

Fort Geldersoord

24-2-2021

BEMOG
Projekt
Ontwikkeling

JAN BAKERS.
ARCHITECTEN

Inhoud

00 Omgeving

01 Inrichting binnengebied

02 Brug

03 Buitenmuren

04 Woonhuis

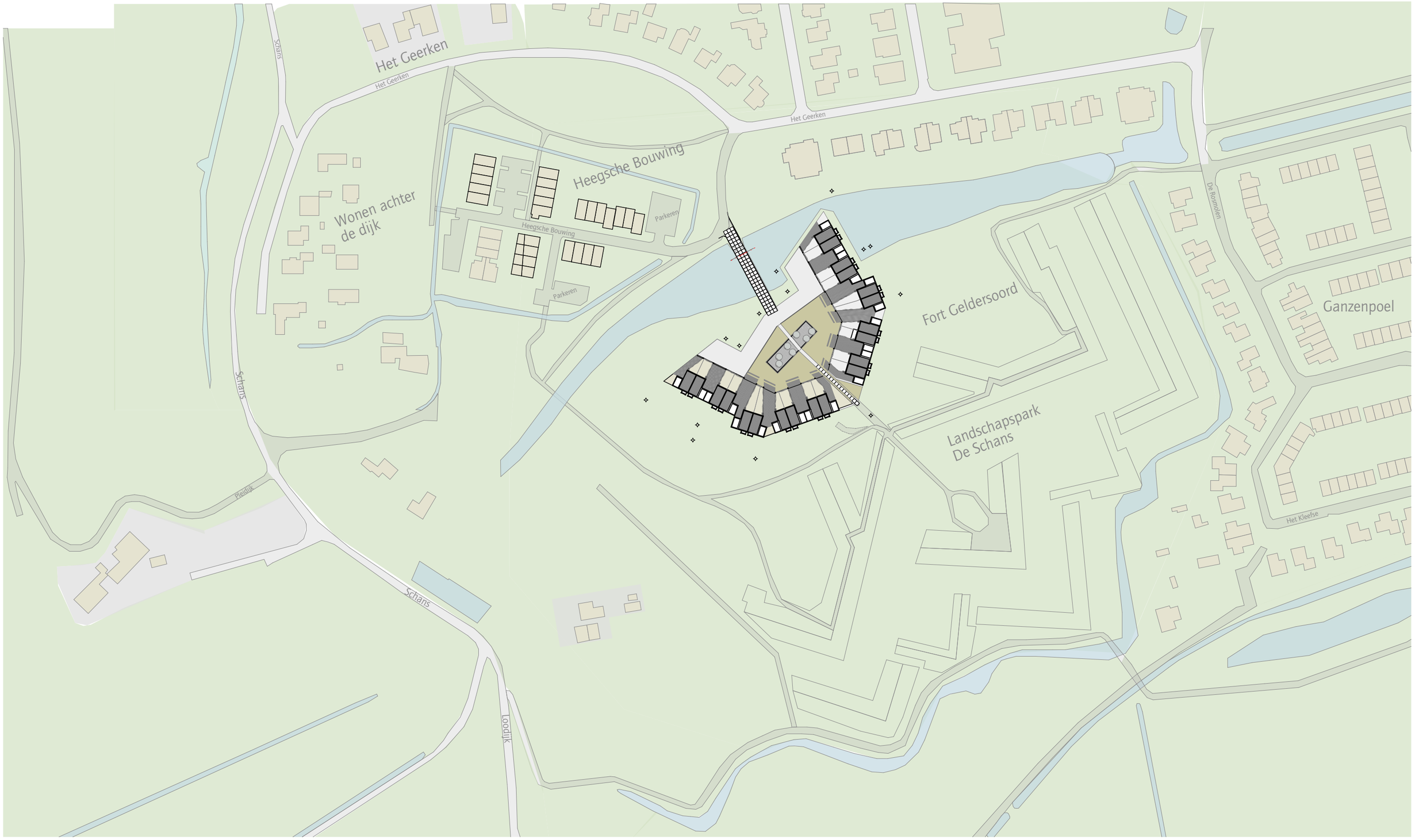
DATUM
24-2-2021

WERKNUMMER
1925

JAN BAKERS. ARCHITECTEN

ONDERWERP
Fort Geldersoord - Inhoud

TEKENINGNUMMER
000



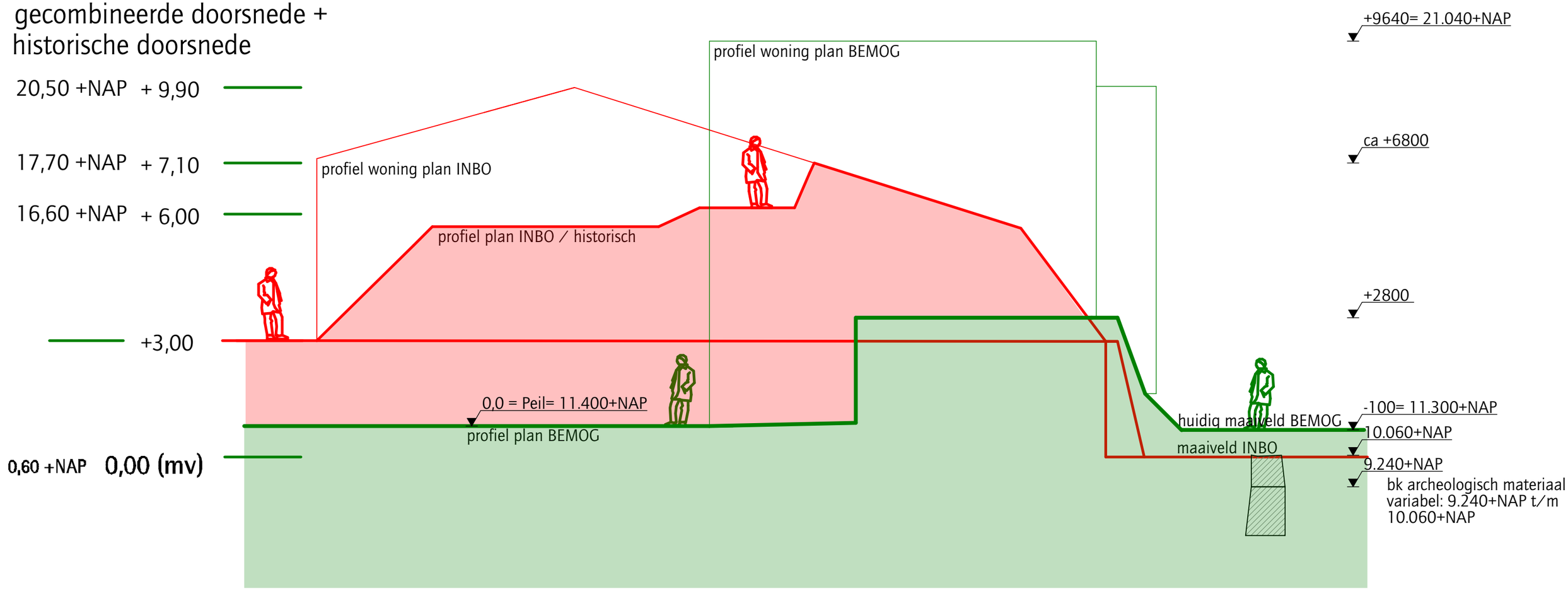
JAN BAKERS. ARCHITECTEN

Landschapspark De Schans

verzamelblad tekeningen

1:2000

gecombineerde doorsnede +
historische doorsnede

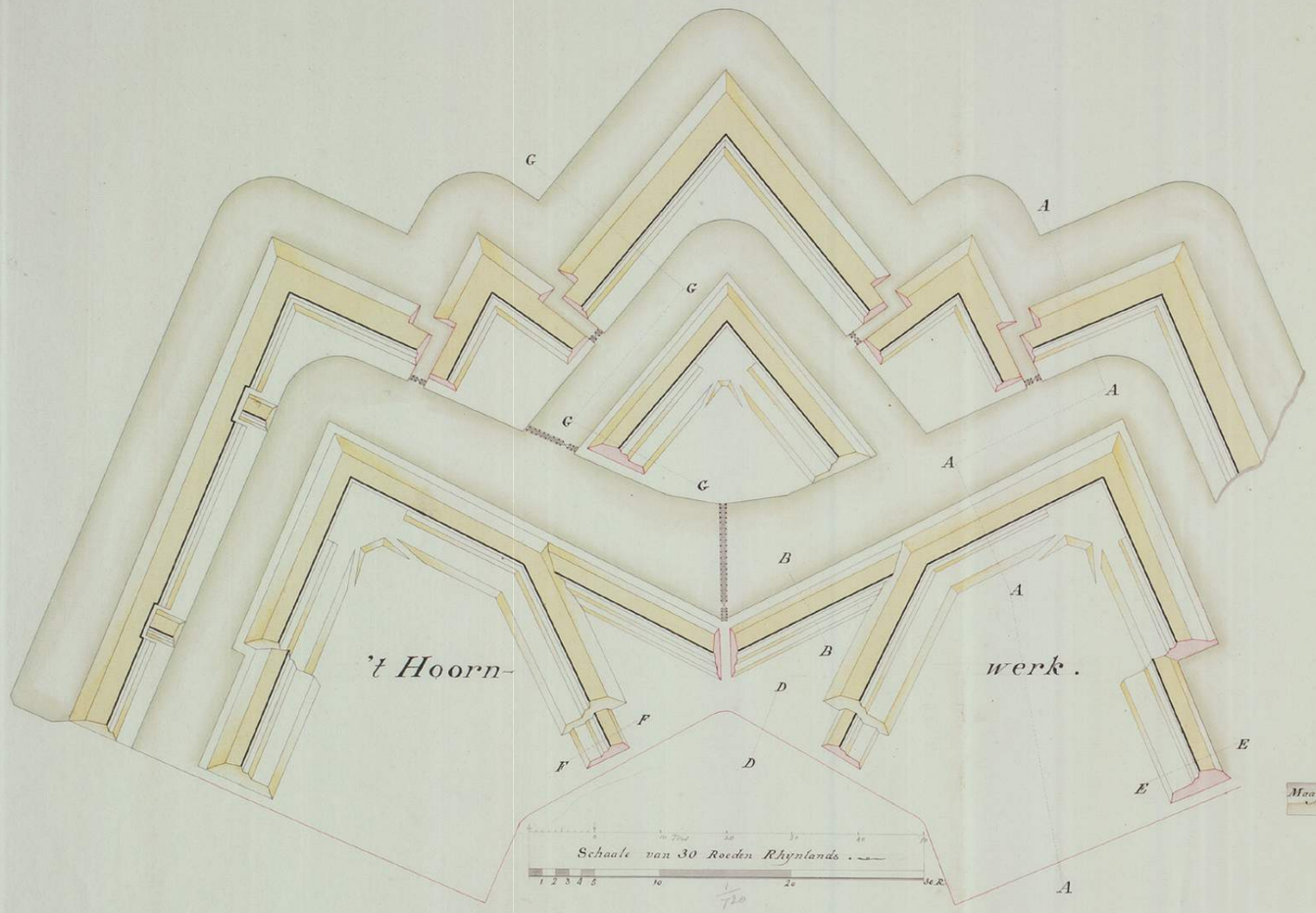


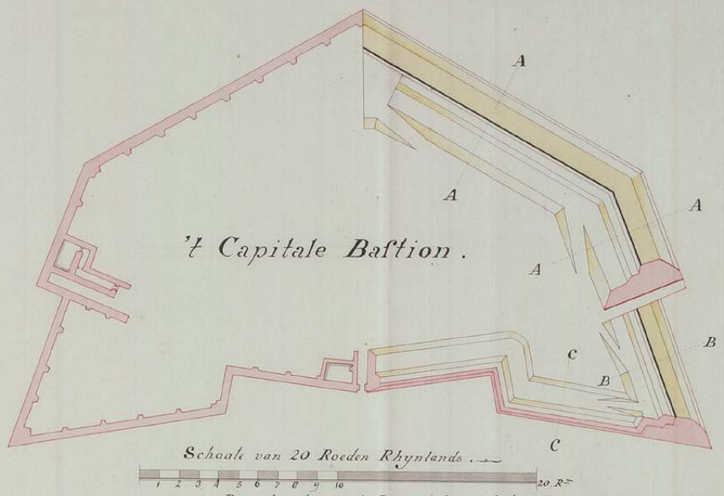
JAN BAKERS.
ARCHITECTEN

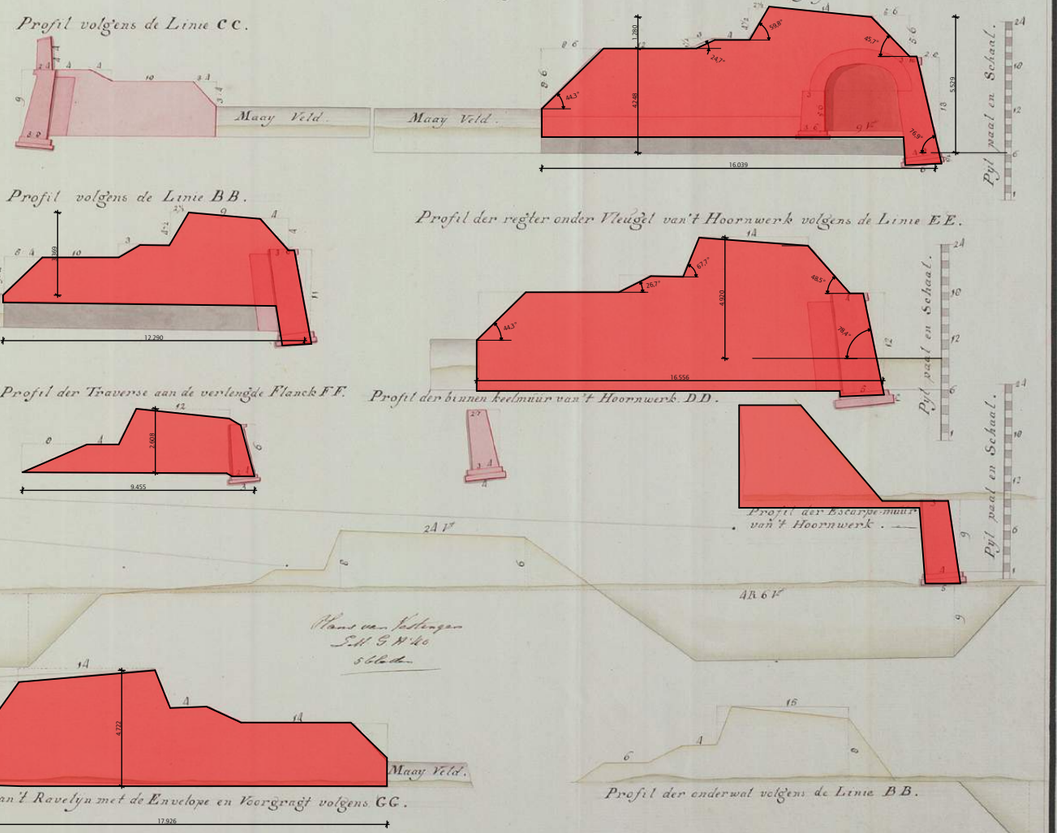
geconbineerd profiel Bastion
- INBO-BEMOG

1:100

Plans en Profils van het Capitale Baftion, Benevens het daar voor leggende Getenailleert Hoornwerk met deszelfs Ravèlyn, Envelope, en Voor-Gragt tot het Fort Geldersoort, aangelegt Anno 1743.





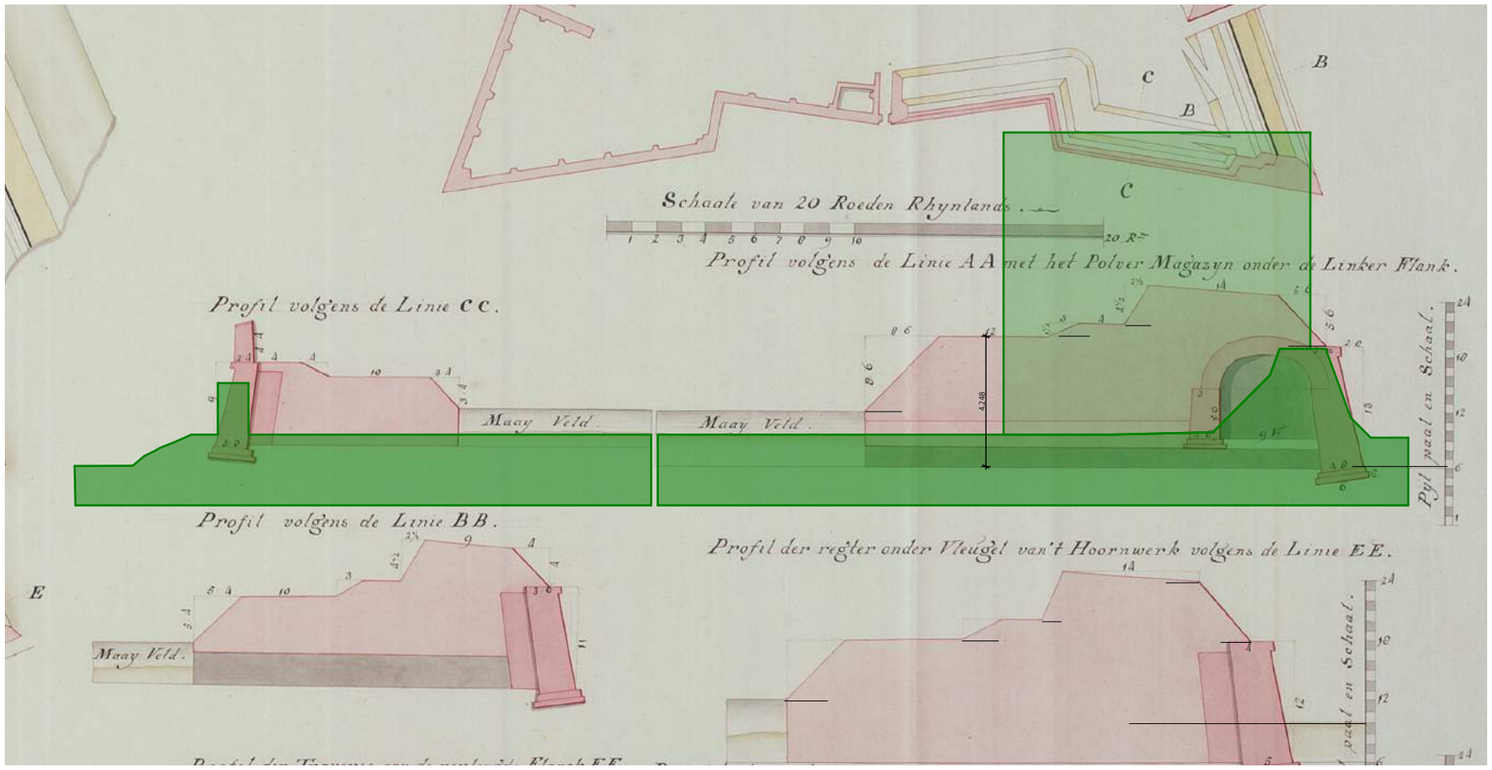


JANBAKERS. ARCHITECTEN

historisch profiel Bastion

Diverse documenten

1:250



JANBAKERS.
ARCHITECTEN

gecombineerd profiel
Bastion - plan BEMOG

1:200



gevelbeeld gewijzigd
brievenbus schanskorven

artist impression
binnengebied

DATUM
24-2-2021

WERKNUMMER
1925

JAN BAKERS.
ARCHITECTEN

ONDERWERP
Fort Geldersoord - Hoofdstuk
Inrichting Terrein

TEKENINGNUMMER
003



Overzicht Percelen

Project:	G260 Westervoort
Opdrachtgever:	BEMOG Project Ontwikkeling
Onderwerp:	Plattegrond
Fase:	DO
Opmerking:	

Schaal:	1:200
Datum:	22/09/2020
Bladnummer:	1/1
Formaat:	A0
Bestandsnaam:	g260_202009022_plankaart

Wijzigingen:

	Persoon:	Datum:		Persoon:	Datum:
a.	-	-	d.	-	-
b.	-	-	e.	-	-
c.	-	-	f.	-	-

OP DEZE TEKENING IS AUTEURSRECHT VAN TOEPASSING.
ZONDER NADRUKKELIJKE TOESTEMMING VAN BUREAU B+B MAG DEZE NIET WORDEN VERMENIGVULDIGD OF AAN DERDEN TER BESCHIKKING WORDEN GESTELD.

BUREAU B+B
Stedenbouw en Landschapsarchitectuur
Kraanspoor 1
1033 SC Amsterdam
Email bureau@bplusb.nl
Telefoon +31(0)20 623 1801
www.bplusb.nl

DATUM
24-2-2021

WERKNUMMER
1925

JAN BAKERS. ARCHITECTEN

ONDERWERP
B+B plankaart

SCHAAL

GETEKEND
fs

GEWIJZIGD

TEKENINGNUMMER
810

LEGENDA

VERHARDINGEN

muurrestant

gebakken klinkers, keiformaat
kleur bruin/donker grijs
markering keiformaat wit

brug verharding:
stelconplaten 2x2m
roestkleur staalsplit

stelconplaten 1,5x1,5m
roestkleur staalsplit

stelconplaten 1x2m
kleur licht grijs

rabatband 30x15, verzonken, licht grijs

rabatband 30x15, licht grijs

betonband 12x20cm, verzonken, licht grijs

grasbetonstenen NBC type 1, grijs

grasbetonstenen NBC type 2, grijs

halfverharding

hoeksteen verwerkt in maaiveld

houten wand hoogte 180cm

muur (bouwkundig), 20cm, hoogte 75cm

straatkolk 20x50cm

BEPLANTING

meerstammige boom

gras

grassen, hoogte ca. 50 cm

beplanting

haag, hoogte 150 cm

MEUBILAIR

boomring
Struykverwo solid bocht laag

betonbank
beton u-blok 50x50, licht grijs

zandbak Ø2,5m
Struykverwo, zandbakelementen 90x30

stoelen, Fermob
Luxembourg tuinstoel met armleuning
kleur acapulco blue

betonnen vuurplaats

afstap, betonplaat roestkleur

lichtmast Rohl international mast 5m hoog
met 3 armaturen ICAROS 650

lichtmast klein met 2 armaturen Odessa1

gevelarmaturen Bega 66512 K3

verlichting woningen aan entreezuil

houten wand en muur waterzijde
vervangen door schanskorven

DATUM 24-2-2021

WERKNUMMER 1925

JAN BAKERS. ARCHITECTEN

ONDERWERP B+B renvooi

SCHAAL

GETEKEND fs

GEWIJZIGD

TEKENINGNUMMER 811



-Doorgang/Port gewijzigd,
zie impressies Port
-muur vervangen door
schanskorven

artist impression
binnengebied

DATUM
24-2-2021

WERKNUMMER
1925

JAN BAKERS. ARCHITECTEN

ONDERWERP
Fort Geldersoord - Hoofdstuk Brug

TEKENINGNUMMER
002



LEGENDA

105 10.609	Bestaande hoogte - inmeting THG
9.548	Bestaande hoogte - aangeleverd door derden
	Kadastrale grens

Maten in meters, materialen in millimeters, hoogtematen in meters t.o.v. N.A.P. tenzij anders vermeld.

