Persbericht

Datum: 6 november 2025
Onderwerp: Samen investeren in een aantrekkelijk centrum

Samen investeren in een aantrekkelijk centrum

Het centrum van Raalte wordt de komende jaren nog aantrekkelijker. Ondernemers, vastgoedeigenaren en de gemeente investeren samen in meer sfeer en beleving, verduurzaming van panden en het tegengaan van leegstand. Zo blijft het centrum een plek waar je graag bent: om te winkelen, te ontmoeten, te wonen of gewoon om te genieten.

Wethouder Breun Breunissen: “Door onze krachten te bundelen bereiken we meer. Er liggen nu twee concrete plannen op tafel waarmee we echt stappen kunnen zetten. Zo bouwen we verder aan een centrum waar we trots op zijn en dat uitnodigt om te bezoeken en te ondernemen. Ik juich deze initiatieven van harte toe.”

Aantrekkelijkere uitstraling
Sinds 2024 werken de vastgoedeigenaren in het centrum samen binnen de Vereniging Vastgoedeigenaren Centrum Raalte (VVCR). Zij willen met een Bedrijveninvesteringszone (BIZ) gezamenlijk investeren in projecten die het centrum versterken: een aantrekkelijke uitstraling van winkelstraten, het tegengaan van leegstand en het verduurzamen van panden.

Bij een eerdere poging kwam de BIZ net niet tot stand. Nu ligt er een beter plan met breder draagvlak. Het college van B&W is enthousiast over het plan en stelt de gemeenteraad voor om de nieuwe BIZ-verordening vast te stellen. Daarna kan de BIZ, na een draagvlakmeting begin 2026, worden ingevoerd.

Meer sfeer en beleving
Ondernemers dragen ook bij aan een aantrekkelijk centrum. Met een ambitieus meerjarenplan investeert het ROV in promotie, evenementen en meer sfeer en beleving. Dit wordt betaald uit de reclamebelasting, wat de gemeente voor het ROV int.

Vanaf 2027 wil het ROV de volledige opbrengst uit de reclamebelasting besteden aan deze activiteiten. De huidige regeling, waarbij een deel als compensatie diende voor het afschaffen van betaald parkeren, loopt eind 2026 af. Met dit voorstel blijft de hoogte van de reclamebelasting gelijk, met alleen een jaarlijkse inflatiecorrectie. Zo ontstaat meer ruimte om te investeren in een sterk centrum.

Vernieuwde winkelstraten
De gemeente investeert ook flink. De Grote Markt en De Plas zien er al prachtig uit. Nu zijn de entrees, winkelstraten en stegen aan de beurt. Het centrum van Raalte wordt groener, veiliger en gezelliger. Het centrum wordt straks een mooi geheel. Alle informatie hierover is te vinden op raalte.nl/centrum.

Gemeenteraad aan zet
De gemeenteraad bespreekt de plannen over de BIZ en reclamebelasting op 27 november tijdens een rond-de-tafelgesprek. Wil je hierover meepraten? Dat kan, stuur dan een mail naar griffie@raalte.nl. Het gesprek is ook live te volgen via www.raalte.nl/live. De gemeenteraad neemt naar verwachting op 4 december een besluit over de vervolgstappen voor het centrum van Raalte.

Noot voor de redactie: Meer informatie bij: Gemeente Raalte, Aniek Veltmaat, telefoon 0572 347 898