Participatieverslag

Stedenbouwkundig plan Bruisend Hart

Bij het opstellen van het stedenbouwkundig plan is op verschillende momenten met eigenaren, bewoners, ondernemers en overige geïnteresseerden gesproken. Er zijn diverse informatie- en inloopbijeenkomsten geweest. Er zijn twee enquêtes gehouden over specifieke onderwerpen. In dit verslag zijn de opbrengsten uit het participatieproces omschreven en wat hier mee gedaan is in het plan.

Informatie- en inloopbijeenkomst 2023

Op 19 oktober 2023 is een informatiebijeenkomst voor bewoners over verkeer & mobiliteit gehouden. Tijdens deze bijeenkomst informeerde de gemeente inwoners over de huidige en toekomstige verkeersstromen en het effectenonderzoek van mogelijke aanpassingen in de plannen voor het Bruisend Hart van RHDHV.

Vervolgens is op 2 november 2023 een inloopbijeenkomst gehouden bij Vonk in de Wijk, waar geïnteresseerden konden meedenken over de mogelijke inrichting en de sfeer van de openbare ruimte en de bebouwing in het Bruisend Hart. Uit deze bijeenkomst kwamen de volgende aandachtspunten voor verdere uitwerking:

- Zorg dat de openbare ruimte voor iedereen toegankelijk en veilig is ingericht
- Maak veel ruimte voor groen en maak ook ruimte voor water.
- Maak de plek flexibel bruikbaar voor verschillende doelgroepen (kinderen, ouderen en jongeren) en voor de buurt
- Zorg voor ruimte voor ontmoeten, verblijven en ruimte voor spelen
- Geef wandel- en fietspaden duidelijk aan, mede vanwege snelheidsverschillen
- Zorg dat gebouwen van elkaar verschillen
- Niet te modern maar vooral traditionele architectuur met bijpassende kleuren en materialen
- Maak gebouwen niet te hoog, gebouwen sluiten aan bij de buurt
- Ruimte voor groen aan en/of op gebouwen
- Bewoners maken de ruimte voor de gevel graag huiselijk met bankjes en bloempotten
- Het station mag duidelijk herkenbaar zijn

De aandachtspunten zijn meegenomen bij de opstelling van het stedenbouwkundig plan.

Mini-enquêtes

Vanuit een tweetal enquêtes is input opgehaald over de auto-te-gast verbinding tussen de Larenseweg en de Zuiderweg en de gewenste maatschappelijke voorzieningen in het gebied.

De enquête over maatschappelijke voorzieningen is 21 keer ingevuld, waarbij de meeste stemmen zijn ingediend voor een vrijwilligerscentrale (6) en een huisartsenpraktijk (6). Voor een kinderopvang zijn 5 stemmen uitgebracht. Om tot een goede verdeling van functies in de buurt te komen gaan we eerst in gesprek met betrokken organisaties (Rhogo en Versa Welzijn) om te onderzoeken of ze vestiging in dit gebied zien zitten en wat mogelijk is binnen de beschikbare ruimte.

De enquête over de auto te gast verbinding heeft 108 reacties opgeleverd. Hiervan was 11% voor een auto te gast verbinding tussen de Larenseweg en de Zuiderweg en 89% tegen. De uitkomsten van deze peiling worden meegegeven aan de gemeenteraad. Daar worden alle belangen die samenkomen in het stedenbouwkundig plan Bruisend Hart afgewogen. Tot die tijd is het

stedenbouwkundig plan op dit onderdeel uitgewerkt in lijn met de vastgestelde structuurvisie, inclusief de autoverbinding.

Presentatie concept stedenbouwkundig plan

Van 29 januari 2024 tot en met 4 februari 2024 is het concept stedenbouwkundig plan op hoofdlijnen online gepresenteerd op 1221.hilversum.nl. Hier konden alle geïnteresseerden het concept plan bekijken en een reactie achterlaten. Online is het plan ruim 150 keer bekeken.

Op maandag 29 januari 2024 is een kleinschalige bijeenkomst georganiseerd voor bewoners aan de Zuiderweg, voorzitters van de bewonersorganisaties en een aantal gevestigde ondernemers in het gebied. Tijdens deze bijeenkomst is aan de 18 aanwezigen een toelichting gegeven op het concept stedenbouwkundig plan. Ook zijn er twee inloopmomenten bij informatiepunt 1221 georganiseerd op woensdag 31 januari 2024 en zaterdag 3 februari 2024. Bij elke bijeenkomst waren ongeveer 25 bezoekers aanwezig.

