

Vragen naar aanleiding van de bestuursrapportage 2025

Nr	sub	Blz.	fractie	Vraag
1		6	CMB	<u>VRAAG:</u> Wat wordt bedoeld met Dividend Essent € 233.000? De aandelen zijn toch verkocht. Betreft het hier mogelijk dividend Enexis en restant afwikkeling CSV Amsterdam BV zoals op blz. 43 beschreven? <u>ANTWOORD:</u> De afwikkeling van CSV Amsterdam vloeit nog voort uit de verkoop van de voormalige aandelen Essent in 2009. Maar de aanpassing van de dividenduitkering, zoals in de tekst staat heeft inderdaad betrekking op Enexis. In 2009 is Enexis afgescheiden van Essent. Indien gewenst kunnen we de koppen vervangen in één voor Enexis inzake het dividend en één voor Essent inzake de afwikkeling van de betreffende BV
2		8	CMB	<u>VRAAG:</u> Professionaliseren van inzet BOA's: betekent dit ook dat het aantal BOA's zal worden uitgebreid ? <u>ANTWOORD:</u> Dit wordt meegenomen in het onderzoek rondom het professionaliseren van de BOA's. Gezien de terugtrekkende beweging van de politie, het aantal meldingen en welke competenties er van de huidige BOA-functionaris verwacht wordt, is het aannemelijk dat er een uitbreiding van formatie gevraagd zal gaan worden.
3		11	CMB	<u>VRAAG:</u> Oude kern Catsop: er wordt gesteld dat het projectplan gereed is. In hoeverre vormen de plannings (Enexis) van de energietransitie (zie Berap 2024) in dat kader nog een mogelijke vertraging ? <u>ANTWOORD:</u> Het saneren van de gas- en waterleidingen in de kern van Catsop vertraagt de uitvoering, doordat zij – voor zover nu bekend – half 2026 klaar zijn met deze sanering. Ondanks de vertraging wordt na de zomervakantie gestart met het participatietraject en dus het ontwerptraject.
4		12	CMB	<u>VRAAG:</u> Overleg Rijkswaterstaat: is met Rijkswaterstaat -naast verbeteren wandelpaden en onderhoud jaagpaden- ook gesproken over de onderhoudssituatie (met name groenonderhoud) van de Scharberg ? <u>ANTWOORD:</u> In diverse ambtelijke als bestuurlijke overleggen is deze situatie aangekaart. Op dit moment wacht de gemeente Stein nog op concrete antwoorden van Rijkswaterstaat. Rijkswaterstaat heeft 12 juni 2025 telefonisch wel al aangegeven dat ze met spoed het overhangend groen bij de fietspaden gaan aanpakken. De exacte datum is nog onbekend.
5		12	CMB	<u>VRAAG:</u> Waarom was de uitbreiding 1fte beleidsmedewerker verkeer niet al in de organisatieontwikkeling meegenomen? <u>ANTWOORD:</u> Onze organisatie is continue in ontwikkeling. In de aanloop naar de zogenaamde 'fijnstructuur' was onvoldoende duidelijk dat de toename structureel van aard is, waardoor deze toen niet is meegenomen in het voorstel.
6		13	cmb	<u>VRAAG:</u> De aanbesteding reclame A0-lichtmasten was toch al te voorzien en de kosten hadden dus toch ook al begroot kunnen worden in de oorspronkelijke begroting? <u>ANTWOORD:</u> De aanbesteding voor de A0-reclame en de lichtmastreclame is een voorzienbare ontwikkeling geweest. Bij het opstellen van de begroting waren echter nog niet alle randvoorwaarden voldoende uitgewerkt om een betrouwbare kostenraming op te nemen. In dat licht is ervoor gekozen om de kosten te verwerken in de bestuursrapportage 2025 zodat er sprake is van een transparante verantwoording richting de raad.
7		31	CMB	<u>VRAAG:</u> In welke gemeente wordt de 100kg restafval per inwoner per jaar wel gehaald? En kunnen wij als gemeente Stein die gemeente als voorbeeld gebruiken?

