

MOTIE VREEMD

(Artikel 34 Reglement van Orde)

Raad d.d.:	13 februari 2023
Onderwerp:	Second Opinion Didam-Koningshof
	De raad van de gemeente Opsterland in vergadering bijeen op 13 februari 2023; Constateerende dat: - De stichting Koningshof vanaf 2018 in samenspraak met de Gemeente Opsterland bezig was en zijn gekomen tot vergevorderde plannen om in Beetsterzwaag op het perceel van een voormalige school / locatie de Trime een woonvorm voor ouderen uit Beetsterzwaag te ontwikkelen; - Er aantoonbaar veel belangstelling is voor deze plannen - Uit de beraadslaging van 31 oktober 2022 blijkt dat de Raad en het College nog steeds positief tegenover de uitgangspunten van de Stichting Koningshof staan en het plan recht te willen doen. Overwegende dat: - Door vergrijzing, bezuinigingen en een gebrek aan seniorenwoningen, ouderen steeds langer in gezinswoningen blijven wonen; - Zorg en mantelzorg steeds meer onder druk is komen te staan; - Woonvormen voor ouderen ervoor zorgen dat er minder vraag naar zorg is en deze woonvormen eenzaamheid voorkomen; - Door realisatie van woonvormen voor ouderen doorstroming op de woningmarkt wordt bevorderd; - Er sinds het door de gemeente ingewonnen juridische advies sprake is van een veelvoud van ontwikkelingen op het gebied van het Didam-arrest; - 7 december 2022 door de initiatiefnemers advies tot een second opinion in een brief is overhandigd aan het College; - De uitkomsten van deze second opinion van nut kunnen zijn voor toekomstige projecten in de gemeente.
	Verzoekt het college om: - Het advies van de initiatiefnemers inzake een second opinion op te volgen; - Indien de uitkomsten van de second opinion wezenlijk anders blijken, het college verzoeken een vervolgstap te initiëren dan wel inhoudelijk te laten reageren; - De uitkomst hiervan met de raad te delen; - Indien de uitkomsten van de second opinion in lijn liggen met het advies van de huisadvocaat over te gaan op aanbesteding en de bestek-eisen in samenspraak met de initiatiefnemers te formuleren; - Voorgaande te realiseren vóór juni 2023.
Naam en fractie:	Shajan de Wagt, D66 Johan Sieswerda GroenLinks



**GROEN
LINKS**

Deze motie is in de vergadering van

....., griffier.