

Schriftelijke vragen aan het college (op basis van artikel 16 of artikel 55 Reglement van Orde)

Datum: 2 februari 2026
Zaaknummer: 1262403
Stellers van de vragen: Pieter van Bruggen
Politieke partijen: ChristenUnie
Onderwerp: toetsing locaties asielopvang
Portefeuillehouder: Arco Bikker
Behandelend ambtenaar: Fay Hakkesteegt en Harm Brandwijk
<i><u>Vraag 1:</u> Wat wordt bedoeld met (financiële) haalbaarheid? Hoe wordt het vervolgonderzoek vormgegeven? Welk deel onderzoekt het COA en welk deel de gemeente?</i> Antwoord 1: Er wordt door het COA en de gemeente een businesscase opgesteld. De exacte uitwerking en verdeling hiervan zal per locatie wisselen. In de businesscase wordt uitgewerkt of het daadwerkelijk haalbaar is om op de mogelijke locaties een opvanglocatie te openen. Het gaat hier bijvoorbeeld over het bepalen wat nodig is aan woonruimten, inrichting van de locatie en personeel en de financiële impact hiervan. Een ander onderdeel is de fysieke haalbaarheid. Hiertoe worden diverse onderzoeken uitgevoerd. In dat kader zijn in bijlage 2 van het raadsvoorstel onderzoeken op het gebied van bodem, geluid en flora en fauna genoemd. Deze onderzoeken zijn daarmee onderdeel van het onderzoek naar de (financiële) haalbaarheid. Zaken als veiligheid en omgeving zijn ook belangrijke onderwerpen in de vervolgfase. <i><u>Vraag 2:</u> Locatie gemeentewerf Nieuw-Lekkerland. Onder B1 wordt gesproken over een richtinggevende uitspraak. Wat omvat deze richtinggevende uitspraak van het college?</i>

Antwoord 2: Het college heeft op 9 juli 2024 een richtinggevende uitspraak gedaan over de invulling van de gemeentewerf in Nieuw-Lekkerland. Het gaat om een combinatie van de verschillende scenario's. Dit zijn het versterken van recreatie en toerisme, het versterken van de maatschappelijke zone en sportzone, en het versterken van wonen en/of opvangfuncties.

Vraag 3: Locatie Nieuw-Lekkerland Oost. In hoeverre is bij de afwijzing van deze locatie meegewogen dat het bouwrijp maken voor woningbouw maar liefst 7 jaar¹ duurt?

Antwoord 3: Het bouwrijp maken van de locatie Nieuw-Lekkerland Oost duurt inderdaad ongeveer zeven jaar. Een opvang van vluchtelingen kan geen onderdeel zijn van dit bouwrijp maken, het kan geen dienstdoen als voorbelasting. Een terrein waarvoor een periode van 7 jaar voorbelasting wordt aangebracht (ca. 6 meter hoog) is niet geschikt en zelfs gevaarlijk als opvanglocatie. Daarnaast speelt mee dat momenteel wordt onderzocht of versnelling van de woningbouw (en aanleg bedrijventerrein) mogelijk is door de infrastructuur geheel of gedeeltelijk te onderheien. Een opvang van asielzoekers op dit terrein geeft daarmee een vertraging voor de realisatie van de woningbouwplannen. Om die reden is de locatie niet beschikbaar bevonden.

¹ Duidelijk geworden tijdens de beeldvormende avond op 10 juni 2025 over het Project Nieuw-Lekkerland Oost.