Online bekijken

PLATFORM31

Nieuwsbrief 27 november 2025

Actueel

Verdieping
Beter benutten van ruimte vergt verruiming gemeentelijk grondbeleid

Ruimte op bedrijventerreinen, stedelijke (achterstands)wijken en vakantieparken is vaak beter te benutten. Maar de huidige instrumenten voor gemeentelijk grondbeleid schieten bij herstructurering soms tekort. Drie voorstellen om de ‘gereedschapskist’ voor grondbeleid aan te vullen.

Lees meer

Verdieping
Stuur met huur én energiekosten op betaalbare corporatiewoningen

Sturen op woonlasten (huur plus de energierekening) helpt wonen voor huurders beter betaalbaar te maken. Want niet alleen de huur bepaalt of ze rondkomen. ‘Tweaken’ van de huurtoeslag en aftoppingsgrenzen, of hanteren van een normtoeslag biedt Rijk en corporaties kansen om het huurprijsbeleid beter én doelmatiger af te stemmen op de totale woonlasten.

Lees meer

Praktijkvoorbeeld
Waarom warmtenetten lukken in Denemarken

Terwijl de aanleg van warmtenetten in Nederland stagneert, is in Denemarken zo’n 70 procent van de woningen

aangesloten op een warmtenet. Wat kunnen wij leren van de Denen om warmtenetten ook in ons land succesvol van de grond te krijgen? Tips van hoogleraar Annelies Huygen.

Lees meer

Verdieping
Participatie: wat past bij de gemeenteraad én bij de wijk?

Zonder participatie geen warmtetransitie, daar is iedereen wel van doordrongen. Maar participatie heeft veel smaken. Van een informatieavond over een warmtenet, tot bewoners die hun eigen wijk verduurzamen. Handvatten voor de gemeenteraad om met participatie aan de slag te gaan.

Lees meer

Verdieping
Trendtalk | Huisvesting van daklozen in de wijk vraagt andere keuzes

De woningnood raakt iedereen, maar is extra schrijnend voor mensen die dakloos zijn. Huidig beleid zorgt ervoor dat mensen die het langst wachten, meer kans hebben op een woning dan daklozen. Dat kan anders: door te sturen

op kansengelijkheid bij woonruimteverdeling, woningdelen te stimuleren en woningzoekenden een stem te geven.

Lees meer

Nieuws
Terugblik Dag van de Stad: vernieuwing versterkt steden

Vernieuwen helpt bij het aanpakken van stedelijke opgaven zoals klimaatverandering, sociale ongelijkheid en democratische uitdagingen. Tijdens de negende Dag van de Stad in Enschede leerden professionals van elkaar, deskundigen en topsprekers. Een terugblik in woord en beeld.

Lees meer

Werken bij

Vacature: Junior projectleiders en/of onderzoekers
Wij zoeken junior projectleiders en/of onderzoekers voor projecten en programma's van onze vier opgaveteams.

Lees meer

Vacature: Medior projectleider wonen en ruimte
Wil je werken aan vraagstukken op het snijvlak van wonen en woningbouw? Reageer dan op de vacature van Medior projectleider wonen en ruimte.

Lees meer

Publicaties

Maatwerk in de sociale huur bij levensveranderende gebeurtenissen

Echtscheiding, (langdurige) ziekte hebben vaak ook ingrijpende financiële gevolgen. Het maandelijks betalen van de huur kan dan een probleem worden. Uit een verkenning van Platform31 en Aedes blijkt hoe en wanneer woningcorporaties huurders die te maken krijgen met inkomensdaling maatwerkoplossingen kunnen bieden. Het is vooral belangrijk dat deze passen bij de aard en duur van de inkomensdaling.

Lees meer

Opvang en begeleiding van alleenstaande minderjarige vreemdelingen

Gemeenten zoeken, samen met onder meer COA, NIDOS, jeugdzorg en onderwijs, naar oplossingen die bijdragen aan integratie, onderwijs en toekomstperspectief van alleenstaande minderjarige vreemdelingen (AMV). Bijvoorbeeld door kleinschalige opvang met ervaringsdeskundige en begeleiding, en een regierol van gemeenten. In deze publicatie delen zes gemeenten ervaringen en lessen.

Lees meer

Een heet dossier – podcastserie warmtetransitie

Wat betekent het om als raadslid te moeten balanceren tussen draagvlak en daadkracht? Vierdelige podcast over raadsleden en bewoners in Ede die zoeken naar samenwerking en koers houden in een dossier dat nooit af is.

Lees meer

Agenda

wo 3 dec	Webinar **Wat kost een klimaatadaptieve stad? En wat levert het op!** Leer over de kosten en baten van klimaatadaptatief en groen en maak kennis met het netwerk van mensen met dezelfde interesse.
wo 3 dec, do 22 jan, do 26 febr en do 19 mrt 2026 Den Haag	Reeks bijeenkomsten **Werksessies corporaties: aan de slag met het plannen en realiseren van middenhuurwoningen** Platform31 en Aedes reiken corporaties handvatten aan bij de planvorming, het programmeren, financieren en realiseren van (nu nog niet-DAEB) middenhuurwoningen.
ma 8 dec Nieuwegein	Congres **Dag van de Volkshuisvesting** Een interessant evenement voor iedereen die meewerkt en meebouwt aan de toekomst van wonen. Platform31 verzorgt er meerdere sessies.
do 11 dec Utrecht	Training **Training Woonbeleid** Tijdens de 4-daagse training Woonbeleid voorzien VNG en Platform31 gemeentelijke professionals van actuele, praktijkgerichte kennis en tools, voor het vormgeven van effectief woonbeleid.
ma 15 dec	Webinar **"Open boek"-benadering (Stedelijke Transformatie)** Samenwerking tussen marktpartijen, corporaties en overheden is cruciaal om de woningnood aan te pakken. In dit webinar verkennen we hoe de “open boeken”-benadering kan helpen.

do 15 jan 2026 Den Haag	Training **Masterclass Energie voor leefbare wijken - try out** Je krijgt inzicht en handvatten hoe je de energietransitie benut als hefboom voor het verbeteren van leefbaarheid en gezondheid in kwetsbare wijken en de waarde van groen daarbij: een fusie van belangen.

In de media

- **Woningsplitsen tegen de woningnood: hier loopt het op spaak (Metronieuws, 25 november 2025)**
- **Huizen splitsen is snel middel tegen woningnood, maar regels zitten in de weg (NU.nl, 21 november 2025)**
- **NVM: pak bij funderingsproblemen direct de hele wijk aan (Stadszaken, 18 november 2025)**
- **Woningsplitsing is weer helemaal terug op de politieke agenda (Fd, 17 november 2025 -inlog)**
- **Verborgen in bestaande gebouwen zijn een miljoen extra woningen te vinden (NRC, 12 november 2025 - inlog)**
- **Peter Boelhouwer: coalitiepuzzel voor woningbouw is makkelijk (Stadszaken, 12 november 2025)**

Deze nieuwsbrief verschijnt tweewekelijks.

Je ontvangt deze mail, omdat je je hebt aangemeld voor onze Platform31-nieuwsbrief.

Voorkeuren aanpassen | Afmelden

Afzender
Platform31
communicatie@platform31.nl
+31 (0)70 302 84 84