DEVRI INFRA
CIVIELTECHNISCH PROJECTBURO
Bedrijfsweg 5, 7671 EG VRIEZENVEEN www.devri-infra.nl
Postbus 75, 7670 AB VRIEZENVEEN info@devri-infra.nl
Tel. 0546 - 56 18 68

Project:	Fort Geldersoord te Westervoort				
Onderwerp:	Inrichtingsschets				
Opdrachtgever:	Bemog Projectontwikkeling B.V.				
Getekend:	NY	Schaal:	1:250	Tekeningnummer:	22004-C1-109	Status:	Concept
Gecontroleerd:	RZ	Formaat:	A0	Bladnummer:	1.1		
Datum:	9 oktober 2020				

DATUM
24-2-2021

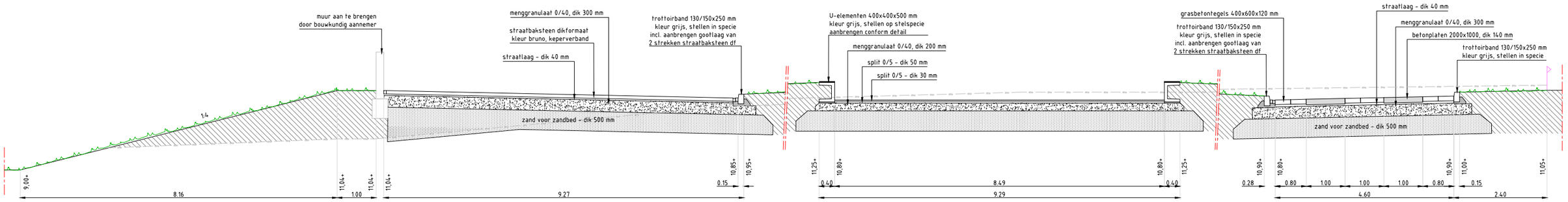
WERKNUMMER
1925

JAN BAKERS. ARCHITECTEN

ONDERWERP
Devri inrichtingsschets

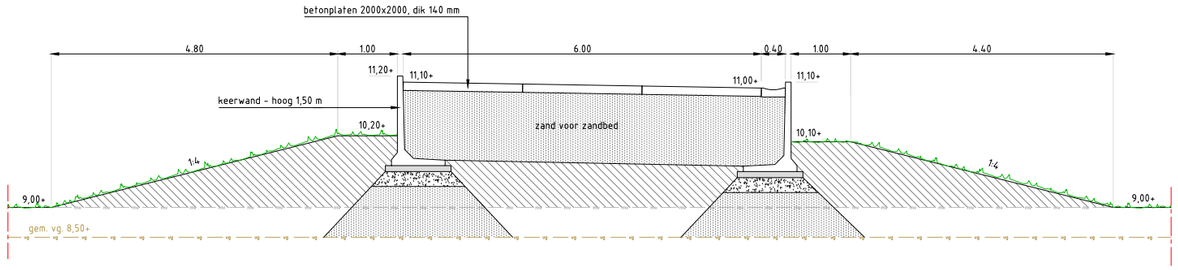
TEKENINGNUMMER
665

T:\Projecten\2020\Bemog - Fort Geldersoord\04 Output\Tekeningen\22004-C1-109_Rev.dwg



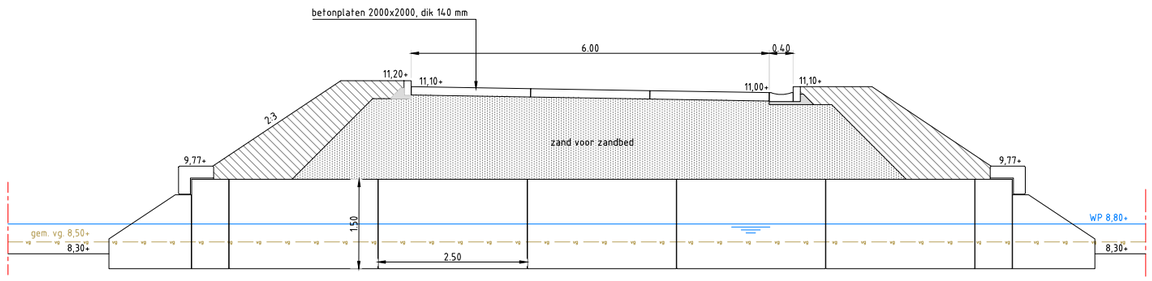
DWARSPROFIEL 1

Schaal 1:50



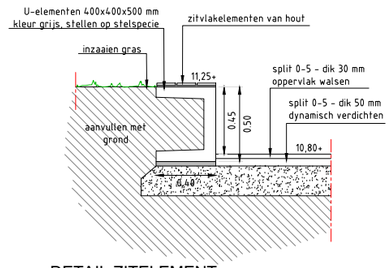
DWARSPROFIEL 2

Schaal 1:50



DWARSPROFIEL 3

Schaal 1:50



DETAIL ZITELEMENT

Schaal 1:20

Maten in meters, materialen in millimeters, hoogtematen in meters t.o.v. N.A.P. tenzij anders vermeld.

DEVRI INFRA
CIVIELTECHNISCH PROJECTBURO
Bedrijfsweg 5, 7671 EG VRIEZENVEEN
Postbus 75, 7670 AB VRIEZENVEEN
Tel. 0546 - 56 18 68
www.devri-infra.nl
info@devri-infra.nl

Project:	Fort Geldersoord te Westervoort
Onderwerp:	Dwarsprofielen en details
Opdrachtgever:	Bemog Projectontwikkeling B.V.

Getekend:	NY	Schaal:	zie tekening	Tekeningnummer:	22004-C1-04
Gecontroleerd:	RZ	Formaat	840x445	Bladnummer:	1.1
Datum:	9 oktober 2020				

Status: Concept

I:\Projecten\2020\Bemog - Fort Geldersoord\4 Output\Tekeningen\22004-C1-04.pdf dwg

DATUM 24-2-2021

WERKNUMMER 1925

JANBAKERS. ARCHITECTEN

ONDERWERP
Devri dwarsprofielen en details

TEKENINGNUMMER
666



Metselwerk (Muhr) kleur steen: donkergrijs
formaat: waalformaat, wildverband
voeg: doorstrijken, stootvoegloos

Cortenstaal casette Furns



Kijker Cortenplaat



Metselwerk Woning
kleur steen: donkergrijs
formaat: waalformaat,
wildverband

DATUM 24-2-2021

WERKNUMMER 1925

JANBAKERS. ARCHITECTEN

ONDERWERP
Fort Geldersoord -Hoofdstuk
Buitenmuren

SCHAAL 1:100

GETEKEND fs

GEWIJZIGD

TEKENINGNUMMER 010



DATUM
24-2-2021

WERKNUMMER
1925

JAN BAKERS. ARCHITECTEN

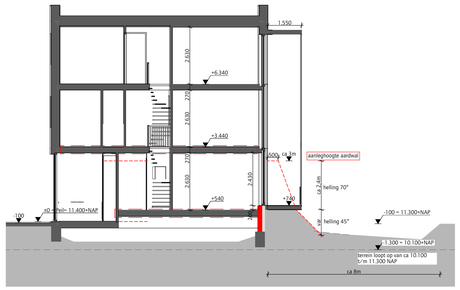
ONDERWERP
buitenmuren hoek - Artist Impressie

SCHAAL
1:3,33

GETEKEND
fs

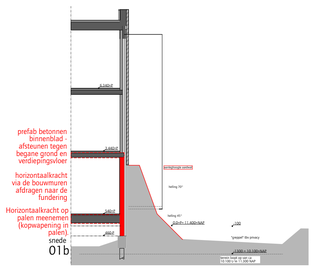
GEWIJZIGD

TEKENINGNUMMER
803

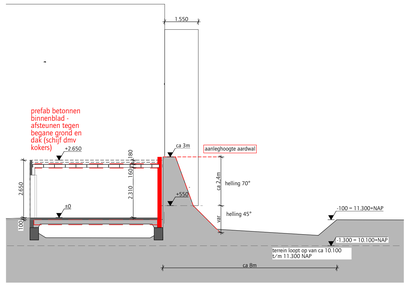


01

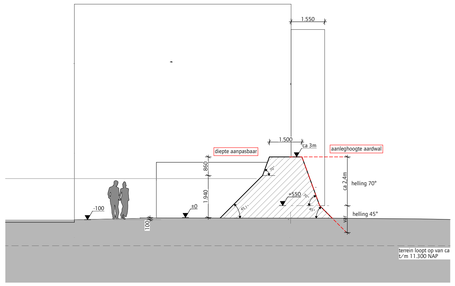
Principesneden



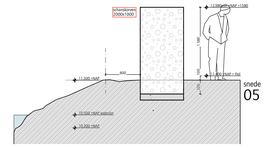
01b



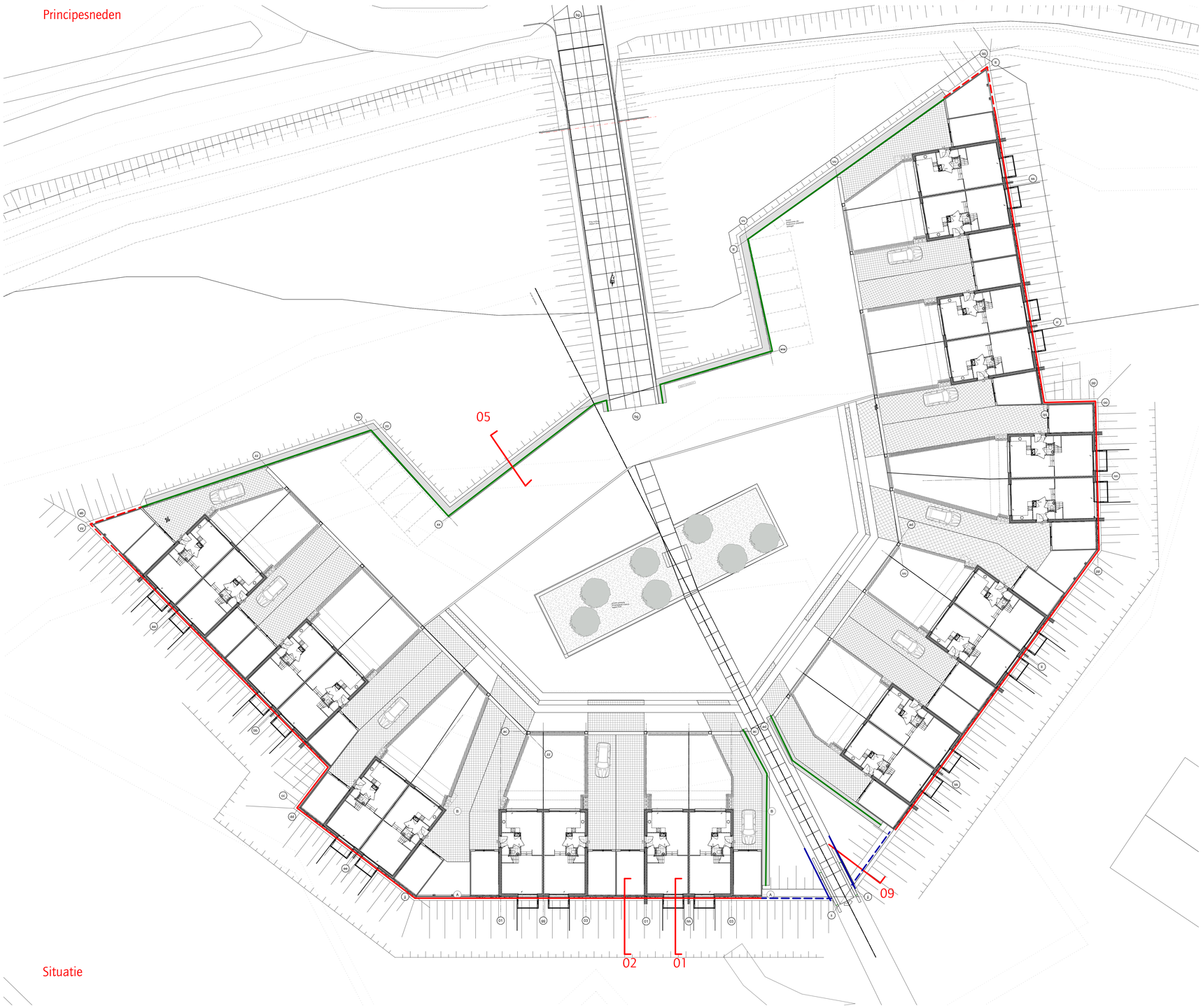
02



09



05



Situatie

prefab betonnen binnenblad

keerwand / betonelement

Schanskorven 2m x 1m
waterzijde en doorgang

Cortenstaal keerwanden doorgang / port

Aardwal

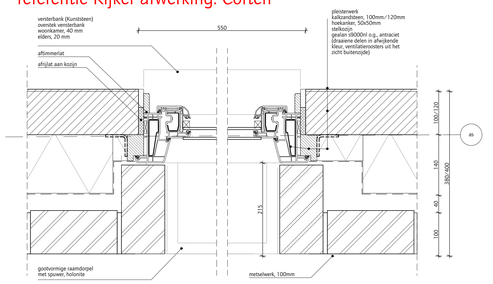


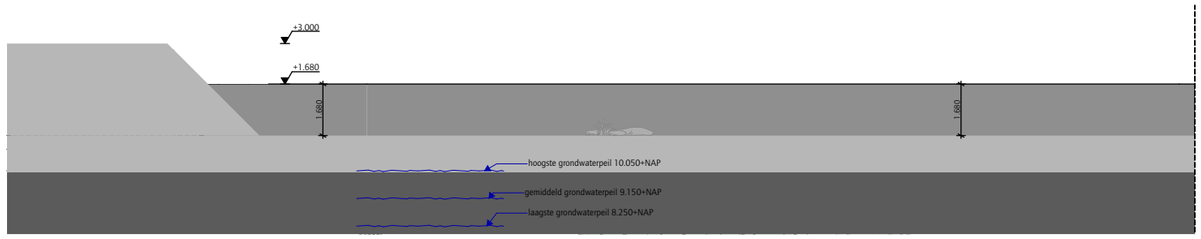


referentie Corten doorgang

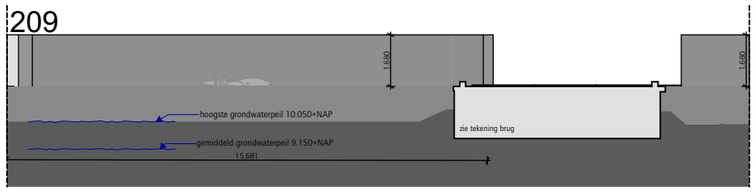


referentie Kijker afwerking: Corten


verticale aansluiting
vensterbank (Kunststeen)
overstek vensterbank
woonkamer, 40 mm
elders, 20 mm
afdichting
afdichtingsband
afdichtingsband
afdichtingsband



