



Onderwerp: Startersleningen 2026

De financiële toelichting Startersleningen 2026 roept bij onze fractie een aantal vragen op over het revolverend budget.

1. Onder welke voorwaarden kan de gemeente Boekel een revolverend budget voor startersleningen instellen, waarbij aflossingen opnieuw beschikbaar komen voor nieuwe startersleningen?
De voorwaarden zijn opgenomen in de verordening, de verordening zegt niets over of het budget revolverend is te ja of te nee.
2. Waarom zijn ontvangen aflossingen en rente uit eerdere startersleningen toegevoegd aan de algemene middelen, terwijl het budget als revolverend is bedoeld?
**Bij de oprichting is aan de raad voorgesteld dat het beschikbare budget revolverend zou kunnen worden ingezet. Daarmee werd de indruk gewekt dat ontvangen aflossingen en rente opnieuw voor startersleningen beschikbaar zouden komen. In de praktijk heeft de regeling echter niet als één volledig revolverend en financieel afgescheiden gemeentelijk fonds gefunctioneerd. Dit is dan ook foutief weergegeven in het raadsbesluit
SVn houdt de startersleningen voor de gemeente op afzonderlijke rekeningen bij. Bij iedere nieuwe beschikbaarstelling van budget door de raad is een nieuwe rekening geopend. Daardoor zijn de verschillende budgetten en terugbetalingen niet samengebracht in één doorlopend fonds waaruit steeds nieuwe leningen konden worden verstrekt, daar is ook zowel de administratie bij SVn als bij de gemeente zelf niet op ingericht.**
3. Op basis van welke bepaling kan het resterende saldo van circa € 54.572 niet opnieuw worden ingezet voor startersleningen, en kan dit worden aangepast zodat terugbetaalde middelen voortaan beschikbaar blijven voor nieuwe aanvragen?
**De middelen zijn al teruggevoerd naar de algemene middelen, daarom moet deze opnieuw aangevraagd worden.
Dit is niet wenselijk omdat:**
 - Wij graag de raad een keuze laten maken zodat de raad aan kan geven of deze bereid is budget vrij te maken.
 - Om een werkelijk, sluitend en duurzaam revolverend fonds in te richten, zou een enorm budget op dit moment nodig zijn. Want voor een lening volledig afgelost is en als nieuwe lening, bij een nieuwe starter, beschikbaar gesteld zou kunnen worden, zijn we dertig jaar verder.
 - Dit is kortom duidelijk, overzichtelijk en geen onnodige fondsvorming

Fractie Gemeenschapsbelang
Sharon de Bruin