

Bezoekadres: Stadhuis Coolingsingel 40
3011 AD Rotterdam
Postadres: Postbus 70012
3000 KP Rotterdam

Website: www.rotterdam.nl
E-mail: bbo@rotterdam.nl
Inlichtingen: acmm.jonker@rotterdam.nl
Telefoon: 06-53782048

Aan: Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte

Portefeuillehouder: wethouder Kurvers
Cluster: Stadsontwikkeling
Ons kenmerk: BS21/00235 - 21bb002339
Uw kenmerk: --

Datum: 18 februari 2021

Betreft: subsidie 2e tranche Codrico

Geachte commissieleden Bouwen, Wonen en Buitenruimte,

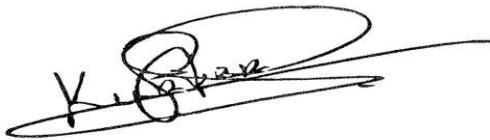
Vandaag heeft het ministerie van Binnenlandse Zaken kenbaar gemaakt welke woningbouwprojecten in aanmerking komen voor de gelden uit de 2^e tranche Woningbouwimpuls. Rotterdam had voor deze 2^e tranche de ontwikkeling van het Codrico-terrein aangedragen, welke goed is voor de bouw van ca. 1500 woningen waarvan 50% in de categorie betaalbaar.

Het ministerie heeft laten weten in deze tranche geen geld toe te kennen aan het project. Wel heeft het ministerie aangegeven dat bij de volgende tranche Codrico zeker weer ingediend kan worden. Wij gaan nu de precieze redenen waarom de toekenning nu niet heeft plaatsgevonden onderzoeken zodat wij daar ons voordeel mee kunnen doen bij de volgende aanvraag.

De ambities voor Codrico blijven onverminderd overeind staan, maar voor een definitieve start zijn we wel afhankelijk van een Rijksbijdrage. Het voornemen is om bij de openstelling van de 3^e tranche weer een aanvraag te doen. De definitieve datum voor indiening van de 3^e tranche is nog niet afgegeven door het ministerie, maar de verwachting is dat voor de zomer het plan opnieuw kan worden ingediend.

Voor deze 3^e tranche verwachten we bovendien nog een aantal andere Rotterdamse woningbouwprojecten te kunnen voordragen, mits gemeentelijke cofinanciering geregeld kan worden. Hier komen wij op een later moment bij u op terug.

Met vriendelijke groet,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Bas Kurvers', with a long horizontal stroke extending to the right.

Bas Kurvers
Wethouder Bouwen, Wonen en Energietransitie Gebouwde Omgeving