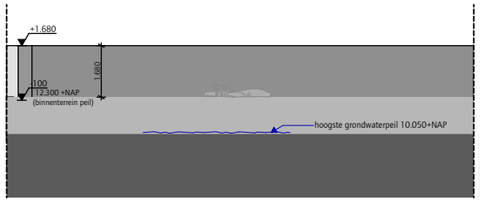
209

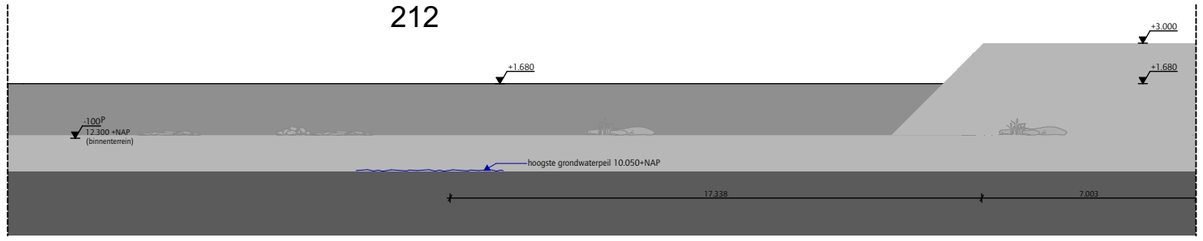




211

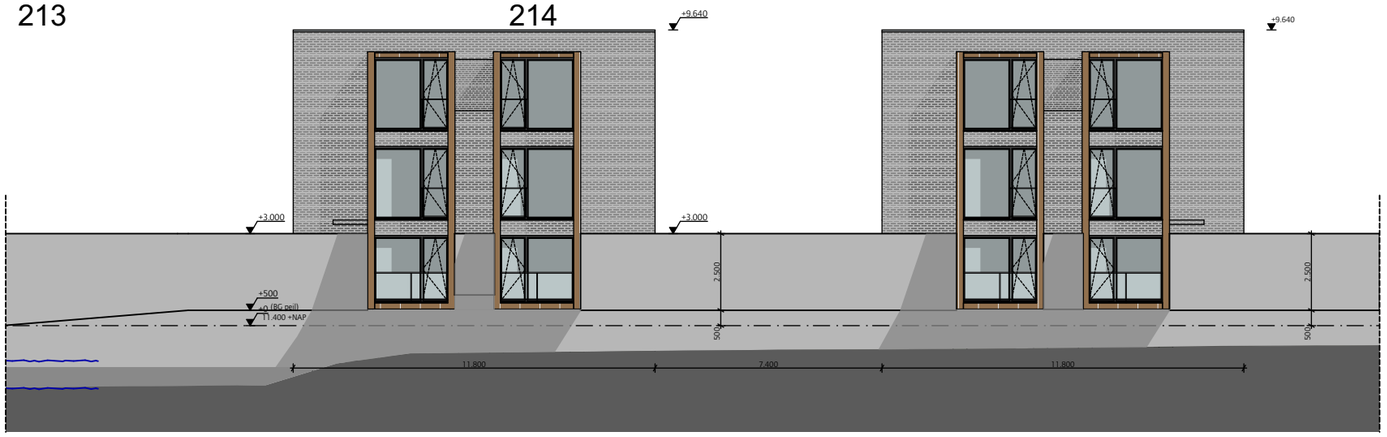
212

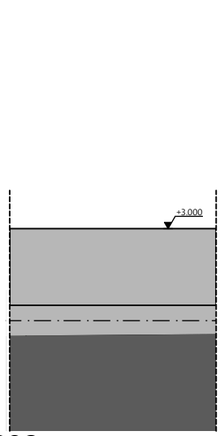




213

214



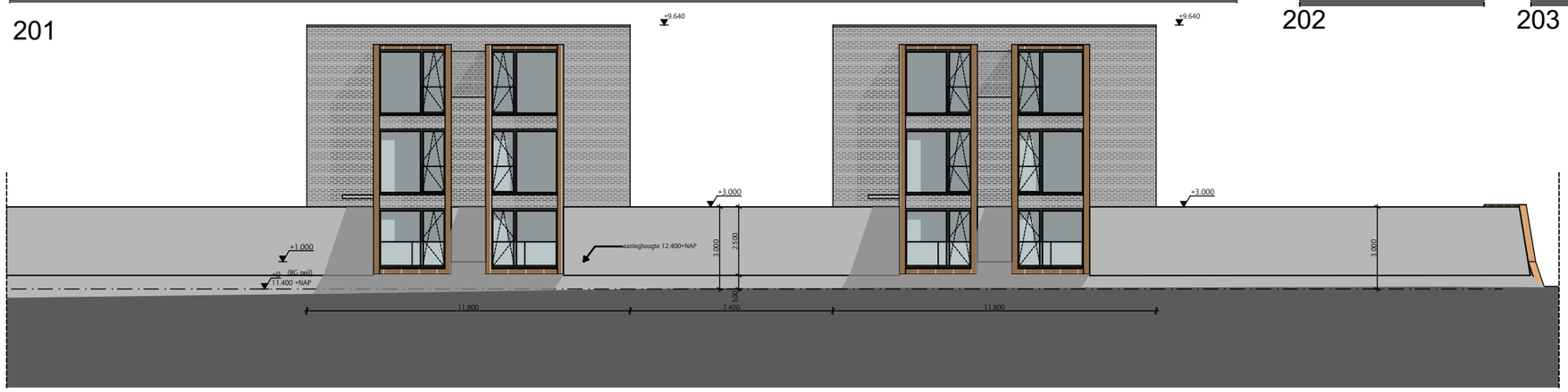


201

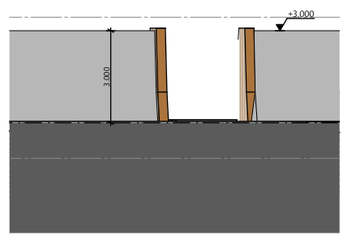
202



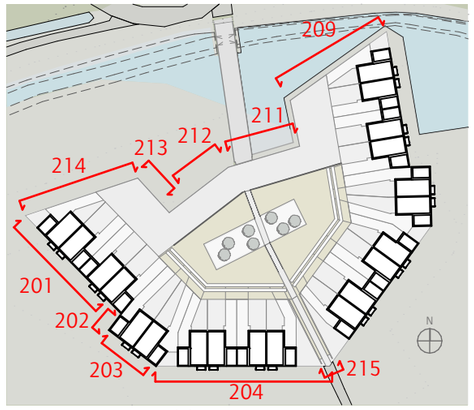
203



204



215



Buitenmuren - Aanzichten

JAN BAKERS. ARCHITECTEN

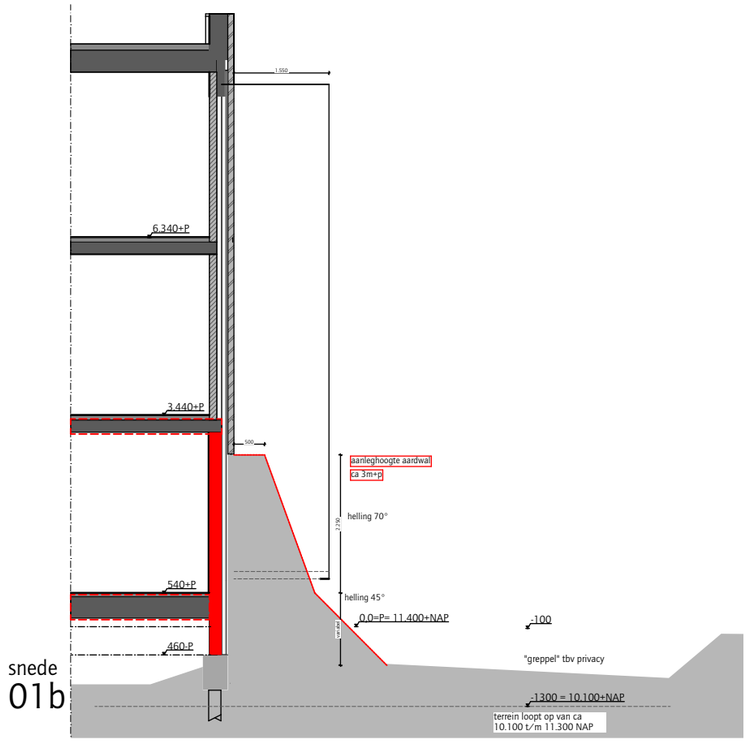
ONDERWERP
overzicht buitenmuren

SCHAAL
1:200

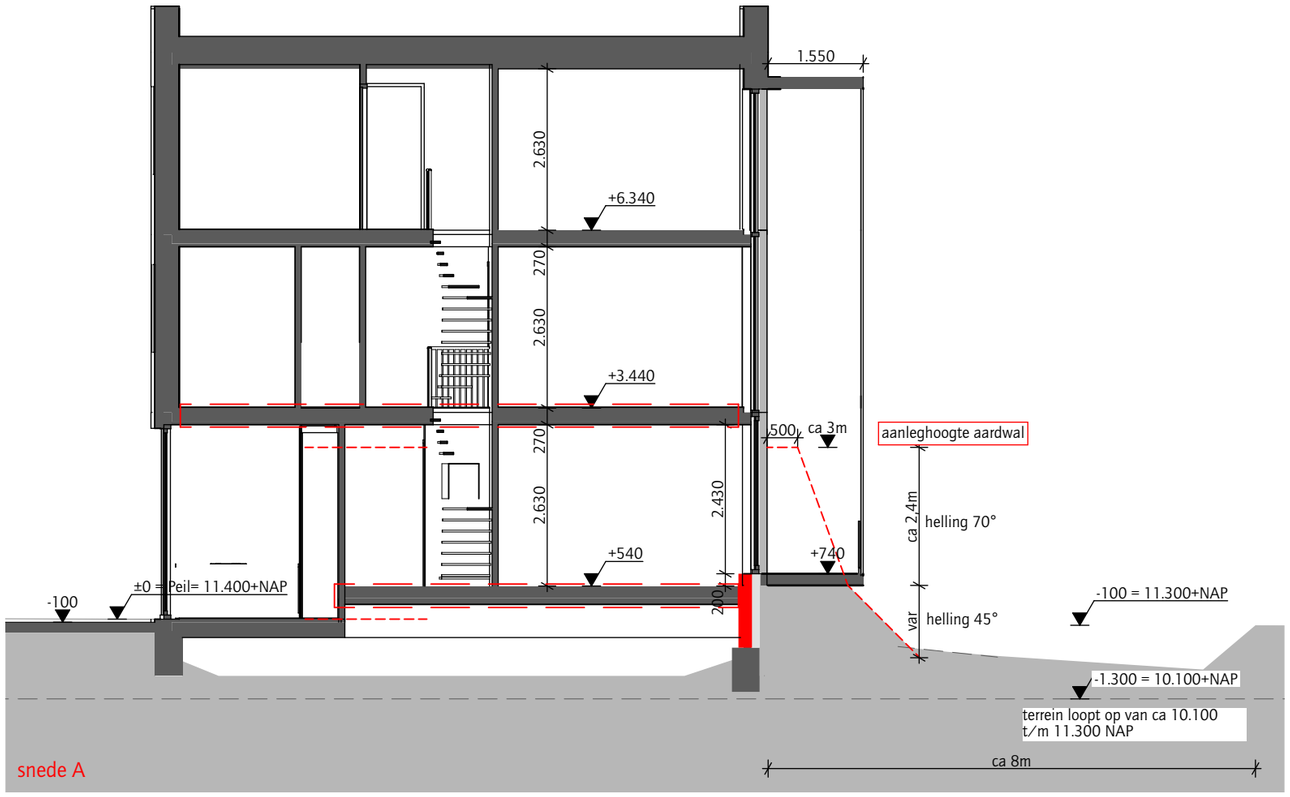
GETEKEND
fs

GEWIJZIGD

TEKENINGNUMMER
012

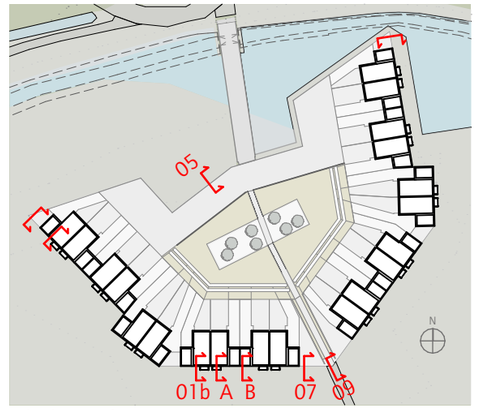


snede
01b



snede A

snede A - alternatief



Principesneden

JANBAKERS. ARCHITECTEN

ONDERWERP
principesneden 1 t/m 3

SCHAAL
1:100

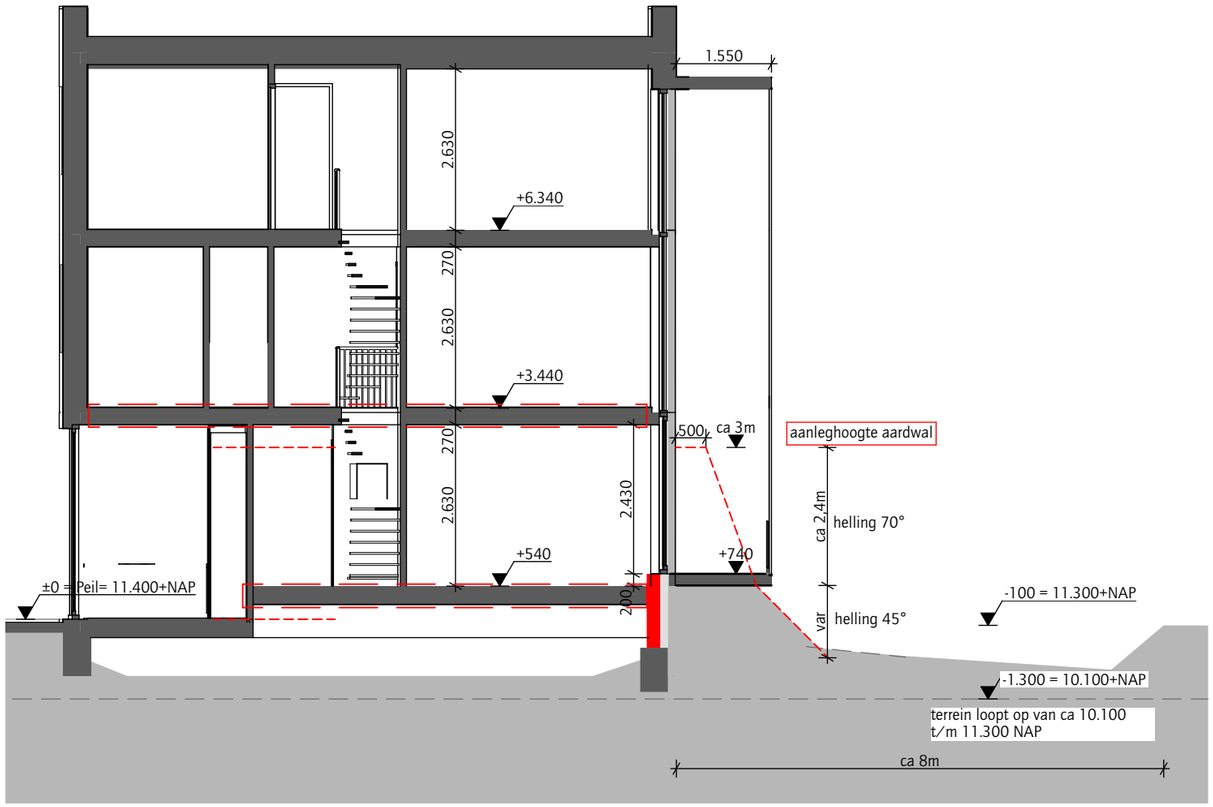
GETEKEND
fs

GEWIJZIGD

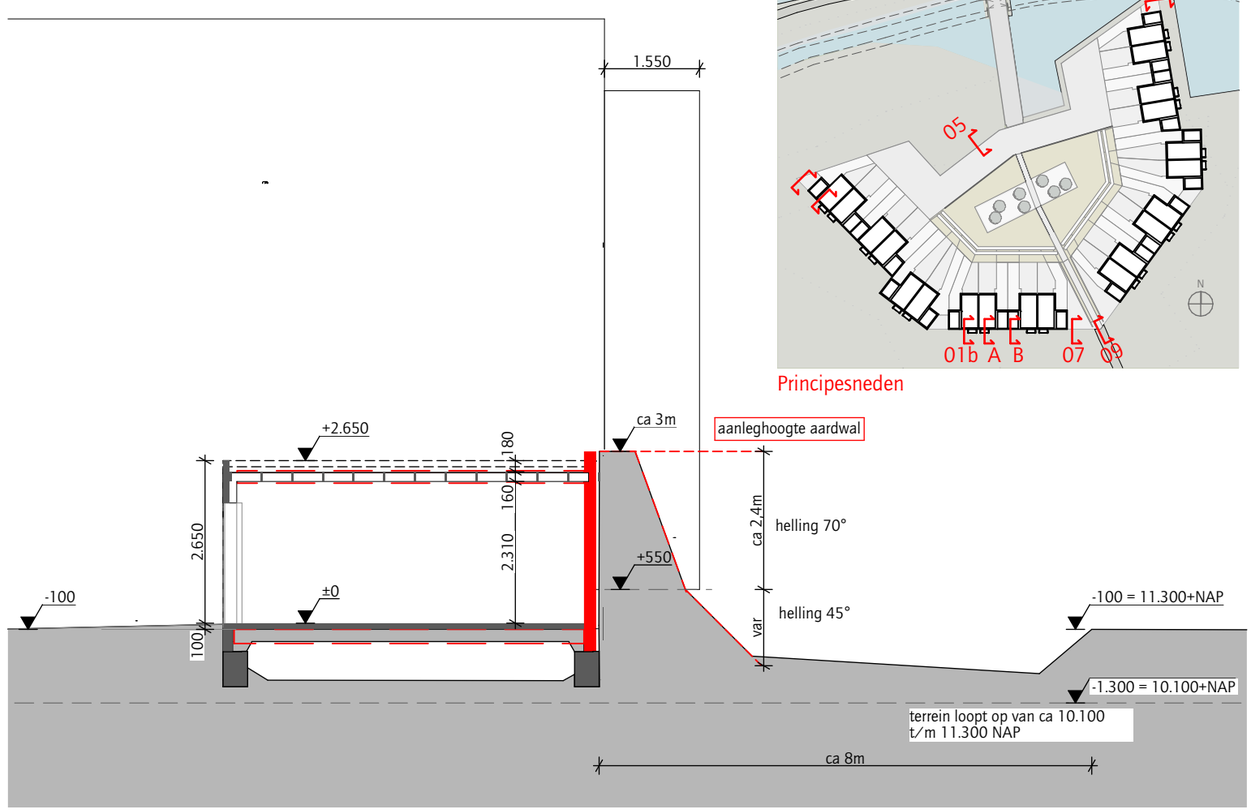
DATUM
24-2-2021

WERKNUMMER
1925

TEKENINGNUMMER
661

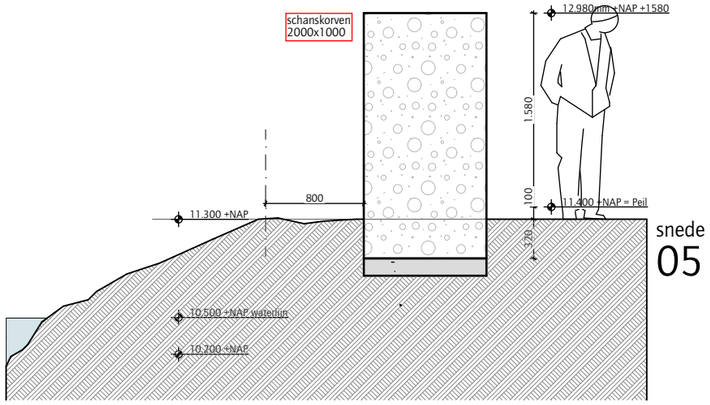


principesnede A - woning 1:100



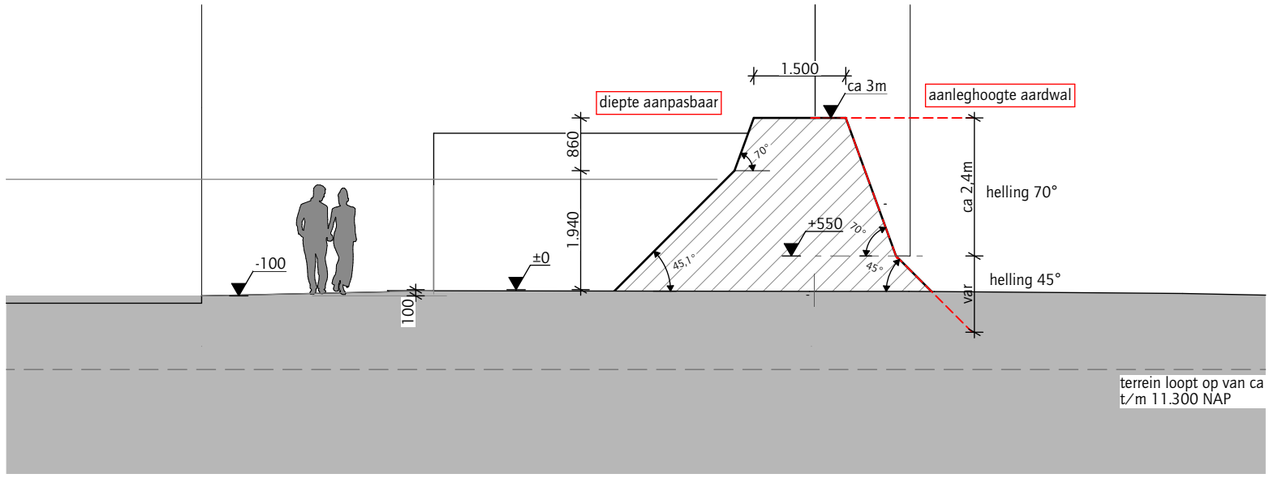
principesnede B - berging

Principesneden



snede
05

1:50



snede
09

DATUM
24-2-2021

WERKNUMMER
1925

JAN BAKERS. ARCHITECTEN

ONDERWERP
principesneden 5 t/m 8

SCHAAL
1:100, 1:50

GETEKEND
fs

GEWIJZIGD

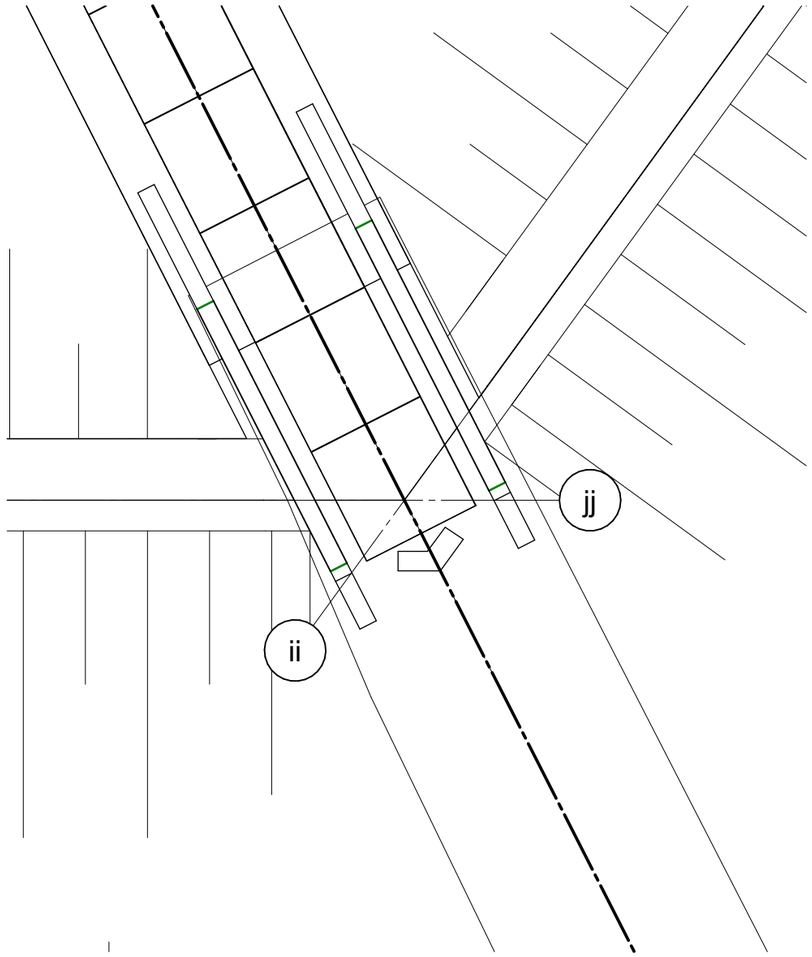
TEKENINGNUMMER
662



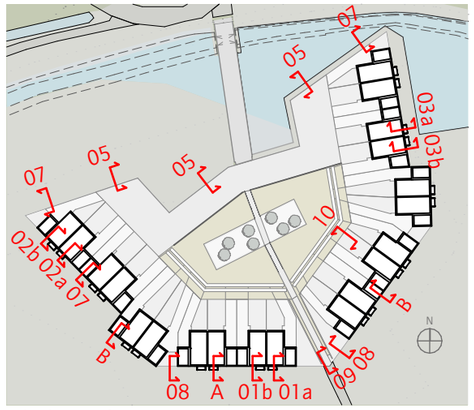
referentie park



perspectief poort



plattegrond



Principesneden

DATUM 24-2-2021

WERKNUMMER 1925

JAN BAKERS. ARCHITECTEN

ONDERWERP principesnede 9 - Poort

SCHAAL 1:100

GETEKEND fs

GEWIJZIGD

TEKENINGNUMMER 663



DATUM
24-2-2021

WERKNUMMER
1925

JAN BAKERS. ARCHITECTEN

ONDERWERP
principesnede 9 - Poort artist impressie buiten

SCHAAL

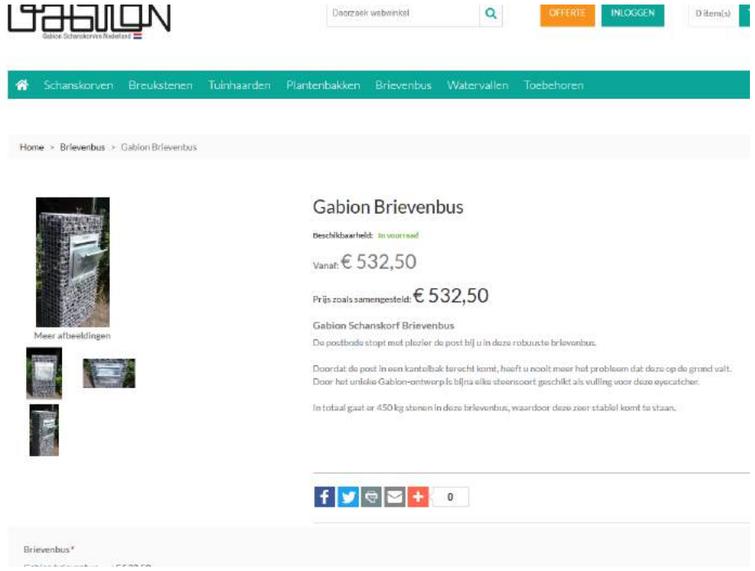
GETEKEND
fs

GEWIJZIGD

TEKENINGNUMMER
663b

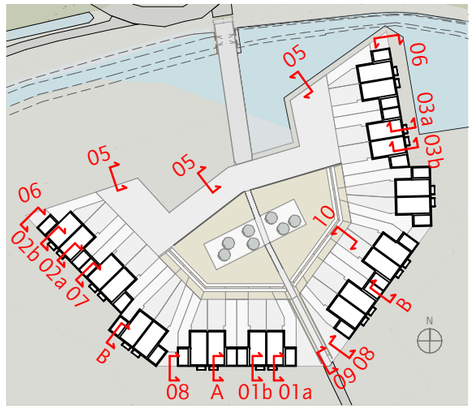


referentie
buitenverlichting etk
type fen

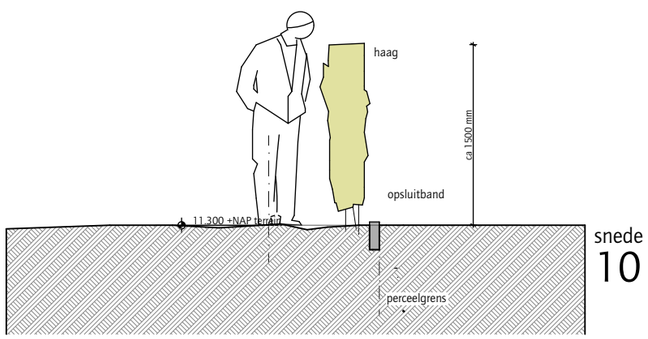




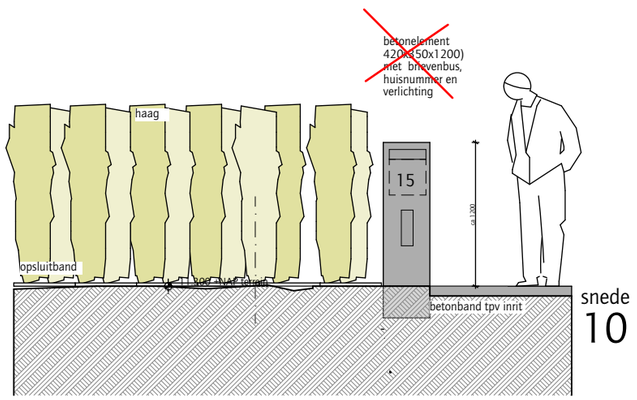
referentie
Gabion Brievenbus



Principesneden



snede
10



snede
10

DATUM
24-2-2021

WERKNUMMER
1925

JANBAKERS. ARCHITECTEN

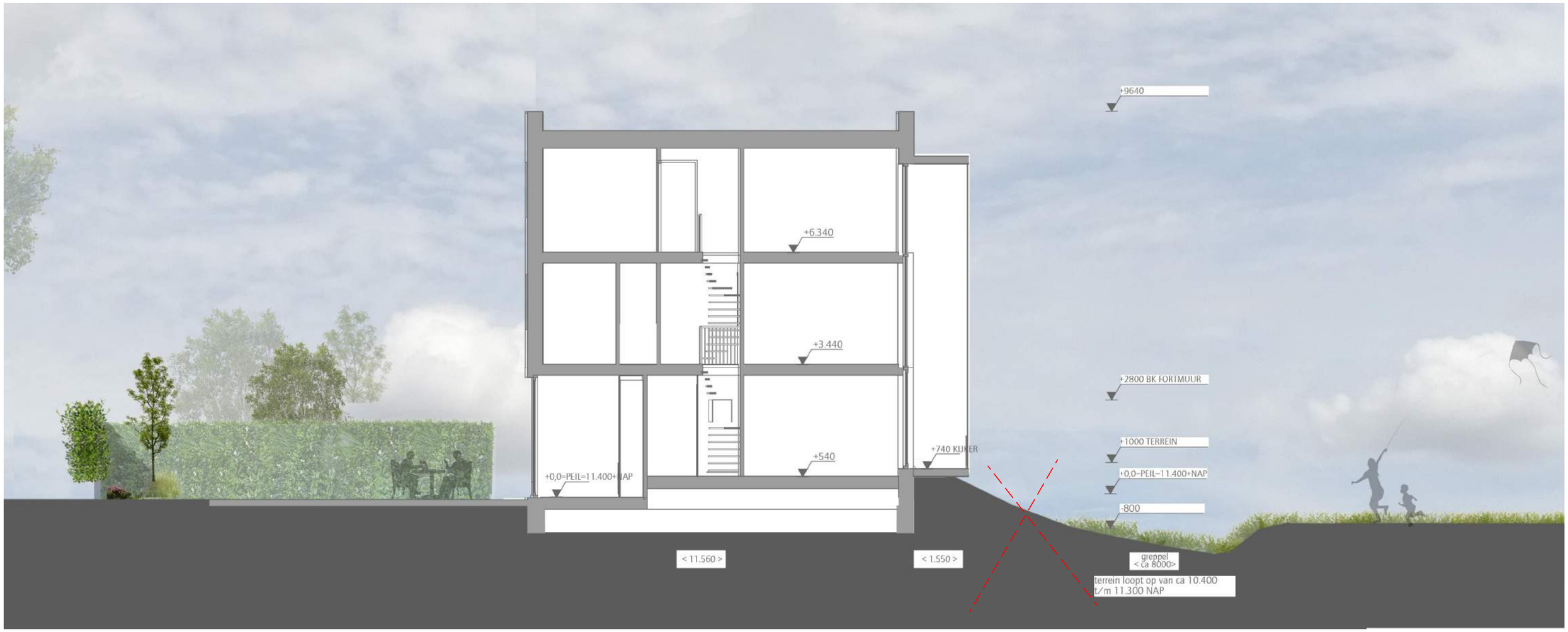
ONDERWERP
principesnede 10 / 11

SCHAAL
1:50, 1:5, 1:3,33

GETEKEND
fs

GEWIJZIGD

TEKENINGNUMMER
664



aansluiting terrein is gwijzigd -
zie principesneden

DATUM
24-2-2021

WERKNUMMER
1925

JAN BAKERS. ARCHITECTEN

ONDERWERP
Fort Geldersoord -Hoofdstuk
Woonhuis

TEKENINGNUMMER
015



Overzicht Percelen

Kavelnummers	opp.
Kavel 01	217
Kavel 02	210
Kavel 03	209
Kavel 04	212
Kavel 05	246
Kavel 06	256
Kavel 07	191
Kavel 08	209
Kavel 09	209
Kavel 10	283
Kavel 11	283
Kavel 12	210
Kavel 13	209
Kavel 14	192
Kavel 15	260
Kavel 16	244
Kavel 17	212
Kavel 18	210
Kavel 19	209
Kavel 20	218
	4.490 m²

