



Gemeente

EDAM

VOLENDAM

75 JAAR
VRJHEID

Vereniging Oud Edam

Postbus 1

1135 ZG EDAM

Uw brief van	Uw kenmerk	Ons kenmerk	Datum
		D - 1820263	29 juli 2020
Onderwerp	Doorkiesnummer	Bijlage(n)	
Verslag gesprek Vereniging Oud Edam d.d. 16 juli 2020	Rinkel, Lisa (0299) 398 398	--	

Geachte mevrouw

16 juli 2020 heeft er een overleg plaatsgevonden tussen de Vereniging Oud Edam en de gemeente Edam-Volendam. Namens de vereniging waren aanwezig mevrouw

Namens de gemeente waren aanwezig mevrouw

Het overleg had tot doel om het proces tot en met de aanbesteding van het project Hoogstraat te evalueren.

Verslag

Het volgende is tijdens het overleg besproken en afgesproken.

De vereniging geeft aan tevreden te zijn over het participatieproces tot aan het vaststellen van de ontwikkelkaders en Visie Edam Vitaal. Zij zijn blij met de wijze waarop de kaders en de visie zijn geformuleerd en kunnen zich hier volledig in vinden.

Tijdens het gesprek komt echter naar voren dat de vereniging ten tijde van de aanbesteding een andere verwachting had bij het proces en de toetsing aan de kaders dan de gemeente. De vereniging geeft aan teleurgesteld te zijn over het plan van HSB en vraagt zich af of er een ambtelijke voorttoets is geweest, voordat de plannen zijn getoond aan de jury. De gemeente heeft toegelicht dat alle plannen vooraf getoetst zijn aan de kaders en daar binnen passen. Geconstateerd wordt dat de gemeente een bepaalde bandbreedte ziet binnen de kaders en dat de vereniging daar minder ruimte voor ziet. Dit verschil van interpretatie van de kaders zou in het geval van het plan van HSB ertoe leiden dat het plan volgens de toetsing door de vereniging Oude Edam, niet naar de jury ronde had gegaan, omdat het plan volgens de vereniging Oud Edam niet voldoet aan de kaders. De vereniging had dan ook graag gezien dat zij meer betrokken waren geweest bij deze voorttoets. De vereniging was onderdeel van de jury, samen met omwonenden, het college en de gemeenteraad. De jury heeft een meer subjectief karakter. Gelet op de (statutaire) doelstelling van de vereniging, zien zij voor zichzelf een meer formele objectieve rol weggelegd en hebben deze rol ook in de jury laten zien.

Digitaal post ontvangen? Activeer uw Berichtenbox account met uw DigiD: <https://mijn.overheid.nl>

Postadres: Postbus 180 1130 AD Volendam Telefoon: (0299) 398398 Email: info@edam-volendam.nl

Handelsregisternummer: 64973395

Kijk voor meer informatie op www.edam-volendam.nl



Gemeente

EDAM

VOLENDAM

75 JAAR
VR/JHEID

Tijdens het gesprek zijn daarom de volgende leerpunten genoteerd:

- **Onderzoeken of mogelijk is dat de verenging een (formele) rol krijgt bij ambtelijke voorttoets**
Hierboven reeds toegelicht.
- **Gedurende het aanbestedingstraject meer uitleg over het proces, gesprek over verwachtingen (objectief/subjectief), transparantie**
De vereniging geeft aan dat het wellicht niet voor iedereen duidelijk was welke stappen er moesten worden doorlopen en wat er van de jury verwacht werd tijdens de beoordeling. Meer transparantie omtrent de voorttoets achten zij daarnaast ook waardevol, ook in relatie tot de jurybeoordeling.
- **Elk traject is maatwerk, neem de tijd**
De vereniging geeft aan dat er weinig tijd zat tussen de presentatie van de plannen en de beoordeling van de plannen. Er was weinig tijd om er echt goed over na te denken en met elkaar over in gesprek te gaan.
- **Presentatie van de plannen: meer tijd en bij voorkeur door architect/ontwikkelaar zelf**
De gemeente heeft er bewust voor gekozen om de plannen anoniem te beoordelen. De plannen zijn daarom ook anoniem aan de jury's voorgelegd. Mede om te voorkomen dat de plannen met een vooroordeel worden beoordeeld. De vereniging geeft echter aan dat er bij niet alle plannen een hele duidelijk visie aan ten grondslag lag. Terwijl een ontwikkelaar/architect er wellicht wel goed over nagedacht heeft. Een presentatie van de ontwikkelaar/architect zelf, zou daarbij verhelderend kunnen werken en tot andere inzichten kunnen leiden.
- **Tussengesprek tussen presentatie en jurering**
De vereniging geeft aan dat bij de beoordeling er haast geen tijd was om de beoordeling toe te lichten. Ook was er geen ruimte om het gesprek met de andere belanghebbenden aan te gaan. De vereniging geeft dan ook aan dat zij het prettig had gevonden dat er tussen de presentatie en de jurering een tussengesprek zou worden ingepland. Om naar elkaars mening te kunnen luisteren, maar ook om tot een meer gezamenlijke boordeling te komen. Men was elkaar nu aan het overtuigen van elkaars gelijke, in plaats van dat er een constructieve discussie op gang kwam.

Vervolg

Tijdens het gesprek op 16 juli 2020 is het proces geëvalueerd. De vereniging heeft de behoefte om de plannen inhoudelijk te bespreken met de HSB. Er is daarom afgesproken dat de gemeente met HSB en de vereniging een tweede gesprek organiseert. Voor de vereniging is het daarbij van belang dat HSB haar visie toelicht hoe zij tot het plan zijn gekomen. In het verlengde daarvan kan HSB de laatste versie van het plan toelichten. Op basis hiervan zullen HSB en de vereniging in gesprek gaan over de punten van de vereniging. De vereniging kan na het gesprek met HSB concluderen hoe zij zich in dit traject verder opstellen.

De gemeente heeft in het gesprek met HSB en de vereniging een faciliterende rol: zij faciliteert het gesprek tussen de vereniging en HSB.

Digitaal post ontvangen? Activeer uw Berichtenbox account met uw DigiD: <https://mijn.overheid.nl>

Postadres: Postbus 180 1130 AD Volendam Telefoon: (0299) 398398 Email: info@edam-volendam.nl

Handelsregisternummer: 64973395

Kijk voor meer informatie op www.edam-volendam.nl



Gemeente

EDAM

VOLENDAM

75 JAAR
VRJHEID

Tot slot

Wij willen u nogmaals bedanken voor het prettige gesprek. Wij hebben het gesprek als zeer verhelderend en open ervaren en hopen op een constructieve samenwerking met onze gemeente nu en in de toekomst.

Mochten er onjuistheden in deze brief vermeld staan, dan horen wij dat graag van u. Heeft u in de tussentijd vragen, dan kunt u zowel telefonisch als per e-mail contact met ons opnemen. Onze contactgegevens vindt u onderaan deze brief.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van Edam-Volendam,
namens dezen,

J. Hage,
Programmamanager.

Digitaal post ontvangen? Activeer uw Berichtenbox account met uw DigiD: <https://mijn.overheid.nl>

Postadres: Postbus 180 1130 AD Volendam Telefoon: (0299) 398398 Email: info@edam-volendam.nl

Handelsregisternummer: 64973395

Kijk voor meer informatie op www.edam-volendam.nl