Vragen naar aanleiding van de bestuursrapportage 2025

Nr	sub	Blz.	fractie	Vraag
				ANTWOORD: De gemeente Echt-Susteren heeft het doel bereikt. Een vernieuwd regionaal beleidskader, waarbij Echt-Susteren ook betrokken is, wordt waarschijnlijk dit jaar nog voorgelegd ter besluitvorming. Bij het uitwerken van een bijbehorend uitvoeringsplan biedt dit kansen om te leren van elkaar.
8		32	CMB	VRAAG: De SUP-vergoeding welke de zwerfafvalvergoeding vervangt wordt in de egalisatiereserve afval gestort? ANTWOORD: De gelden komen ten goede van het afvalcompartiment. Bij onderrealisatie vloeien deze, door 100% kostendekkendheid van het afvalcompartiment, terug in de egalisatiereserve.
9		39	CMB	VRAAG: De huurbevriezing over 2025 en 2026 gaat zeer waarschijnlijk niet door vanwege de recente val van het kabinet. Dat zou een positieve impuls betekenen voor de investeringscapaciteit van de corporaties en dus ook voor de woningbouw in de gem. Stein. Wij gaan er van uit dat dit (dus) geen consequenties heeft voor andere (bestaande) programma's binnen de begroting. Klopt dit ? ANTWOORD: De huurbevriezing was onvoorzien en afschaffing daarvan betekent dus geen positieve impuls t.o.v. de oorspronkelijke plannen van de corporaties. Het heeft op zijn minst voor de nodige onrust en stilstand (lees: vertraging) gezorgd. De corporaties gaan zelf over hun investeringscapaciteit. Vanuit o.a. onze prestatieafspraken houden wij wel vinger aan de pols.
10		54	CMB	VRAAG: Net zoals in andere jaren wordt weer grotesk uitgepakt met de primaire investeringen. Dit, in de door ervaring verkregen wetenschap dat slechts iets meer dan de helft gerealiseerd gaat worden. Ons is nog steeds niet duidelijk waarom die lijn wordt doorgetrokken. Begroten behoort toch waarheidsgetrouw te zijn? ANTWOORD: Tijdens de themasessie van 13 maart is uitgebreid stilgestaan bij de investeringsplanning en de daaraan gerelateerde onderwerpen. Er wordt gestreefd naar het opstellen van een zo realistisch mogelijke investeringsplanning, die recht doet aan de ambities binnen onze gemeente. Tegelijkertijd constateren wij dat sprake is van diverse (externe) afhankelijkheden, onvoorziene omstandigheden en interne factoren, waardoor de uitvoerbaarheid van de planning niet altijd gegarandeerd kan worden.
11		56	CMB	VRAAG: Terzake herinrichting Koolweg. Hoe ziet het participatietraject er concreet uit en hoe wordt de doorvertaling daarvan gemaakt in het (voorlopig) ontwerp? Welke rol neemt de gemeente in het participatieproces en wie maakt onderdeel uit van het participatieproces? ANTWOORD: Het participatietraject bestaat uit het doorlopen van een aantal fasen van het ontwerpproces gezamenlijk met de direct omwonenden (d.m.v. bewonersavonden) en zodoende komen tot een gedragen ontwerp van de herinrichting en vervolgens de realisatie hiervan. Ook andere actoren worden hierbij betrokken zoals de hulpdiensten en de ondernemers. Het initiatief en coördinatie van het participatietraject ligt bij de gemeente Stein, hierbij ondersteunt door een adviesbureau. Actoren zijn de gemeente, het adviesbureau en directe gebruikers (zoals de bewoners van de Koolweg, hulpdiensten en ondernemers).
12		8	VVD	VRAAG: In Q2 vindt de oplevering plaats van het volledige Cameratoezichtstelsel. Over hoeveel camera's en welke camera's praten we dan. Professionalisering BOA al in de Kadernota gevraagd