N

DATUM
24-2-2021

WERKNUMMER
1925

JAN BAKERS. ARCHITECTEN

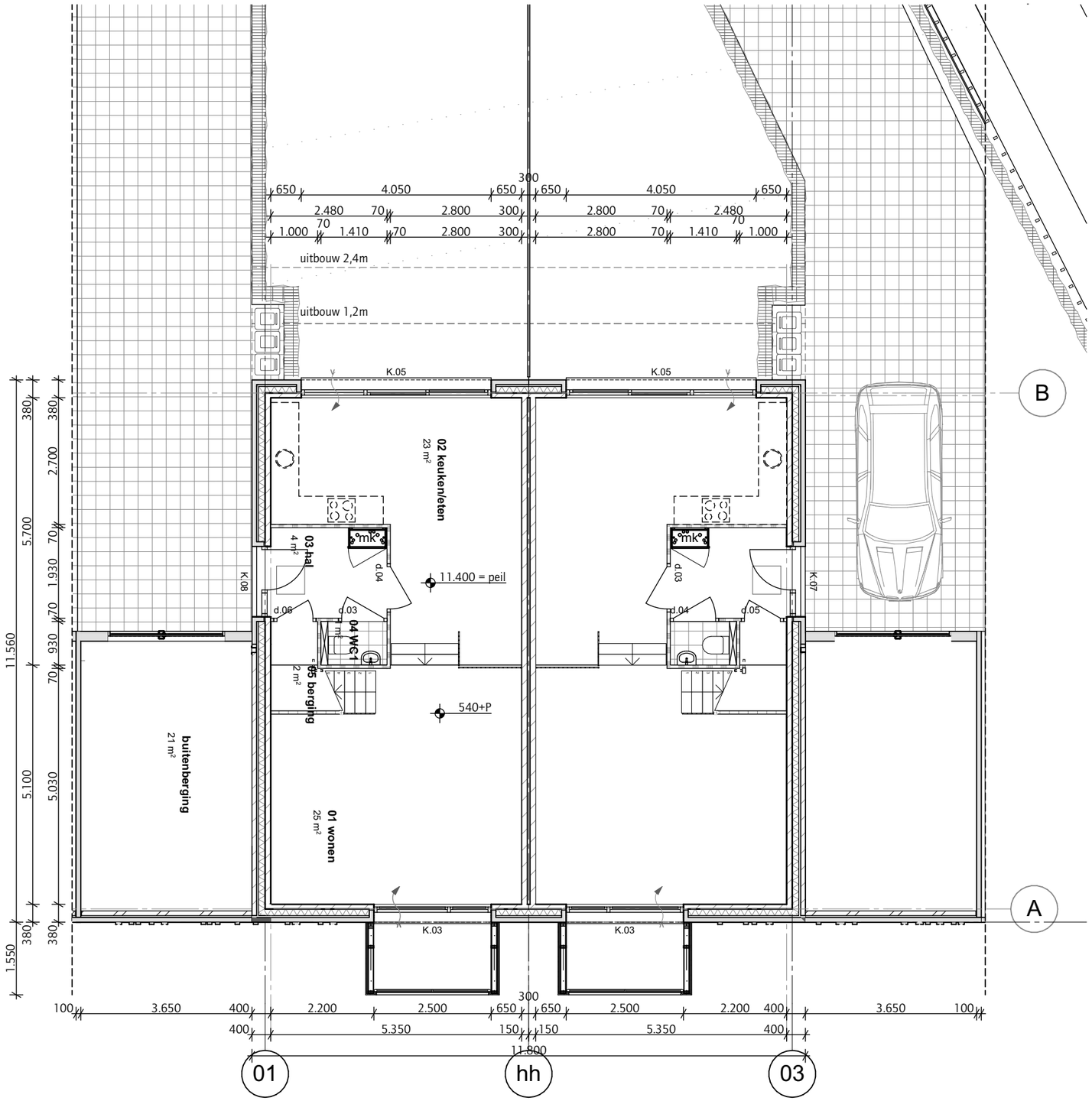
ONDERWERP
Situatietekening - begane grond

SCHAAL
1:500

GETEKEND
fs

GEWIJZIGD

TEKENINGNUMMER
011





Overzicht Percelen

DATUM
7-12-2018

WERKNUMMER
1925

JAN BAKERS. ARCHITECTEN

ONDERWERP
Begane grond

SCHAAL
1:100

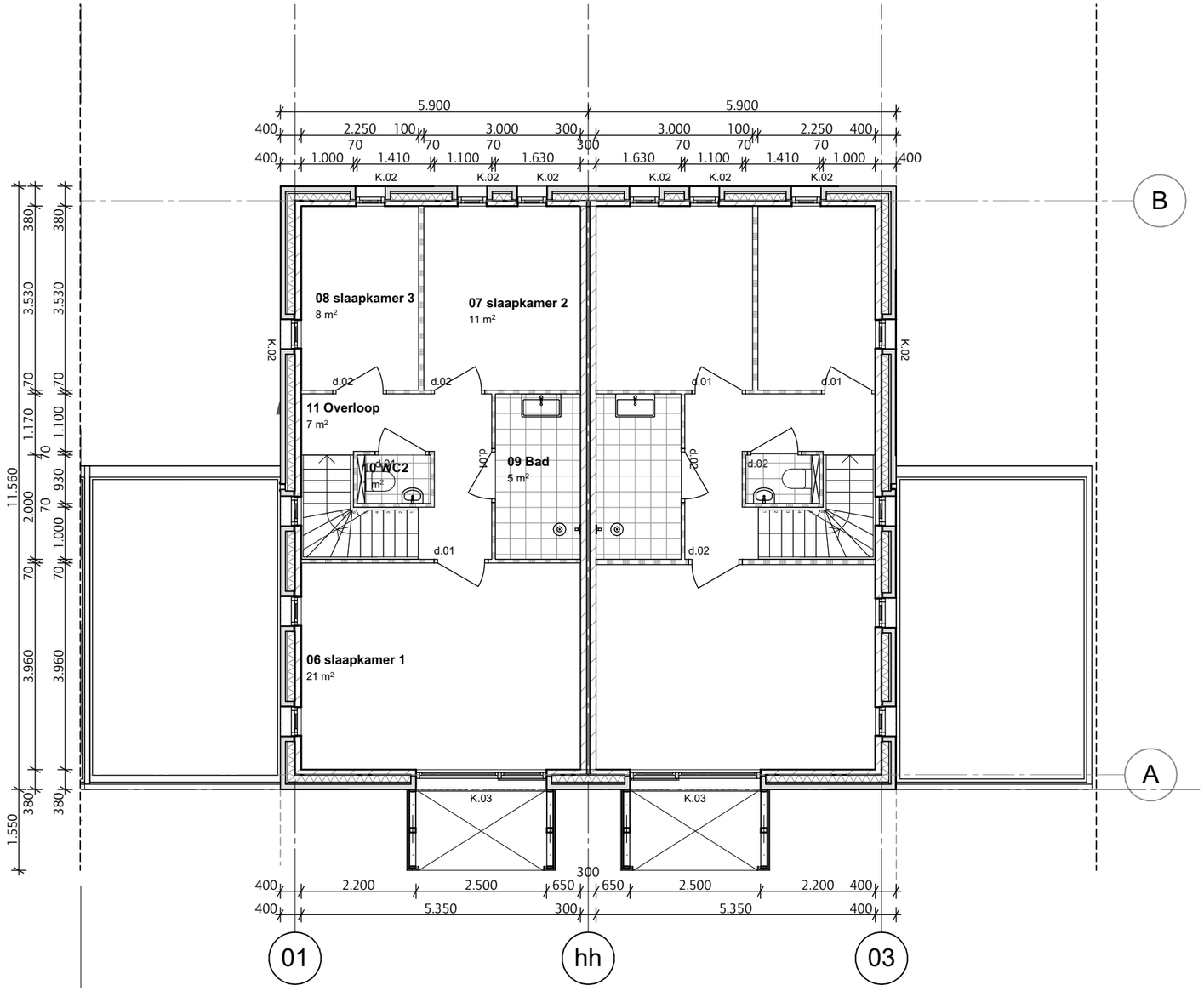
GETEKEND
fs

GEWIJZIGD

TEKENINGNUMMER
100



Overzicht Percelen



DATUM
7-12-2018

WERKNUMMER
1925

JAN BAKERS. ARCHITECTEN

ONDERWERP
Eerste verdieping

SCHAAL
1:100

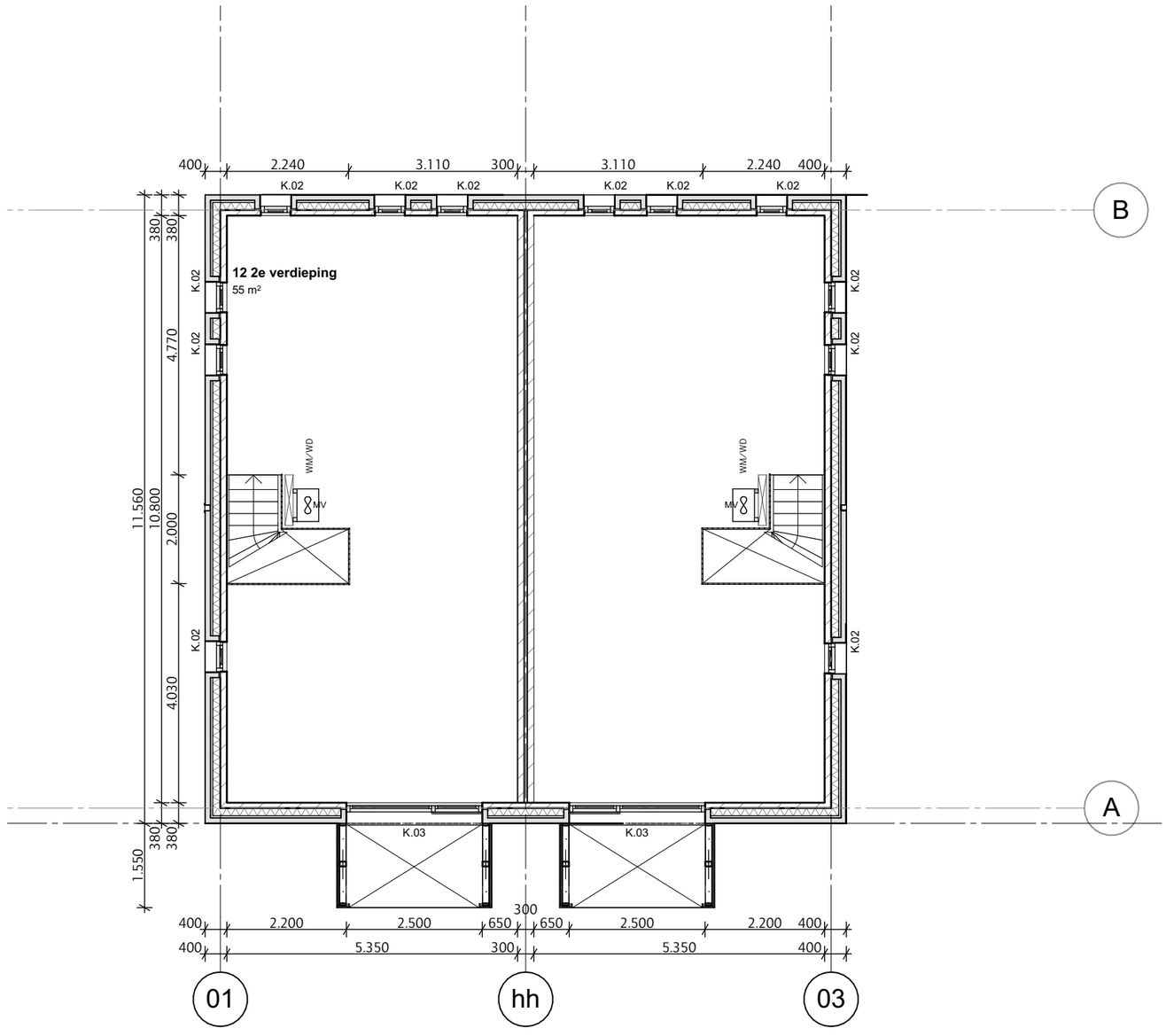
GETEKEND
fs

GEWIJZIGD

TEKENINGNUMMER
101



Overzicht Percelen



DATUM
7-12-2018

WERKNUMMER
1925

JAN BAKERS. ARCHITECTEN

ONDERWERP
Tweede verdieping

SCHAAL
1:100

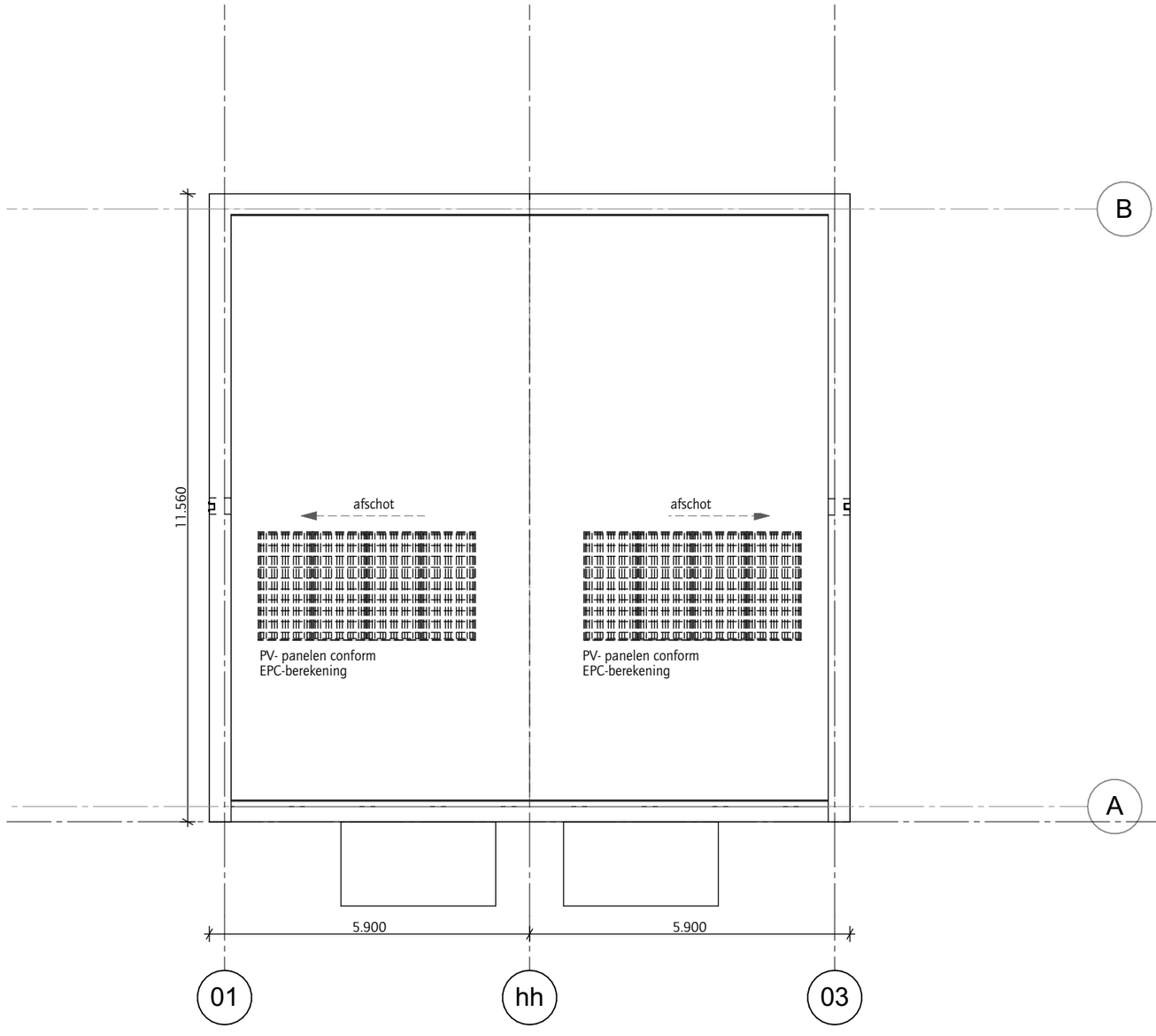
GETEKEND
fs

GEWIJZIGD

TEKENINGNUMMER
102



Overzicht Percelen



DATUM
24-2-2021

WERKNUMMER
1925

JAN BAKERS. ARCHITECTEN

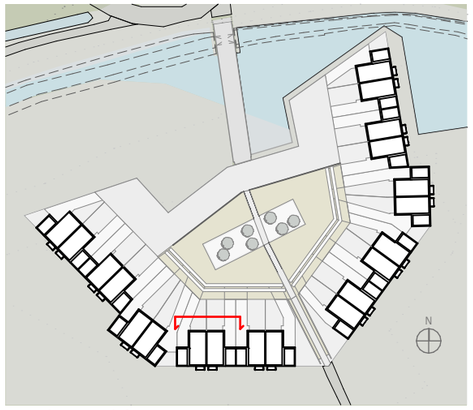
ONDERWERP
Dak

SCHAAL
1:100

GETEKEND
fs

GEWIJZIGD

TEKENINGNUMMER
103



Gevel - Aanzichten

kozijnen verdekt uitvoeren, geen MW-vlakken, alleen maar 1 steen /voeg toepassen

Metselwerk kleur steen: donkergrijs
formaat: waalformaat, wildverband
voeg: doorstrijken, stootvoegloos

Cortenstaal casette Furns



Gevel aan het binnenhof

DATUM 24-2-2021

WERKNUMMER 1925

JANBAKERS. ARCHITECTEN

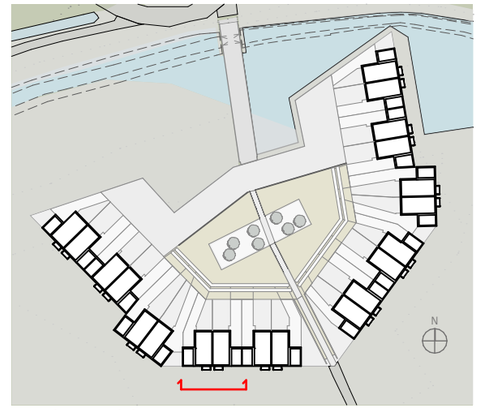
ONDERWERP
Gevel aan het binnenhof

SCHAAL
1:100

GETEKEND
fs

GEWIJZIGD

TEKENINGNUMMER
201



Gevel - Aanzichten

Metselwerk kleur steen: donkergrijs
formaat: waalformaat, wildverband
voeg: doorstrijken, stootvoegloos

