gemeente Moerdijk

Aan de leden van de gemeenteraad
en de burgerleden van de gemeente Moerdijk

i.a.a. de leden van het college van B. en W.

Uw kenmerk:	Uw brief van:	Behandelend ambtenaar:	Ons kenmerk:	Telefoonnr.:	Verzonden datum:
		Griffie		0168-373414	13 juni 2022

Onderwerp: uitnodiging commissievergadering

Geachte raads- en burgerleden,

Hierbij nodig ik u uit voor de openbare meningsvormende commissievergadering op **donderdag 23 juni 2022 vanaf 19.30 uur** in de raadzaal van het gemeentehuis in Zevenbergen.

De agenda voor de vergadering luidt als volgt:

1. **Opening;**
   *De commissievergadering is bedoeld om te komen tot een advies van de commissie over de geagendeerde onderwerpen. Dit advies komt tot stand door het delen van de verschillende fractiestandpunten. Afgesproken is dat het in principe niet is toegestaan tijdens de commissievergadering nog vragen te stellen. Vragen aan het college naar aanleiding van de verschillende agendapunten die uiterlijk **vijf werkdagen** voorafgaand aan de vergadering bij de griffie zijn ingediend, worden uiterlijk twee werkdagen voor de vergadering beantwoord.*

2. **Vaststelling van de agenda;**
   Bij aanvang van de vergadering stelt de commissie de agenda definitief vast. Dat kan betekenen dat de volgorde van het behandelen van agendapunten wordt gewijzigd. Aanleiding hiervoor kan zijn dat zich voor een agendapunt insprekers hebben gemeld of omdat voor een bepaald agendapunt juist veel publiek aanwezig is.

3. **Vragenhalfuurtje** *(vervalt als er vooraf geen vragen zijn ingediend)*
   Commissieleden kunnen het college over actuele zaken ter verantwoording roepen. De vragen moeten uiterlijk 48 uur voorafgaand aan de vergadering bij de griffie zijn ingediend. Bij de vragen moet gemotiveerd worden aangegeven wat het spoedeisende karakter van de vraagstelling is, waardoor beantwoording tijdens de vergadering gewenst is. Over de antwoorden kan geen discussie worden gevoerd.

4. **Vaststelling van de besluitenlijst van de commissievergadering van 25 mei 2022**
   Commissieleden kunnen tot 48 uur voorafgaand aan de vergadering verzoeken tot wijziging van de besluitenlijst bij de griffie indienen.
   Vragen naar aanleiding van de besluitenlijst kunnen bij de diverse blokken worden gesteld.

5. **Bespreking gecombineerde actiepuntenlijst raads- en commissievergaderingen**
   De gezamenlijke actiepuntenlijst van raads- en commissievergaderingen wordt besproken.

6. **Mededelingen:**
   De voorzitter, dan wel het college kunnen mededelingen doen. Over een mededeling kan geen discussie worden gevoerd.
   1. **Stand van zaken grote projecten**
   2. **Overzicht algemene reserve, nieuw beleid en begrotingsresultaat 2022**

7. **Stukken ter bespreking**
Het gaat om zaken, die (nog) niet aan de raad ter besluitvorming worden voorgelegd, maar waar van de commissie een richtinggevende uitspraak wordt gevraagd. Deze uitspraak wordt verkregen door het uitwisselen van de fractiestandpunten.
Er zijn geen stukken ter bespreking.

8. **Onderverdeling van de te bespreken onderwerpen in de drie domeinen**

BLOK 1, DOMEIN ONDERNEMEN EN LEEFOMGEVING

Richttijd 19.35 – 20.15 uur

1.1 Voorstellen voor de raadsvergadering van 14 juli 2022 ter advisering van de gemeenteraad
De commissie formuleert, op basis van de fractiestandpunten die in de commissievergadering worden uitgewisseld, een advies aan de gemeenteraad voor de verdere behandeling. Eventuele vragen over deze voorstellen kunnen tot uiterlijk 48 uur voor aanvang van de vergadering bij de griffie worden ingediend. Vragen die na die tijd zijn ingediend zullen niet tijdig beantwoord kunnen worden.

