Raadsvoorstel

Tabel registratiegegevens

Registratienummer	24.0001391
Zaaknummer	Z23004273
Datum oordeelsvormende raadsvergadering	14 maart 2024
Datum besluitvormende raadsvergadering	28 maart 2024
Van afdeling	Zorg & Welzijn
Onderwerp	Renovatie D-veld VVS'46
Portefeuillehouder	wethouder R.W. Tesselaar

Samenvatting

Het aantal leden van VVS'46 neemt toe en daarom hebben ze meer wedstrijd- en trainingscapaciteit nodig. Het huidige D-veld wordt nu ook als trainings- en wedstrijdveld gebruikt maar is in dermate staat dat het niet altijd gebruikt kan worden. Hierdoor moeten trainingen en wedstrijden afgelast worden. Door de toename van het aantal leden zal het veld nog meer gebruikt gaan worden dan tot nu toe. Met de renovatie worden de capaciteitsproblemen opgelost.

Inleiding

Voetbalvereniging VVS'46 heeft verzoek gedaan om het D-veld te renoveren vanwege de slechte staat van het veld.
Het veld wordt inmiddels steeds vaker gebruikt voor zowel trainingen als wedstrijden vanwege de toename van het aantal leden.
Door de renovatie is er voldoende trainings- en wedstrijdcapaciteit.

Raadsvoorstel

Voorgesteld besluit

1. een investeringskrediet van €142.000 inclusief BTW beschikbaar te stellen om het D-veld van VVS'46 te renoveren, zodat het veld weer optimaal gebruikt kan worden

Argumenten

1. Het is conform de financiële verordening.

1.1 In artikel 5.3 van de financiële verordening staat het volgende: Bij de begrotingsbehandeling stelt de raad tevens het investeringsprogramma vast. Voor categorie B (nieuwe en/of uitbreidingsinvesteringen) legt het college voorafgaand aan het aangaan van verplichtingen een investeringsvoorstel met een voorstel voor het vaststellen van een investeringskrediet aan de raad voor.

Kanttekeningen

Ten tijden van het aanleveren van de cijfers voor de begroting hebben we geen rekening gehouden met de aanleg van een vaste beregening in het veld.
Om het veld zo optimaal mogelijk te maken is er gekozen om het veld te voorzien van zandlamellen waardoor het zo droog mogelijk is in de natte periode van het jaar.
Dit houdt wel in dat het in de zomer ook eerder (te) droog is. Omdat het beregenen een intensieve klus is en vaak in de vakantieperiode, waarin taakveld groen niet op volle sterkte is, is een vaste beregening een goede investering om het veld ook in de droge zomers in goede conditie te houden. Daarnaast blijft ook de werkdruk in balans in een droge periode waarin beregend moet worden. Uiteraard vergt de vaste beregening een grotere investering (€ 30.000).
Voordeel is wel dat de nieuwe pomp ook in de toekomst voor de overige 2 natuurgrasvelden kan worden gebruikt. Ander voordeel is ook dat de pomp elektrisch is en we geen trekkers en dus brandstof besparen. Voor de buurt is er veel minder geluidsoverlast omdat de pomp aanzienlijk stiller is.

Er zijn ook 2 alternatieven bekeken
1 Het huidige B-veld ombouwen van natuurgrasveld naar kunstgrasveld.
Naast dat dit een forse financiële investering (een kunstgrasveld kost €500.000,- inclusief de verlichting van €50.000,-) is lost het de problemen van het D-veld niet op en ook wordt de wedstrijdcapaciteit niet vergroot. Het aantal velden blijft gelijk en nu wordt het B-veld ook als wedstrijdveld gebruikt. Er kunnen niet 2 wedstrijden op hetzelfde moment op 1 veld gespeeld worden. Dus naast het ombouwen van het B-veld naar kunstgras zal ook het D-veld onderhanden moeten worden genomen om de wedstrijdcapaciteit te verhogen en aan de verwachting te kunnen voldoen.

Raadsvoorstel

2 Het huidige D-veld ombouwen van natuurgrasveld naar kunstgrasveld.
Uit de capaciteit berekening door knvb van dec 2021 blijkt dat er 3,1 wedstrijdvelden benodigd zijn en 2,5 trainingsvelden. Het hoofdveld wordt niet meegerekend als trainingsveld.
Hierdoor blijkt dat er een volwaardig 4de veld noodzakelijk is om zowel aan de wedstrijdnorm als de trainingsnorm te kunnen voldoen. Gezien de geringe tekortkomingen van 0,1 bij de wedstrijden en 0,5 bij de trainingen is een kunstgrasveld wel een hele dure investering om dit op te lossen. Bovendien staat in de capaciteit berekening dat de problemen niet liggen bij de bespeelbaarheid van de velden maar bij de beschikbaarheid. De renovatie van het D-veld kan prima voldoen aan de gestelde eisen die gesteld worden aan dergelijk veld wat betreft beschikbaarheid. Een kunstgrasveld is een hele dure oplossing als we kunnen volstaan met een renovatie van het huidige veld.
Daarnaast een kunstgrasveld in deze situatie voor precedentwerking zorgen bij andere sportverenigingen

Beoogd maatschappelijk effect

Het bevorderen van het sporten (voetballen) en dat voor zoveel mogelijk mensen faciliteren.
Hiermee geven we invulling aan een van de aspecten van de ambitie vitale dorpen in een vitale gemeente uit de toekomstvisie Opmeer 2030

Wettelijk kader

Vanuit de voetbalbond moeten de velden aan bepaalde eisen voldoen. Een goed bespeelbaar veld onder normale omstandigheden is een van de belangrijkste eisen.
Na de renovatie voldoet het veld hier nog meer aan.

Participatie

Het project leent zich niet voor participatie.

Communicatie

De communicatie zal vooral richting VVS'46 zijn.
Bij oplevering van het veld zal daar in diverse media melding van gemaakt worden.

Financiën

De totale kosten worden geraamd op € 141.570 incl BTW.

Begeleidingskosten	€ 20.570 incl BTW
Renovatie veld	€ 84.700 incl BTW
Vaste beregening	€ 36.300 incl BTW

In de begroting is een bedrag van € 125.000 incl. BTW opgenomen. Aan de raad zal worden gevraagd een krediet beschikbaar te stellen van € 142.000 incl. BTW inclusief de benodigde verhoging. De extra

kapitaallasten bedragen jaarlijks € 700. Dit zal bij de voorjaarsnota worden meegenomen in de herberekening van de kapitaallasten.

Uitvoering

Na goedkeuring college en raad zal de uitvoering starten eind april zodat bij begin van het nieuwe seizoen het veld in gebruik genomen kan worden als de weersomstandigheden meewerken.

Bijlagen

Geen

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Opmeer,

gelet op de Financiële Verordening van de gemeente Opmeer 2023;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 13 februari 2024;

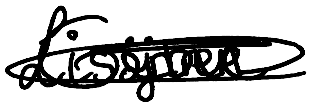
gehoord de behandeling in de oordeelsvormende raadsvergadering van 14 maart 2024;

besluit:

1. een investeringskrediet van €142.000 inclusief BTW beschikbaar te stellen om het D-veld van VVS'46 te renoveren, zodat het veld weer optimaal gebruikt kan worden.

Besloten in de raadsvergadering van 28 maart 2024.





G.J. van den Hengel
voorzitter

L. Gijben
griffier