Besluitenlijst Commissie Wonen, Ruimte & Groen Voorschoten

Datum	05-10-2023
Tijd	19:30 - 22:30
Locatie	Raadzaal Voorschoten
Voorzitter	Dhr. mr.drs. C. Bremmer

1 Opening en vaststelling agenda

Besluit:
De agenda is ongewijzigd vastgesteld.

2 Spreekrecht

Besluit:
Er zijn geen insprekers.

3 Terugkoppeling gemeenschappelijke regelingen

Besluit:
Er zijn geen terugkoppelingen.

4 Stand van zaken toezeggingen/moties/vragen, agendaplanning en bestuurlijke actualiteit

Besluit:
Er zijn geen opmerkingen.

5 Burgerinitiatief Verkenning en bevorderen hofwoningen nieuwe stijl voor 50+ in Voorschoten

Besluit:
De heer Van Brecht geeft een toelichting op het burgerinitiatief. Mevrouw Smit beantwoordt samen met hem de vragen uit de commissie. De commissie is positief over het opnemen van het onderwerp hofwonen in de op te stellen woonvisie. Maar over de uitwerking zijn er vragen bij de commissie, onder andere over de rolverdeling en bevoegdheden van de initiatiefgroep en de gemeente en over het voeren van grondbeleid. Het is aan de raad om een besluit te nemen over het initiatief en indien gewenst aanpassingen te doen door middel van amenderen.

6 Regionale nota bodembeheer (incl. korte presentatie door de ODWH)

Besluit:
Stefanie Coesel van de Omgevingsdienst West Holland geeft een uitgebreide toelichting en beantwoordt de technische vragen uit de commissie. De commissie vindt het een technisch stuk met een ogenschijnlijk administratieve wijziging en vraagt zich af wat dit nu precies betekent voor Voorschoten en haar inwoners. Er zijn vragen over o.a. de beleidsvrijheid, het 'stand still' principe en de pfas-kaart. Het voorstel gaat als bespreekstuk naar de raadsvergaderting.

7 Flexwoningen

Besluit:
De commissie heeft veel vragen bij het voorstel. Enkele fracties zouden liever permanente woningen zien. Enkele fracties vinden niet alle 5 voorgestelde mogelijke locaties voor flexwoningen geschikt. De commissie staat stil bij participatie rond dit project, de consequenties voor andere plannen op de locaties, de financiële kant van flexwoningen en de doelgroepen voor wie de woningen zijn bedoeld. De wethouder bevestigt, op verzoek van de PvdA , zijn best te doen een consequentieanalyse voor de locatie (s) in het nader onderzoek uit te werken. Hij zegt toe, op verzoek van D66, contact te leggen met ProRail voor wat betreft de locaties in de buurt van het spoor en hierover terug te koppelen. (toezegging) Het voorstel gaat als bespreekstuk naar de raadsvrgadering.

8 Speelruimteplan en afdoening motie 276

Besluit:
De commissie is overwegend positief over het voorstel, maar er leven nog vragen. De wethouder komt terug op de vraag van GroenLinks of het plan nog voor zienswijzen ter inzage wordt gelegd. (toezegging). Het voorstel gaat als bespreekstuk door naar de raadsvergadering.

9 1e wijziging Verordening Duurzaamheidslening Voorschoten 2020

Besluit:
De commissie is overwegend positief over het voorstel, maar er leven ook nog vragen. Hoewel het voor enekel fracties en hamerstuk is, gaat het als bespreekstuk door naar de raadsvergadering.

10 Rondvraag

Besluit:
Er zijn geen rondvragen.

11 Sluiting

Besluit:
Ca. 23.10 uur.