Cortenstaal casette Furns



kozijnen verdekt uitvoeren, geen MW-vlakken, alleen maar 1 steen /voeg toepassen

Gevel aan het park

DATUM 24-2-2021

WERKNUMMER 1925

JAN BAKERS. ARCHITECTEN

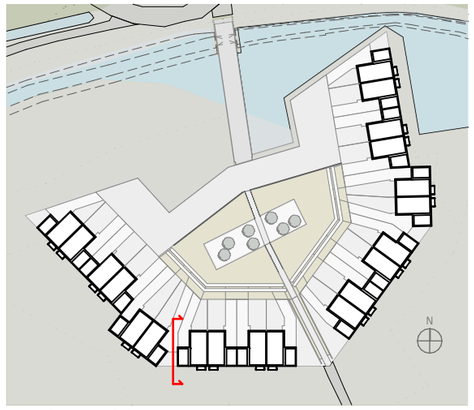
ONDERWERP
Gevel aan het park

SCHAAL
1:100

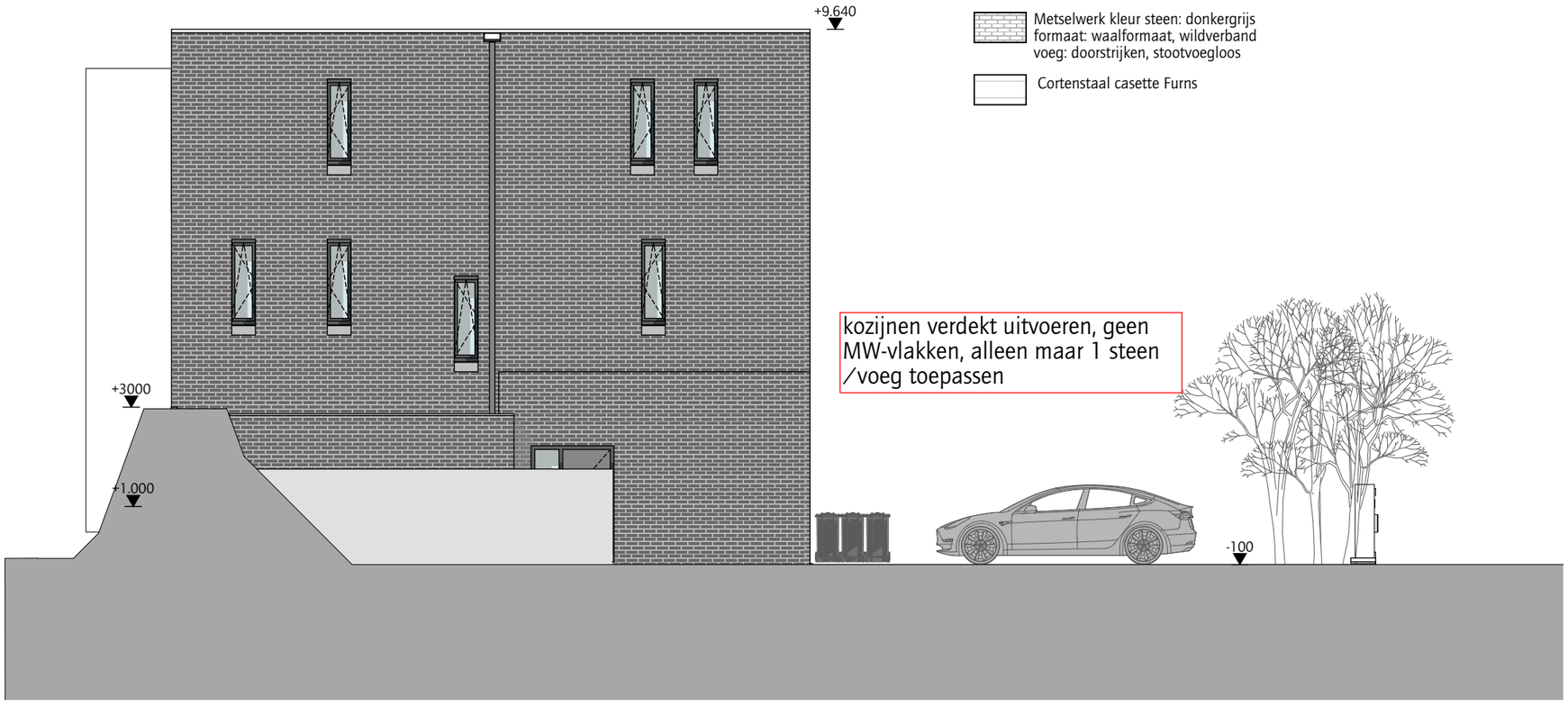
GETEKEND
fs

GEWIJZIGD

TEKENINGNUMMER
202



Gevel - Aanzichten



Zijgevel

DATUM 24-2-2021

WERKNUMMER 1925

JANBAKERS. ARCHITECTEN

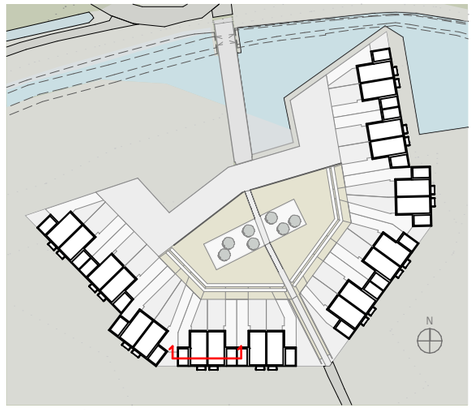
ONDERWERP Zijgevel

SCHAAL 1:100

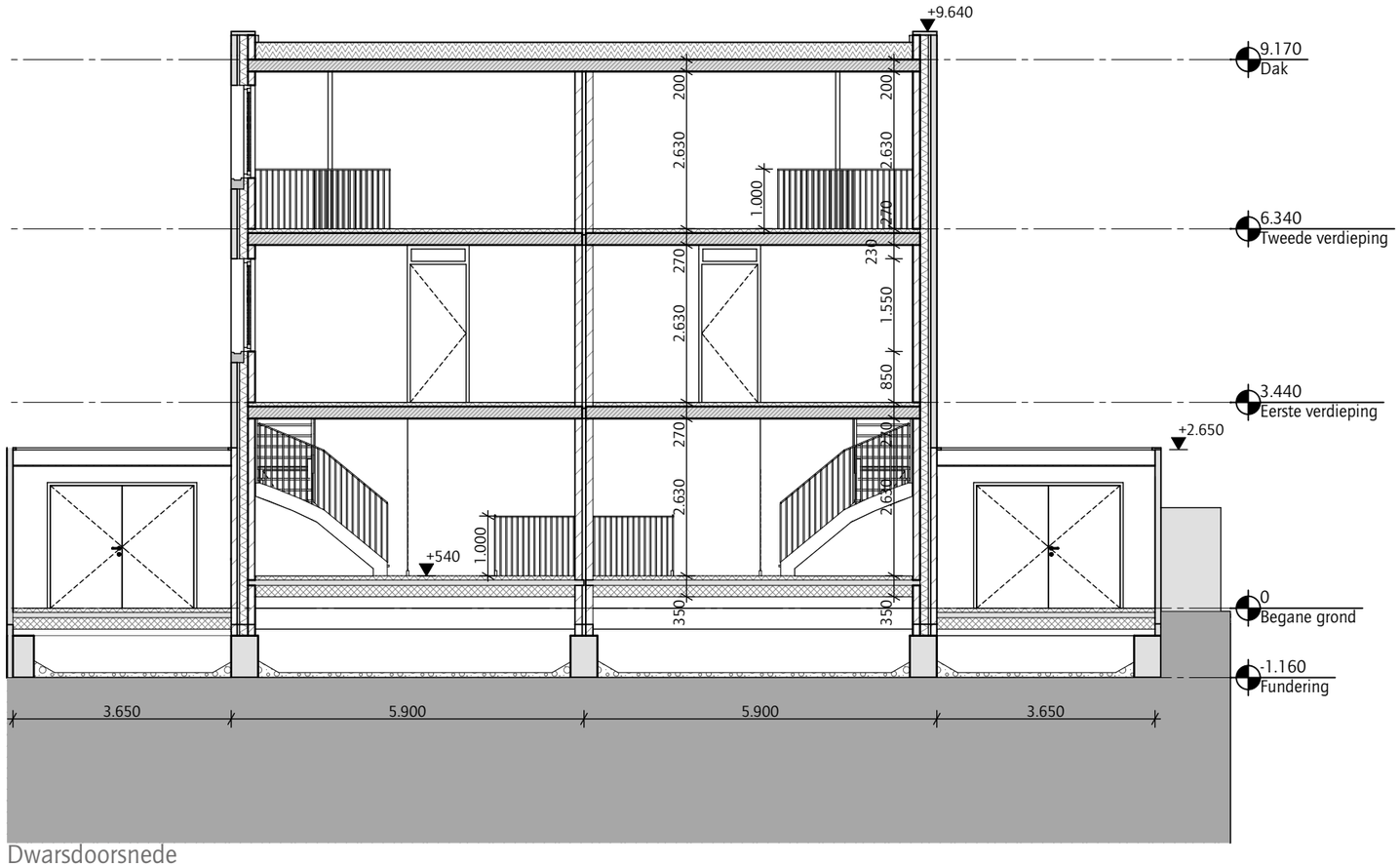
GETEKEND fs

GEWIJZIGD

TEKENINGNUMMER 203



Doorsneden



Dwarsdoorsnede

DATUM 1-4-2020

WERKNUMMER 1925

JAN BAKERS. ARCHITECTEN

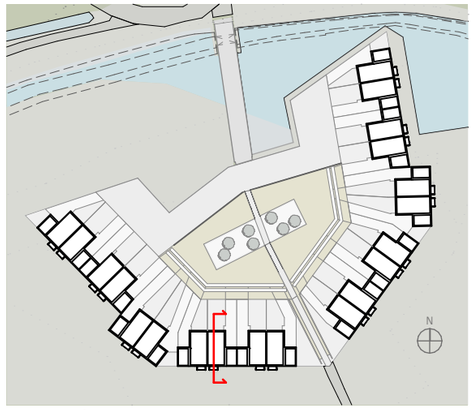
ONDERWERP Dwarsdoorsnede (B)

SCHAAL 1:100

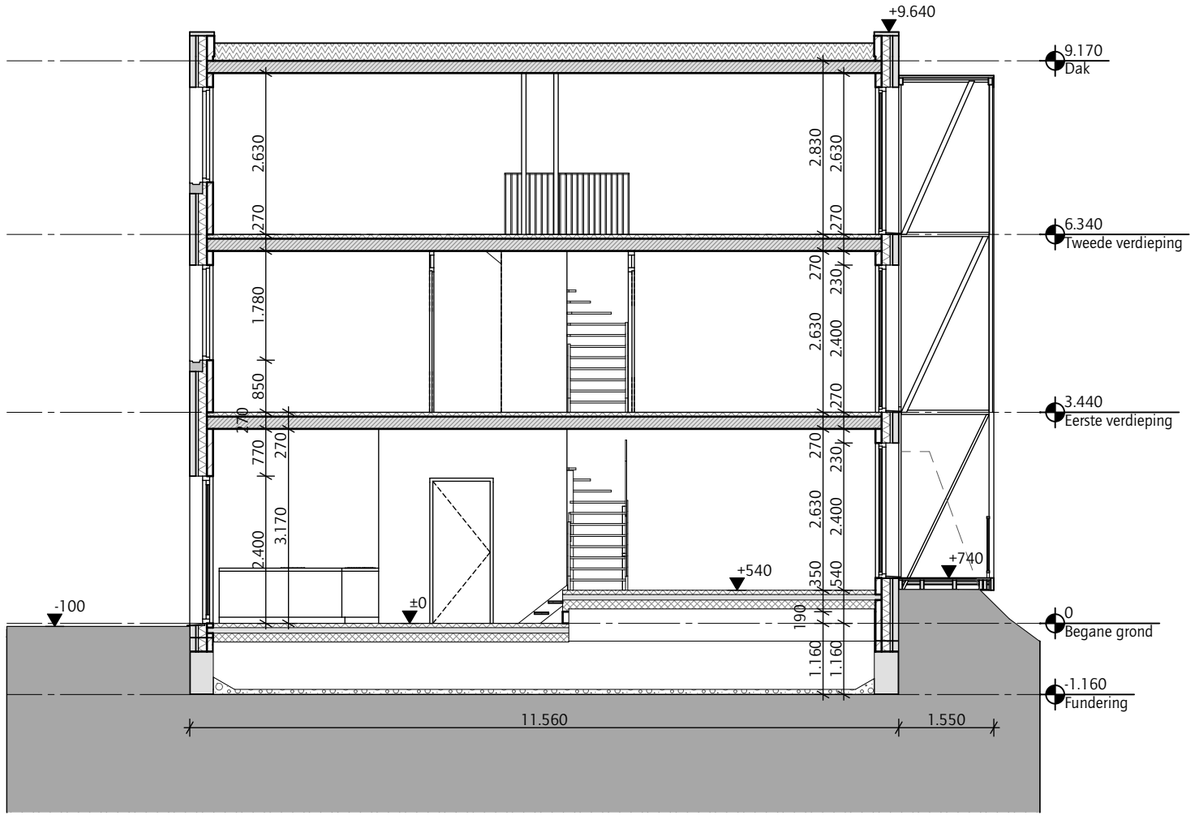
GETEKEND fs

GEWIJZIGD

TEKENINGNUMMER 210



Doorsneden



Langsdoorsnede

DATUM 1-4-2020

WERKNUMMER 1925

JAN BAKERS. ARCHITECTEN

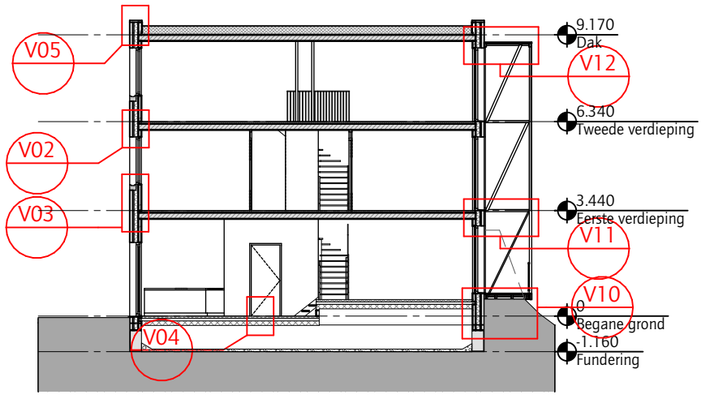
ONDERWERP
Langsdoorsnede (C)

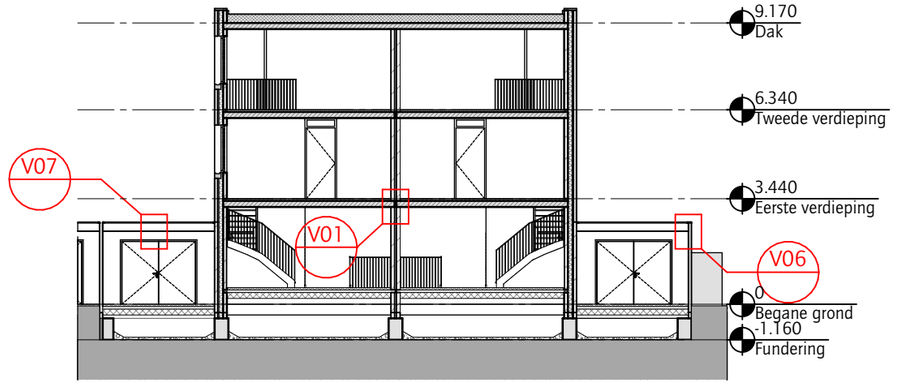
SCHAAL
1:100, 1:2000

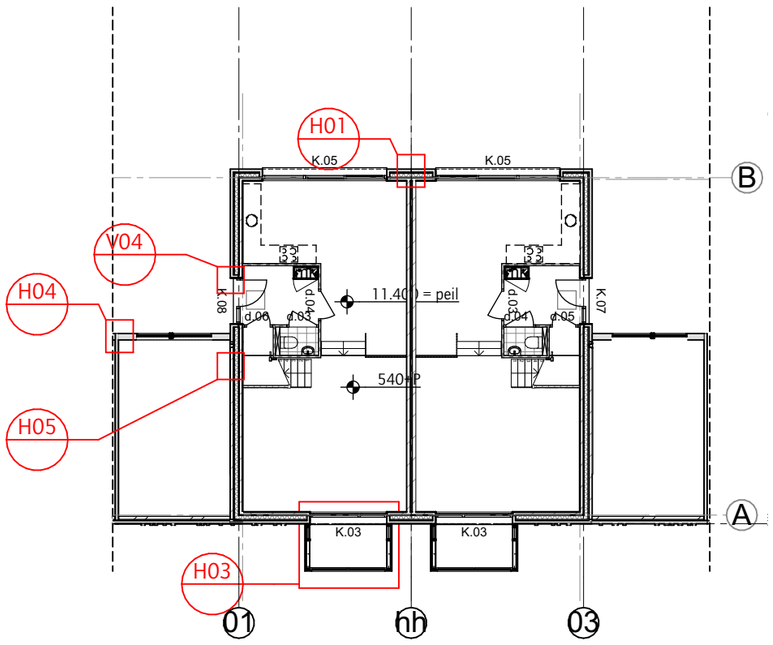
GETEKEND
fs

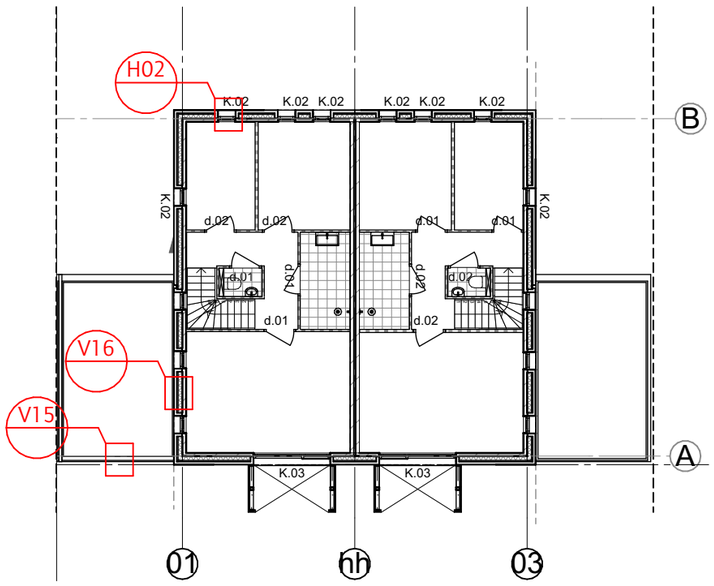
GEWIJZIGD

TEKENINGNUMMER
211









JANBAKERS.
ARCHITECTEN

KANTOORADRES: Lange Nieuwstraat 109
3512 PG Utrecht - NL

TELEFOONNUMMER: +31 (0) 30 231 49 19
E-MAIL: info@bakersarchitecten.nl

OPDRACHTGEVER
Bemog Projektontwikkeling

WERK
Fort Geldersoord

STADIUM
TO

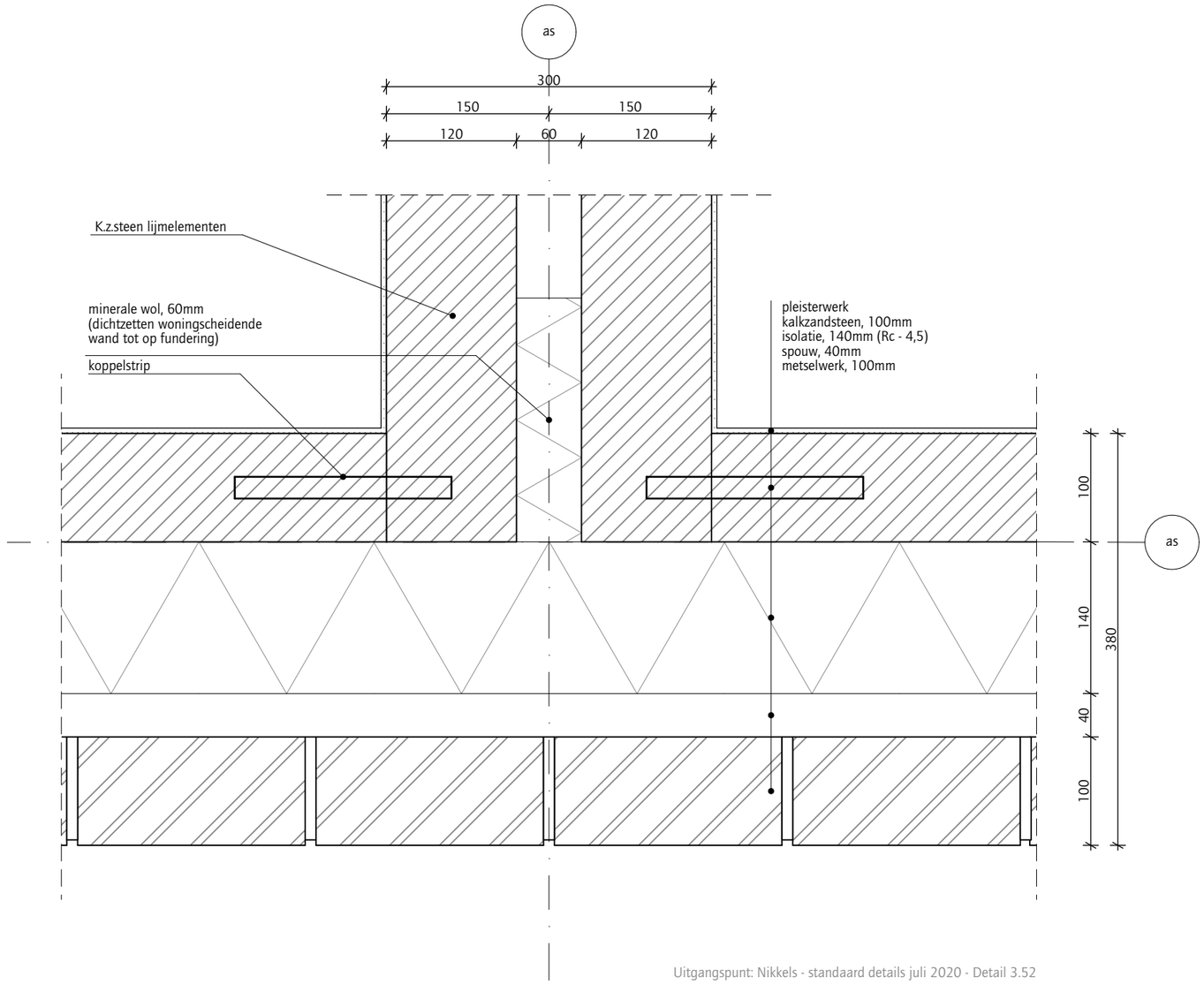
ONDERWERP
Details overzicht

DATUM
24-2-2021

WERKNUMMER
1925

GEWIJZIGD

TEKENINGNUMMER
400



Uitgangspunt: Nikkels - standaard details juli 2020 - Detail 3.52

DATUM
24-2-2021

WERKNUMMER
1925

JAN BAKERS. ARCHITECTEN

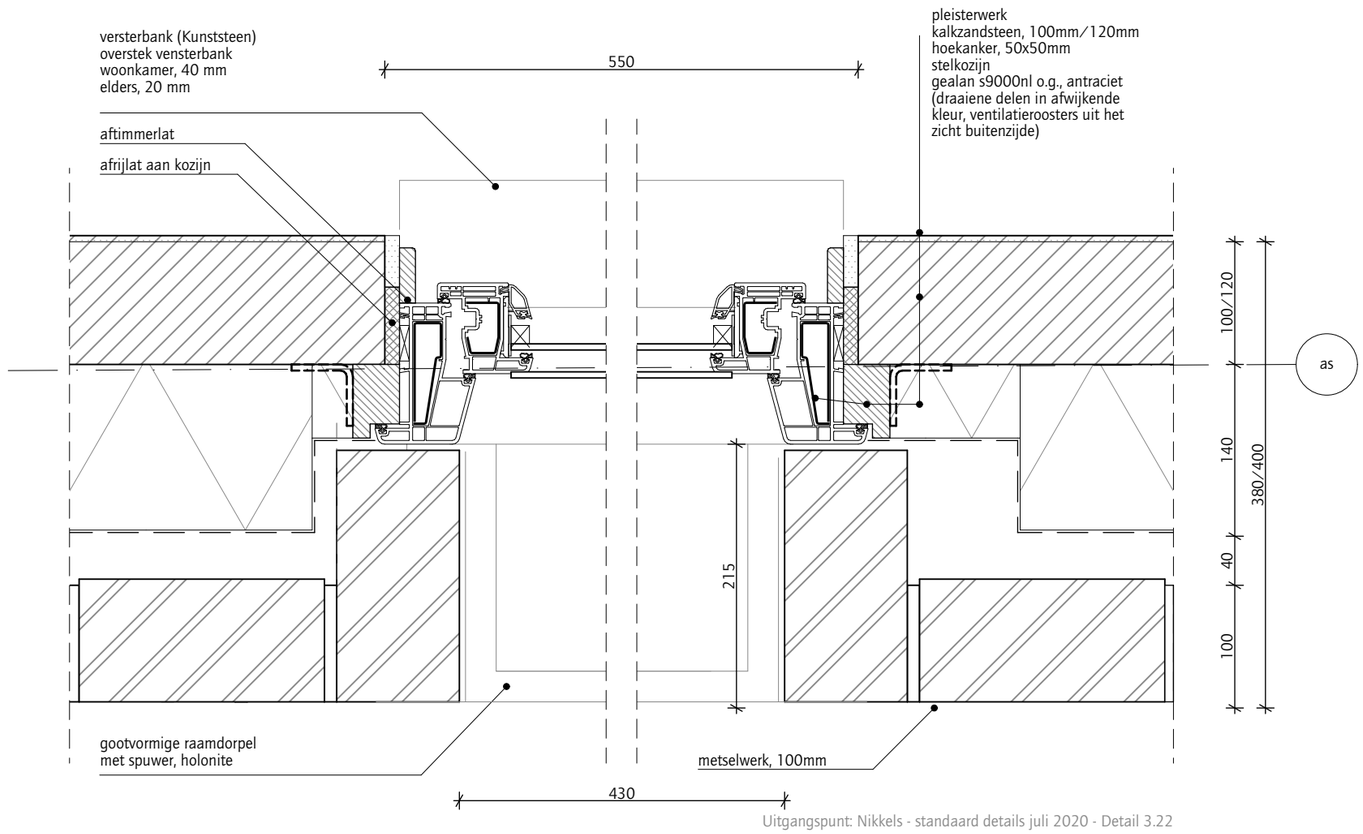
ONDERWERP
Detail buitenwand -
woningscheidende wand