Over het algemeen zijn mensen positief over de plannen voor het gebied, maar er zijn ook nog wat punten die aandacht vragen. De meest gestelde vragen van deze bijeenkomsten zijn op de website 1221.hilversum.nl geplaatst met bijbehorende beantwoording. Hieronder staan de meest genoemde aandachtspunten vermeld.

Fietsroute

Mensen hadden vragen over hoe de fietsroutes precies gaan lopen en hoe deze verbonden worden met bestaande fietspaden en routes, zoals de route vanaf Amersfoort. Hierover is informatie toegevoegd in het stedenbouwkundig plan.

Kiss-and-Ride

Er waren zorgen over de veiligheid van de Kiss-and-Ride-locatie langs de Zuiderweg. Een suggestie was om extra verkeersmaatregelen te nemen of de locatie van de Kiss-and-Ride te verplaatsen. Omdat de Kiss-and-Ride locaties zoveel mogelijk nabij de stationsingang moeten liggen is het van belang dat deze op de Zuiderweg wordt aangelegd. Bij de uitwerking van het inrichtingsplan openbare ruimte zal aandacht worden besteed aan de verkeersveiligheid op deze locatie.

Bebouwing

Tijdens de bijeenkomsten zijn de mogelijke functies van de nieuwe gebouwen besproken en hoe deze bijdragen aan de levendigheid en diversiteit in het gebied. Ook is gesproken over een tijdelijke invulling van leegstaande panden in het gebied, totdat de ontwikkeling van het gebied begint. De gemeentelijke vastgoedafdeling beoordeelt per pand of het veilig kan worden gebruikt en welke ondernemer het tijdelijk kan gebruiken. Dit heeft niet geleid tot aanpassingen aan het stedenbouwkundig plan.

Sociale veiligheid

Er zijn zorgen geuit over de sociale veiligheid in het gebied. Er is uitgelegd welke maatregelen worden genomen om de sociale veiligheid te verbeteren. Deze maatregelen worden omschreven in het stedenbouwkundig plan.

Parkeren

Mensen vonden het in het ontwerp van het plan niet duidelijk of en waar er parkeermogelijkheden zouden zijn. De vragen gingen vooral over het behoud van parkeerontheffingen, het aantal parkeerplaatsen, de capaciteit van de ondergrondse parkeergarage en nieuwe bewoners in het gebied die een auto hebben. Naar aanleiding hiervan is het stedenbouwkundig plan op dit onderwerp aangevuld.

Communicatie inzet en bereik

Voor de presentatie van het concept stedenbouwkundig plan heeft een brede communicatie inzet plaatsgevonden.

- Website 1221.hilversum.nl
    - Nieuwsbericht 573 keer bekeken
    - Concept stedenbouwkundig plan 152 keer gedownload
- Flyer, deur aan deur verspreid in het gebied, 1.868 adressen
- Artikel Raadhuis aan Huis (gemeentepagina Gooi en Eembode) op 18 en 25 januari
- 1221 nieuwsbrief, 1406 abonnees
- Gemeentelijke socials, 16 en 30 januari, met een bereik van 3.319 in totaal
- Stoepbord voor de inlooplocatie tijdens openingstijden van 17 januari t/m 4 februari
- Brief persoonlijke uitnodiging Omgevingsmanager (bijeenkomst 29 januari)

Informatiepunt 1221

Op de Larenseweg 14 zit sinds begin 2024 het informatiepunt 1221. Hier kunnen inwoners terecht voor meer informatie over projecten in het stationshart en 1221. Sinds de verplaatsing van het informatiepunt (voorheen "Perron H") naar deze locatie is een aanzienlijke toename gezien in het aantal bezoekers dat spontaan binnenloopt. De gunstige ligging op de looproute richting het station heeft gezorgd voor een betere toegankelijkheid en zichtbaarheid. Bezoekers en ondernemers in het gebied ervaren de inloopmomenten als waardevolle gelegenheden om informatie te verkrijgen en te delen.









