INGETROKKEN

AMENDEMENT

Voorstel nr. B.9
Onderwerp: Voorstel toewijzingsbeleid de Hors
De raad van de gemeente Edam-Volendam in vergadering bijeen d.d.28 januari 2021
Ondergetekende(n) stelt/stellen het volgende amendement voor: In het bovengenoemde voorstel staat op pagina 2 wijzigingsvoorstel 4) : *Tot 6 weken na de keuzeavond, worden woningen uitsluitend verkocht aan de benoemde doelgroep van starters met een beperkt inkomen. Daarna is de verkoop 'vrij'.* Wij stellen voor deze tekst te vervangen door de vrijwel ongewijzigde tekst die het college gebruikt in haar beantwoording van de vragen over dit onderwerp: *Wanneer niet-ingeschreven kandidaten zich voor de keuzeavond aanmelden, zullen zij op de reservelijst komen te staan. Deze kandidaten zullen na de keuze avond als eerste worden benaderd – nadat is gecontroleerd dat zij aan de gestelde voorwaarden voldoen- wanneer er nog woningen over zijn. Na de keuzeavond is er tevens nog een periode van 6 weken waarin deze wachtlijst wordt gehanteerd. Daarna is de verkoop 'vrij'.*
Toelichting: De bedoeling van het voorstel is dat de doelgroep, de zogenaamde 'vergeten groep' van starters die buiten het huidige marktaanbod vallen, toch een woning kan kopen. Deze mensen verdienen teveel om in aanmerking te komen voor een sociale huurwoning en te weinig voor een beschikbare koopwoning. Het is denkbaar dat een belangstellende aan alle eisen voldoet behoudens aan de eis van ingeschreven staan in het gemeentelijke woningzoekendenlijst. Deze kandidaat behoort dan toch tot de geschetste doelgroep en verdient de voorkeur boven een willekeurige belangstellende die in de vrije verkoop in aanmerking zou komen voor deze starters woning.
Ondertekening en naam: BEKEN KLEUR GROEN LINKS Fractie GroenLinks, John Kluessien, Witte Lous, Nico van Straalen

GETROKKEN