



Concept besluitenlijst

Gemeenteraad Valkenburg aan de Geul

Openbare raadsvergadering 11 november 2025

Deelnemers

Voorzitter	:	D.M.M.T. Prevoo
Griffier	:	J.W.L. Pluijmen
Leden	:	C.E.G.M. Jamin (VSP), T.J.E. Brune (CDA), L.L.H.M.M. Wagemans (VSP), V.M.E.C.J. Marx (AB), I.N.M. Coenjaerds (AB), B.M.J.F. Rooding-Eurlings (VVD), P.L.M. Gilissen (VVD), C.H.M. Schrouff (VVD), P-J Huisman (PGP), C.P.J.L. Vankan (AB), G.G.J.M. Silverentand-Nelissen (VSP), J.E.J. Blom (CDA), H.J. Baaij (PGP), H.W.J.M. Hardij (AB) en J.M.M. Pluijmen (CDA) (vanaf 10.33 uur)
College	:	N.J.M.M. Dauven (AB), J.I.M. Kleijnen (VSP), W.H.M.E. Weerts (AB), K. Rouwette (VVD) en algemeen directeur/gemeentesecretaris G.S. Reehuis
Afdelingshoofd:		M. van Delden (concerncontroller/afdelingshoofd Financiën), L. Consten (afdelingshoofd Fysieke en Economische Ontwikkeling) en D. Bekkers (afdelingshoofd Openbare Ruimte), H. Kamps (afdelingshoofd Sociale Ontwikkeling en Burgerkracht) (vanaf 12.30 uur)
Ambtelijk	:	P. Duckers (strategisch adviseur)
Afmelding	:	R.M.A. Ubags (AB) en C.M.J. Fulmer-Bouwens (PGP)

Nummer Behandeling agendapunt

1. Opening en mededelingen. Aanwijzen primus bij stemming.

De voorzitter opent de vergadering. Hij heet iedereen van harte welkom – ook de bezoekers op de publieke tribune en de mensen die deze raadsvergadering via de livestream verbinding volgen – en meldt aanwezigheid conform bovenstaand overzicht.

In verband met het overlijden van oud raadslid Harry Cobben wordt een minuut stilte in acht genomen om hem te gedenken.

Lid H. Baaij wordt middels loting aangewezen als primus bij stemming.

2. Vaststellen agenda.

De voorzitter gaat ervan uit dat tijdens het uitspreken van de Algemene Beschouwingen en/of de behandeling in tweede termijn duidelijk wordt of er vandaag amendementen of moties worden ingediend. Het indienen en behandelen van moties vindt plaats bij agendapunt 4.a.

De agenda wordt conform vastgesteld.

3. Vaststellen besluitenlijst raad de dato 6 oktober 2025.

Binnen de afgesproken spelregels zijn geen schriftelijke op- of aanmerkingen ontvangen naar aanleiding van het opgestelde concept. De besluitenlijst wordt ongewijzigd vastgesteld.

4. Voorstel college betreffende ontwerpbegroting 2026 en meerjarenraming 2027 t/m 2029 gemeente Valkenburg aan de Geul.

De voorzitter schetst hoe de behandeling van dit agendapunt zal verlopen, met de in het presidium afgestemde volgordes. Zoals bij de opening van deze vergadering is aangegeven gaat hij ervan uit dat de sprekers in hun inbreng eventuele amendementen en moties aankondigen.

Eerste termijn.

Achtereenvolgens brengen de leden V. Marx, C. Jamin, H. Baaij, B. Rooding en T. Brune de Algemene Beschouwingen in ten aanzien van de vast te stellen begroting 2026 en de meerjarenraming 2027 t/m 2029, zoals deze voor aanvang van de vergadering bij de griffie zijn aangeleverd.

De Algemene Beschouwingen zijn bij deze besluitenlijst gevoegd en maken integraal onderdeel uit van de besluitenlijst.

Rond 11.18 uur schorst de voorzitter de vergadering.

Rond 12.30 uur heropent de voorzitter de vergadering.

Beantwoording wethouder N. Dauven inzake:

- Dankwoord voor constructieve inbreng fracties.
- In dankbaarheid aanvaarde complimenten richting ambtelijke organisatie.
- Voorliggende sluitende begroting met wenkend perspectief.
- Hand in eigen boezem steken door fractie CDA bij onderwerpen sportbeleid, afvalbeleid en 'als bok op gemeentelijke centen zitten'.
- Raad als hoogste orgaan, uitvoeren opdrachten door college.
- Balans tussen sparen en investeren.
- Structurele inkomsten uit o.a. renteopbrengsten.

- Door college zorgvuldig gevoerde beleid.
- Landelijke verkiezingen en toename taken gemeenten.
- Goede financiële positie gemeente richting volgende bestuursperiode.
- Niet te hoog zijn lokale heffingen.
- Profiteren inwoners van financiële positie gemeente.
- Reconstructie Beckerswei Sibbe en kerkplein Schin op Geul.
- Met projectleider oppakken van door raad en inwoners geuite zorgen over parkeren kerkplein Schin op Geul.
- Invulling geven aan meerjaren uitvoeringsplan behorende bij het in 2024 vastgestelde Speelruimteplan.
- Insteek college voor het in komende periode aanpakken van alle speeltuinen conform Speelruimteplan.
- Collegebesluit over gunning aan aannemer voor uitvoeren renovatie speeltuinen Schin op Geul en bij school in Sibbe.
- Aansluitend uitvoeren renovatie speeltuinen Nachtegaalstraat Vilt, nabij kerk Berg, Beckerswei Sibbe, Broekhem, Houthem en andere speeltuinen binnen gemeente.
- Ontwerpen andere speeltuinen nog niet gemaakt, kosten nog niet inzichtelijk.
- Mogelijk noodzaak tot aan raad voorleggen voorstel voor extra krediet i.v.m. renovatie andere speeltuinen.
- Planmatiger werken aan onderhoud en beheer openbare ruimte.
- Binnen beheerssysteem geplaatste c.a. 6000 aanwezige bomen.
- Kunnen zien laatste boomveiligheidsinspectie per boom en planning onderhoud hierdoor.
- Data gestuurd en planmatig werken alle onderdelen openbare ruimte.
- Randon vergroening geuite zorgen.
- Vooralsnog aannemer verantwoordelijk voor onderhouden extra groen.
- In toekomst overgaan extra groenonderhoud naar gemeente.
- Indexeringen groenonderhoud.
- Instemmen raad met mogelijke extra financiële middelen voor groenonderhoud vanwege in beschouwingen gedane oproepen.
- Ophalen GFT-afval in wintermaanden: verwijzing naar door raad vastgestelde Grondstoffenplan (tweewekelijks ophalen GFT-afval).
- Op basis daarvan getekende dienstverleningsovereenkomst met Stadsbeheer Maastricht en opgestelde afvalkalender 2026.
- Gevolgen (administratief en uitvoering) van terugdraaien dienstverleningsovereenkomst.
- Op later moment evalueren van de met Stadsbeheer Maastricht gesloten dienstverleningsovereenkomst.
- Geuite zorgen over gemeenschapshuis Berg en Terblijt vanwege geen opname in gemeenschapshuizenbeleid.
- In verleden hierover door raad gemaakte afgewogen keuze.
- Hoge kosten zaalhuur voor verenigingen in o.a. Berg en Terblijt.

