

Heerlen

Memo

Aan
commissie Economische Stimulering

Datum
1 april 2021

Onderwerp
Stand van zaken zwembaddossier

Registratienummer
M-21000601

Op verzoek van de commissie ES staat het zwembaddossier geagendeerd voor de commissievergadering op 7 april a.s. Ter achtergrond hebben we voorliggend memo / Q&A opgesteld.

Auteur
Ivo Reuvers

Vragen

Domein/Team
Domein Economie - Team
Beleid Economie

Ambtelijk opdrachtgever
Domein Economie - Teamleider
Beleid Economie

Doel van de memo
Informeren

Afschrift aan

Bijlage(n)

1) Hoe ziet het tijdspad eruit met betrekking tot de definitieve gunning van de exploitatie?

Op 15 maart jl. hebben wij de concessie voorlopig gegund aan één van de partijen die hebben ingeschreven. We verwachten in de week van 5 april deze voorlopige gunning te kunnen omzetten in een definitieve gunning en zullen dan ook de naam van de toekomstige exploitant bekend maken.

2) Welke rol speelt de rechtszaak tussen Otterveurdt BV en de gemeente in het proces van de gunning?

Op 19 maart jl. heeft de (fysieke) zitting plaatsgevonden bij de rechtbank te Maastricht. De rechter heeft aangekondigd uiterlijk 28 april a.s. uitspraak te doen. De (definitieve) gunning geschiedt onder de opschortende voorwaarde dat de gerechtelijke uitspraak niet in de weg staat van de overname door de partij aan wie het gunningsvoornemen geuit is of deze overname lastig of onmogelijk maakt.

3) De periode tussen de rechterlijke uitspraak en de mogelijke einddatum van 11 mei a.s. is erg kort. Wat betekent dit voor de continuïteit van activiteiten?

We realiseren ons dat als gevolg van de rechtszaak de overdrachtsperiode heel kort is. Wij hebben uiteraard geen invloed op de termijnen die de rechtbank hanteert. Om na de uitspraak zo snel mogelijk te kunnen schakelen, zal onze advocaat vooruitlopend contact zoeken met de advocaat van Otterveurdt BV om verschillende scenario's met elkaar te bespreken. Daar waar mogelijk willen we zoveel mogelijk zaken organiseren in het belang van de continuïteit.

4) Is er contact tussen de gemeente en het personeel van Otterveurdt?

Ja, we hebben geprobeerd tot een afspraak te komen. In samenspraak met het team hebben we uiteindelijk besloten om dit moment uit te stellen totdat de nieuwe exploitant bekend is.

5) Is er inmiddels gesproken met de Huurdersbelangen Otterveurdt?

Ja, op 5 maart jl. hebben wij gesproken met een afvaardiging van Huurdersbelangen Otterveurdt. Wij hebben dat als een constructief gesprek ervaren. Zowel de gebruikers als de gemeente hebben kort teruggekeken op het proces en onderstreept dat het in ieders belang is om te komen tot duidelijke afspraken. Deze afspraken kunnen pas worden gemaakt zodra er meer duidelijkheid is over de uitkomst van de aanbesteding. Voorwaarde is bovendien een constructieve houding van alle partijen.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Heerlen,
namens dezen,

wethouder voor Economie, Arbeidsmarkt en Sport,
M.E.E. de Beer

Dit memo is digitaal ondertekend en daarom staat er geen handtekening onder.