

Aan de gemeenteraad

Behandeld door M.E.J. van Lijden
Doorkiesnummer 0302864391
E-mail m.van.lijden@utrecht.nl

Datum 29 november 2022
Kenmerk 10589140
Onderwerp Aanvullende informatie over stikstof voor
vaststelling bestemmingsplan Ivoordreef

Bijlage(n) -
Beleidsveld RP: Overvecht

Geachte leden van de raad,

Op 8 december aanstaande is het 'ontwerp bestemmingsplan Ivoordreef, Utrecht' geagendeerd voor bespreking in uw raadscommissie ROGV. In deze brief informeren wij u over aanpassing van de stukken voor dit besprekingspunt in verband met de uitspraak van de Raad van State van 2 november 2022 over de bouwvrijstelling stikstofdepositie. Deze uitspraak heeft ook consequenties voor de onderbouwing van het bestemmingsplan Ivoordreef.

Gevolgen uitspraak (algemeen)

In de uitspraak van de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State wordt geconstateerd dat de bouwvrijstelling onverbindend is en dat deze dus niet mag worden toegepast. Dat betekent niet dat er een algehele bouwstop geldt. We vallen nu weer terug op de situatie die gold vóór 1 juli 2021. Deze uitspraak heeft alleen gevolgen voor de bouw- of aanlegfase van een project en niet voor de gebruiksfase van een project. Concreet betekent dit dat we de bouw- of aanlegfase weer moeten berekenen met de zogenaamde 'Aeriuscalculator', zoals we dat eerder ook deden.

Als uit de berekening 0,00 mol N/hectare/per jaar komt, dan heeft deze uitspraak geen gevolgen voor het project. Komt er meer dan 0,00 mol N/hectare/per jaar uit, dan blijft het mogelijk om voor een plan of project te onderzoeken of de stikstofdepositie in de bouwfase naar beneden kan, bijvoorbeeld door het toepassen van emissiearm of emissieloos bouw materieel. Daarnaast zijn er nog andere oplossingsrichtingen zoals het doen van een zogenoemde voortoets en, zo nodig, een passende beoordeling te maken. Daarbij geldt dat hoe verder weg het project ligt van de Oostelijke Vechtplassen of een ander Natura2000 gebied en/of hoe kleiner het programma van het project, hoe kleiner het risico dat stikstofdepositie een probleem vormt.

Stikstofdepositie in relatie tot planontwikkeling Ivoordreef

Voor het bestemmingsplan Ivoordreef hebben wij (vanwege de verwachting dat de bouwvrijstelling zou vervallen) bij de start van de bestemmingsplanprocedure zowel de bouw- als de gebruiksfase al laten doorrekenen en ook in de toelichting van het bestemmingsplan opgenomen. Uit deze

Datum 29 november 2022
Ons kenmerk 10589140

berekening volgt dat er voor de gebruiksfase in de toekomstige situatie geen sprake is van rekenresultaten hoger dan 0,00 mol N/ha/jaar en dat er dus ten opzichte van de referentiesituatie geen sprake zal zijn van een relevante toename aan stikstofdepositie ter plaatse van stikstof gevoelige Natura 2000-gebieden, in dit geval de Oostelijke Vechtplassen.

Voor de bouwfase is wel een tijdelijke stikstofdepositiebijdrage berekend van 0,02 mol/ha/jr. In het bestemmingsplan hebben wij verwezen naar de bouwvrijstelling die nu buiten toepassing is verklaard door de recente uitspraak.

Oplossing voor de Ivoordreef

Wij hebben voor de Ivoordreef laten berekenen hoeveel kilogram stikstofreductie er nodig is om in de bouwfase toch op 0,00 mol N/hectare/per jaar uit te kunnen komen en of dit bereikt kan worden met realistische reductiemaatregelen.

Uit onderzoek blijkt dat dit inderdaad mogelijk is. Door het aanpassen van de draaiuren van het in te zetten materieel, het vervangen van een aantal werktuigen door elektrisch materieel en het aanpassen van de planning van de aanleg- en bouwfase. Deze was zeer ambitieus opgenomen, zeker in relatie tot de huidige marktomstandigheden. Voorgaande resulteert erin dat de emissie van stikstofhoudende verbindingen als gevolg van de aanleg-/bouwphase naar beneden bijgesteld kan worden. Rekening houdend met intern salderen is hierdoor ten opzichte van de referentiesituatie geen sprake meer van een toename van de stikstofdepositie als gevolg van de aanleg-/bouwphase.

Wij zullen bovenstaande verwerken in de stukken en ervoor zorgen dat u vóór besluitvorming over het bestemmingsplan in de gemeenteraad een hierop aangepast raadsvoorstel ontvangt.

Wij vertrouwen erop u hiermee voor nu voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Utrecht,

de secretaris,

de burgemeester,