

Weekbericht college (extra)

Donderdag 2 oktober 2025

Overzicht nieuwsberichten

[Terugkoppeling gesprek met bestuur Bachschool](#)

Terugkoppeling gesprek met bestuur Bachschool

Vandaag heeft wethouder Scholten overleg gehad met het bestuur van Stichting de Bachschool. In dit gesprek stond hun wens tot één-op-één aankoop van het pand Kerkplein 1 centraal.

Juridisch ruimte voor één-op-één verkoop

Wij hebben de juridische mogelijkheden tot op het uiterste verkend. Er bleek iets meer ruimte te zijn dan eerder gedacht.

Grote financiële risico's

De stichting heeft ons gevraagd of zij het pand voor '1 gulden' één-op-één van ons mogen kopen. Dat is niet mogelijk. Dan is er geen gelijk speelveld en sprake van staatssteun. En dat mag niet.

Als dat dan niet mogelijk is, dan zou de stichting graag een renteloze, aflossingsvrije lening van een half miljoen euro willen. Een renteloze lening zonder aflossing kan de gemeente niet verstrekken. En de lasten van eventuele bancaire leningen zouden de inkomsten van de stichting ruimschoots overstijgen. De exploitatie van de stichting laat een jaarlijks groot tekort zien. Het verstrekken van een lening uit gemeenschapsgeld is daarmee erg risicovol. Ook voor de stichting zelf en voor het voortbestaan van de muzieklessen.

Conclusie

Wij hebben in het gesprek benadrukt dat de gemeente de waarde van muziekonderwijs – zoals ook vastgelegd in de cultuurnota - hoog houdt. Tegelijk zijn wij bij onze besluiten gebonden aan kaders en een gezonde financiële basis voor die besluiten. Wij willen de Bachschool wél actief ondersteunen bij hun zoektocht naar duurzame huisvesting en zijn bereid kennis en inzet te leveren bij het verbeteren van hun exploitatie. Maar de door de stichting gevraagde financiële oplossingen liggen buiten onze mogelijkheden. Hoewel dit voor de stichting buitengewoon spijtig is, kwam ook het bestuur tot de conclusie dat daarmee het onderzoek naar aankoop en gebruik van Kerkplein 1 klaar is.

Vervolg

Om dit alles bestuurlijk ook af te ronden, wordt een voorstel aan het college voorbereid. Met enerzijds aandacht voor de achterstallige huur en verhuiskosten van de stichting. En anderzijds de toekomstige verkoop van het pand.

Graag informeren we uw raad binnenkort nader over dit onderwerp.

Heeft u vragen over dit onderwerp? Neemt u dan contact op met wethouder Karin Scholten

[terug naar inhoudsopgave](#)



Gemeente
Soest