- Voorkeur verenigingen voor huren zaal in eigen kern vanwege lokale binding.
- Meenemen oproep tot onderzoeken mogelijkheden voor huurtoeslag voor verenigingen en indexeringen subsidies naar project herijking subsidiebeleid en raad informeren over uitkomst (*actiepunt AZM 48*).
- Inzet college voor eerder dan in 2028 indexeren subsidiebeleid maar zorgvuldigheid gaat voor snelheid.
- Verkapte subsidies in relatie tot ophalen oud papier: verwijzing naar recente commissiebehandelingen.
- Voorbeeld situatie in gemeente Venray.
- Verenigingen afwijzend tegenover plaatsen afvalcontainers op eigen terrein.
- Nadelige gevolgen hiervan zoals overlast door bij plaatsingen, baldadigheid.
- Rol verenigingen in nieuwe Evenementenbeleid.
- Meenemen voorbeelden opleiden als toezichthouder en verkeersregelaar in overwegingen om bakens te verzetten.
- In toekomst lastig worden ophalen oud papier door vrijwilligers.
- Verwijzing naar toezegging commissie AZM 3 november voor nemen aanwijsbesluit door college (€ 50,00 per ton in 2026 en 2027).
- Tijd voor verenigingen voor verzetten bakens hierdoor.
- Huurafspraken met familie Schin op Geul over strook veld SV Geuldal.
- Verwijzing naar eerdere afgewogen raadsbesluiten over Sportbeleid en bijdrageregeling.
- Bezwaren v.v. Walram over o.a. systematiek berekenen veldcapaciteit sinds in 2021 ingestelde Sportbeleid.
- Acteren college conform vastgestelde Sportbeleid en bijdrageregeling.
- Oproep college voor breder kijken dan alleen naar sportverenigingen.
- Bevorderen bewegen oudere inwoners door regeling 'Meer Bewegen voor Ouderen'.
- Beweegvriendelijke openbare ruimte (o.a. kweek beweegroute).
- Ondersteunen verenigingen via o.a. bureau Negen.
- Zorgen voor een sociaal veilig sportklimaat.
- Jaarlijks terugkomende wens vanuit raad voor graag doen onsje meer voor sportverenigingen.
- Lastig van de grond komen bijdrageregeling.
- In september 2025 aan verenigingen aangeboden adviseur Stichting Waarborgfonds Sport voor garantstaan eventuele lening.
- Constatering hogere rentepercentages leningen dan in 2021.
- Groei ledenaantallen sportverenigingen i.p.v. verwachting 2021 voor terugloop.
- Mogelijkheid tot opvangen groeiende ledenaantal binnen bestaande veldcapaciteit.
- Verwijzing naar rapport veldcapaciteit Drijver & Partners uit 2021.

- Toereikend zijn veldcapaciteit volgens nieuw onderzoek 2025 door Drijver & Partners.
- Hanteren strengere rekentool door Drijver & Partners dan KNVB.
- Niet zien noodzaak tot volledige herijken Sportbeleid op basis hierdoor.
- Op 31 oktober 2025 door Staatssecretaris Sport aan Tweede Kamer verzonden brief.
- Wenkend perspectief aan Nederlandse sportverenigingen hierdoor.
- Constatering Staatssecretaris Sport dat circa 60% van alle sportaccommodaties gedateerd is en dat verenigingen en gemeenten moeite hebben e.e.a. toekomstbestendig te maken.
- Vormgeven toekomstbestendige financiering eveneens moeilijk.
- Actieplan Staatssecretaris Sport richting Tweede Kamer met o.a. fonds waar verenigingen in toekomst gebruik van kunnen maken.
- Mogelijkheden verenigingen voor aanspreken fonds voor 25% eigen bijdrage bijdrageregeling.
- Oproep voor geven tijd aan college voor herijken Sportbeleid op basis van argumenten kamerbrief.
- Beschikbaar stellen kamerbrief 'Beleidsplan toekomstbestendige sportinfrastructuur en ruimte voor sport en bewegen' van 31 oktober 2025.
***Schriftelijke aanvulling:** de brief is als bijlage (B1) aan de besluitenlijst toegevoegd.*
- Geen sprake van moeten lenen 25% (€ 100.000,00) door verenigingen.
- Op basis van 'no cure, no pay' adviseur Stichting Waarborgfonds Sport kijken naar mogelijkheid fondsenwerving.
- Betuigen adhesie voor inbreng lid B. Hardij over veldcapaciteit en kunnen benutten veldcapaciteit.
- Problematiek drainage B-veld v.v. Walram: vervangen drainage zomer 2026.
- Hoop en verwachting daarna maximaal bespeelbaar zijn b-veld en beschikken over afdoende veldcapaciteit op basis van inzichten doorrekening 5 februari 2025.
- Taxatie locatie TP Geuldal Berg en Terblijt.
- Met TP Geuldal Berg en Terblijt lopende onderhandelingen over verwerven gronden.
- Wens TP Geuldal Houthem voor uitbreiding van 2 naar 4 padelbanen vanwege toekomstbestendigheid.
- Voeren lastige gesprekken met Waterschap over vergunningverlening complex TP Geuldal Houthem vanwege o.a. grotere impact op inundatiegebied.
- Inzet college om e.e.a. zo snel mogelijk vlot te trekken en daar waar mogelijk al uitvraag naar vergunningverlening doen (net als bij SV Geuldal).
- Afhankelijk van adviezen Waterschap hierbij.
- Situatie (meander zone of inundatiegebied) bepalen voor invloed Waterschap (adviserend dan wel beslissend).

- Horen standpunt raad daar waar gemeente zelf aan de lat staat.
- Betrekken Waterschap voor zorgvuldig kunnen nemen besluiten.
- Realisatie kunstgrasveld/ledverlichting SV Geuldal zomer 2026 (uitvoeren motie 12 november 2024).
- Over SV Geuldal door extern bureau opgestelde haalbaarheidsanalyse.
- Ter beoordeling voorliggen concept haalbaarheidsanalyse.
- Voeren gesprekken met Waterschap over al mogen starten vergunningentraject SV Geuldal.
- Technische mogelijkheden voor realisatie SV Geuldal.
- Mede overheid Waterschap hierbij, goed kijken naar rol Waterschap.
- Ook hier situatie (meander zone of inundatiegebied) bepalen voor invloed Waterschap (adviserend dan wel beslissend).
- Raad z.s.m. informeren bij wijzigen situatie SV Geuldal.
- Oorzaak voor duurder worden rol restafvalzakken (vervuiler betaalt / gratis milieustromen – uitgezonderd restafval – op milieupark).
- Kosten rol restafvalzakken niet eerder geïndexeerd.
- Binnen GR Geul en Maas hierover gemaakte afspraken.
- Weersinvloeden op voetpad (struin pad) 't Siepke (beemdengebied zonder verharding).
- Geen mogelijkheid voor maken vlonder pad van 't Siepke.
- Beleidslijn college voor niet aanbrengen verharding (zoals kiezel) in natuurgebied.
- Nagaan mogelijkheid voor aanbrengen ander type natuurlijke verharding. (*actiepunt FD 118*).
- Bij Par'Course aangebrachte vlonder is andere situatie (overloopgebied Geul).
- Door Rijk vrijgemaakte € 30 miljoen voor publieke energiefonds winterperiode 2026/2027.
- Gevolgen voor gemeente bekijken via memorie van toelichting energiefonds.
- Mogelijke rol Dierenambulance Limburg Zuid bij overlijden huisdier.
- Verlichting Kerststad Valkenburg (portefeuille wethouder Rouwette).
- Energiebeheer gemeentelijke eigendommen (portefeuille wethouder Weerts).
- Participatiekader rondom Omgevingswet.
- Wens fractie PGP voor organiseren raadssessie (burger)participatie (*actiepunt AZM 33.a*)
- Voorliggende begroting is burgerbegroting.
- Veiligheid stationsomgevingen (portefeuille burgemeester).
- Reden niet opstellen dynamische snoeikalender (vrijheid in uitvoering).
- Uitleg vormgeven snoeien en periode in jaar in Mazjerang.
- Signaal over pui 't Geboew Schin op Geul niet eerder gedeeld met college.
- Verwijzing hierbij naar afspraken 16 december 2024 over subsidie bijdrage aan gemeenschapshuizen (bijdrageregeling).

- Start subsidieverstrekking najaar 2025 (zie RIB 25.65 Subsidiebeleid gemeenschapshuizen Valkenburg aan de Geul 2025 – 2030).
- Op later moment evalueren bijdrageregeling en bespreken pui 't Geboew.
- Bij scheeflopen zaken bijsturen bijdrageregeling mogelijk.
- Oproep fractie CDA voor nieuw waterprogramma en verbeteren rioolstelsels.
- Geen sprake van slechte rioolstelsels.
- Intensier worden buiten en noodzaak tot aanpassen waterprogramma.
- Programma Waterveiligheid en Ruimte Limburg – instellen bestuurscommissie eind november 2025.
- Zitting nemen wethouders uit diverse stroomgebieden (wethouder Dauven).
- Bewonersavond terugbrengen brug Emmalaan (10 november 2025).
- Breder communiceren aldaar besproken ontwerp voor verbeteren doorstroom Geul met 30%.
- Met LLTB gemaakte afspraken over in 2025 plaatsen palenrij op vorig jaar uitgestroomde akkers.
- Verwijzing hierbij naar weerstandparagraaf begroting 2026 (pag. 72).

Reactie leden T. Brune, B. Hardij, J. Pluijmen, B. Rooding, C. Jamin, C. Schrouff, J. Blom, H. Baaij en C. Vankan.

