METROPOOL
REGIO
EINDHOVEN

Metropoolregio Eindhoven
040 259 45 94
info@metropoolregioeindhoven.nl
www.metropoolregioeindhoven.nl

Bezoekadres
Raiffeisenstraat 18
5611 CH Eindhoven
Postadres
Postbus 985
5600 AZ EINDHOVEN

uw kenmerk	uw brief van	ons kenmerk	datum
			23 oktober 2025

Onderwerp
Verzoek om wensen en bedenkingen inzake het voorstel van MRE voor de inrichting van een BV-structuur voor fondsbeheer

e-mailadres

Geachte gemeenteraden en colleges,

Met deze brief vragen wij u om eventuele wensen en bedenkingen kenbaar te maken betreffende de voorgenomen inrichting van een BV-structuur voor fondsbeheer bij de MRE.

De voorgenomen inrichting behelst een robuuste en schaalbare fondsbeheer structuur door oprichting van een overkoepelende Fondsbeheer B.V., Woonfonds B.V. (ter versnelling van de realisatie van 17.000 betaalbare woningen en 2.280 studentenwoningen) en een Bestuursstichting belast met de governance van Woonfonds B.V.

Het memo bevat een beschrijving van de voorgestelde structuur, de achtergrond, doelstellingen, argumenten, kanttekeningen, onderzochte alternatieven, fiscale- en juridische aspecten. In het kader van het hoog technische gehalte van de uitwerking bevat de planning een webinar (26 november 2025) voor raads- en collegeleden waarin verdere verdieping wordt geboden. In dit webinar is ruime gelegenheid om vragen te beantwoorden.

In het kader van de Wet gemeenschappelijke regelingen (Wgr) en om zorgvuldige besluitvorming te waarborgen, verzoeken wij u om het voorstel te beoordelen en eventuele wensen en bedenkingen kenbaar te maken. Deze procedure biedt u de mogelijkheid om opmerkingen, suggesties of bezwaren in te brengen ten aanzien van de voorgestelde inrichting, waaronder de oprichting van de Fondsbeheer B.V., de Woonfonds B.V. en de Bestuursstichting, Wij verzoeken u vriendelijk om uw wensen en bedenkingen uiterlijk op 23 januari 2026 aan ons kenbaar te

maken, zodat deze kunnen worden meegenomen. Na de consultatieperiode zal het Algemeen Bestuur op 25 februari 2026 besluiten over de voorgestelde inrichting.

Wij vertrouwen erop dat deze informatie u voldoende handvatten biedt voor uw beoordeling en zien uw reactie met belangstelling tegemoet.

het Dagelijks Bestuur
van de Metropoolregio Eindhoven,

de secretaris, de voorzitter,

G.A.G.H. Wouters. J.R.V.A. Dijsselbloem.