

Agendaverzoek beeldvorming raadscommissie

(N.B. Aan de informatieverstrekking en de informatie-uitwisseling worden geen besluitvormende of bindende uitspraken door de raad/raadsleden ontleend.)

Raadscommissie Ruimtelijke
Ontwikkeling en Bereikbaarheid
2 september 2025

Nummer:
25.276

Indiener voorstel

Jack Schoone, Leefbaar Lelystad

Onderwerp

Kennisgeving ontwerpwijziging Omgevingsplan gemeente Lelystad: Natuurcamping

Aanleiding/toelichting

In november 2023 is in de raadscommissie gesproken over de Natuurcamping in het Hollandse Hout naar aanleiding van de door het college aangekondigde bestemmingsplanwijziging. Het ging daarbij om de realisatie van:

- een ontvangstgebied nabij de Buizerdweg, bestaande uit:
 - o een entreegebouw; met bezoekersinformatie en horeca;
 - o diverse kleinere gebouwtjes voor kleine ondernemers;
 - o een parkeerterrein met ruimte voor mogelijk 300 parkeerplaatsen
- een natuurcamping, gesitueerd tussen het ontvangstgebied en de Lage Dwarsvaart, voor circa 120 lodges en 30 trekkersplaatsen, waterpartijen, receptie, zwembad, speelstrand, speelweide en een wellness-gedeelte met sauna's;
- een uitkijktoren in het bosgebied, gesitueerd bij de kruising van slenken

De raad heeft op 22 maart 2024 een bezoek gebracht aan Staatsbosbeheer en met hen het gebied bekeken ter voorbereiding op de besluitvorming over het plan.

Het college heeft de raad met informatienota 25.010 d.d. 17 december 2024 geïnformeerd over de voorbereiding van een wijziging van het omgevingsplan ten behoeve van de Natuurcamping (zie bijlage).

Op 28 mei 2025 is een kennisgeving in het Gemeenteblad verschenen dat het Omgevingsplan ter inzage is gelegd en dat er gedurende 6 weken zienswijzen kunnen worden ingediend. De raad is over deze kennisgeving niet apart geïnformeerd door het college.

Doel van de bespreking

Volgens bovengenoemde informatienota vond de laatste bewonersbijeenkomst plaats op 28 maart 2024.

Het college heeft in het gepubliceerde document opgenomen dat het totaal aantal parkeerplaatsen aan de Buizerdweg maximaal 300 zal zijn.

De Natuurcamping zal (naast enkele voorzieningen), zoals eerder bepaald, bestaan uit 45 houten ecolodges en 75 permanent opgesteld tenthuisjes (= 120 plaatsen). Daarnaast zijn 30 trekkersplaatsen opgenomen.

De fractie van Leefbaar Lelystad wil weten of het participatietraject is gegaan zoals afgesproken en zoals omschreven in de Omgevingswet. Hierbij wordt vooral verwezen naar de passage hierover in de informatienota van september 2023 (zie bijlage).

Ook wil de fractie weten wat, anders dan het besluit over het maximale aantal parkeerplaatsen van 300 (dat ook al was opgenomen in de informatienota van 2023), verder met de inbreng is gedaan.

Wie zijn er uitgenodigd aanwezig te zijn?

Raadsleden, college, Staatsbosbeheer (initiatiefnemer), insprekers tijdens commissievergadering van november 2023.

Wat is de gewenste werkvorm?

Gesprek met college, initiatiefnemer en belanghebbenden over verloop participatietraject en (al dan niet) doorgevoerde wijzigingen ten opzichte van eerdere plannen.

Wat is het vervolgproces?

De volgende stap is bespreking van het raadsvoorstel tot wijziging van het Omgevingsplan. Wanneer kan de raad dit tegemoet zien? Hoe wil de commissie dit bespreken?

Bijlage(n):

De kennisgeving is te vinden:

[Gemeentebblad 2025, 238143 | Overheid.nl > Officiële bekendmakingen](#)

Het plan is te vinden op:

[Gemeentebblad 2025, 236617 | Overheid.nl > Officiële bekendmakingen](#)

Informatienota 25.010 d.d. 17 december 2024

Informatienota d.d. 12 september 2023