Beantwoording wethouder J. Kleijnen inzake:

- Dankwoord voor positieve inbreng fracties.
- Lovende woorden afscheid wethouder.
- Pilot provincie Limburg gratis bibliotheek abonnement voor inwoners met laag inkomen.
- Mogelijkheid voor ontvangen voucher via diverse intermediairs (zoals Volwassenenfonds) voor gratis bibliotheek lidmaatschap.
- Start pilot in 2025 in gemeenten Venlo, Landgraaf en Genneep.
- Voornemen provincie tot uitbreiden initiatief in 2026 en 2027 naar alle Limburgse gemeenten met bibliotheekvoorziening.
- Toejuichen initiatief door college voor kunnen aanbieden gratis lidmaatschap.
- Maximale vergoeding Volwassenenfonds voor sport €225,00 per jaar, waarvan maximaal €75,00 aan attributen.
- Maximale vergoeding Volwassenenfonds voor cultuur €425,00 per jaar, waarvan maximaal €75,00 aan attributen.
- Maximale vergoeding Volwassenenfonds voor aanschaf van materiaal voor een sport- of culturele activiteit die zelfstandig wordt uitgevoerd €75,00 per jaar.
- Tijdelijk naast elkaar kunnen lopen declaratieregeling maatschappelijke participatie en Volwassenenfonds Sport & Cultuur.
- Voornemen college op termijn overstappen naar een regeling.

- Twee jaar voldoende voor maken weloverwogen besluit over behouden declaratieregeling maatschappelijke participatie of Volwassenenfonds Sport & Cultuur.
- Bij evaluatie rekening gehouden met opstartfase Volwassenenfonds.
- Verbeteren communicatie over nieuwe parkeerbeleid.
- Aangekondigde motie 'handen af van de AOW'.
- Dal vrij Limburg abonnement voor minima is initiatief van provincie Limburg en Arriva.
- Gemeente Maastricht als vertegenwoordiger in werkgroep met provincie en Arriva.
- Regelmatig ambtelijk contact hierover met gemeente Maastricht.
- Afgeven extra bestuurlijk signaal over zo snel mogelijk laten gebruikmaken hele doelgroep van dit initiatief.
- Ook onbenut blijven liggen gelden in gemeente.
- Voor verhoging drempelvergoedingen en Volwassenenfonds ingeschakelde extern bureau.
- Opstellen communicatieplan voor vergroten bereik minimaregelingen.
- Hierin meenemen input en succesfactoren campagne 'Laat geen geld liggen' gemeenten Brunssum en Heerlen.
- Delen communicatieplan met raad.
- Onderwerp nogmaals op agenda zetten van regionaal armoedeoverleg gemeente Maastricht en Heuvellandgemeenten.

Reactie leden C. Jamin en H. Baaij.

Beantwoording wethouder K. Rouwette inzake:

- Bieden meer mogelijkheden aan ondernemers Valkenburg-Centrum.
- Laten uitvoeren onderzoek op gebied van blurring (vermengen van verschillende bedrijfsmodellen).
- In concept voorliggen opgestelde rapport.
- Delen definitieve versie opgestelde met raad.
- Oordeel raad over wel/niet toepassen blurring concept.
- Op professionele wijze organiseren Kerststad Valkenburg.
- Gemeente hierbij betrokken als partij.
- Verbeteren samenwerking tussen verschillende partijen met andere belangen rondom Kerststad Valkenburg.
- Naast elkaar lopen van twee processen:
 - Opstellen visie Kerststad 2.0.
 - Niet hoeven wachten op editie Kerststad 2026.
- Nemen initiatief door gemeente voor bij elkaar brengen alle stakeholders i.v.m. bevorderen samenwerking en maken stap richting andere governance structuur.
- Nieuwe convenant Visit Zuid-Limburg (1 januari 2027).
- Afspraak voor geven uitsluitsel een jaar voor aflopen convenant.
- Voeren moeizame discussie hierover met 15 Zuid-Limburgs gemeenten.

- Raad informeren zodra overeenstemming is over proces om te komen tot nieuw convenant (verwachting is binnen maand).
- Ingaan nieuw convenant in nieuwe bestuursperiode.
- Veiligheid Kerstparade (portefeuille burgemeester).
- Wielerstad Valkenburg.
- Regionaal toertochtenbeleid (afspraak alle Zuid-Limburgse gemeenten).
- Vaststelling nieuw Evenementenbeleid 23 februari 2026 (*verwerkt op raadsplanner*).
- Richtlijnen en handvaten hierin voor sturen op meer kwalitatieve invulling evenementen i.p.v. kwantiteit.
- Aansluitend aangaan gesprek met Limburg Cycling over opstellen nieuw toertochten- en wielerbeleid.
- Impact afname aantal activiteiten / bezienswaardigheden voor kinderen (o.a. Valkenier, bowlingbaan en sprookjesbos) op toerisme.
- Actieve houding college voor aantrekken bezienswaardigheden.
- Moeizame exercitie, toevoegen activiteit als pretpark niet eenvoudig vanwege beschikbare plekken en regels Natura 2000 etc.
- Afschrikwekkende werking hiervan richting partijen.
- Bestaande voor jeugd geschikte activiteiten (o.a. Mergelrijk).
- Maken verbeterslag voor verbreden aanbod voor jeugd.
- Hardmaken hiervoor via Visie Vrijtijdseconomie en Cultuurbeleidsplan.
- Openluchttheater (portefeuille wethouder Weerts).
- Leegstand: verwijzing naar gepresenteerde pakket van maatregelen bij themasessies 16 juni en 20 oktober 2025.
- Komen tot pakket van maatregelen over wijze omgaan met leegstand.
- Noodzaak tot eerst doorvoeren bredere aanpak en inperken winkelruimten.
- Oproep voor eerst kans geven aan tijdens themasessies 16 juni en 20 oktober genoemde maatregelen.
- Bij blijken geen werkend effect hiervan mogelijkheid tot invoeren leegstandsbelasting voor detailhandel.
- Noodzaak hierbij tot opstellen Leegstandsverordening en benodigde onderzoeken vooraf.
- Afwachten aangekondigde amendement bij Legesverordening en tabel over tarieven gratis huwelijk.
- Uitzetten nieuwe aanbesteding kerstverlichting Kerststad Valkenburg.
- Nagaan wijze van oppakken door fractie PGP geuite zorgen over 24/7 branden kerstverlichting.
- Gelijktijdig aangaan kerstverlichting en lantaarnpalen vanaf duisternis tot ochtendgloren.
- Overige verlichting aangesloten op stroomkasten staat 24/7 aan.
- Kosten uitgezocht bij vorige aanbesteding.
- Mogelijkheid voor vinden betaalbare oplossing overige verlichting.
- Mogelijkheid tot meenemen hiervan in eis richting aanbesteding.
- Onderwijs als vanzelfsprekend onderdeel economische structuurversterking.

- Uitsluiten vervuilende economische activiteiten niet mogelijk.
- Meenemen studentenhuisvesting in hotelaanpak.
- Mogelijkheid tot omvormen hotels in studio's.
- Kosten om te komen tot deze transformatie.
- Belang van geld opleveren voor ondernemer/investeerder hierbij.
- Uitdagen investeerder voor maken keuze.
- Binnen college over Yuverta gevoerde gezonde/positieve discussie.
- Themasessie Polfermolen 3.0 op 17 november 2025 over eerste resultaten onderzoek Dick Leijen (Leijen Accommodatie Advies).
- Voeren overleg met Yuverta en College van Bestuur over huisvestingsmogelijkheden.
- Afwachten uitkomst overleg Yuverta en vervolgens delen met raad.
- Kansen voor regio vanuit o.a. Nationaal programma Elke regio telt.
- Inmiddels opgerichte Stichting Economische Samenwerking Zuid-Limburg (Westelijke Mijnstreek en Maastricht-Heuvelland).
- Verwijzing naar op 26 mei 2025 door raad hiervoor beschikbaar gestelde financiële middelen.
- Kansen voor regio en mogelijkheden vanuit programma's aldaar bespreken.
- Behartigen belangen gemeente vanuit Regiodeal en bestuurlijk overleg BOFL ZL (Bestuurlijk Overleg Fysieke Leefomgeving Zuid Limburg) voor o.a. bespreken effecten Novex.
- Uitdaging voor behartigen belangen van kleine gemeenten als Valkenburg aan de Geul.
- Samenwerking van groot belang voor kunnen maken vuist richting grotere gemeenten.

Reactie lid T. Brune.

Aanvullende beantwoording burgemeester D. Prevoo inzake:

- Naar tweede termijn meenemen vraag over intentieverklaring tussen Yuverta en college.