SCHAAL
1:5

GETEKEND
fs

GEWIJZIGD

TEKENINGNUMMER
H-001



Uitgangspunt: Nikkels - standaard details juli 2020 - Detail 3.22

DATUM 24-2-2021

WERKNUMMER 1925

JAN BAKERS. ARCHITECTEN

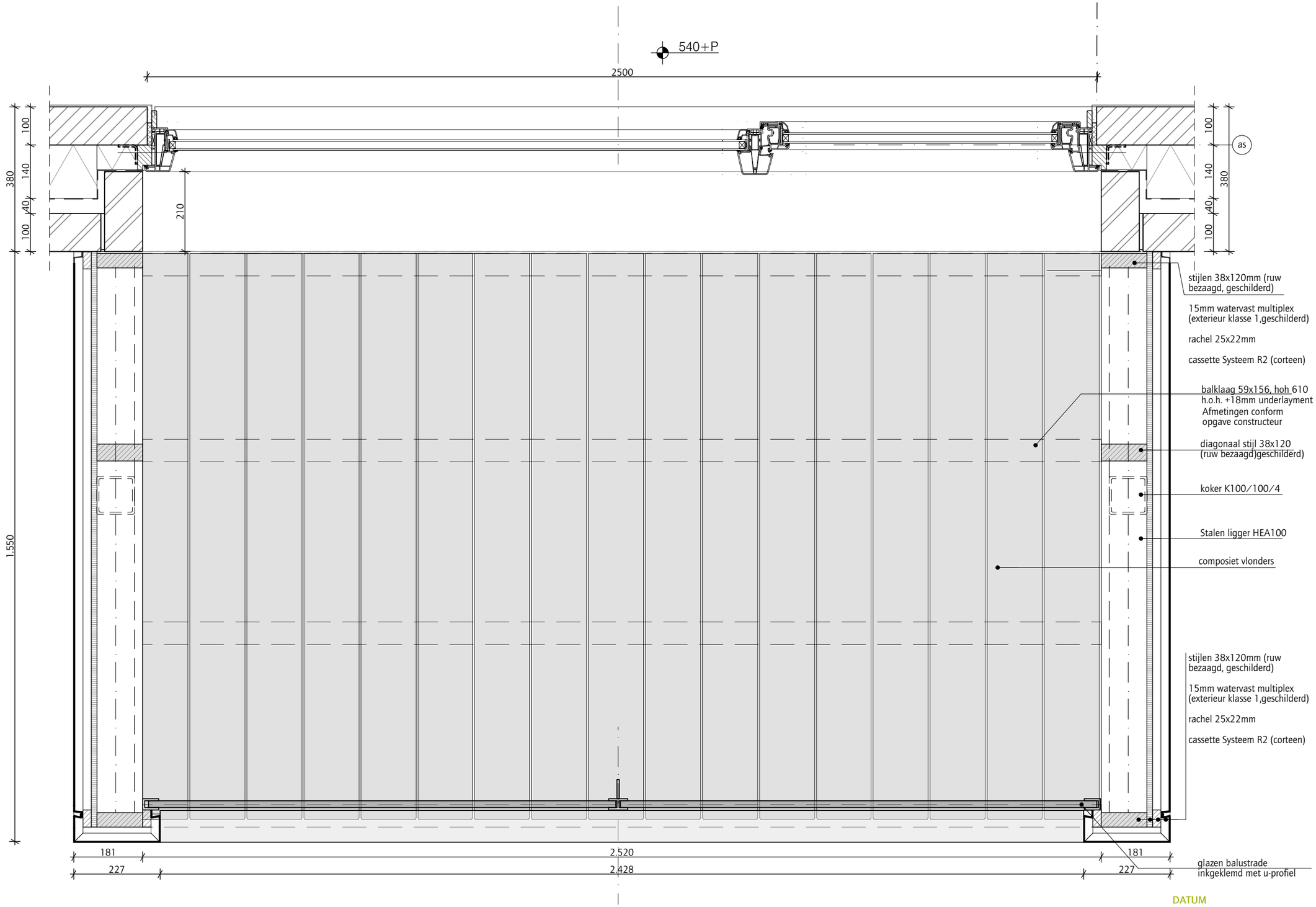
ONDERWERP
Detail buitenwand - kozijn

SCHAAL
1:5

GETEKEND
fs

GEWIJZIGD

TEKENINGNUMMER
H-002



DATUM
24-2-2021

WERKNUMMER
1925

JAN BAKERS. ARCHITECTEN

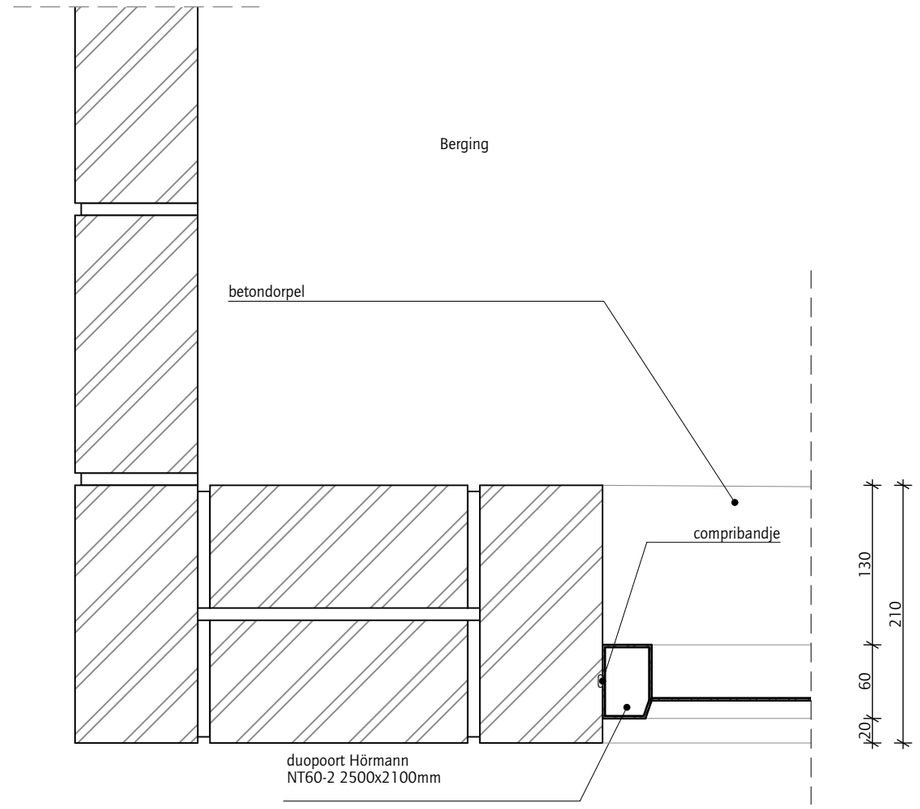
ONDERWERP
Detail kijker

SCHAAL
1:10

GETEKEND
fs

GEWIJZIGD

TEKENINGNUMMER
H-003



Uitgangspunt: Nikkels - standaard details juli 2020 - Detail 2.07

DATUM
24-2-2021

WERKNUMMER
1925

JAN BAKERS. ARCHITECTEN

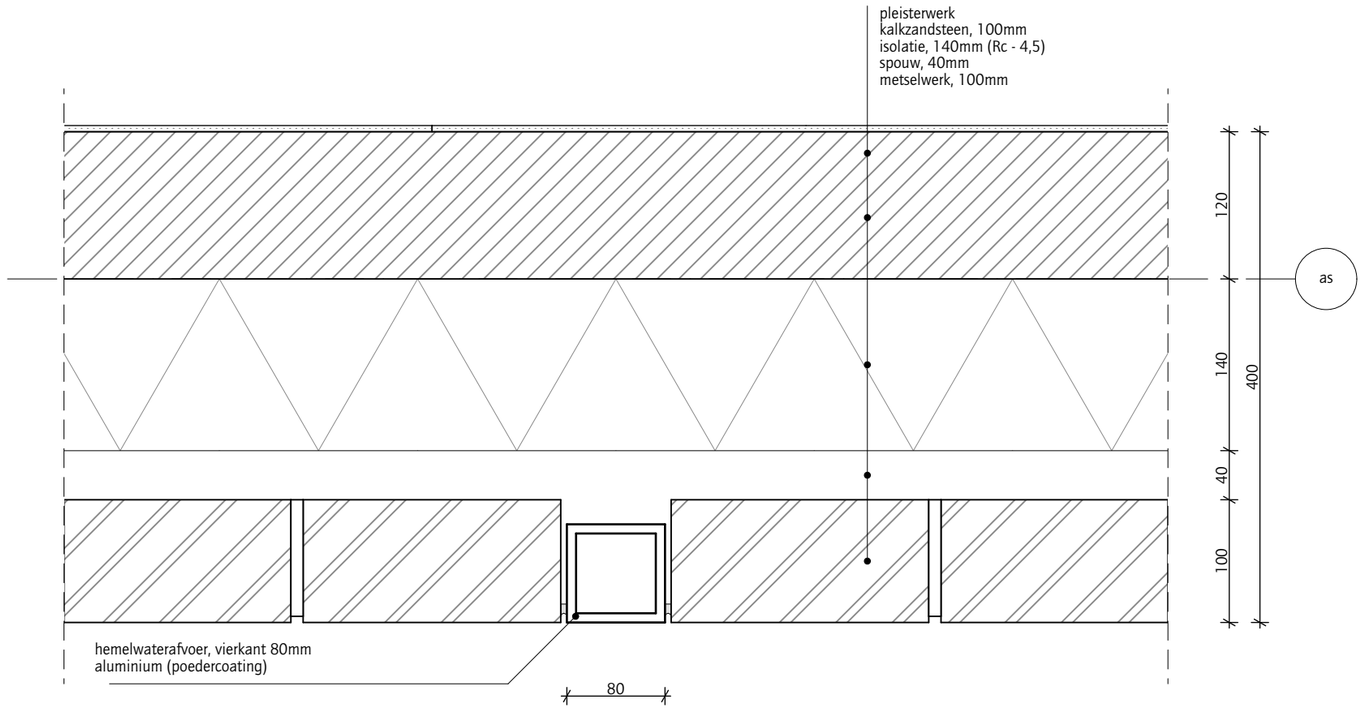
ONDERWERP
Detail bergingwand - duopoort

SCHAAL
1:5

GETEKEND
fs

GEWIJZIGD

TEKENINGNUMMER
H-004



DATUM
24-2-2021

WERKNUMMER
1925

JAN BAKERS. ARCHITECTEN

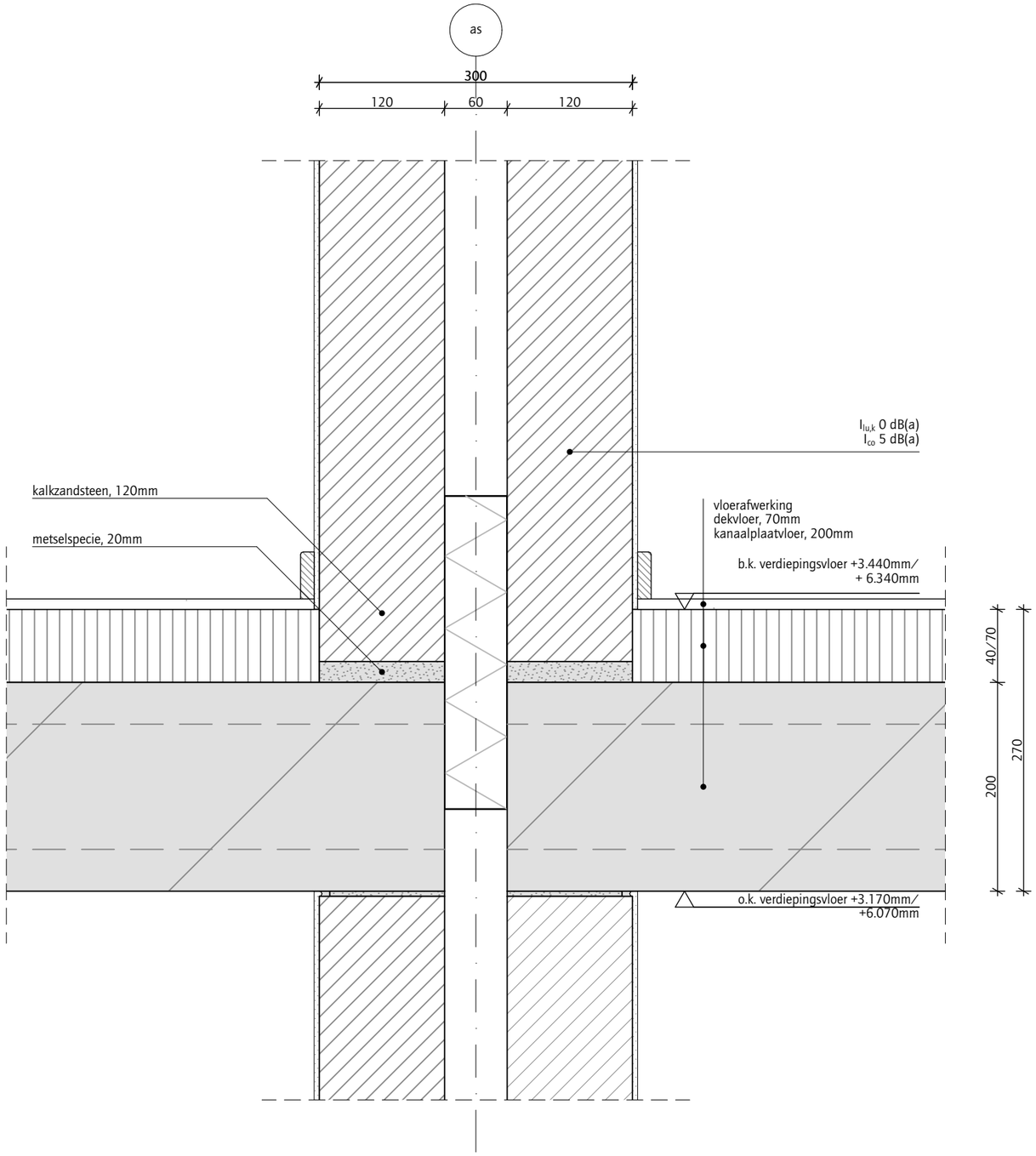
ONDERWERP
Detail buitenwand - hemelwaterafvoer

SCHAAL
1:5

GETEKEND
fs

GEWIJZIGD

TEKENINGNUMMER
H-005



Uitgangspunt: Nikkels - standaard details juli 2020 - Detail 1.03, 3.53, 3.54

DATUM
24-2-2021

WERKNUMMER
1925

JAN BAKERS. ARCHITECTEN

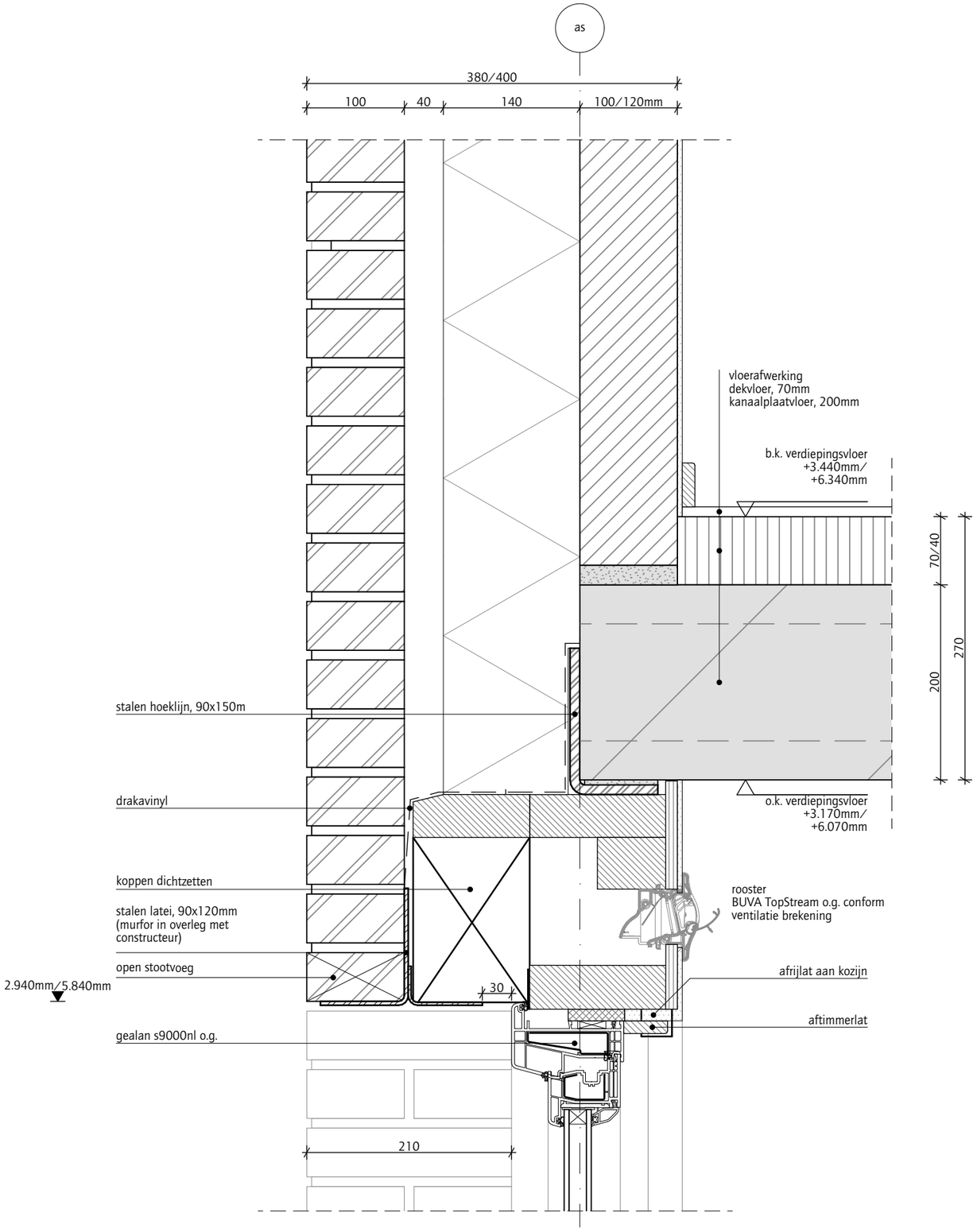
ONDERWERP
Detail binnenwand - woningscheidend

SCHAAL
1:5

GETEKEND
fs

GEWIJZIGD

TEKENINGNUMMER
V-001



Uitgangspunt: Nikkels - standaard details juli 2020 - Detail 3.26

DATUM
24-2-2021

WERKNUMMER
1925

JANBAKERS. ARCHITECTEN

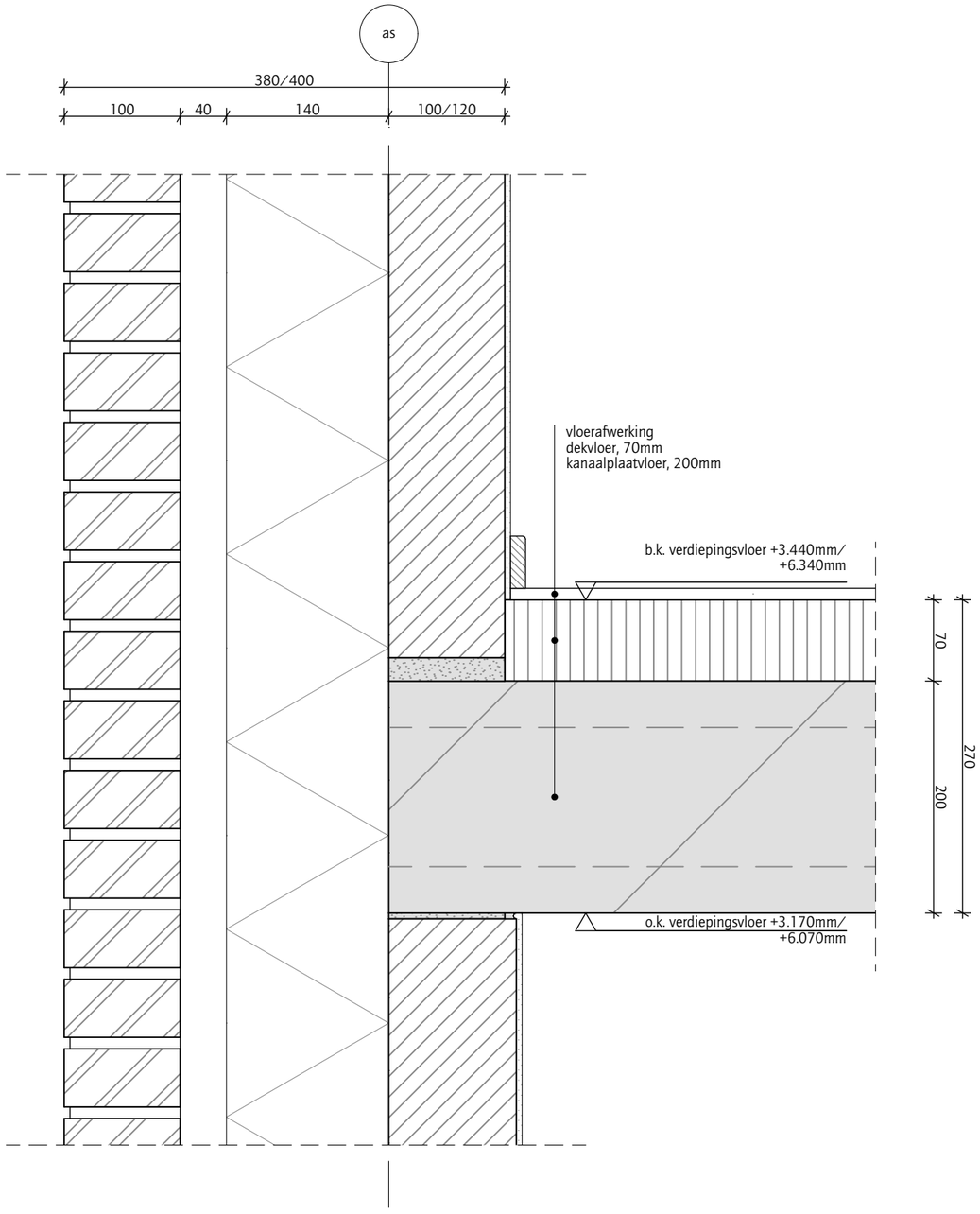
ONDERWERP
Detail buitenwand - kozijn (latei)

SCHAAL
1:5

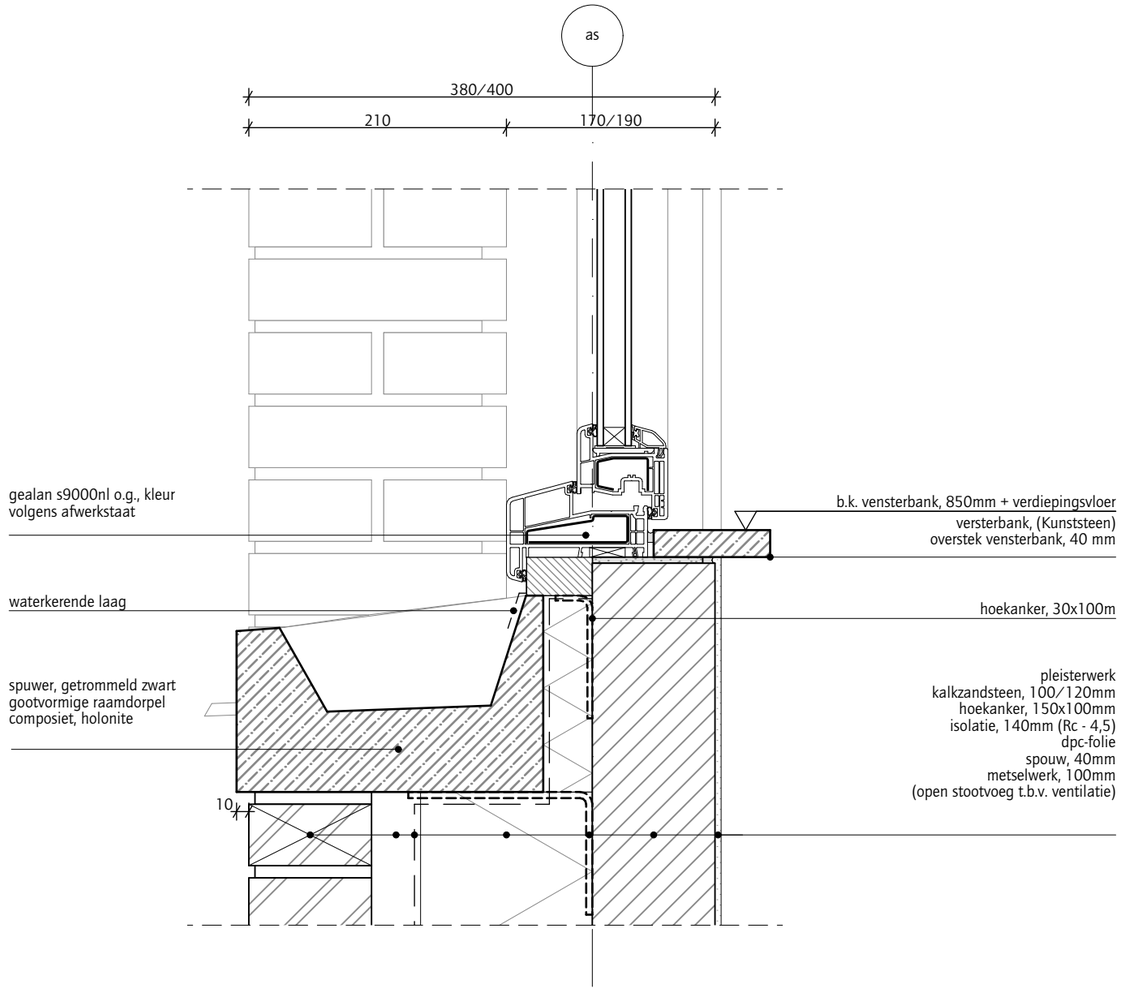
GETEKEND
fs

GEWIJZIGD

TEKENINGNUMMER
V-002



Uitgangspunt: Nikkels - standaard details juli 2020 - Detail 3.53, 3.54



Uitgangspunt: Nikkels - standaard details juli 2020 - Detail 3.21

DATUM
24-2-2021

WERKNUMMER
1925

JAN BAKERS. ARCHITECTEN

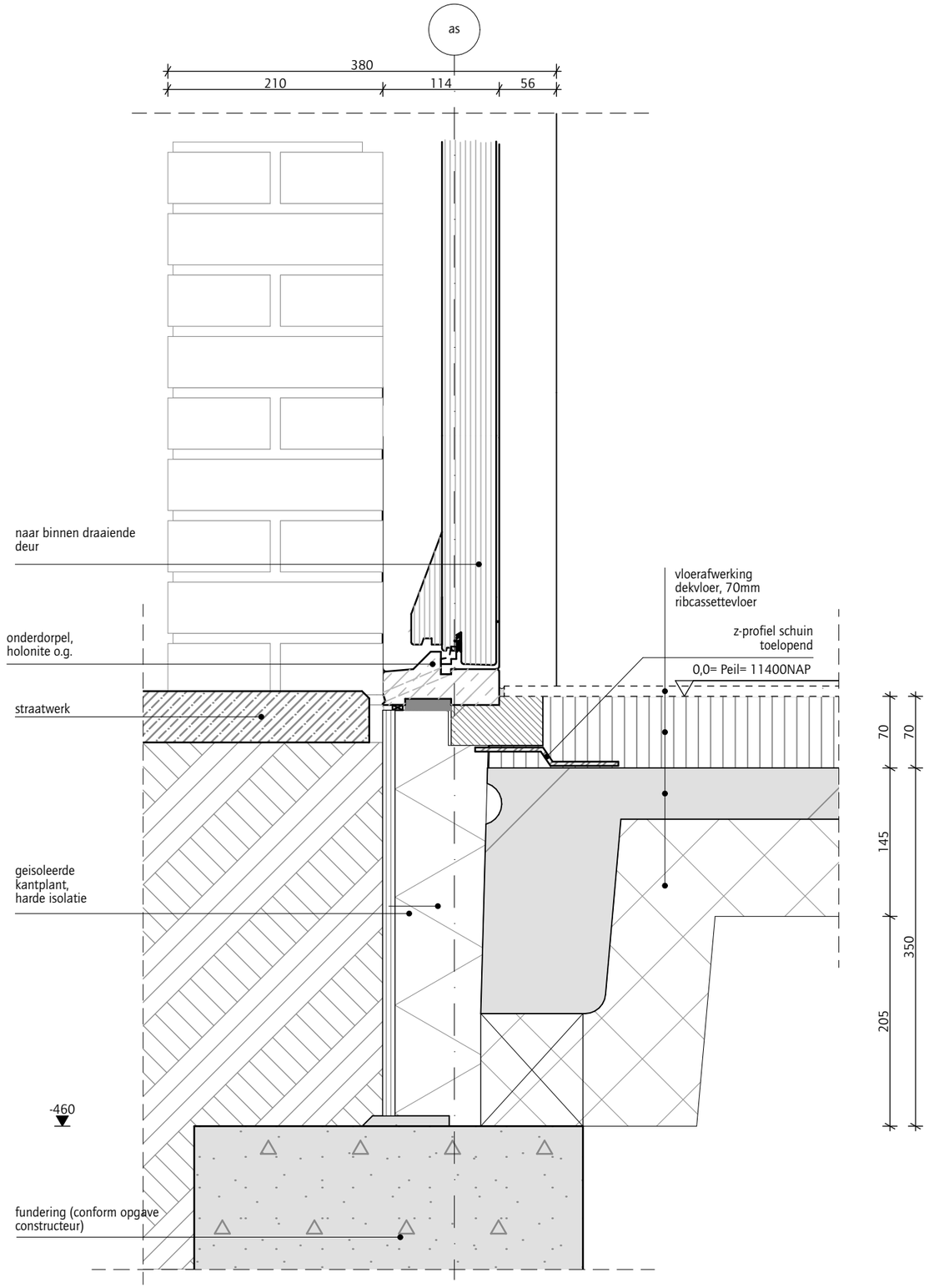
ONDERWERP
Detail buitenwand - kozijn
(borstwering)

