



WESTLAND



MOTIE ELK DORP EEN STRAATJE ERBIJ

De Raad van de gemeente Westland, in vergadering bijeen op 8 november 2023,

Constaterende dat:

1. de woningbehoefte in Westland onverminderd hoog is;
2. de woningbouw in Westland vooralsnog achterblijft bij de behoefte;
3. er binnen de dorpen weinig ruimte is om nieuwe woningen te plaatsen;

Overwegende dat:

1. het Economisch Instituut voor de Bouw constateert dat met 'een straatje erbij' aan de randen van een gemeente een groot deel van de woningnood kan worden opgelost;
2. het kabinet van plan is de Ladder voor duurzame verstedelijking zodanig aan te passen dat de Ladder niet meer geldt voor kleinschalige projecten van maximaal 50 woningen in het buitengebied;
3. het voor de leefbaarheid van de dorpen een goede ontwikkeling is dat we overal iets aanbouwen;

Verzoekt het college:

1. In kaart te brengen, samen met marktpartijen, waar in Westland een straatje erbij kan worden gebouwd op basis van de nieuwe regelgeving omtrent kleinschalige woningbouwprojecten;
2. In het eerste kwartaal van 2024 de uitkomsten hiervan te delen met de gemeenteraad;

en gaat over tot de orde van de dag.

Kevin Klinkspoor
CDA Westland

André van den Berg
GemeenteBelang Westland

V	T
WV 10	LPF 5
GBW 8	FVD 1
CDA 6	
VVD 3	
DBB 2	
GL 1	
LI-SGP 1	
PvdA 1	
FVV 1	
33	6

Bianca van Dijk
Westlandse VVD

Peter Duijsens
Westland Verstandig

Nico de Gier
PvdA Westland

Angelique van Vliet
Fractie Van Vliet

Zangeromen