Beantwoording wethouder W. Weerts inzake:

- Door college recent genomen principebesluit t.a.v. gebouwen Mommers en voormalige chinees Plenkertstraat.
- Vormgeven definitieve vergunningaanvraag door ontwikkelaars t.a.v. gebouwen Mommers en voormalig chinees restaurant Plenkertstraat.
- In juni 2025 aangevraagde definitieve omgevingsvergunning voor ontwikkelingen Kruisstraat Sibbe.
- Onderzoeken problemen met waterberging binnen plan en aansluiten rioleringen kruisstraat Sibbe.
- Voornemen ontwikkelaar voor organiseren informatieavond inwoners Sibbe vóór carnaval 2026.
- Ontwikkelingen programma wonen 2025-2050: verwijzing naar themasessie 20 oktober 2025.

- Met stakeholders (provincie en omliggende gemeenten) gevoerde gesprekken over effecten programma wonen.
- Positieve reactie provincie Limburg t.a.v. programma wonen.
- Opmerking provincie t.a.v. aanscherping/betere omschrijving bij gemaakte keuzes.
- Vaststelling programma wonen door college (bevoegd gezag) in 1^e weken december 2025.
- Voorstel tot vaststelling flankerend beleid (wet voorkeursrecht gemeente, kosten, etc.) voorzien voor raad 23 februari 2026 (*verwerkt op raadsplanner 2026*).
- Voeren actiever grondbeleid t.b.v. ontwikkelingen (zoals onderwijs).
- Noodzaak hierbij tot betrekken diverse afdelingen bij overleggen.
- Niet toereikend zijn huidige ambtelijke capaciteit voor voeren actiever grondbeleid.
- Voornemen oppakken voeren actiever grondbeleid in 2026.
- € 50.000,00 voor opplussen Mergelfonds: verwijzing naar Programma Mobiliteit, Volkshuisvesting en Fysieke Leefomgeving pagina 9 Kadernota 2025.
- Reden opheffen Mergelfonds in verleden.
- Op de plank liggen enkele aanvragen voor Mergelfonds.
- Actief worden Mergelfonds per 1 januari 2026.
- Raad via RIB informeren over ontwikkelingen en aanvragen Mergelfonds.
- Maximaliseren bijdrage per aanvraag ad € 7.500,00 (evenals gemeentelijke monumenten).
- Voorleggen voorstel voor aanvullend krediet bij niet toereikend blijken € 50.000,00 Mergelfonds via Kaderbrief 2026 of ontwerpbegroting 2027.
- Geen verzoeken schoolbesturen/ouderraden voor aanpassen veiligheid nabij scholen.
- Recent plaatsgevonden evaluatie rondom schoolomgevingen.
- Op basis daarvan doorgevoerde aanpassingen bij schoolomgevingen.
- Her-prioritering uitvoeringsprogramma Mobiliteit, Volkshuisvesting en Fysieke Leefomgeving (Kaderbrief 2025): hierbij opvoeren scholen als hogere prioriteit.
- Noodzaak tot voeren overleg met schoolbesturen.
- Eigen verantwoording scholen bij veilige schoolomgeving (gedrag ouders).
- Proefondervindelijk nagaan optimale afstemming verkeerslichten Reinaldstraat en Wilhelminalaan.
- Opname vervanging volledige verkeerslichten in 2027 in meerjaren uitvoeringsprogramma Mobiliteit.
- Hierbij gelijktijdig meenemen eerdere verzoeken zoals oversteek Hekerbeekstraat.
- Verkeersonveilige situatie ter hoogte van hotel Juliana (ontbreken voetgangersoversteekplaats).
- Het niet realiseren van de in 2015 geplande voetgangersoversteekplaats.

- Voeren overleg met Basisschool Valkenburg en Openbare Basisschool Broekhem over noodzaak tot realisatie voetgangersoversteekplaats.
- Gebruik maken van oversteek ter plaatse door fietsende basisschool kinderen.
- Realiseren voetgangersoversteekplaats bij behoefde basisscholen.
- Juridisch standpunt: realiseren voetgangersoversteekplaats bij minimaal 100 oversteekbewegingen per dag.
- Ontraden aangekondigde motie voor openstellen gedeelte Valkenburg–Centrum voor houders gehandicaptenparkeerkaart.
- Loslaten principe verkeersluw centrum bij uitvoeren aangekondigde motie.
- Op Walramplein ingerichte 10 invalidenparkeerplaatsen (waarvan 3 op kenteken).
- 2 invalidenparkeerplaatsen per verdieping in parkeergarage Aan De Kei.
- Constatering zelden bezet zijn invalidenparkeerplaatsen Aan De Kei.
- Mogelijkheid invalidenkaarthouder tot verkrijgen dag–ontheffing voor Valkenburg–Centrum via P1.
- Daaraan verbonden kosten.
- Inrijmogelijkheid Valkenburg–Centrum tot 11.00 uur.
- Met bestuur Openluchttheater gevoerde gesprekken over mogelijkheden binnen huidige bestemming natuur.
- In orde maken ruimtelijk proces Openluchttheater inclusief ecologische toets.
- Ligging Openluchttheater in Natura 2000 gebied.
- Inzichtelijk maken gevolgen ligging in Natura 2000 gebied alvorens over te gaan tot opstellen functieprofiel voor Openluchttheater.
- Nadrukkelijke wens gemeente voor behouden Openluchttheater vanwege cultuurwaarde en uitstraling activiteiten.
- Inzetten op juridisch fine tunen ervan.
- Instemmen bestuur Openluchttheater met hanteren zelfde maatregelen 2025 in 2026 (gedoogbesluit met blijven toepassen 12–dagen regeling).
- Langjarig gevoerde discussie over buurtbus en openbaar vervoer Sibbe.
- Huidig opstappunt ter hoogte rotonde Kenkersweg Sibbe.
- Nogmaals overbrengen verzoek voor realisatie meerdere opstapplaatsen (2^e halte) buurtbus Sibbe.
- Geen medewerking vanuit provincie voor laten doorrijden bus Arriva naar Sibbe.
- Buurtbus ingesteld als alternatief.
- Aangaan gesprek met provincie over mogelijkheid tot splitsen route Arriva buslijn 4 (1 maal via Sibbe en 1 maal via Cauberg) (*actiepunt FD 120*).
- Duurzaamheid in relatie tot sterk verwarmde ruimten gemeentelijke gebouwen.
- Verwijzing naar investeringsstaat bij op 31 maart 2025 door raad vastgestelde MJOP gebouwen.
- Verouderde apparatuur niet instelbaar naar wensen huidige tijd.

- Aanpakken onderdelen op moment dat vervanging in gemeentelijke gebouwen aan de orde is.
- Recent gerealiseerde verleding gemeentehuis.
- Aangebrachte zonnepanelen op dak gemeentehuis.
- Vervangen installaties vergt grotere investering.
- Keuzemogelijkheden van instellen temperatuur per ruimte gemeentehuis.
- Reden nog niet laten opstellen publieksvriendelijke versie ambitiedocument kwartiermakers t.a.v. gebiedsvisie Valkenburg–West.
- AVG–proof laten maken ambitiedocument door kwartiermakers.
- Laten opstellen ambtelijke oplegnotitie bij AVG–proof versie ambitiedocument kwartiermaker en via griffie beschikbaar stellen (*actielijst onderdeel visies*) en publiceren op gemeentelijke website Doe mee in Valkenburg.

Schriftelijke aanvulling: de AVG–proof versie ambitiedocument Valkenburg West is als bijlage (B2) toegevoegd aan de besluitenlijst en gepubliceerd op de gemeentelijke website.

- 2–tal uitgewerkte varianten snelheidsreductie (komremmer) Neerhem.
- Uitwerken variant voor snelheidsreductie Neerhem die inspeelt op ontwikkelingen Valkenburg–Oost.
- Verwijzing naar in structuurplan opgenomen plan voor realiseren langzame verkeersroute via Oosterbeemd.
- Aansluitend in uitvoering nemen snelheidsreductie.
- Aandachtspunt hierbij is diameter riool komende vanaf buffer Sibbergrubbe (wateroverlast bij hevige buien).
- Noodzaak tot gelijktijdig realiseren overkluizing (*civieltechnisch kunstwerk waarmee een weg een andere weg, een plein of een waterloop overwelft*) richting Geulpark.
- Anticiperen op snelheid Neerhem.
- Gerealiseerde verbreding fietsstroken.
- Op termijn aanpassen huidige markering fietsstroken Neerhem.
- Gelijktijdig aanpakken met volledige vervanging riolering Sibbergrubbe richting Wethouder Paulssenlaan.
- Snelheid remmend effect voetgangersoversteekplaats Neerhem.
- Stand van zaken recent door Provinciale Staten aangepaste starterslening.
- Met provincie aangegane dynamische overeenkomst.
- Automatische aanpassing gemeentelijke verordening hierdoor.
- Komende week raad via RIB hierover informeren.
- ***Schriftelijke aanvulling:*** zie RIB 25.66 Wijziging provinciale (en gemeentelijke) starterslening.
- Werkwijze starterslening gemeente Eijsden–Margraten op basis van 85% Nationale Hypotheek Garantie.
- Verschil in hoogte leningsbedrag diverse gemeenten.
- Vrijlaten hoogte leningsbedrag door gemeente Eijsden–Margraten.
- Door gemeente Eijsden–Margraten zelf moeten financieren bovenliggende bedrag.

