gemeente Zoetermeer

Aan
De raad

Van
Het college / Wethouder Velzen

Onderwerp
Leeswijzer Gewijzigd Raadsvoorstel besteding Specifieke Uitkering Lokale Aanpak Isolatie (SPUK LAI) tweede-, derde- en veegronde

Datum
11 september 2025

Zaakid
2025-059246

Bijlagen
-

Hierbij ontvangt u de **leeswijzer** van het gewijzigde Raadsvoorstel besteding Specifieke Uitkering Lokale Aanpak Isolatie (SPUK LAI) tweede-, derde- en veegronde.

U ontvangt dit gewijzigde raadsvoorstel, omdat in augustus 2025 de middelen van de derde- én de veegronde zijn toegekend.

Hiervoor zijn de volgende aanpassingen in het raadsvoorstel doorgevoerd:

Aanpassing 1: Titel raadsvoorstel
De titel van het raadsvoorstel is aangepast. Het betreft de volgende aanpassing:

Was	Wordt
Raadsvoorstel besteding Specifieke Uitkering Lokale Aanpak Isolatie (SPUK LAI) tweede-, derde- en veegronde	GEWIJZIGD Raadsvoorstel besteding Specifieke Uitkering Lokale Aanpak Isolatie (SPUK LAI) tweede-, derde- en veegronde

Aanpassing 2. Eerdere besluitvorming
De tabel met eerdere besluitvorming is aangepast. Het betreft de volgende aanpassingen:

Toevoeging
Raadsvoorstel besteding Specifieke Uitkering Lokale Aanpak Isolatie (SPUK LAI) tweede-, derde- en veegronde.

Aanpassing 3. Samenvatting
De samenvatting is aangepast. Het betreft de volgende aanpassingen:

Was	Wordt
Voor de derde ronde (€ 1.232.710,- beschikbaar voor Zoetermeer) én de veegronde (maximaal € 341.890,-) hebben wij in april 2025 de middelen aangevraagd.	Voor de derde ronde (€ 1.234.511,-) én de veegronde (€ 66.230,-) zijn in augustus 2025 de middelen toegekend.
De raad wordt voorgesteld het bestedingsvoorstel vast te stellen, onder voorbehoud van toekenning van de nog lopende aanvragen (totaal beschikbare budget (maximaal € 3.811.155,-). De toekenning is	De raad wordt voorgesteld het bestedingsvoorstel vast te stellen.

een formaliteit (vraagt geen inhoudelijke beoordeling). Door het bestedingsvoorstel al vast te stellen kan de uitvoering kort na de officiële toekenning van de middelen van start.	

Aanpassing 4. Bijlagen
De bijlagen zijn aangepast. Het betreft de volgende aanpassingen:

Was	Wordt
Ontvangstbevestiging van RVO voor de aanvraag van de middelen van de derde- en de veegronde	Beschikking van RVO van de derde- en veegronde
Begrotingswijziging	GEWIJZIGDE begrotingswijziging

Aanpassing 5. Besluitpunten
Er zijn twee besluitpunten verwijderd. Het betreft de besluitpunten waar een voorbehoud werd gemaakt voor de toekenning van de rijksmiddelen van de derde- en veegronde van de Specifieke Uitkering Lokale Aanpak Isolatie. Een voorbehoud is niet meer van toepassing, omdat de middelen in augustus jl. zijn toegekend.

Verwijderde besluitpunten
Onder voorbehoud van toekenning van de rijksmiddelen van de derde ronde van de ‘Specifieke Uitkering Lokale Aanpak Isolatie’ voor 2025-2028 een bedrag van € 1.232.710,- beschikbaar te stellen voor de uitvoering van bovengenoemd bestedingsvoorstel;
Onder voorbehoud van toekenning van de rijksmiddelen van de veegronde van de ‘Specifieke Uitkering Lokale Aanpak Isolatie’ voor 2025-2028 een bedrag van € 341.890,-; beschikbaar te stellen voor de uitvoering van bovengenoemd bestedingsvoorstel;

Er zijn twee besluitpunten aangepast. Het betreft de volgende aanpassingen:

Was	Wordt
Een budget van in totaal € 2.236.555,- voor 2025-2028 beschikbaar te stellen voor de uitvoering van het bestedingsvoorstel Specifieke uitkering Lokale Aanpak Isolatie, bestaande uit de volgende maatregelen: a. Een tegemoetkoming voor (eigenaar-bewoners van) Vereniging van Eigenaars; b. Een tegemoetkoming in materiaalkosten voor eigenaar-bewoners die zelf hun woning willen isoleren (doe-het-zelvers); c. Een tegemoetkoming voor eigenaar-bewoners die een isolatiemaatregel laten uitvoeren door een zelfgekozen isolatiebedrijf; d. Een ontzorgingsaanbod voor eigenaar-bewoners die begeleiding wensen bij het kiezen en laten uitvoeren van isolatiemaatregelen, inclusief een tegemoetkoming;	1. Een budget van in totaal € 3.537.296,- voor 2025-2028 beschikbaar te stellen voor de uitvoering van het bestedingsvoorstel Specifieke uitkering Lokale Aanpak Isolatie, bestaande uit de volgende maatregelen: a. Een tegemoetkoming voor (eigenaar-bewoners van) Vereniging van Eigenaars; b. Een tegemoetkoming in materiaalkosten voor eigenaar-bewoners die zelf hun woning willen isoleren (doe-het-zelvers); c. Een tegemoetkoming voor eigenaar-bewoners die een isolatiemaatregel laten uitvoeren door een zelfgekozen isolatiebedrijf; d. Een ontzorgingsaanbod voor eigenaar-bewoners die begeleiding wensen bij het kiezen en laten uitvoeren van isolatiemaatregelen, inclusief een tegemoetkoming;

e. Een reservering voor onvoorziene (proces- en uitvoerings)kosten.	e. Een reservering voor onvoorziene (proces- en uitvoerings)kosten.
De kosten uit besluitpunten 1 tot en met 3 te dekken uit de subsidie Lokale Aanpak Isolatie voor de jaren 2025-2028	De kosten uit besluitpunt 1 te dekken uit de subsidie Lokale Aanpak Isolatie voor de jaren 2025-2028

Aanpassing 6. Inleiding
De inleiding is de tekst op een aantal onderdelen aangepast. Het betreft de volgende aanpassingen:

Was	Wordt
Prioritering doelgroep: We moeten minimaal 2.300 woningen ondersteunen, terwijl het aantal woningen dat aan de criteria van de SPUK voldoet groter is.	*Prioritering doelgroep:* We moeten minimaal 2.146 woningen ondersteunen, terwijl het aantal woningen dat aan de criteria van de SPUK voldoet groter is.
Het gaat dan om het aantal slecht geïsoleerde koopwoningen in combinatie met inkomens met een risico op energiearmoede (2.300 woningen voor Zoetermeer).	Het gaat dan om het aantal slecht geïsoleerde koopwoningen in combinatie met inkomens met een risico op energiearmoede (2.146 woningen voor Zoetermeer).
Voor de derde- én de veegronde zijn in april 2025 aanvragen ingediend. Toekenning door het Rijk volgt nog. De middelen uit de derde ronde zijn per gemeente gereserveerd. In de 'veegronde' (her)verdeelt het Rijk niet aangevraagde én extra middelen. Met beide aanvragen is in dit bestedingsvoorstel reeds rekening gehouden.	Voor de derde- én de veegronde zijn in augustus 2025 de middelen toegekend.

In de inleiding is een aantal getallen in tabel 1 (Totaaloverzicht verschillende rondes SPUK LAI) aangepast. Het betreft de volgende aanpassingen:

Was

Ronde	Maximaal uit te keren bedrag	Waarvan specifiek geoormerkt voor Doe-het-zelf (DHZ)	Aantal woningen	Bestedingsvoorstel	Bestedings-periode
1 (2023)	€ 1.138.243,-	n.v.t.	628	Februari 2024	2023-2028
Subtotaal	*€ 1.138.243,-*				
2 (2024)	€ 2.236.555,-	€ 80.940,-	843	Voorliggend voorstel	2024-2028
3 (2025)	€ 1.232.710,-	€ 76.271,-	638	Voorliggend voorstel	2025-2028
Veeg (2025)	€ 341.890,-	n.v.t.	191	Voorliggend voorstel	2025-2028
Subtotaal	*€ 3.811.155,-*				
Totaal	**€ 4.949.398,-**	**€ 157.211,-**	**2.300**		

gemeente Zoetermeer

Wordt

Ronde	Maximaal uit te keren bedrag	Waarvan specifiek geoormerkt voor Doe-het-zelf (DHZ)[1]	Aantal woningen	Bestedingsvoorstel	Bestedings-periode
1 (2023)	€ 1.138.243,-	n.v.t.	628	Februari 2024	2023-2028
Subtotaal	*€ 1.138.243,-*				
2 (2024)	€ 2.236.555,-	€ 80.940,-	843	Voorliggend voorstel	2024-2028
3 (2025)	€ 1.234.511,-	€ 78.072,-	638	Voorliggend voorstel	2025-2028
Veeg (2025)	€ 66.230,-	n.v.t.	37	Voorliggend voorstel	2025-2028
Subtotaal	*€ 3.537.296,-*				
Totaal	**€ 4.675.539,-**	**€ 159.012,-**	**2.146**		

Aanpassing 5. Argumenten
Er is één argument verwijderd. Het betreft een argument waarin het voorbehoud voor het beschikbaar stellen van de middelen werd toegelicht. Dit argument is niet meer van toepassing, omdat de middelen in augustus jl. zijn toegekend.

