



Amendement

Algemene verklaring van geen bedenkingen

Raad	19 september 2012
8 Ruimtelijke ontwikkeling en volkshuisvesting	
Portefeuillehouder	E.P. Kooiman

Op 13 juli 2011 heeft de raad de 'Algemene verklaring van geen bedenkingen' afgegeven. Onder de strikte voorwaarde dat na 1 jaar geëvalueerd zou worden en dat de raad, via de commissie, steeds op de hoogte zou worden gehouden van alle aanvragen die vallen onder deze verklaring.

Toelichting

De evaluatie van de 'Algemene verklaring van geen bedenkingen' staat vanavond op de agenda. In het advies worden 3 mogelijke oplossingen geschetst, maar eentje ontbreekt: de mogelijkheid om de afgegeven 'Algemene verklaring van geen bedenkingen' (Avgb) *in te trekken*. En dat is wat wij willen. *Behoudens* voor de uitbreiding van zomerwoningen van 70m² naar 100m² en recreatieve opstallen van 55m² naar 70m².

Een aantal procedures is onder de vlag van de Avgb gevoerd, waarbij de raad mogelijk -als zij zelf had kunnen beslissen over het wel of niet afgeven van een Verklaring van geen bedenkingen- *anders* zou hebben beslist dan nu gebeurd is door het college.

Het geschetste nadeel, dat de raad door het intrekken van deze verklaring onnodig belast zou worden met ingediende verzoeken en dat het een verlengend effect heeft op procedures, vinden wij acceptabel kijkend naar de winst die het oplevert: de gemeenteraad die beslist over het grondgebied van de gemeente en zelf oordeelt over plannen die planologisch afwijken. Want daar gaat de Verklaring van geen bedenkingen over: plannen met een **grote** planologische afwijking. En daar willen we graag zelf over oordelen.

Dat betekent dat wij de volgende aanpassing van het concept-raadsbesluit voorstellen.

Besluit

1. Kennis te nemen van bijgaande evaluatie.
2. De op 13 juli 2011 afgegeven 'Algemene verklaringen van geen bedenkingen' *in te trekken*, waarbij geldt dat deze alleen in stand blijft als het gaat om uitbreiden van zomerhuizen en recreatieve opstallen, conform het raadsbesluit van 11 januari 2012.
3. ~~De categorie 'Nota van Uitgangspunten bestemmingsplan Buitengebied' behorend bij de Algemene Verklaring van geen bedenkingen alleen nog toe te passen als het gaat om uitbreiden van zomerhuizen en recreatieve opstallen, conform het raadsbesluit van 11 januari 2012 nr 29.; conform besluit nr. ... Ontwikkelingen in het buitengebied.~~
4. ~~In te stemmen met de verbeterpunten in het werkproces van de Algemene Verklaring van geen bedenkingen, te weten:~~
 - ~~maandelijks een overzicht naar de griffier met aanvragen uitgebreide procedure;~~
 - ~~als er sprake is van mogelijke politiek gevoelige aanvragen gebruik te maken van de Wensen- en Bedenkingenprocedure.~~