- Keuze raad voor zoveel als mogelijk toekennen 21 aanvragen voor starterslening.
- Keuze college voor noemen bedrag evenals werkwijze provincie.
- Volgens vakliteratuur stijgen Nationale Hypotheek Garantie in 2026 naar € 470.00,00.
- T.a.v. Nieuwe Kerk door ontwikkelaar conform onherroepelijke omgevingsvergunning ingediende conceptverzoek voor 21 appartementen en medische plint.
- Plan ter advisering voorgelegd aan Waterschap en Veiligheidsregio Zuid-Limburg (mogelijk onderwater lopen gebied).
- Besluit name door college op basis adviezen Waterschap en Veiligheidsregio Zuid-Limburg.
- Afwachten uitspraak zitting Raad van State inzake ontwikkeling voormalige discotheek Ahoy.
- Door ontwikkelaar voormalige discotheek Ahoy ingediende aanvraag voor exploitatievergunning wijnbar.
- Afwachten advies commissie bezwaarschriften na behandeling hierover ingediende bezwaarschriften.
- Vanwege dagvaarding niet langer in handen van gemeente zijn afhandeling dossier Croix Bourgogne.
- Afwachten plaatsing dossier Croix de Bourgogne op rol provincie Limburg.
- Hierbij rekening houden met mogelijkheid van doorschuiven zaken tussen 1 – 1½ jaar.
- Elektriciteitshuisjes: juridisch gezien gronden Croix de Bourgogne niet in eigendom van gemeente.
- Aangezegde schriftelijke buitenrechtelijke ontbinding.
- Ondernemen actie is aan projectontwikkelaar Croix de Bourgogne, eveneens eerst afwachten gerechtelijke uitspraak.
- Na lange periode van stilte conceptverzoek vergunningaanvraag voormalig hotel Berg en Dal ingediend voor hotelexploitatie met name gericht op zorg.
- Hierbij handhaven bestaande beeldbepalende onderdelen pand en grotendeels vervangen zijbeuk westelijke richting.
- Huisvesten studenten stationsomgeving: verwijzing naar op 7 oktober 2024 door raad vastgestelde Omgevingsvisie.
- Voeren gesprekken met ontwikkelaar over mogelijkheden vormgeven studio's voor huisvesten studenten in nabijgelegen hotel.

Reactie leden C. Vankan, C. Jamin, T. Brune, B. Rooding, G. Silverentand, H. Baaij en C. Schrouff.

Aanvullende beantwoording burgemeester D. Prevoo inzake:

- Via presidium agenderen bespreekpunt invalidenparkeerplaatsen Valkenburg-Centrum in commissie FD ([actiepunt FD 119](#)).

Om in te kunnen gaan op de inbreng in eerste termijn draagt de voorzitter het voorzitterschap over aan de plaatsvervangend voorzitter lid B. Hardij.

Beantwoording burgemeester D. Prevoo inzake:

- Raad via RIB informeren over ontwikkelingen binnen Heuvelland aangaande Streekomroep (radio en tv) ([actielijst onderdeel langlopende dossiers](#)).
- Aandacht hierbij voor lokale onderwerpen en behartigen belangen eigen inwoners.
- Rol Commissariaat van de Media vanwege veranderende rijks wetgeving.
- Aangaan gesprek met portefeuillehouders inzake 3Heuvelland en RTV Maastricht.
- Aandacht vanuit handhaving voor kleine ergernissen (fietsen/scooters in Valkenburg-Centrum).
- Eerdere oproep voor consequenter handhaven.
- Bereidwilligheid voor intensiever gebruiken technologie zoals cameratoezicht.
- Huidige camera's ontoereikend voor flexibel toepassen cameratoezicht.
- Noodzaak tot uitbreiden hardware (kosten circa € 30.000,00).
- Nagaan of kosten kunnen worden gedekt binnen beschikbare middelen.
- Anders volgt voorstel voor extra financiële middelen bij Najaarsnota 2025.
- Na kredietvotering overgaan tot aankoop aantal flexibel in te zetten camera's.
- Wet- en regelgeving rondom het mogen toepassen cameratoezicht in openbare ruimte.
- Verwijzing naar besloten presentatie 2 november 2025 uitkomst onderzoek bezwaard verleden tweede wereldoorlog.
- Vanwege rol lokale overheid destijds voorstel om via presidium openbare themasessie bezwaard verleden te organiseren en daarbij spreker/onderzoeker uit te nodigen ([actiepunt AZM 49](#)).
- Mogelijkheid tot uitspreken raadsfracties over wel/niet verbinden consequenties.
- Reden besluit voor organiseren besloten sessie bezwaard verleden 2 november 2025.
- Door kinderen gestuurde brief met verzoek tot aangaan gesprek over instellen kinderborgemeester.
- Omarmen aangekondigde motie fracties CDA en PGP voor instellen kinderborgemeester en kindergemeenteraad.
- Eerst bieden gelegenheid om actief gesprek aan te gaan met kinderen en gevolg te geven aan hun initiatief.
- Meenemen standpunten fracties daarbij.

- Kinderen vol in hun kracht zetten bij uitvoeren initiatief.
- Aangaan dialoog met ouders, scholen en verenigingen over initiatief kinderen.
- Raad informeren over verloop van deze gesprekken (*actiepunt AZM 50*).
- Niet onderschatten betrokkenheid en creativiteit kinderen.
- Toepassen brede communicatie om alle jongeren te bereiken.
- Geen noodzaak tot geven cijfer aan communicatiebeleid.
- Omvang met inwoners te delen informatie vanuit lokale overheid.
- Permanente aandacht voor op juiste wijze communiceren met en informeren van inwoners.
- Daarbij anticiperen op actuele ontwikkelingen (sociale media en wel/niet online communiceren) en openstaan voor verbetering.
- Niet iedereen even bekwaam in gebruik digitale media.
- Belang daarmee rekening te houden door lokale overheid.
- Toevoeging communiceren in begrijpelijke taal aan teksten op gemeentelijke website (via klikken op icoontjes).
- Informeren inwoners via Mazjerang.
- Uitgebreide wijze van communiceren over nieuw gemeentelijk parkeerbeleid (o.a. via folders).
- Aandacht hierbij voor eigen inwoners, ondernemers, belanghebbenden en bezoekers.
- Aandacht voor marketing rondom 1^e uur gratis parkeren.
- Belangen regionale publiciteit nieuw parkeerbeleid.
- Ontwikkelingen rondom evenement kerstmarkt en andere activiteiten.
- Discussie over capaciteit voor begeleiden, faciliteren, organiseren en veilig houden grootschalige evenementen en bijkomende kosten.
- Niet kunnen plaatsvinden aantal kerstmarkten in Duitsland vanwege oplopende kosten voor veiligheid.
- Blijven inspanssen voor kunnen waarborgen veiligheid en zo goed en vaak mogelijk laten doorgaan activiteiten in Valkenburg-Centrum.
- Noodzaak tot maken keuzes.
- Teruggebrachte aantal kerstparades van 12 naar 9.
- Belang hierbij voor zoeken naar balans, geen sprake van wil of onwil.
- Een veilige gemeente willen zijn voor alle bezoekers.
- Voortdurend blijven volgen ontwikkelingen rondom openbare orde en veiligheid.
- Inzetbaarheid hierbij van o.a. politie en drone teams.
- Inzet drones in 2024 o.a. bij kerstparades.
- Vooralsnog geen aanleiding tot annuleren evenementen.
- Veiligheid in openbare ruimte (verlichting) en (on)veiligheidsgevoel.
- Aanwezigheid afvaardiging college bij wijkschouwen Broekhem en Hekerbeek.
- Daarbij gemaakte opmerkingen over sociaal gevoel van onveiligheid vanwege ontbreken verlichting, donkere hoekjes en steegjes.

