



Voorstel:
Motie over een niet op de agenda opgenomen onderwerp.
De raad van de gemeente Montfoort in vergadering bijeen d.d. 11-04-2022
Onderwerp: Ontwikkellocatie IJsselvreugd
De ondergetekende (n), lid van de raad van de gemeente Montfoort, constaterende dat: • Op 14 april de gemeente opgave moet doen van beoogde uitbreidingslocaties voor woningbouw bij de provincie • De Locatie IJsselvreugd pas na 2030 in ontwikkeling wordt genomen volgens het eerdere raadsbesluit • Grondeigenaren hebben aangegeven dat als 2030 wordt gehandhaafd de locatie dan niet meer beschikbaar is in de toekomst. De grootste grondeigenaar maakt dan de keuze zijn bedrijf voort te zetten en niet meer te willen verkopen. • IJsselvreugd met De Bleek bij uitstek de beste kans bieden om een groot aantal woningen te bouwen. overwegende dat: • De behoefte aan woningen binnen de gemeente steeds nijpender wordt door de grote vraag vanuit allerlei doelgroepen waaraan de gemeente op dit moment niet kan voldoen. • Montfoort sterker vergrijst dan omliggende gemeenten en een krimpgemeente is. van oordeel dat: • De gemeente historisch gezien altijd is uitgebreid met nieuwe woonwijken aan de oostkant van de gemeente en dit het minste impact heeft op de kwaliteit van de leefomgeving • Een goede ontsluiting is te realiseren op de provinciale weg en de verkeersveiligheid daarmee ten goede komt. • De waterhuishoudingsproblemen in de belendende wijk Heeswijk Oost meegenomen kunnen worden en definitief kunnen worden opgelost.
draagt het college op: De ontwikkellocatie IJsselvreugd mede aan te melden voor woningbouw op de voorlopige lijst die op 14 april bij de provincie moet worden aangeleverd. En het proces om deze locatie in ontwikkeling te nemen per direct op te starten in deze raadsperiode. en gaat over tot de orde van de dag.
C.L. Jonkers

De motie is *aangenomen / verworpen* in de vergadering van: d.d. 11-04-2022

Stemverhouding:

Fracties voor:

Fracties tegen:

.....
.....
.....

.....
.....
.....

E.van der Voorde
griffier

mr. P.J. van Hartkamp-de Jong
voorzitter