Verwijderd argument
2.5 & 3.5 De middelen uit de derde- en veegronde zijn gereserveerd, maar nog niet formeel door het Rijk toegekend Voor de derde- en veegronde geldt dat het bedrag is aangevraagd en is gereserveerd voor de gemeente. Voor de veegronde geldt dat het bedrag afhankelijk is van het bij het ministerie aanwezige budget voor onder andere indexering en het eventueel overblijvende budget van andere rondes.

Aanpassing 6. Financiën
De financiële paragraaf is aangepast. De volgende aanpassingen zijn doorgevoerd:

Was	Wordt
De kosten voor het bestedingsvoorstel (periode 2025-2028) zijn gemaximeerd tot een taakstellend budget van *maximaal* € 3.811.155,-: • Tweede ronde SPUK LAI: € 2.236.555,- • Derde ronde SPUK LAI: € 1.232.710,- • Veegronde SPUK LAI: € 341.890,- **Totaal (*maximaal*): € 3.811.155,-**	De kosten voor het bestedingsvoorstel (periode 2025-2028) zijn gemaximeerd tot een taakstellend budget van € 3.537.296,-: • Tweede ronde SPUK LAI: € 2.236.555,- • Derde ronde SPUK LAI: € 1.234.511,- • Veegronde SPUK LAI: € 66.230,- **Totaal (*maximaal*): € 3.537.296,-**
De verdeling van de uitgaven over de jaren is als volgt: • 2025: € 190.558,- • 2026: € 1.333.904,-	De verdeling van de uitgaven over de jaren is als volgt: • 2025: € 176.865,- • 2026: € 1.238.053,-

[1] *Bij de eerste ronde van de SPUK was het al mogelijk om Doe-het-zelvers te ondersteunen. Om dit beter mogelijk te maken, zijn er in de tweede en derde ronde geoormerkte middelen voor DHZ. DHZ-isolatie heeft een positief effect op de druk op de arbeidscapaciteit in de sector.*

gemeente Zoetermeer

• 2027:	€ 1.715.020,-	• 2027:	€ 1.591.783,-
• 2028:	€ 571.673,-	• 2028:	€ 530.594,-
Totaal (*maximaal*)	**€ 3.811.155,-**	**Totaal (*maximaal*)**	**€ 3.537.296,-**

De volgende alinea is verwijderd:

Verwijderde alinea
Als het bedrag van de SPUK voor de derde- en de veegronde wordt aangepast, dan wordt het bestedingsvoorstel ook taakstellend naar boven of beneden aangepast (zie toelichting argument 2.5 en 3.5).

In de paragraaf financiën is een aantal getallen in tabel 2 (Totaaloverzicht maatregelen bestedingsvoorstel tweede-, derde- en veegronde SPUK LAI) aangepast. Het betreft de volgende aanpassingen:

Was

Maatregelen vanuit SPUK 2e, 3e en veegronde	**Aantal woningen**	**Totaalbedrag**	**Procentueel**
a. Een tegemoetkoming voor (eigenaar-bewoners van) Vereniging van Eigenaars	600	€ 876.000,-	23%
b. Een tegemoetkoming voor doe-het-zelvers	353	€ 565.211,-*	15%
c. Een isolatie-ontzorgingsaanbod	295	€ 1.032.500,-	27%
d. Een tegemoetkoming voor een zelfgekozen isolatiebedrijf	425	€ 1.317.500,-	35%
e. Onvoorziene (proces- en uitvoerings)kosten	-	€ 19.944,-	1%
Totaal	***1.673*** *(1 extra woning)*	**€ 3.811.155,-**	**100%**

Wordt

Maatregelen vanuit SPUK 2e, 3e en veegronde	**Aantal woningen**	**Totaalbedrag**	**Procentueel**
a. Een tegemoetkoming voor (eigenaar-bewoners van) Vereniging van Eigenaars	550	€ 803.000,-	23%
b. Een tegemoetkoming voor doe-het-zelvers	323	€ 517.412,-*	15%
c. Een isolatie-ontzorgingsaanbod	264	€ 924.000,-	26%
d. Een tegemoetkoming voor een zelfgekozen isolatiebedrijf	383	€ 1.187.300,-	33%
e. Onvoorziene (proces- en uitvoerings)kosten	-	€ 105.584,-	3%
Totaal	***1.520*** *(2 extra woningen)*	**€ 3.537.296,-**	**100%**

Voor technische vragen kunt u zich wenden tot:
Naam : Eveline van der Blom-Dollee :
Telefoonnummer : +31793468510
E-mailadres : E.C.van.der.Blom@zoetermeer.nl