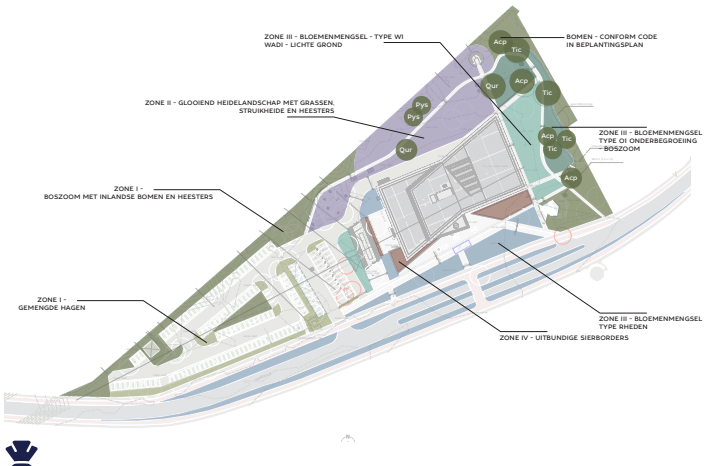
Deze factsheet wordt elk kwartaal uitgegeven en geeft een rapportage van het project gemeentehuis uitgezet in product, geld en tijd.

gemeente Rheden

Factsheet project gemeentehuis Q4 2023

Product



Gemeentehuis

Wanneer begin volgend jaar het hoogste punt bereikt wordt in de bouw zal dit gevierd worden met de betrokken partijen.
Door autonome ontwikkelingen komen de kosten voor de tijdelijke huisvesting hoger uit dan verwacht.

Terrein

Het ontwerp is uitgewerkt tot een bestek. De kosten zijn doorgerekend en op basis hiervan is besloten het kunstwerk ‘de Bron’ niet mee te nemen. Mocht er in een latere fase nog budget beschikbaar zijn binnen het project. Dan zijn alle voorbereidingen getroffen om het kunstwerk te plaatsen.

Budget

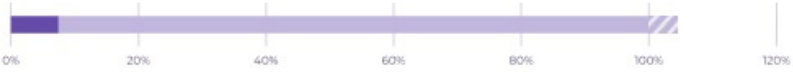
Totaal

Budget	Uitgaven	%	Verplichtingen	Restant Budget
€ 30.753.861	€ 8.277.265	26,9%	€ 27.939.053	€ 2.814.808



Terrein

Budget	Uitgaven	%	Verplichtingen	Restant Budget
€ 1.750.000	€ 130.917	7,5%	€ 1.830.917	€ -80.917



Sloopkosten

Budget	Uitgaven	%	Verplichtingen	Restant Budget
€ 1.868.850	€ 1.798.225	96,2%	€ 1.817.772	€ 51.078



Algemene Kosten

Budget	Uitgaven	%	Verplichtingen	Restant Budget
€ 4.977.753	€ 1.840.226	37,0%	€ 2.667.875	€ 2.309.878

Bouwkosten

Budget	Uitgaven	%	Verplichtingen	Restant Budget
€ 19.824.495	€ 2.616.512	13,2%	€ 19.161.988	€ 662.507

Incidentele Kosten (incl. Tijdelijke Huisvesting)

Budget	Uitgaven	%	Verplichtingen	Restant Budget
€ 2.332.763	€ 1.891.385	81,1%	€ 2.460.501	€ -127.738

Planning

De verwachting is dat halverwege januari het hoogste punt van de bouw bereikt wordt. Met als doorkijk naar volgend jaar de oplevering van de bouw in oktober 2024 en de ingebruikname voor het einde van dat jaar.

