

Bijlage 1. Actualisatie grondexploitaties per 1-1-2025
Getallen x 1.000 euro

Actualisatie grondexploitaties per 1-1-2024													Actualisatie grondexploitaties per 1-1-2025									
Status	Projectcode	Projectnaam	Groep	Boekwaarde kosten	Boekwaarde opbrengsten	Gerealiseerd kosten-opbr	Resultaat neming t/m 2024	Boekwaarde 1-1-2024	Prospectie kosten	Prospectie opbrengsten	Totaal resultaat	Resultaat nog te nemen	Geboekte kosten in 2024	Geboekte opbrengsten in 2024	Saldo geboekt in 2024	Resultaat neming in 2024	Boekwaarde saldo 31-12-2024	MPG1 Prospectie Kosten	MPG1 Prospectie Opbrengsten	Totaal resultaat	Resultaat nog te nemen	Verschil resultaat
Lopend	404004	Green Park Aalsmeer (bie)	BIE	165.047	158.835	6.212	-	6.212	29.819	35.969	-62	-62	6.875	9.451	-2.575	-	3.636	19.211	22.430	-418	-418	-356
Lopend	404005	Herenweg 61/99 (bie)	BIE	559	-	559	-	559	163	1.145	423	423	18	-	18	-	577	158	1.157	421	421	-1
Lopend	404006	Hornmeer Meervalstraat-Roerdomplaan (bie)	BIE	2.392	11.236	-8.844	2.014	-6.830	4.401	2.746	7.189	5.175	938	3.000	-2.061	1.539	-7.352	3.516	-	7.389	3.836	200
Lopend	404007	Ophelialaan / Thijsselaan (De Hoeksteen) (bie)	BIE	398	-	398	-	398	1.363	2.199	438	438	149	-	149	-	547	1.288	2.122	286	286	-152
Lopend	Groep	Tuinen van Aalsmeer (bie)	BIE	21.060	8.480	12.580	-	12.580	10.937	16.277	-7.240	-7.240	427	729	-302	-	12.278	10.458	15.457	-7.279	-7.279	-39
Lopend	404015	Westeinderhage (bie) x	BIE	39	-	39	-	39	37	170	94	94	65	224	-160	126	5	3	34	151	25	57
Totaal BIE				189.495	178.551	10.944	2.014	12.957	46.721	58.505	841	-1.173	8.473	13.404	-4.931	1.665	9.692	34.635	41.199	550	-3.129	-290
Nieuw	403042	Hornweg tussen 293-309 (fac)	Facilitair	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42	78	-36	-	-36	32	-	4	4	4
Nieuw	403043	Bilderdammerweg 64 (fac)	Facilitair	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15	-	15	-1	14	14	14	-15	-14	-15
Nieuw	403044	Oosteinderweg 315 (fac)	Facilitair	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-2	-	-	-	-2	-	-2
Lopend	Groep	De Tuinen van Aalsmeer (fac)	Facilitair	6.497	5.311	1.186	-	1.186	3.149	2.938	-1.398	-1.398	262	-	262	-237	1.211	2.674	3.016	-1.106	-869	292
Lopend	403016	Uiterweg 116 Marinapark (fac)	Facilitair	59	43	16	-0	16	293	287	-22	-22	12	-	12	-	28	285	287	-27	-27	-5
Lopend	403018	Westeinderhage (fac)	Facilitair	522	367	155	-16	139	756	520	-392	-376	245	268	-22	-	117	489	290	-333	-317	59
Lopend	403025	Oosteindedriehoek (fac)	Facilitair	1.163	1.176	-13	-	-13	4.450	4.437	1	1	132	513	-381	-	-394	4.351	3.958	1	1	1
Lopend	403029	Aalsmeerderweg 55-57 (fac)	Facilitair	12	-	12	-12	-	5	-	-17	-5	22	58	-36	-	-36	37	-	-13	-1	4
Lopend	403033	Hornweg 240 - 244 (fac)	Facilitair	5	-	5	-	5	59	45	-19	-19	5	-	5	-	10	70	45	-35	-35	-16
Lopend	403040	Aalsmeerderweg 342 (fac)	Facilitair	21	11	10	-	10	15	27	2	2	18	11	7	-1	17	17	17	-18	-17	-20
Lopend	403041	Aalsmeerderweg 350 en 352 (fac)	Facilitair	17	13	4	-	4	24	42	14	14	22	11	10	-	14	33	33	-13	-13	-28
Totaal Facilitair				8.296	6.922	1.375	-28	1.346	8.750	8.294	-1.830	-1.802	777	938	-162	-240	944	8.002	7.659	-1.556	-1.288	274
Totaal portfolio BIE en FAC per 1-1-2025				197.791	185.472	12.318	1.986	14.304	55.471	66.800	-989	-2.975	9.250	14.342	-5.093	1.425	10.636	42.638	48.858	-1.006	-4.416	-16
Afgesloten projecten																						
Afgesloten	403028	Nautisch centrum Uiterweg 42-46 (fac)	Facilitair	5	-	5	-5	-	83	-	-89	-83	-	-	-	-6	-	-	-	-12	-	77
Afgesloten	403030	Aalsmeerderweg 237-239 (fac)	Facilitair	17	-	17	-5	12	18	12	-22	-18	-	-	-	-13	-	-	-	-18	-	4
Totaal afgesloten				22	-	22	-10	12	101	12	-111	-101	-	-	-	-19	-	-	-	-29	-	81
Totaal portfolio BIE en FAC incl. afgesloten projecten				197.813	185.472	12.341	1.976	14.316	55.572	66.812	-1.100	-3.076	9.250	14.342	-5.093	1.406	10.636	42.638	48.858	-1.035	-4.416	65
Actieve grondexploitatie in voorbereiding																						
404016	Bilderdammerweg 6-30 (agiv)	AGIV	126	-	126	-	126	1.019	-	-1.145	-1.145	257	51	206	-	332	836	-	-1.168	-1.168	-23	
Totaal AGIV				126	-	126	-	126	1.019	-	-1.145	-1.145	257	51	206	-	332	836	-	-1.168	-1.168	-23