a. **Gewijzigde vaststelling bestemmingsplannen Bedrijventerrein Molengors en Paraplubestemmingsplan Geluid Bedrijventerrein Molengors**
Voor het bedrijventerrein Molengors in Zevenbergen is een nieuw bestemmingsplan opgesteld om de bestaande verouderde regeling te actualiseren. Dit actualisatieplan is gebruikt als pilot in de voorbereiding op invoering van de Omgevingswet. In deze pilot is de nieuwe systematiek van opnemen van milieuregels in het bestemmingsplan toegepast. Omdat de Omgevingswet nog niet in werking is getreden, kan nog geen "echt" Omgevingsplan opgesteld worden. Voor dit actualisatieplan is daarom de Crisis en Herstelwet gebruikt om te kunnen oefenen met het opnemen van milieuthema's in de regels. Juridisch gezien is dit plan nog een bestemmingsplan. Het plan bestaat uit twee onderdelen: het ontwerpbestemmingsplan Bedrijventerrein Molengors en het ontwerp-paraplu bestemmingsplan Geluid Bedrijventerrein Molengors. De ontwerpen van beide bestemmingsplannen hebben vanaf 9 februari 2022 voor de periode van 6 weken ter inzage gelegen. In deze periode zijn 7 zienswijzen op het plan ingediend. De raad wordt gevraagd in te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen en de bestemmingsplannen gewijzigd vast te stellen.

b. **Bestemmingsplan Wethouder Trompersstraat te Langeweg**
Het bestemmingsplan "Wethouder Trompersstraat te Langeweg" voorziet in de realisatie van maximaal 15 woningen, die voorzien in de aanwezige woningbehoefte. Het ontwerp bestemmingsplan heeft van 31 maart tot en met 11 mei 2022 ter inzage gelegen. Tijdens deze periode zijn er geen zienswijzen op het bestemmingsplan ingediend. Ook zijn er geen ambtshalve wijzigingen nodig. De gemeenteraad wordt daarom gevraagd het bestemmingsplan ongewijzigd vast te stellen.

c. **Afronding initiatieffase woningbouwontwikkeling 7 Bergsche Hoeve**
Op 18 maart 2021 is het startdocument voor de herontwikkeling van de 7 Bergsche Hoeve vastgesteld door uw gemeenteraad. De raad wordt gevraagd in te stemmen met uitvoering van dit plan met een dove gevel, vanwege de ligging naast de provinciale weg. Daarnaast wordt de raad gevraagd om in te stemmen met het overslaan van de voorontwerpfase in de bestemmingsplanprocedure zodat het plan nog onder de huidige Wro in procedure gebracht kan worden.

1.2 Informatie Verbonden Partijen
Het college informeert de commissie over actuele zaken die spelen binnen samenwerkings-verbanden waar de gemeente in deelneemt. Het college informeert de commissie met name over standpunten van het college namens de gemeente Moerdijk met betrekking tot hetgeen in bestuursvergaderingen aan de orde is geweest. De agenda's van de gehouden vergadering zijn als bijlage aan de commissieagenda toegevoegd.

BLOK 2, DOMEIN MENS EN MAATSCHAPPIJ

Richttijd 20.20 – 21.05 uur

2.1 Voorstellen voor de raadsvergadering van 14 juli 2022 ter advisering van de gemeenteraad

De commissie formuleert, op basis van de fractiestandpunten die in de commissievergadering worden uitgewisseld, een advies aan de gemeenteraad voor de verdere behandeling. Eventuele vragen over deze voorstellen kunnen tot uiterlijk 48 uur voor aanvang van de vergadering bij de griffie worden ingediend. Vragen die na die tijd zijn ingediend zullen niet tijdig beantwoord kunnen worden.

