gelegen aan 't Zand. De R.K-kerk beheert deze begraafplaats. Op basis hiervan nemen we de geadviseerde tarieven van het Bisdop van de beheerder over. De indexatie heeft hier niet plaatsgevonden.

Kanttekeningen

1.1 – 10.1 Tijdigheid vaststelling belastingverordeningen

Belastingverordeningen moeten vóór aanvang van het belastingjaar zijn vastgesteld door de gemeenteraad. Bij niet tijdige vaststelling kunnen geen belastingaanslagen gebaseerd op de nieuwe tarieven worden opgelegd. De oude verordeningen blijven dan gelden. Hierdoor loopt de gemeente opbrengsten mis.

Wat gaan we daarvoor doen

Randvoorwaarden

We stellen voor om de belastingverordeningen op tijd vast te stellen waarna we ze publiceren. Als de nieuwe vastgestelde verordeningen en tarieven niet voor 1 januari 2023 zijn gepubliceerd blijven de huidige verordeningen en tarieven geldig en is het hierna niet meer mogelijk om de tarieven per 1 januari 2023 te wijzigen.

Planning

Als de nieuwe verordeningen en tarieven in werking moeten treden op 1 januari 2023, dan is het cruciaal dat de raad uiterlijk in haar vergadering van december 2022 tot besluitvorming overgaat. Een en ander houdt ook verband met de verplichte publicatie, vóór datum inwerkingtreding, van de verordeningen en/of tarieven die wijzigingen ondergaan.

Communicatie

Na vaststelling van de verordeningen en bijbehorende tarieven publiceren we de verordeningen en bijbehorende tarieventabellen op www.overheid.nl. Daarnaast informeren we de burgers in het huis-aan-huis-blad "Middenstandsbelangen" over de belastingtarieven 2023. Dit doen we in de laatste week van 2022. Tot slot plaatsen we de stukken op de gemeentelijke website.



Geldrop-Mierlo

Raadsvoorstel

Wat mag het kosten

In de begroting 2023 staan de financiële gevolgen beschreven.

Duurzaamheid

n.v.t.

Burgerparticipatie

n.v.t.

Evaluatie

n.v.t.

Bijlagen:

Verordening onroerende-zaakbelastingen 2023;
Verordening reinigingsheffingen 2023 en bijbehorende tarieventabel;
Verordening rioolheffing 2023;
Verordening toeristenbelasting 2023;
Verordening hondenbelasting 2023;
Verordening staangelden 2023;
Verordening parkeerbelastingen 2023 en bijbehorende tarieventabel;
Verordening reclamebelasting Geldrop centrum 2023 en bijbehorende overzichtskaart;
Verordening reclamebelasting Mierlo 2023 en bijbehorende overzichtskaart.
Verordening lijkbezorgingsrechten 2023

Geldrop, 4 oktober 2022



N.J.H. Scheltens
secretaris



J.C.J. van Bree
burgemeester