



gemeente
TEYLINGEN

AMENDEMENT (artikel 27 RvO)

(Ieder raadslid kan tot het sluiten van de beraadslagingen amendementen indienen. Deze worden digitaal via de griffie bij de voorzitter ingediend, tenzij de voorzitter oordeelt dat mondelinge indiening volstaat. Er wordt alleen beraadslaagd over (sub)amendementen die ingediend zijn door raadsleden die op de presentielijst zijn opgenomen. Intrekking is mogelijk totdat de beraadslaging daarover is afgerond.)

Van (naam raadslid of fractie) Milan Schenk (Forum voor Democratie)

Aan De voorzitter

Onderwerp: Voorrang eigen inwoners optimaal benutten

Datum raad in openbare vergadering bijeen: 12-12-2024

De fractie van Forum voor Democratie,

Stelt de raad voor het volgende amendement aan te nemen in afwijking van het voorstel van het college

Constaterende dat:

- De Omgevingsvisie in huidige vorm onvoldoende benadrukt dat er landelijke wet- en regelgeving bestaat voor het toewijzen van woningen aan eigen inwoners, bijvoorbeeld het feit dat de helft van de beschikbare huurwoningen en nieuwbouw koopwoningen tot de betaalbaarheidsgrens (in 2024: 390.000 euro) met voorrang aan mensen met een economische, maatschappelijke of lokale binding met de gemeente toegewezen kunnen worden;
- Het uitgangspunt van voorrang voor eigen inwoners structureel meegenomen moet worden in het beleid voor volkshuisvesting;

Overwegende dat:

- De aangepaste Huisvestingswet 2014 gemeenten vanaf 1 januari 2024 meer mogelijkheden biedt om eigen inwoners en woningzoekenden met een lokale binding voorrang te geven bij het toewijzen van woningen;
- Het cruciaal is dat Teylingen haar eigen inwoners ondersteunt bij het vinden van een passende en betaalbare woning, gelet op de grote druk op de woningmarkt;
- Het behoud van sociale cohesie en leefbaarheid binnen de gemeenschap wordt versterkt door inwoners van Teylingen voorrang te geven, waar dit wettelijk mogelijk is;

Concreet voorstel tot wijziging van het besluit

Op pagina 45 van de Omgevingsvisie Teylingen de onderstaande dikgedrukte tekst helemaal onderaan de pagina toe te voegen onder het kopje 'Plek bieden aan verschillende woonvormen en doelgroepen':

De gemeente Teylingen spant zich tot het uiterste in om alle mogelijkheden die zij heeft aan te wenden om voorrang voor eigen inwoners te realiseren bij het toewijzen van woningen. Dit geldt zowel voor huurwoningen als nieuwbouwwoningen binnen de gestelde wettelijke kaders van de Huisvestingswet 2014. Het uitgangspunt van prioriteit voor eigen inwoners zal centraal staan en structureel worden meegenomen in de ontwikkeling van toekomstig beleid omtrent volkshuisvesting.

Besluit raad:

stemmen voor
stemmen tegen



Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van 12-12-2024

de griffier, de burgemeester,

Marjoleine van Egeraat Carla G.J. Breuer

AMENDEMENT



Inleiding

Het "Reglement van orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad van de gemeente Teylingen" (hierna: Rv0) bevat in artikel 1 de volgende definities:

- een amendement is een voorstel tot wijziging van een ontwerpbesluit, naar de vorm geschikt om daarin direct te worden opgenomen;
- een subamendement is een voorstel tot wijziging van een aanhangig amendement, naar de vorm geschikt om direct te worden opgenomen in het amendement, waarop het betrekking heeft.

Het amendement vormt een der instrumenten waarmee de vertegenwoordigende en controlerende functie van de raadsleden verwezenlijkt kan worden. Kenmerkend voor het amendement is dat het kan worden ingediend door een individueel raadslid en dat de raad verplicht is het te behandelen.

Vereisten voor de indiening en behandeling (ontleend aan artt. 1 en 33 Rv0)

- een amendement of subamendement kan worden ingediend door één of meerdere raadsleden, aanwezig in de raadsvergadering;
- een amendement kan ook het voorstel inhouden tot splitsing van een geagendeerd voorstel in een of meer onderdelen, waarover afzonderlijke besluitvorming zal plaatsvinden;
- de indiening geschiedt schriftelijk bij de voorzitter, uiterlijk tot het sluiten van de beraadslagingen over het betrokken onderwerp; indien het voorgestelde eenvoudig van aard is, kan de voorzitter mondelinge indiening toestaan;
- een amendement en subamendement dienen een pasklare formulering te omvatten, geschikt ter opneming in het voorliggende ontwerp-besluit respectievelijk amendement;
- de indiener(s) kan/kunnen het (sub)amendement intrekken, totdat de besluitvorming door de raad heeft plaatsgevonden.

Afhandeling amendementen:

Amendementen wijzigen het voorliggende ontwerpbesluit. Een amendement kan een gedeelte of het gehele ontwerpbesluit wijzigen.

Indien een raadsmeerderheid kan instemmen met het amendement (al dan niet na hoofdelijke stemming) is hiermee het ontwerpbesluit gewijzigd. Daarna vindt stemming plaats over het ontwerpbesluit inclusief wijzigingen. Bij gehele wijziging van een ontwerpbesluit door een amendement is er geen separate stemming over het door het amendement geheel gewijzigde ontwerpbesluit maar is een stemming over het amendement voldoende.