a. Overeenkomst en ontwikkelplan Fort de Hel

Aan de huidige exploitant van Fort de Hel is kenbaar gemaakt dat de overeenkomst niet wordt verlengd. Reden hiervoor was dat er te weinig vertrouwen is dat een exploitatie van Fort de Hel in de huidige vorm toekomstbestendig is. De gemeente maakt geen gebruik van de verlengingsmogelijkheid maar gaat op zoek gaat naar een tijdelijke invulling met aangepaste voorwaarden om de kansen op een succesvolle exploitatie groter te maken. Op expliciet verzoek van de gemeenteraad is de exploitant hierbij betrokken, maar deze heeft te kennen gegeven geen gebruik te maken van deze tijdelijke overeenkomst. Het traject om tot een nieuwe exploitant te komen loopt nog. De raad wordt gevraagd om budget om tot een nieuwe overeenkomst en een ontwikkelplan voor de lange termijn te komen.

2.2 Informatie Verbonden Partijen

Het college informeert de commissie over actuele zaken die spelen binnen samenwerkingsverbanden waar de gemeente in deelneemt. Het college informeert de commissie met name over standpunten van het college namens de gemeente Moerdijk met betrekking tot hetgeen in bestuursvergaderingen aan de orde is geweest. De agenda's van de gehouden vergadering zijn als bijlage aan de commissieagenda toegevoegd.

BLOK 3, INTERNE DIENSTVERLENING

Richttijd 21.10 – 21.40 uur

3.1 Voorstellen voor de raadsvergadering van 14 juli 2022 ter advisering van de gemeenteraad

De commissie formuleert, op basis van de fractiestandpunten die in de commissievergadering worden uitgewisseld, een advies aan de gemeenteraad voor de verdere behandeling. Eventuele vragen over deze voorstellen kunnen tot uiterlijk 48 uur voor aanvang van de vergadering bij de griffie worden ingediend. Vragen die na die tijd zijn ingediend zullen niet tijdig beantwoord kunnen worden.

a. 1e bestuursrapportage 2022

In deze 1e bestuursrapportage 2022 rapporteert het college over (financiële) ontwikkelingen over de eerste 3 maanden van 2022. In de rapportage zijn diverse ontwikkelingen met daaruit voortkomende financiële mutaties toegelicht. Door middel van dit raadsvoorstel worden deze mutaties aan de gemeenteraad voorgelegd.

3.2 Informatie Verbonden Partijen

Het college informeert de commissie over actuele zaken die spelen binnen samenwerkingsverbanden waar de gemeente in deelneemt. Het college informeert de commissie met name over standpunten van het college namens de gemeente Moerdijk met betrekking tot hetgeen in bestuursvergaderingen aan de orde is geweest. De agenda's van de gehouden vergadering zijn als bijlage aan de commissieagenda toegevoegd.

9. Sluiting

Vragen naar aanleiding van agendapunten
Om de discussie in de commissie niet te belasten met vragen over de voorstellen, is afgesproken dat vragen over de verschillende agendapunten uiterlijk **16 juni 2022** worden ingediend bij de griffie. De termijn van beantwoording blijft twee werkdagen. Hierdoor kan de vragensteller nog nadere toelichting op de antwoorden vragen.

INSPREEKRECHT PUBLIEK:
Als u voor een onderwerp gebruik wilt maken van het inspreekrecht, kunt u dit tot uiterlijk 12.00 uur op de dag van de vergadering kenbaar maken bij de raadsgriffier. U kunt bellen naar 0168-373414, of een bericht sturen naar griffie@moerdijk.nl. De mogelijkheid daartoe wordt geboden bij het begin van het betreffende agendapunt.

Hoogachtend,
namens de commissievoorzitter,
de commissiegriffier,

G.M. Brunsveld

De stukken voor deze agenda liggen ter inzage vanaf 13 juni 2022. Voor belangstellenden zijn de commissiestukken te raadplegen op https://ris2.ibabs.eu/Calendar/Index/Moerdijk. De stukken liggen ter inzage op enkele plaatsen in de gemeente.
Mocht u de commissieagenda niet compleet ontvangen, neem dan zo spoedig mogelijk contact op met de raadsgriffie, telefoon 0168-373414 of via e-mail griffie@moerdijk.nl.