gemeente roerdalen

Nota van wijzigingen

Zaaknummer: Z24-047828
Onderwerp: Belastingverordeningen 2025

Een nota van wijzigingen bevat één of meer wijzigingen van een raadsvoorstel of –besluit. Een nota van wijzigingen wordt opgesteld door het college van burgemeester en wethouders en bevat inhoudelijke wijzigingen. Deze nota van wijzigingen is tot stand gekomen door een aanpassing in de verordening onroerendezaakbelasting en de tarieventabel behorende bij de legesverordening .

Het college van burgemeester en wethouders stelt de onderhavige Nota van wijzigingen, gedateerd 10 december 2024, vast:

Burgemeester en wethouders van Roerdalen,

De secretaris, De burgemeester,

J.J.W.M. L'Ortije mr. M.D. de Boer-Beerta

<u>Voorgestelde wijziging agendapunt "Belastingverordeningen 2025"</u>

A. Verordening onroerendezaakbelasting

Raadsvoorstel pagina 4

1. <u>Was:</u>
   De waarde mutatie voor de gemeente Roerdalen*:
   - Woningen + 6,94 %
   - niet-woningen + 8,13 %

   <u>Wordt:</u>
   De waarde mutatie voor de gemeente Roerdalen*:
   - Woningen + 6,94 %
   - niet-woningen + 7,96 %

Raadsvoorstel pagina 5

2. Was:

Tarieven onroerendzaakbelasting 2025		
- woningen eigenaar	0,11981%	(2024: 0,10425%)
- niet-woningen eigenaar	0,24393%	(2024: 0,21288%)
- niet woningen gebruiker	0,18621%	(2024: 0,16251%)

Wordt:

Tarieven onroerendzaakbelasting 2025		
- woningen eigenaar	0,11981%	(2024: 0,10425%)
- niet-woningen eigenaar	0,24431%	(2024: 0,21288%)
- niet woningen gebruiker	0,18650%	(2024: 0,16251%)

Verordening onroerendezaakbelasting 2025

3. Was:

Artikel 5. Belastingtarieven

Het tarief van de belasting bedraagt een percentage van de heffingsmaatstaf. Het percentage bedraagt:

a. bij de gebruikersbelasting 0,18621 %;
b. bij de eigenarenbelasting
   1. voor onroerende zaken die in hoofdzaak tot woning dienen 0,11981 %;
   2. voor onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen 0,24393 %.

Wordt:

Artikel 5. Belastingtarieven

Het tarief van de belasting bedraagt een percentage van de heffingsmaatstaf. Het percentage bedraagt:

a. bij de gebruikersbelasting 0,18650 %;
b. bij de eigenarenbelasting
   1. voor onroerende zaken die in hoofdzaak tot woning dienen 0,11981 %;
   2. voor onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen 0,24431 %.

B. Tarieventabel tabel behorende bij de legesverordening 2025

1. Was:

Artikel 1.13	**Rijbewijzen**	
	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het afgeven, vernieuwen of omwisselen van een rijbewijs	€ 44,65
Artikel 1.14	**Modaliteiten**	
1.	Het tarief genoemd in artikel 1.13 wordt:	
a.	bij een spoedlevering vermeerderd met	€ 34,10

Wordt:

Artikel 1.13	**Rijbewijzen**	
	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het afgeven, vernieuwen of omwisselen van een rijbewijs	€ 52,10
Artikel 1.14	**Modaliteiten**	
1.	Het tarief genoemd in artikel 1.13 wordt:	
a.	bij een spoedlevering vermeerderd met	€ 39,65

Was:

Artikel 2.12a	**Overige milieubelastende activiteiten (afdeling 3.2 tot en met 3.9 Besluit activiteiten leefomgeving)**	
c.	voor vijf of meer milieubelastende activiteiten, in afwijking van artikel 2.3, tweede lid:	€ 8.11,96

Wordt:

Artikel 2.12a	**Overige milieubelastende activiteiten (afdeling 3.2 tot en met 3.9 Besluit activiteiten leefomgeving)**	
c.	voor vijf of meer milieubelastende activiteiten, in afwijking van artikel 2.3, tweede lid:	€ 8.011,96

Was:

Artikel 2.46	**Niet genoemd besluit op aanvraag**	
	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het nemen van een ander, in dit hoofdstuk niet benoemd besluit op grond van de Omgevingswet, de op die wet gebaseerde algemene maatregelen van bestuur of het omgevingsplan:	€ 260,33

Wordt:

Artikel 2.46a	**Oordeel geen omgevingsvergunning nodig**	
	Als het college van burgemeester en wethouders op grond van een aanvraag tot het verlenen van een omgevingsvergunning oordeelt dat voor de voorgenomen activiteit geen omgevingsvergunning is vereist, bedraagt het tarief, in afwijking van de overige genoemde tarieven in dit hoofdstuk:	€ 203,40

Artikel 2.46b	**Niet genoemd besluit op aanvraag**	
	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het nemen van een ander, in dit hoofdstuk niet benoemd besluit op grond van de Omgevingswet, de op die wet gebaseerde algemene maatregelen van bestuur of het omgevingsplan:	€ 260,33

Was:

Artikel 2.54	**Teruggaaf bij aanvraag en oordeel geen omgevingsvergunning nodig**	
	Als het college van burgemeester en wethouders op grond van een aanvraag tot het verlenen van een omgevingsvergunning oordeelt dat voor de voorgenomen activiteit geen omgevingsvergunning is vereist, bedraagt het tarief, in afwijking van de overige genoemde tarieven in dit hoofdstuk:	€ 203,40
	van de voor de activiteit waarvoor de aanvraag is gedaan verschuldigde leges.	

Wordt:

Artikel 2.54	**Vervallen**	