- In kaart brengen locaties waar behoefte is aan meer verlichting en in samenspraak met afdeling openbare ruimte overgaan tot uitvoering (*actiepunt AZM 51*).
- Hierbij optimaal inzetten door college.
- Aangaan gesprekken door wethouder openbare ruimte met ProRail en NS over mogelijkheid tot verhalen kosten vanwege aanbrengen verlichting.
- Recente incidenten en agressie richting vrouwen.
- Kunnen bieden veiligheid aan iedereen in de openbare ruimte.
- Oproep fractie VVD voor aanpassing APV i.v.m. geven ruimte aan ondernemers.
- Verwijzing naar eerdere toezegging over mogelijk maken tijdelijke vergunning bij bedrijfsovername.
- Na melding door ondernemer via QuickScan belemmerende factoren nagaan.
- Bij niet verlenen tijdelijke vergunning termijn gebruiken voor BIBOB-toets en uitsluiten andere risico's bij verlenen exploitatievergunning.
- Mogelijkheid tot opleggen beperking aan ondernemers bij bedrijfsovername.
- Aanpassing APV voorzien voor raad 23 februari 2026 vanwege mogelijkheid tot opnemen onderdelen in omgevingsplan i.p.v. APV (*verwerkt op raadsplanner 2026*).
- Hierbij meenemen oproep fractie VVD over geven ruimte aan ondernemers.
- Belang voor vinden aansluiting bij veranderende wetgeving omtrent Omgevingswet en Omgevingsplan.
- Andere positie college voor wat betreft het nemen van besluiten (college bevoegd gezag bij omgevingsplan, burgemeester bevoegd gezag bij APV).
- Handhaving en beheer leegstaande panden voormalig klooster Boslust en hotel Berg en Dal.
- Eerdere toezegging voor aangaan gesprek met eigenaar hotel Berg en Dal en geconstateerde verbeteringen vanwege handhavingstraject.
- Handhaving en toezicht op gemeentelijke en rijksmonumenten.
- Verwijzing naar krantenartikel over besluit college gemeente Maastricht voor toestaan verbouwing pand met rijks monumentale waarde (ondanks negatief ambtelijk advies en in strijd met wet- en regelgeving).
- Werpen ander licht hierdoor op handhaven van rijks monumentaal vastgoed.
- Afwachten reactie van Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed en gedeputeerde voor interbestuurlijk toezicht.
- Voeren intensieve discussies over wel/niet afwijken van ambtelijk advies.
- Confrontatie met belang van handhaven en toezicht monumenten vanwege instorten Wilhelminatoren.
- Permanente aandacht vanuit Rijk en Veiligheidsregio voor noodsituaties.
- Start 2^e campagne vanuit veiligheidsberaad over zelfredzaamheid, samenstellen noodpakket en gevolgen black out energievoorziening.
- Moeilijkheid hierbij vanwege ontkennende houding inwoners.

- Downloaden app Veiligheidsregio door kleine minderheid inwoners.
- Hetzelfde geldt voor aanschaf noodpakket.
- Inzet college voor betrekken/bereiken/informereren van zoveel mogelijk inwoners.
- Mogelijkheid app Veiligheidsregio voor instellen op gewenste regio.
- Realisatie app en inrichten early warning centre na overstromingen 2021.
- Meenemen evaluatie gebruikersvriendelijkheid app naar algemene bestuursvergadering Veiligheidsregio.
- Noodzaak tot zelfredzamer maken en houden van inwoners.
- Eigen verantwoordelijkheid inwoners daarbij.
- Voorkomen afhankelijk worden/zijn van overheid.
- Opgave voor Veiligheidsregio en verantwoordelijken voor openbare orde en veiligheid om mensen die daartoe zelf niet in staat zijn te voorzien van een noodpakket.

Reactie leden H. Baaij, C. Vankan, J. Pluijmen, C. Jamin, T. Brune, C. Schrouff en N. Gilissen.

De plaatsvervangend voorzitter B. Hardij draagt het voorzitterschap weer over aan de voorzitter.

Rond 15.10 uur schorst de voorzitter de vergadering.

Rond 15.48 uur heropent de voorzitter de vergadering.

Tweede termijn

Inbreng tweede termijn leden V. Marx, C. Jamin, H. Baaij, C. Schrouff en T. Brune.

Reactie lid C. Vankan.

Beantwoording wethouder N. Dauven inzake:

- Uitvoeren gevraagde evaluatie GFT afval en raad informeren over uitkomst (*actiepunt FD 121*).
- Erin willen houden snelheid TP Houthem dossier.
- Toezegging tot meenemen inbreng over TP Houthem naar portefeuillehouders overleg.
- Uitdrukkelijk kijken naar vergunningverlening TP Houthem.
- Nagaan mogelijkheid tot alvast in gang zetten vergunningverlening daar waar Waterschap alleen adviesfunctie heeft.
- Ambtelijk mogelijkheid nagaan voor evalueren met buurtbewoners na gereedkomen uitgevoerde werkzaamheden en daar lering uit trekken.
- Aangehaalde problematiek rondom pui 't Geboew.
- Aangaan gesprek door college met eenieder die zich meldt.

- Verwijzing naar volledig eigen verantwoordelijkheid besturen gemeenschapshuizen voor onderhouden opstal tot 16 december 2024 (vaststelling nieuw beleid gemeenschapshuizen Valkenburg aan de Geul).
- Mogelijkheid tot het zich voordoen van deze situatie vóór 16 december 2024.
- Hierover het gesprek aangaan met stichtingsbestuur 't Geboew.
- Rondom regeling gemeenschapshuizen evaluatiemoment afwachten.
***Schriftelijke aanvulling:** evaluatiemoment 5 jaar na vaststelling beleid (dus in 2029) (actielijst onderdeel evaluaties).*
- Ten aanzien van o.a. sportbeleid vergaderen met doel voor ogen en niet met middel voor ogen.
- Verwijzing naar kamerbrief 'Beleidsplan toekomstbestendige sportinfrastructuur en ruimte voor sport en bewegen' van 31 oktober 2025.
- Gezien de landelijke ontwikkelingen samen met beleidsmedewerker sport nagaan of sportbeleid nog aan de maat is (*actiepunt SD 50*).
- In september 2025 aan verenigingen aangeboden adviseur Stichting Waarborgfonds Sport voor garantstaan eventuele lening.
- Van 2 voetbalverenigingen ontvangen verzoek tot doorpraten over bijdrageregeling.
- Doel gemeenteraad voor tegen het licht houden sportbeleid hiermee bereikt.
- Indienen motie hierdoor overbodig.

Reactie lid C. Schrouff

Beantwoording wethouder W. Weerts inzake:

- Nagaan mogelijkheden plaatsen solitaire verlichting op omleidingsroute voor fietsers via Putweg en Eigenweg (buitengebied) en raad informeren (*actiepunt FD 122*).
- Risico in de knoop komen met natuurwaarden bij plaatsing bouwlampen.
- Bij mogelijkheden overgaan tot uitbreiden verlichting Putweg en Eigenweg.
- Uitbreiden verlichting stationsomgeving en Kerkewegje Schin op Geul.
- In verleden conventionele verlichting vervangen door ledverlichting.
- Beperkte verlichting door ander soort lichtbundel ledverlichting.
- Situatie gemeentelijke gedeelte (steil langs het kerkhof omhoog tot aan afrastering spoorlijn) laten bekijken en verlichtingsplan laten opstellen door SPIE (*actiepunt FD 123*).
- Stuk tussen bovenkant Kerkewegje en kiezelpad richting spoor Schin op Geul eigendom van NS, ProRail aan zet.
- Mogelijkheid tot hierover gesprek aangaan met ProRail.
- Handhaving gemeentelijke monumenten en wind- en waterdicht maken betreffende gebouwen.
- Bij opstelling gemeentelijk monumentenbeleid keuze voor stimulerende subsidie i.p.v. repressief toezicht.