Vragen naar aanleiding van de bestuursrapportage 2025

Nr	sub	Blz.	fractie	Vraag
				ANTWOORD: Dit gaat over 3 camera's die 360-graden rondom in beeld hebben in combinatie met 3 die kunnen inzoomen en draaien. Deze zijn geplaatst op 3 posities rondom het winkelcentrum in Stein. De 2 reeds opgeleverde camera's zijn verplaatsbaar. Alle camera's zijn uit te kijken vanuit het politiebureau in Sittard. Ook dit behoort tot de oplevering.
13		10	VVD	VRAAG: Wordt de herziening van het mobiliteitsplan nog in 2025 verwacht? ANTWOORD: De herziening van het mobiliteitsplan vergt een aanzienlijke inzet van de discipline verkeer. Of deze herziening dit jaar nog van start kan gaan, is mede afhankelijk van de beschikbare capaciteit en de overige prioriteiten binnen het domein. Indien de vraag naar dienstverlening op het gebied van verkeer hoog blijft, kan het noodzakelijk zijn om de herziening uit te stellen naar een later moment.
14		33	VVD	VRAAG: Wat wordt er op het gebied van duurzaamheid opgepakt in 2025, is dit sec de verduurzaming van de accommodaties en het isolatieprogramma? ANTWOORD: Naast bovenstaande zaken zijn wij ook bezig om een soortenmanagementplan (SMP) op te laten stellen voor beschermde diersoorten. Het SMP hebben we nodig om op grote schaal woningen te kunnen isoleren. Er dienen alternatieve verblijfplekken gerealiseerd te worden voor vleermuizen, gierzwaluwen en andere dieren. De doorlooptijd voor een SMP is gemiddeld 2 jaar. Daarnaast loopt ook het project om te komen tot een warmtenet Zuid-Limburg. Ook het uitvoeringsprogramma warmte "aardgasloze wijken" zal verder worden uitgewerkt. In 2025 (5,6 juli) vindt de opening plaats van het duurzaamheidshuis Goede Morgen.
15		5	SB	VRAAG: Graag een overzicht hoeveel extra fte's doormiddel van de Bestuursrapportage 2025 wordt toegevoegd en op welke domein? ANTWOORD: In totaal 3 fte, 2 fte voor WMO/Jeugd (zie pagina 30 van de bestuursrapportage) en 1 fte beleidsmedewerker verkeer (Zie pagina 12 van de bestuursrapportage)
16		10	SB	VRAAG: Voor de projecten rotonde Steinderweg/Merodestraat en de Herinrichting Omphaliusstraat moet de exacte planning nog gemaakt worden en kan naar verwachting niet worden opgepakt in 2025. Die projecten kunnen niet opgepakt worden omdat bij afstemming van de projecten is gebleken dat ze raakvlakken hebben met andere projecten en/of het meerjaren programma groot onderhoud. Hierdoor kunnen conflicten ontstaan en moeten deze projecten integraal bezien- en afgestemd worden. Kan er een overzicht worden verstrekt, waarmee bovenstaande uitgesteld projecten allemaal raakvlakken hebben? ANTWOORD: 1. Het project Rotonde Steinderweg/Merodestraat is gelegen op een belangrijke doorgangsweg. In dat kader heeft het raakvlakken met de projecten, Rotonde Koolweg, Koolweg, doorfietspad, (nuts)werkzaamheden in Nieuwdorp én in het kader van groot onderhoud met de wegen in Elsloo-Noord en Oud Stein. 2. Omhaliusstraat moet afgestemd worden met de projecten herinrichting Dross. Jonker van Kesselstraat, GGA Stein centrum wegen en GGA Stein centrum riool.
17		25	SB	VRAAG: Er is een groepstraining voor plegers van huiselijk geweld ontwikkeld. De aanmeldingen blijven echter uit. Het aanbod zal daarom breder onder de aandacht worden gebracht en nader worden toegelicht.

Vragen naar aanleiding van de bestuursrapportage 2025

Nr	sub	Blz.	fractie	Vraag
				Graag een extra toelichting over dit onderwerp. ANTWOORD: Om huiselijk geweld te stoppen en voorkomen, is het o.a. nodig dat de plegers ervan inzicht krijgen in hun gedrag. Waar komt het vandaan, hoe is het te voorkomen. Daar zijn trainingen voor ontwikkeld. Inmiddels is het aanbod al breder onder de aandacht gebracht, bij partijen die te maken hebben met huiselijk geweld en in contact komen met plegers. Dit heeft geresulteerd in een eerste groepstraining voor 5 mannen, en wekelijks nieuwe aanmeldingen.
18		11	DOS	VRAAG: Wat is de scope van het gebied voor het herstel van de oude kern Catsop en wat zijn de bijbehorende financiën? ANTWOORD: De scope is het aanpassen van de openbare ruimte, zodat Catsop de uitstraling krijgt van het dorp zoals het vroeger was. Tot deze scope behoort niet het vervangen van de riolering; deze is nog in goede staat. Daarnaast behoort ook het aanpakken van de parkeerproblematiek en (beperkt) wateroverlast tot de scope. Een eerste inschatting is dat de kosten voor het project ongeveer €1,0 miljoen zijn; daarbij moet gezegd worden dat de kosten sterk afhankelijk zijn van te maken keuzes, zoals materialen en gekozen oplossingen.
19		11	DOS	VRAAG: Wat is de verwachte verkeershinder in Oud-Urmond in relatie tot de werkzaamheden aan de brug en gelijktijdig starten met de werkzaamheden conform het verkeersarrangement? Zou dit gelijktijdig kunnen plaatsvinden? ANTWOORD: Momenteel is het opstellen van de visie herinrichting kern Oud Urmond in de afronden fase. Maatregelen vanuit het verkeersarrangement worden hierin grotendeels geïmplementeerd. De realisatie hiervan zal fasegewijs en deels gelijktijdig worden uitgevoerd waarbij rekening wordt gehouden met de werkzaamheden aan de Brug om de verkeershinder zo gering mogelijk te houden.
20		13	DOS	VRAAG: De totale kosten van de voor de turnkey begeleidingen van de lichtmast reclame en van de A0 reclame bedragen €25.250. Wat zijn de opbrengsten van deze reclames en wie ontvangt de revenuen? ANTWOORD: In de afgelopen vijf jaar hebben de reclame-inkomsten uit de lichtmastreclame en A0-reclame gemiddeld circa € 16.500 per jaar opgeleverd. Deze opbrengsten zijn ten gunste gekomen van de gemeente Stein. Uit de nieuwe aanbestedingen zullen de toekomstige opbrengsten voor de gemeente Stein blijken. Door de turnkey begeleiding van de aanbestedingen wordt de commerciële waarde van de concessies gemaximaliseerd.
21		14	DOS	VRAAG: Waaraan moeten we denken bij het derde familieproduct in Berg aan de Maas? ANTWOORD: Het derde familieproduct "Het Pad van de Pungelaer" is een interactieve speurtocht met als thema smokkelen. Onderweg worden er opdrachten uitgevoerd nabij de Maas die uiteindelijk leiden tot een oplossing. Het product is te vergelijken met de Sleutel van Elsloo en het Auvermenkesmysterie.
22		17	DOS	VRAAG: Sloopkosten noodlokalen: Zijn de sloopkosten/afvoerkosten voor de noodlokalen niet in de reeds betaalde huurprijs inbegrepen?