SCHAAL
1:5

GETEKEND
fs

GEWIJZIGD

TEKENINGNUMMER
V-003



Uitgangspunt: Nikkels - standaard details juli 2020 - Detail 3.20

DATUM 24-2-2021

WERKNUMMER 1925

JAN BAKERS. ARCHITECTEN

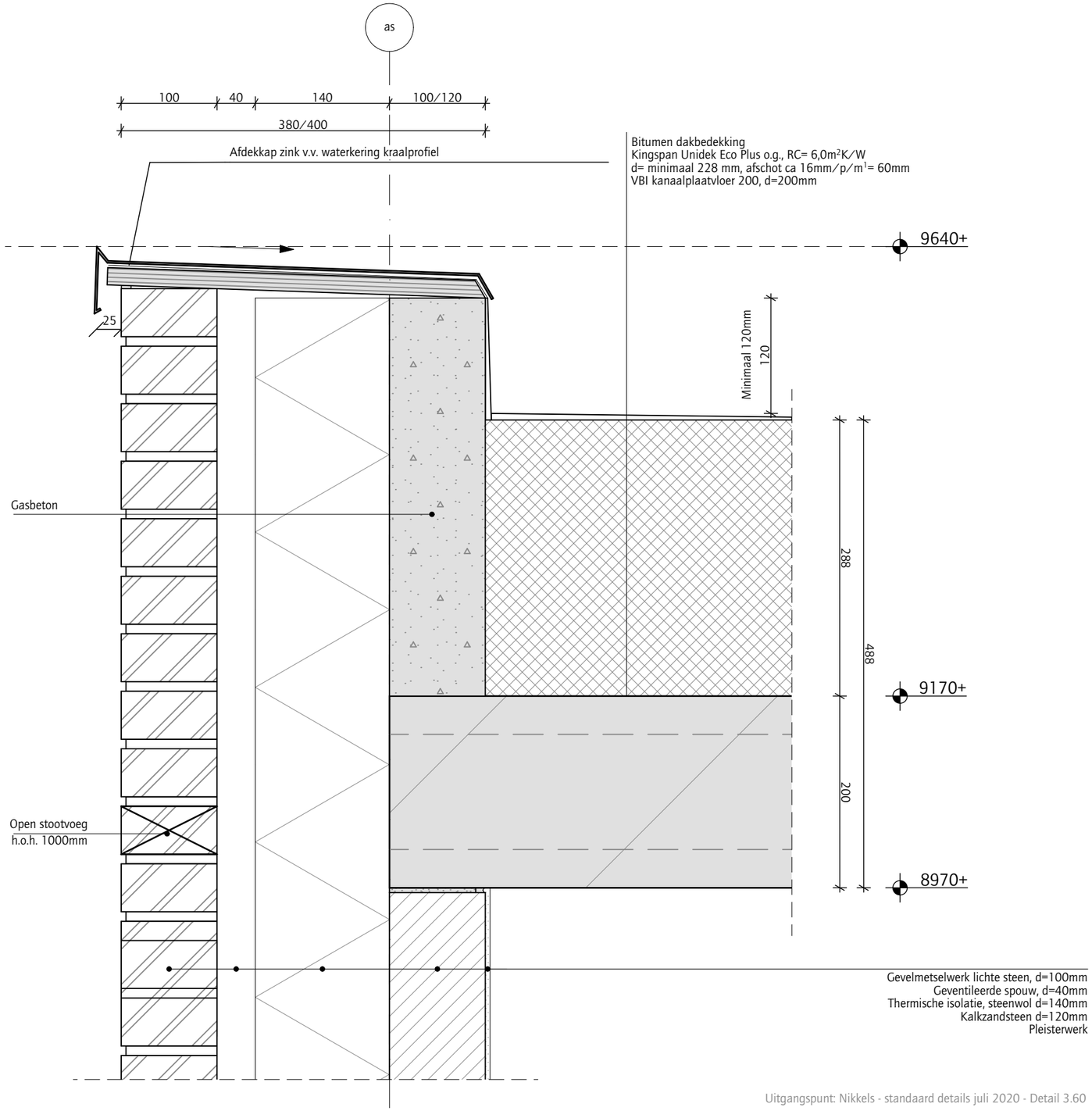
ONDERWERP
Detail buitenwand - voordeur

SCHAAL
1:5

GETEKEND
fs

GEWIJZIGD

TEKENINGNUMMER
V-004



Uitgangspunt: Nikkels - standaard details juli 2020 - Detail 3.60

DATUM 24-2-2021

WERKNUMMER 1925

JANBAKERS. ARCHITECTEN

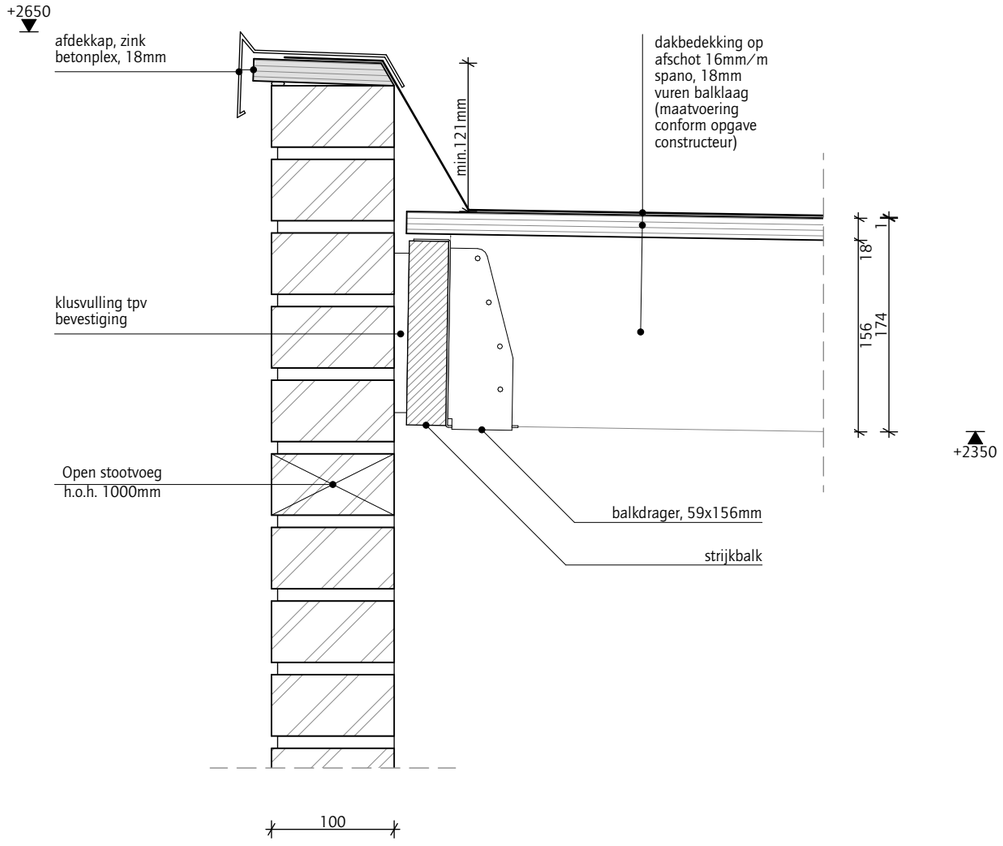
ONDERWERP
Detail buitenwand - dakrand

SCHAAL
1:5

GETEKEND
fs

GEWIJZIGD

TEKENINGNUMMER
V-005



Uitgangspunt: Nikkels - standaard details juli 2020 - Detail 2.10

DATUM 24-2-2021

WERKNUMMER 1925

JAN BAKERS. ARCHITECTEN

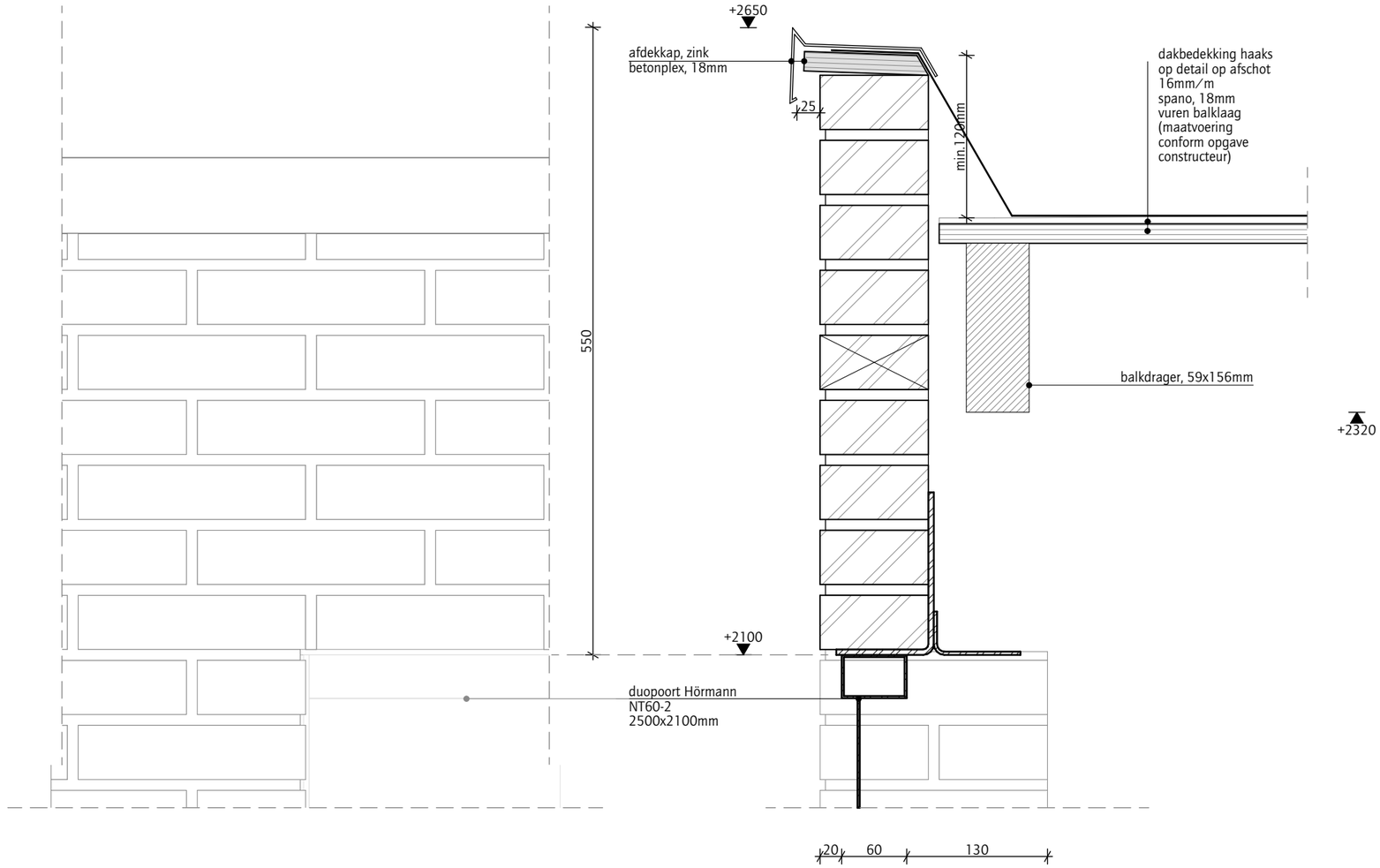
ONDERWERP
Detail bergingwand - dakrand

SCHAAL
1:5

GETEKEND
fs

GEWIJZIGD

TEKENINGNUMMER
V-006



Uitgangspunt: Nikkels - standaard details juli 2020 - Detail 2.03

DATUM 24-2-2021

WERKNUMMER 1925

JAN BAKERS. ARCHITECTEN

ONDERWERP
Detail bergingwand - duopoort en dakrand

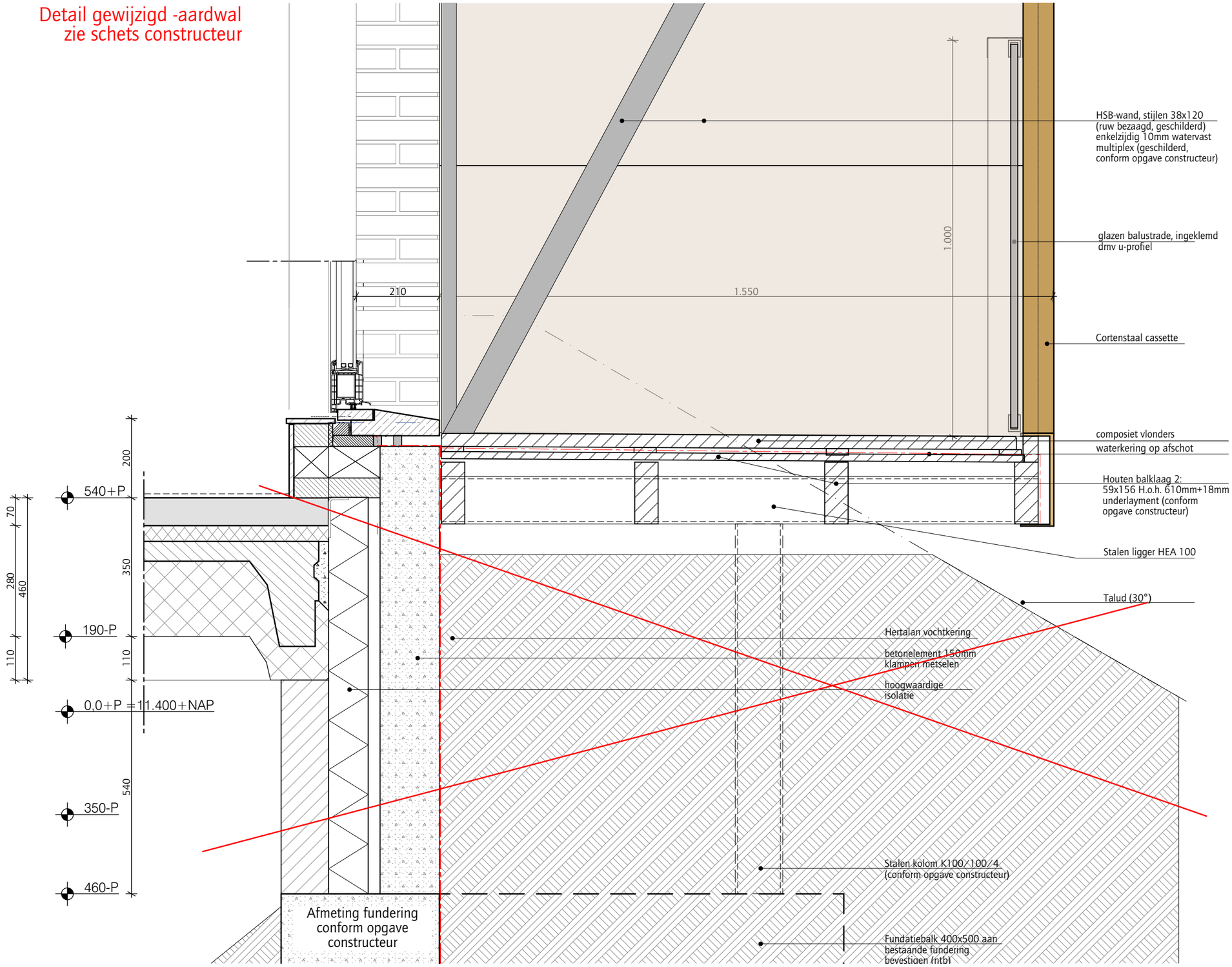
SCHAAL 1:5

GETEKEND fs

GEWIJZIGD

TEKENINGNUMMER V-007

Detail gewijzigd -aardwal
zie schets constructeur



WERKNUMMER
1925

24-2-2021

JAN BAKERS. ARCHITECTEN

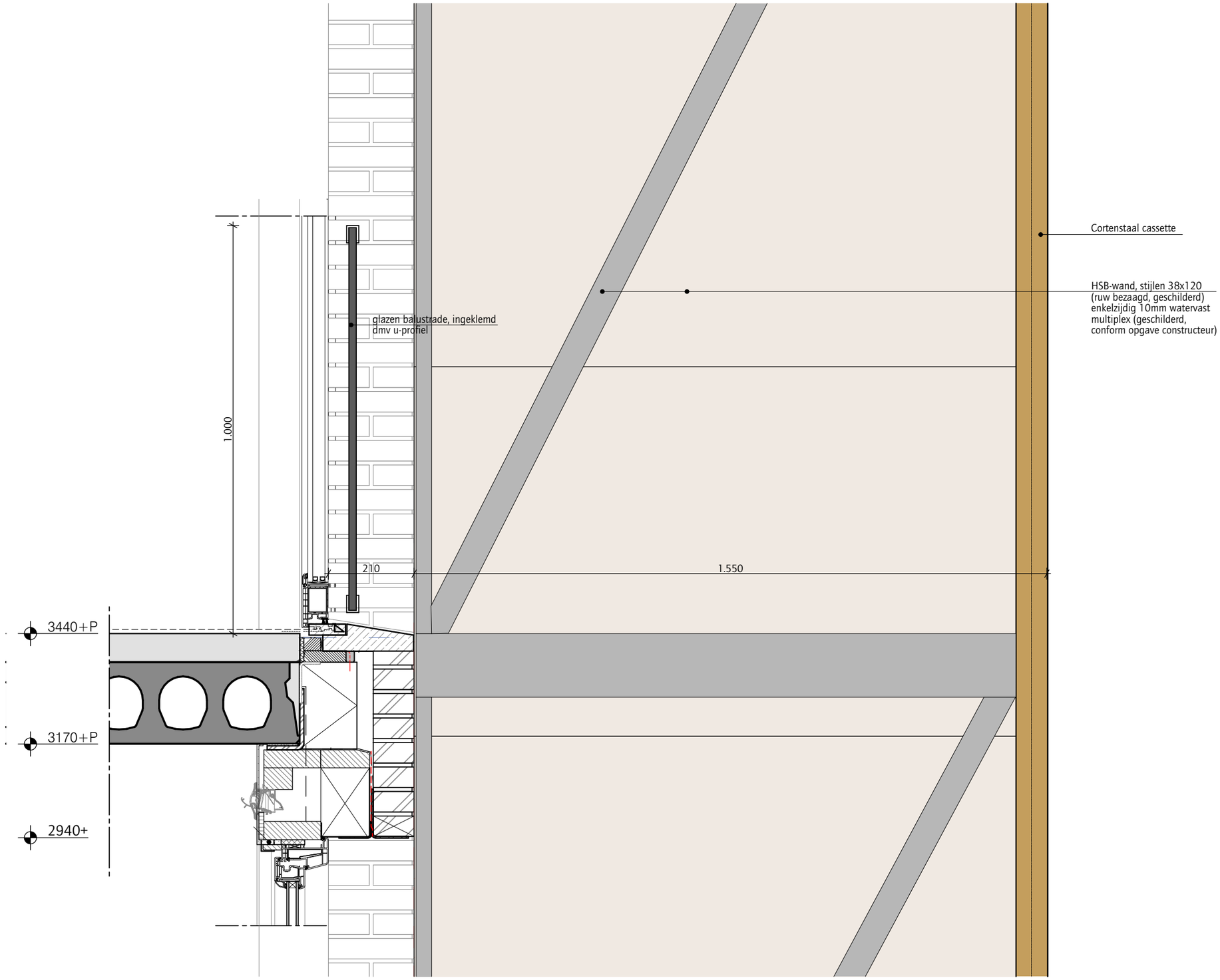
ONDERWERP
Detail Kijker - begane grond

SCHAAL
1:10

GETEKEND
fs

GEWIJZIGD

TEKENINGNUMMER
V-010



DATUM
24-2-2021

WERKNUMMER
1925

JANBAKERS. ARCHITECTEN

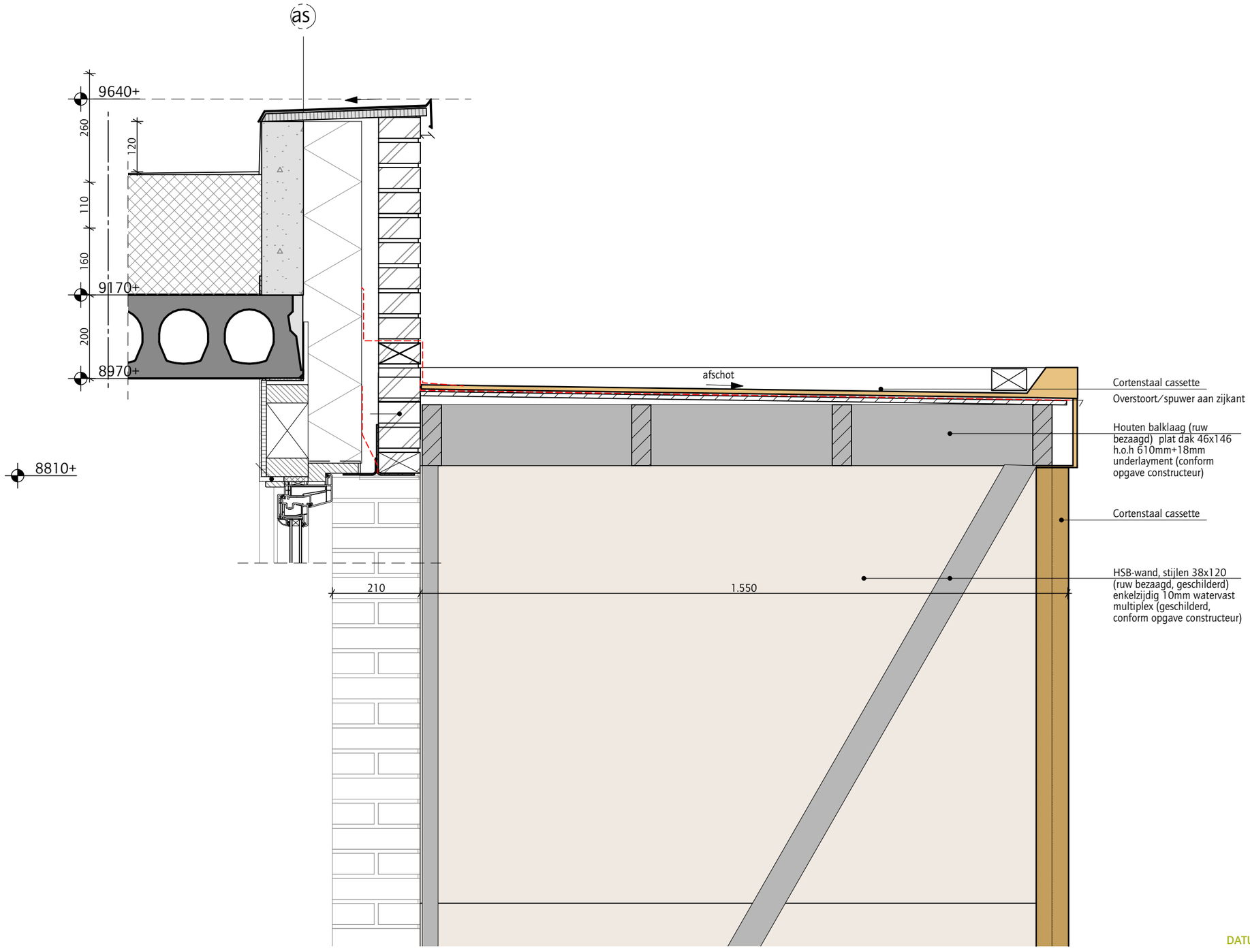
ONDERWERP
Detail Kijker - verdieping

SCHAAL
1:10

GETEKEND
fs

GEWIJZIGD

TEKENINGNUMMER
V-011



DATUM
24-2-2021

WERKNUMMER
1925

JAN BAKERS. ARCHITECTEN

ONDERWERP
Detail Kijker - dak

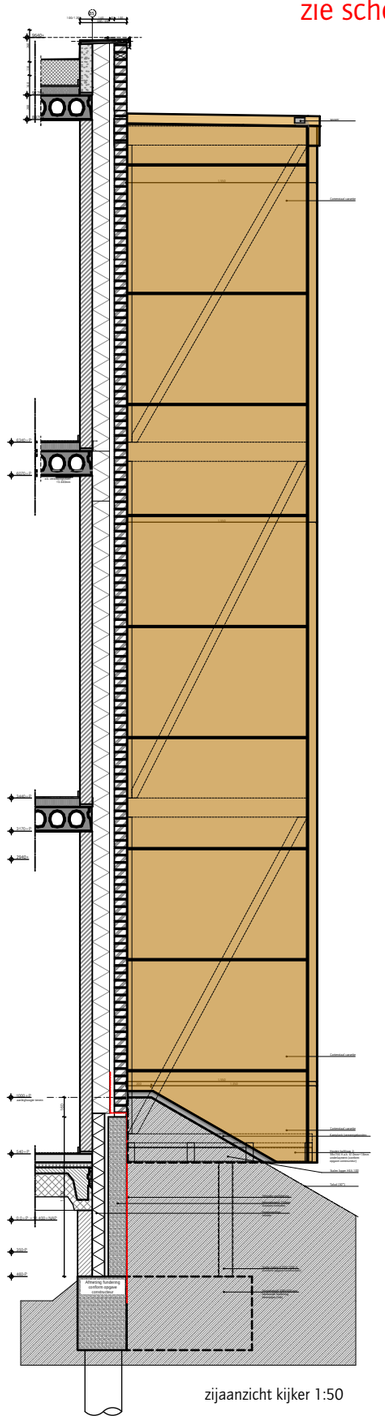
SCHAAL
1:10

GETEKEND
fs

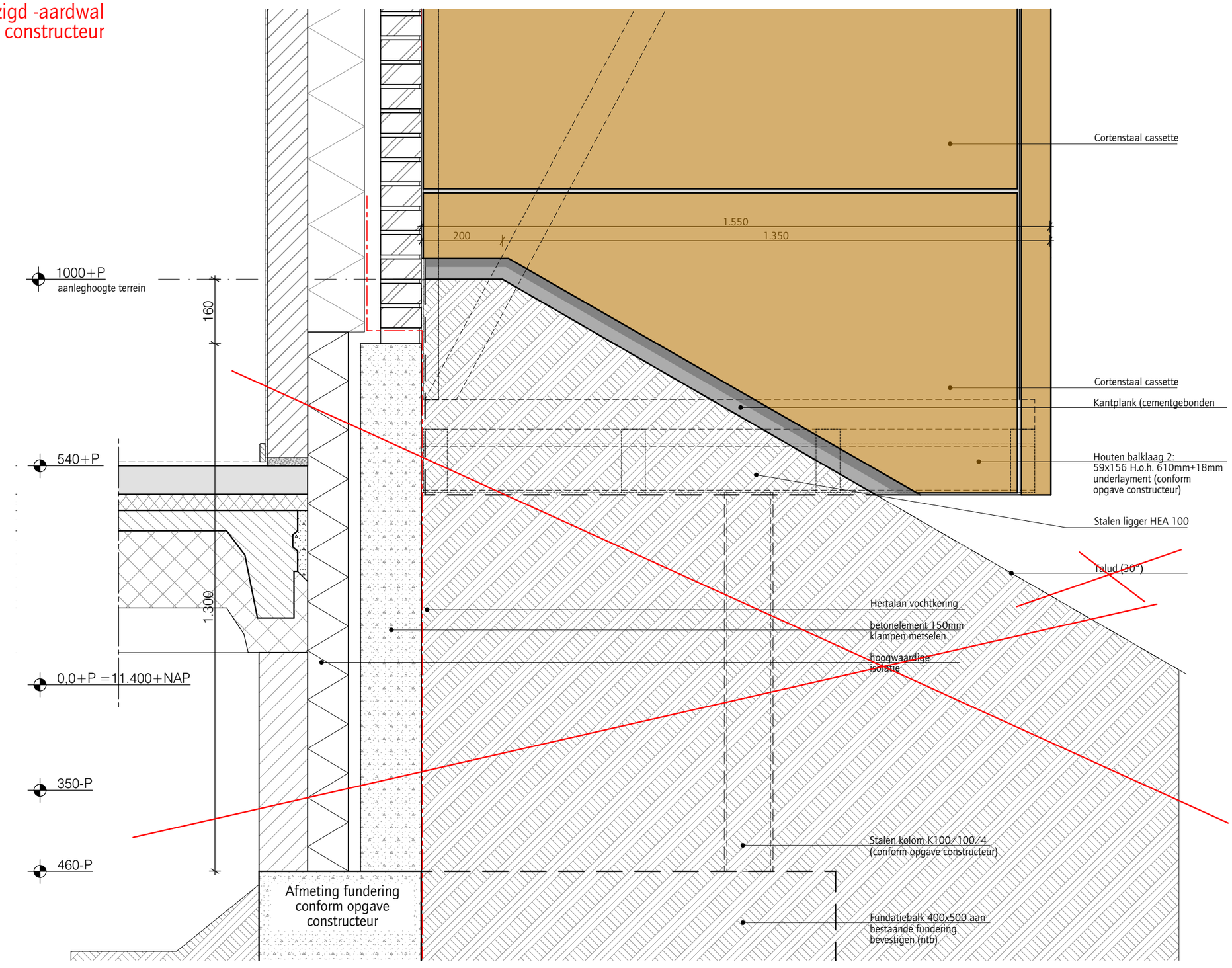
GEWIJZIGD

TEKENINGNUMMER
V-012

Detail gewijzigd -aardwal
zie schets constructeur



zijaanzicht kijker 1:50



DATUM
24-2-2021

WERKNUMMER
1925

JANBAKERS.
ARCHITECTEN

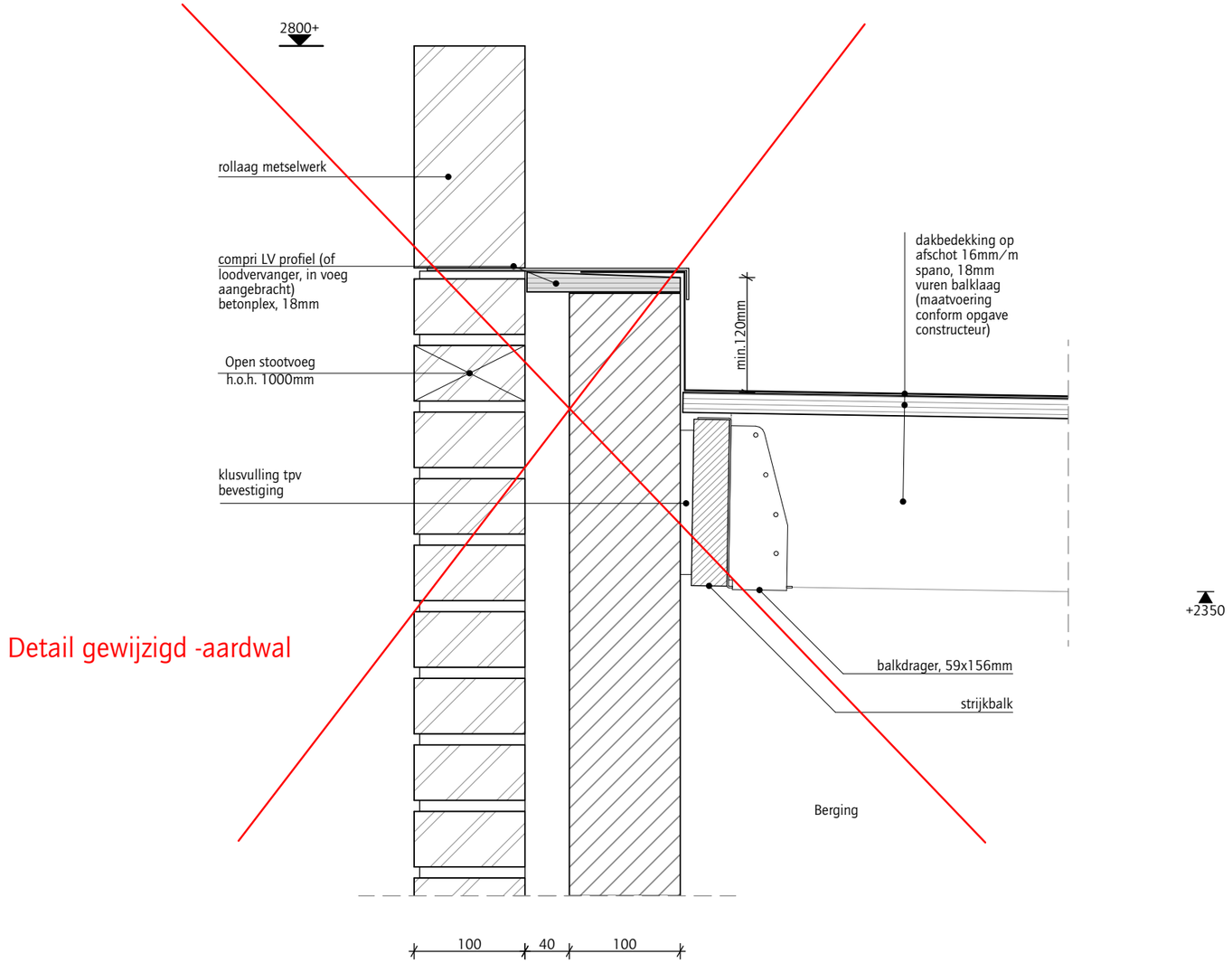
ONDERWERP
Detail Kijker zijaanzicht

SCHAAL
1:50, 1:10

GETEKEND
fs

GEWIJZIGD

TEKENINGNUMMER
V-013



Detail gewijzigd -aardwal

DATUM 24-2-2021

WERKNUMMER 1925

JAN BAKERS. ARCHITECTEN

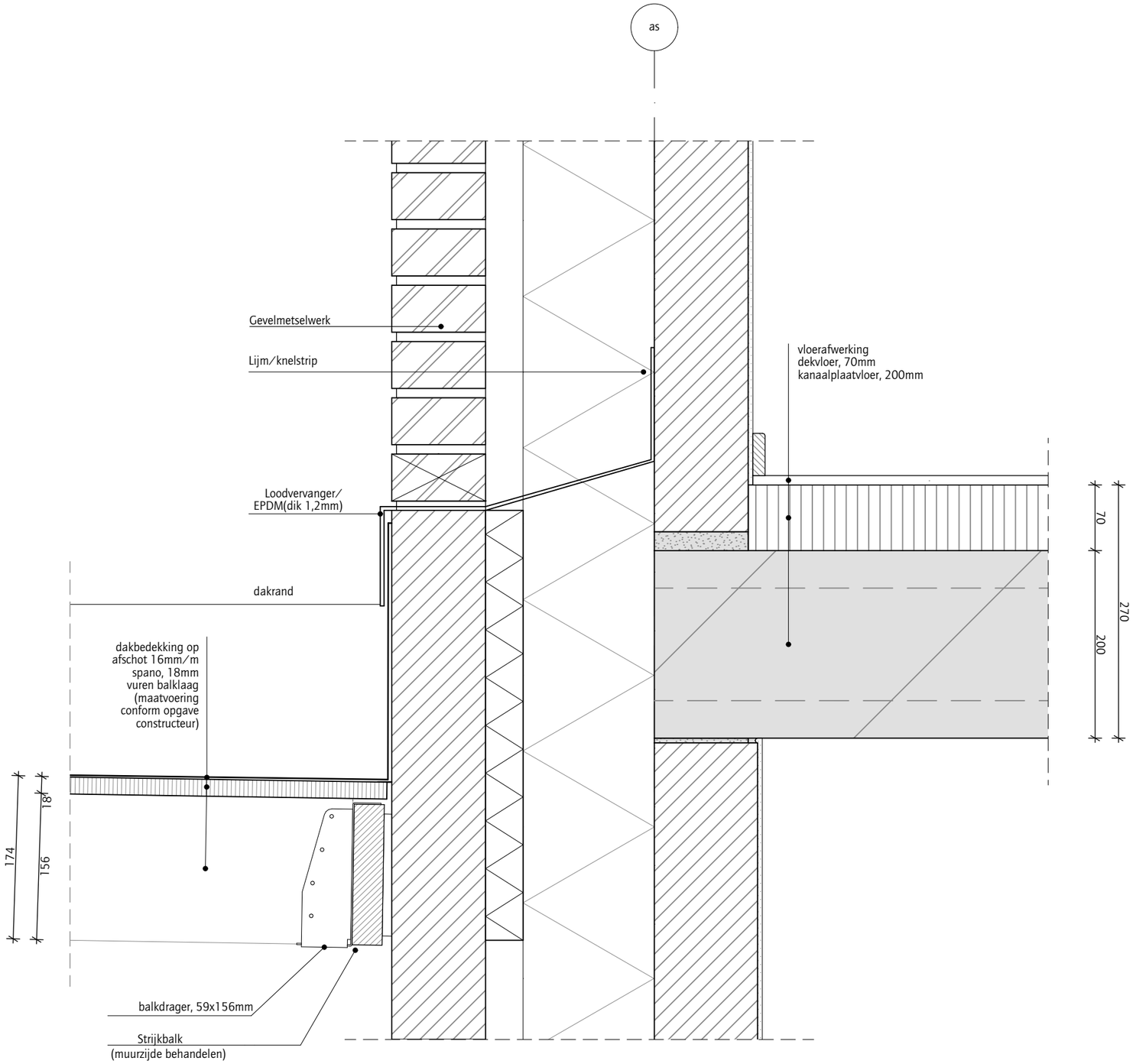
ONDERWERP
Detail berging - Fortmuur

SCHAAL
1:5

GETEKEND
fs

GEWIJZIGD

TEKENINGNUMMER
V-015



Uitgangspunt: Nikkels - standaard details juli 2020 - Detail 3.55

DATUM 24-2-2021

WERKNUMMER 1925

JAN BAKERS. ARCHITECTEN

ONDERWERP
Detail berging - dak metselwerk

SCHAAL
1:5

GETEKEND
fs

GEWIJZIGD

TEKENINGNUMMER
V-016

JANBAKERS.
ARCHITECTEN

Westervoort Overzicht specificaties

Bakers Architecten B.V.
Lange Nieuwstraat 109
3512 PG Utrecht

t - 030-2314919
info@bakersarchitecten.nl

project Fort Geldersoord
project nr. 1925
fase TO
datum 24-02-2021

bouwdeel	omschrijving	omschrijving	waarde/aantal	eis
twee onder een kap				
	bouwkavel 1 t/m 20			
	beukmaat		5,35m	
	BVO	zonder berging	ca 205 m2	
	GO	zonder berging	ca 163m2	
	woningdiepte		10,825m/pm	
	verdiepingshoogte begane grond		2900/3440mm	
	verdiepingshoogte		2900mm	
	vrije hoogte		2600mm	
	Woningscheidende wand	kalkzandsteen	300mm	Luchtgeluid DnT,A,k ≥ 52 dB
	binnenwanden	lichte scheidingswanden	70/100mm	
	begane grond vloer	ripcassettevloer geisoleerd d=350	350mm	
	begane grond/ verdiepingsvloer/dak	kanaalplaatvloer	200mm	
	dekvloer	dekvloer inc vloerverwarming	70mm	
	dak	isolatie Rc= 6,0 m2K/W+ bitumen dakbekking		
		opstelruimte PV-panelen	ntb	
	wanden garage	metselwerk	100/210mm	
	buitenwand	binnenblad 120/ iso 140 / spouw 40 / mw 100 (zijgevel)	400mm	
		binnenblad 100/ iso 140 / spouw 40 / mw 100 (voor en achtergevel)	380mm	
	kozijnen	kunststof, Gealaan S9000 nl of vergelijkbaar		
	EPC- eis	Woningen en Woongebouwen	0,4	