- Wijze van omgaan met gemeentelijke monumenten komende periode nader uitwerken.
- Strategische kansenkaart c.q. grondkaart.
- Meenemen strategische kansenkaart (grondkaart) richting Najaarsnota 2025 niet meer mogelijk vanwege vaststelling ervan door college hedenochtend.
- Toezegging tot meenemen uitgewerkt voorstel kansenkaart (grondkaart) richting Kadernota 2026 (*actielijst onderdeel langlopende dossiers*).
- Met belangstelling tegemoetzien motie over dit onderwerp bij vaststelling Najaarsnota 2025 voor alvast reserveren gedeelte financiële middelen.
- Instemming fracties VSP en CDA met voorstel 1^e termijn aangaande Mergelfonds.
- Via presidium op agenda commissie SD of FD laten plaatsen besprekspunt invalidenparkeerplaatsen en inrijden centrum in relatie tot inclusie agenda (*actiepunt FD 124*).
- Planning AVG-versie visie kwartiermakers gebiedsvisie Valkenbrug-West en betrachten enig geduld.
- Interne opdracht voor maken totaalvisie op A3'tje van 5 gebieden binnen Valkenburg-West.
- Daarbij inhoudelijk kijken naar al dan niet noodzakelijk zijn werkzaamheden en aangeven jaartallen en kostenindicatie.
- Verwijzing naar gedeelde informatie gebiedsvisie Valkenburg-West tijdens themasessie 20 oktober 2025.
- Hierbij vooralsnog op kavelniveau bepalen ontwikkeling locaties Mommers, voormalig Chinees, Margrietlaan en Valkenier.
- Polfermolen 3.0 daarbij als apart onderdeel.
- Raad hier in december 2025 of januari 2026 informeren over ontwikkelingen op kavelniveau voornoemde locaties (*actielijst onderdeel visies*).
- Reden vergen iets meer tijd van deze ontwikkeling: afgelopen 2 jaar geen projectleider Valkenburg-West.

Reactie leden C. Schrouff, C. Vankan en H. Baaij.

Om in te kunnen gaan op de inbreng in tweede termijn draagt de voorzitter het voorzitterschap over aan de plaatsvervangend voorzitter lid B. Hardij.

Beantwoording burgemeester D. Prevoo inzake:

- Benodigde extra formatie voor opstellen strategische kansenkaart/ grondkaart.
- Aangaan gesprek hierover met gemeentesecretaris en mogelijkheden nagaan (*actielijst onderdeel langlopende dossiers*).
- Raad tijdig informeren over noodzaak uitbreiding formatie.
- Inhoud aangekondigde motie kinderborgemeester en kindergemeenteraad.

- Voornemen tot handelen in de geest van deze motie maar eerst het gesprek aangaan met kinderen die brief hebben geschreven.
 - Leden H. Baaij en J. Pluijmen uitnodigen voor deelname aan gesprekken met kinderen.
 - Constatering dat aangekondigde motie niet wordt ingediend vanwege toezeggingen.
 - Inspanningen college voor verankeren onderwijs in gemeente.
 - Vraag voor loskoppelen Yuverta van huisvestingsverhaal Polfermolen.
 - Ingezet proces voor voeren gesprekken met Yuverta over aangaan duurzame relatie.
 - Daarover met College van Bestuur van Yuverta gevoerde gesprekken.
 - Verwijzing naar themasessie Polfermolen 3.0 op 17 november 2025.
 - Daarbij delen standpunten en door kwartiermaker Polfermolen opgehaalde informatie.
 - Bij College van Bestuur Yuverta ingediende verzoek om de raad per brief te informeren over bereidwilligheid voor aangaan duurzame relatie.
- Schriftelijke aanvulling:** zie bijlage (B3) brief (336) van Yuverta inzake intentieverklaring Yuverta en Kenniscentrum EcoBiose in de Polfermolen.*
- Oproep aan raad voor het niet verstoren van dit proces met Yuverta.
 - Vertrouwen in de met Yuverta gevoerde bestuurlijke gesprekken.
 - Geen deadline voor tekenen intentieovereenkomst met Yuverta in kader van Polfermolen.
 - Toezegging voor actief informeren raad over voortgang proces en eventuele belemmeringen (*actielijst onderdeel langlopende dossiers*).

Reactie leden J. Pluijmen, H. Baaij en T. Brune.

De plaatsvervangend voorzitter B. Hardij draagt het voorzitterschap weer over aan de voorzitter.

Rond 16.28 uur schorst de voorzitter de vergadering.

Rond 17.00 uur heropent de voorzitter de vergadering.

Besluitvorming begroting 2026 en meerjarenraming 2027 t/m 2029

De voorzitter brengt het voorstel in stemming.

Namens de fractie CDA legt lid T. Brune een stemverklaring af. De fractie stemt vóór het voorstel.

Namens de fractie VVD legt lid B. Rooding een stemverklaring af. De fractie stemt vóór het voorstel.

Namens de fractie PGP legt lid H. Baaij een stemverklaring af. De fractie stemt vóór het voorstel.

Namens de fractie VSP legt lid C. Jamin een stemverklaring af. De fractie stemt vóór het voorstel.

Namens de fractie AB legt lid V. Marx een stemverklaring af. De fractie stemt vóór het voorstel.

Besluit:

- De begroting 2026 en de meerjarenraming 2027 t/m 2029 van de gemeente Valkenburg aan de Geul vast te stellen en daarmee aan het college van burgemeester en wethouders voor het begrotingsjaar 2026 autorisatie te verlenen voor de per programma geraamde bedragen.

Het voorstel wordt met algemene stemmen aanvaard.

4.a Indienen en besluitvorming aangekondigde moties.

Namens de fracties VSP, AB, VVD en CDA dient lid C. Jamin de aangekondigde motie '**Valkenburg beweegt**' in. Deze motie is als bijlage toegevoegd aan de agenda.

Reactie leden J. Pluijmen, H. Baaij en C. Jamin.

Beantwoording wethouder N. Dauven inzake:

- Verwijzing naar beantwoording over onderwerp sport bij agendapunt 4.
- Goed lopen veel onderdelen uit het op 12 april 2021 vastgestelde sportbeleid Valkenburg aan de Geul beweegt.
- Door fracties geuite zorgen over aantal zaken binnen sportbeleid.
- Verwijzing naar bij agendapunt 4 gedane toezegging.
- Iets verder gaan motie dan bij agendapunt 4 gedane toezegging.
- Motie vraagt om vervanging bijdrageregeling.
- Voeren gesprekken met 2 voetbalverenigingen.
- Als vorm van evaluatie is voeren gesprekken met alle sportverenigingen mogelijk.
- Verwijzing naar kamerbrief 'Beleidsplan toekomstbestendige sportinfrastructuur en ruimte voor sport en bewegen' van 31 oktober 2025.
- Wringen schoen vanwege gevraagde snelheid.
- Niet voldoende ambtelijke capaciteit voor opstellen nieuwe sportbeleid.
- Noodzaak tot maken afspraken over prioritering diverse dossiers.
- Opstellen en vaststellen nieuw sportbeleid voor gemeenteraadsverkiezingen 2026 niet mogelijk.
- Mogelijkheid tot het elkaar in het midden kunnen treffen.
- In de geest van deze motie gedane toezegging bij agendapunt 4.

- Willen afgeven krachtig signaal door fracties richting partijen die eerder in commissies hebben ingesproken.
- College benodigde tijd gunnen (zorgvuldigheid voor snelheid).
- Mogelijkheid tot maken afspraken over sport en bewegen in nieuwe coalitieakkoord.

Reactie lid H. Baai.

De voorzitter stelt voor de motie per fractie in stemming te brengen.

Reactie lid V. Marx.

Op verzoek van lid V. Marx brengt de voorzitter de motie hoofdelijk in stemming.

Rond 17.13 uur verlaat lid C. Vankan de vergaderzaal.

Lid H. Baaij legt een stemverklaring af. Eigenlijk waren de toezeggingen van de wethouder al voldoende, maar omdat hij deze motie als steuntje in zijn rug ziet stemt zij vóór deze motie.

Lid B. Hardij legt een stemverklaring af. Vanwege het bevorderen van de daadkracht via deze motie stemt hij vóór deze motie.

Lid J. Pluijmen legt een stemverklaring af. Hij stemt vóór deze motie. Maar eigenlijk had deze motie nog veel beter kunnen zijn.

Lid V. Marx legt een stemverklaring af. Zij stemt vóór deze motie. Zij hoopt dat de wethouder deze motie ervaart als ondersteuning in zijn rug. De wethouder moet de tijd nemen om een en ander grondig aan te pakken.

Lid P-J. Huisman legt een stemverklaring af. Zij stemt vóór deze motie en sluit zich aan bij de stemverklaring van lid H. Baaij. De wethouder moet de tijd nemen voor een fatsoenlijke evaluatie, want daar begint het nieuwe beleid mee.

Vóór de motie stemmen de leden: H. Baaij, B. Hardij, J. Pluijmen, C. Jamin, T. Brune, L. Wagemans, V. Marx, I. Coenjaerds, B. Rooding, N. Gilissen, C. Schrouff, P-J. Huisman, G. Silverentand en J. Blom.

Besluit:

De motie wordt met 14 stemmen vóór aanvaard, met dien verstande dat lid C. Vankan niet heeft deelgenomen aan de stemming over deze motie.

Vanaf 17.16 uur neemt lid C. Vankan weer deel aan de vergadering.

Namens de fracties VSP, AB en CDA dient lid C. Jamin de aangekondigde motie ‘**handen af van de AOW**’ in. Deze motie is als bijlage toegevoegd aan de agenda.

Beantwoording wethouder J. Kleijnen inzake:

- Motie als signaal richting ander gemeenten en Tweede Kamer.
- Uitvoeren oproep in motie.

***Schriftelijke aanvulling:** op 18 november 2026 is de motie per brief verzonden naar de Tweede Kamer der Staten Generaal.*

De voorzitter brengt de motie in stemming.

Namens fractie AB legt lid V. Marx een stemverklaring af. Zij stemt vóór deze motie.

Namens fractie VSP legt lid C. Jamin een stemverklaring af. Hij stemt vóór deze motie.

Op verzoek van lid H. Baaij schorst de voorzitter rond 17.21 uur de vergadering.

Rond 17.23 uur heropent de voorzitter de vergadering.

Namens fractie PGP legt lid H. Baaij een stemverklaring af. Vanwege de sympathieke tekst stemt zij vóór deze motie. Wel mist de fractie een concrete actie en oproep.

Namens fractie VVD legt lid C. Schrouff een stemverklaring af. Hij stemt tegen deze motie. De fractie is voor een solide AOW, maar de fractie wenst zich niet met landelijke problematiek bezig te houden.

Namens fractie CDA legt lid J. Pluijmen een stemverklaring af. Hij stemt vóór deze motie. Het is jammer dat ook deze motie niet zorgvuldiger (met actuele cijfers en gegevens) is opgesteld.

Besluit:

De motie wordt aanvaard, met dien verstande dat de fractie VVD tegen deze motie heeft gestemd.

5. **Voorstel college betreffende verordeningen en tarievenbesluiten 2026 gemeentelijke belastingen.**

Inbreng eerste termijn leden J. Pluijmen, H. Baaij en C. Vankan.

Reactie leden H. Baaij en C. Vankan.

Beantwoording wethouder K. Rouwette inzake:

- Nobel zijn aangekondigde amendement.
- Overnemen tekst aangekondigde amendement bij positief standpunt raad.
- Geen noodzaak tot indienen amendement.

Beantwoording wethouder N. Dauven inzake:

- Verstrekken overzicht lastendruk bij Kadernota 2026 niet gebruikelijk.
- Goed gebruik ter besluitvorming voorleggen tarievenbesluiten na vaststelling begroting.
- Meenemen standpunt fractie PGP t.a.v. huwelijken bij indienen algemene beschouwingen.
- Bij te hoog worden lastendruk mogelijkheid tot aangeven standpunt in algemene beschouwingen.
- Mogelijkheid tot amenderen begroting en vaststellen geamendeerde begroting.
- Vrij transparant zijn over lastendruk.
- Oproep in commissie AZM 3 november 2025 voor maken onderscheid tussen meer persoons en eenpersoons huishoudens.
- Begroting in een oogopslag is daarbij een eerste stap.
- Verwijzing naar toezegging commissie AZM3 november 2025 over het naar de toekomst toe duidelijker omschrijven.
- Verwijzing naar beantwoording technische vragen.
- Verwijzing naar schriftelijke beantwoording verslag AZM 3 november 2025 voor wat betreft kosten hondenbelasting kennels en inwoners met meerdere honden.

Reactie lid J. Pluijmen.

Inbreng tweede termijn lid H. Baaij.

Namens de fracties PGP en VVD dient lid H. Baaij een amendement in ten aanzien van **de Legesverordening en tabel 2026, Artikel 1.1 Huwelijks-voltrekking of registratie partnerschap**. Het amendement is als bijlage aan het agendapunt toegevoegd.

De voorzitter brengt het amendement in stemming.

Namens de fractie CDA legt lid J. Pluijmen een stemverklaring af. Hij stemt vóór het amendement.

Namens de fractie VVD legt lid B. Rooding een stemverklaring af. Zij stemt vóór het amendement.

Namens de fractie PGP stemt lid H. Baaij een stemverklaring af. Zij stemt vóór het amendement.

Namens de fractie VSP legt lid C. Jamin een stemverklaring af. Hij stemt vóór het amendement.

Namens de fractie AB legt lid V. Marx een stemverklaring af. Zij stemt vóór het amendement.

Besluit:

Het amendement wordt met algemene stemmen aanvaard.

De voorzitter brengt de geamendeerde Legesverordening en tabel 2026 in stemming.

Namens de fractie CDA legt lid J. Pluijmen een stemverklaring af. Hij stemt vóór de geamendeerde Legesverordening en tabel 2026.

Namens de fractie VVD legt lid B. Rooding een stemverklaring af. Zij stemt vóór de geamendeerde Legesverordening en tabel 2026.

Namens de fractie PGP stemt lid H. Baaij een stemverklaring af. Zij stemt vóór de geamendeerde Legesverordening en tabel 2026.

Namens de fractie VSP legt lid C. Jamin een stemverklaring af. Hij stemt vóór de geamendeerde Legesverordening en tabel 2026.

Namens de fractie AB legt lid V. Marx een stemverklaring af. Zij stemt vóór de geamendeerde Legesverordening en tabel 2026.

Besluit:

De geamendeerde Legesverordening en tabel 2026 wordt met algemeen stemmen aanvaard.

De voorzitter brengt de mutaties van onderstaande verordeningen en het kostenbesluit in stemming.

Namens de fractie AB legt lid V. Marx een stemverklaring af. De fractie stemt vóór de mutaties van de voorliggende verordeningen en het kostenbesluit.

Namens de fractie VSP legt lid C. Jamin een stemverklaring af. De fractie stemt vóór de mutaties van de voorliggende verordeningen en het kostenbesluit.

Namens de fractie PGP legt lid H. Baaij een stemverklaring af. De fractie stemt vóór de mutaties van de voorliggende verordeningen en het kostenbesluit.

Namens de fractie VVD legt lid B. Rooding een stemverklaring af. De fractie stemt vóór de mutaties van de voorliggende verordeningen en het kostenbesluit.

Namens de fractie CDA legt lid J. Pluijmen een stemverklaring af. De fractie stemt vóór de mutaties van de voorliggende verordeningen en het kostenbesluit.

- Mutatie Verordening onroerendezaakbelastingen 2026.
- Mutatie Verordening precariobelasting onderdeel terrassen en tabel 2026.
- Mutatie Verordening precariobelasting overige onderdelen en tabel 2026.
- Mutatie Verordening hondenbelasting 2026.
- Mutatie Verordening lijkbezorgingsrechten 2026.
- Mutatie Verordening marktgelden 2026.
- Mutatie Parkeerbelastingverordening 2026.
- Kostenbesluit naheffingsaanslag parkeerbelastingen 2026.
- Mutatie Verordening afvalstoffenheffing 2026.
- Mutatie Verordening rioolheffing 2026.
- Mutatie Parkeerverordening 2026.

Besluit:

De mutaties van voornoemde verordeningen en het kostenbesluit worden met algemene stemmen aanvaard.

De voorzitter brengt het voorstel in stemming.

Namens de fractie CDA legt lid T. Brune een stemverklaring af. De fractie stemt vóór het voorstel.

Namens de fractie VVD legt lid B. Rooding een stemverklaring af. De fractie stemt vóór het voorstel.

Namens de fractie PGP legt lid H. Baaij een stemverklaring af. De fractie stemt vóór het voorstel.

Namens de fractie VSP legt lid C. Jamin een stemverklaring af. De fractie stemt vóór het voorstel.

Namens de fractie AB legt lid V. Marx een stemverklaring af. De fractie stemt vóór het voorstel.

Besluit:

- In te stemmen met de aanpassingen van de bijgevoegde gemeentelijke (belasting-) verordeningen voor het jaar 2026 en daarmee de (belasting-) verordeningen 2026 vast te stellen.

Het voorstel wordt met algemene stemmen aanvaard.

6. Sluiting.

Rond 17.42 uur sluit de voorzitter de vergadering. Hij wenst de deelnemers, de overige aanwezigen en de mensen die de livestream hebben gevolgd een prettige avond.

De besluitenlijst van deze vergadering, in totaal omvattende agendapunten 1 t/m 6 is aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Valkenburg aan de Geul in zijn openbare vergadering van 15 december 2025.

De raad voornoemd,

J.W.L. Pluijmen,
griffier

D.M.M.T. Prevoo,
voorzitter