	RC-waarde gevel		4,5 m2K/W	conform opgave EPC-berekening
	RC-waarde dak		6,0 m2K/W	conform opgave EPC-berekening
	RC-waarde begane grondvloer		3,5 m2K/W	conform opgave EPC-berekening
	U-waarde ramen	HR++	1 W/m2K	conform opgave EPC-berekening
	ZTA			
	U-waarde voordeur		1,35W/m2K	conform opgave EPC-berekening
	buitenzonwering	ntb		
	type verwarming	stadsverwarming	ntb	
	type afgiftesysteem	vloerverwarming	ntb	
	type ventilatiesysteem	natuurlijke ventilatie	ntb	
	type ventilatoren			
	type warmtapwatersysteem			
	meterkast	310x750 conform opgave Vattenfall	ntb	
terrein inrichting	**Technische omschrijving**			
	bestraating	materiaal conform opgave B+B		
	terreinafscheiding waerzijde	schanskorven / Gabione, voorzien van een donker steen		
	port/ doorgang	keermuur met Cortenstaal afwerking analoog landschapspark.		
		Zijde doorgang Corten voorzien van afbeelding Fort in laser patroon/etsen		
	Keerwanden "brug"	beton tpv de brug, keerelementen voorzien van donker toeslagstof, bijvoorbeeld H9003 (antraciet)		
woonhuis	**Technische omschrijving**			
	Fundering	Betonbalken, prefab palen conform opgave constructeur		
	Kozijnen exterieur	kunststof kozinen kleur ntb		
		HR++, draaikiep ramen		
		gealan s9000nl o.g., vast deel kozijn verdekt uitvoeren		
		alle buitenbeglazing volgens EPC-berekening. Let op val- en letselwerendheid conform bouwbesluit		
		kunsstenen/composiete raamdorpels/lekbaken (getrommeld) tbv de buitenkozijnen (verdieping)		
		kunststenen dorpels tbv de buitenkozijnen op de begane grond (entreepuien)		
	entree pui	kunsstof voordeur met zijlicht		
		Hormann duopoort kleur n.t.b.	2500mm	
	Buitengevel	Metselwerk baksteen, binnenblad kzs elementen, dik 100mm/ 120mm		
		Metselwerk (Muhr) kleur steen: donkergrijsformaat: waalformaat, wildverbandvoeg: doorstrijken, stootvoegloos		
		Geveldilataties elastische kitvoeg en zand/ Ottoseal bezand met voegmortel		
		lateien/geveldragers gepoedercoat in kleur metselwerk ntb		
	Berging	Metselwerk baksteen lichtgrijs (buitengevel) Wildverband		
		lateien/geveldragers gepoedercoat in kleur metselwerk ntb		
	kijker	staalconstructie volgens opgave constructeur		
		gevel beplating buiten corten cassette elementen		Furns
		HSB conform opgave constructeur		
		begane grond: houten balkelaag, houten vlonders o.g.		
	Onderdorpel	Holonite kunststeen o.g.		
	Dakbedekking	bitumen dakbedekking		
		metselwerk dakrand rondom het		
		gehele dak, voldoende hoog om		
		pv-cellen uit zicht te onttrekken		
		metselwerk, spouw en gasbeton conform Nikkels detail		
		PV-panelen ntb		
		HWA daken in metselwerk opnemen, bevestiginbeugels, poedercoating, kleur ntb		
	Dakrandprofiel	daktrim aluminium geanodiseerd, uitzondereing straatgevel: holonite dorpel op setback 4e verdieping		
		noodoverlaat aluminiumplaat gezet geanodiseerd		
	Binnenkozijnen	Polynorm, deurafmetingen 930x2315mm o.g.		
	Binnenwanden			
	entree hal/trappenhuis	luik kruioruimte, geisoleerd		
	Trappen in woningen	Vuren houten trap en bomen, grondverf, kleur nog te bepalen.		
		Optrede 185mm, aantrede 220mm		
	Hekwerken/balustrades	buiten: gelaagd glas ingeklemd in u-profiel		
		binnen: vuren houten balustrade tpv trap		
	port	beton prefab tbv brievenbus/beltableau/huisnummer		
	brievenbus	Gabion Brievenbus (Gabion Schanskorven Nederland), voorzien van buitenverlichting		
	huisnummer aanduiding	RVS		

DATUM 24-2-2021
WERKNUMMER 1925

JANBAKERS.
ARCHITECTEN

ONDERWERP omschrijving
SCHAAL 1:1
GETEKEND fs
GEWIJZIGD
TEKENINGNUMMER 810

JANBAKERS.
ARCHITECTEN

KANTOORADRES: Lange Nieuwstraat 109
3512 PG Utrecht - NL

TELEFOONNUMMER: +31 (0) 30 231 49 19
E-MAIL: info@bakersarchitecten.nl

OPDRACHTGEVER

Bemog Projektontwikkeling

WERK

Fort Geldersoord

PUBLICATIEDATUM

24-2-2021

© 2020

B+B

BEMOG
Projekt
Ontwikkeling