Vragen naar aanleiding van de bestuursrapportage 2025

Nr	sub	Blz.	fractie	Vraag
				ANTWOORD: Deze kosten maken geen onderdeel uit van de huurprijs, maar zijn afzonderlijk geoffreerd. Wel met die kanttekening dat in de oorspronkelijke offertes werd uitgegaan van demontage en niet van sloop. Inmiddels heeft de verhuurder ons laten weten dat de sloopkosten gelijk zijn aan de destijds geoffreerde demontagekosten. De totale kosten bedragen € 13.860 excl. BTW.
23		19	DOS	VRAAG: De sportcontainer staat momenteel bij Brasserie Steinerbos. Wanneer wordt deze weer verplaatst? Hoe wordt het gebruik hiervan gemonitord? ANTWOORD: De sportcontainer wordt deze zomer verplaatst. Op dit moment wordt het gebruik niet gemonitord. Het is in de praktijk lastig om het gebruik te monitoren aangezien de sportcontainer in de openbare ruimte staat. We willen in de toekomst het gebruik verhogen door extra communicatieactiviteiten en door verbindingen te leggen tussen de sportcontainer en verenigingen.
24		21	DOS	VRAAG: Wordt de raad ook geïnformeerd over de nieuwe toekomstvisie van Steinerbos wanneer deze gereed is? ANTWOORD: Op het moment dat de AvA het toekomstplan (businessplan van Steinerbos BV heeft vastgesteld), zal de raad in een besloten sessie worden meegenomen middels een presentatie.
25		21	DOS	VRAAG: Betreft dit extern groenbedrijf een commerciële partij, en wordt bij het aanbesteden van het onderhoud van een rotonde ook rekening gehouden met de "reclame" waarde voor een commercieel groenbedrijf? ANTWOORD: Het betreft inderdaad een commerciële partij. Vanuit de rotondevisie is het uitgangspunt dat de rotondes zo onopvallend mogelijk opgeleverd moeten worden. Dit houdt in dat kunst, grote borden of reclame bijdragen aan verrommeling van de ruimte. Commerciële partijen worden daarom ook erop geattendeerd dat reclame plaatsen op de rotondes niet mogelijk is.
26		22	DOS	VRAAG: Wat is de stand van zaken omtrent de onderzoeken rondom complexiteit vervoer? ANTWOORD: Thans wordt onderzocht of een vorm van regionale samenwerking en/of uitvoering met de gemeenten in de Westelijke Mijnstreek mogelijk en wenselijk is. Dit onderzoek is op dit moment gaande. Daarbij worden ook de organisatorische, financiële en juridische consequenties in beeld gebracht. Daarnaast loopt op dit moment ook nog het rekenkameronderzoek naar het leerlingenvervoer. De uitkomsten hiervan zullen meegenomen worden in de verdere beoordeling van de knelpunten en de keuzes die we daarin te maken hebben. In het derde kwartaal van 2025 zullen wij de gemeenteraad via een raadsinformatiebrief informeren over de uitkomsten van deze verkenning en de eventuele vervolgstappen.
27		24	DOS	VRAAG: Na aankoop van het pater Kolbehuis in Urmond is het toekomstperspectief van O.J.C. De Kelder onzeker. Is hier inmiddels al meer over te zeggen? Zou dit niet kunnen aansluiten voor de te realiseren jongerenspot? ANTWOORD: Het is de wens om het jongerenwerk en de ontmoetingsmogelijkheden voor jongeren evenwichtiger te spreiden over de verschillende kernen binnen de gemeente Stein. Daarnaast streeft OJC De Kelder naar een vervangende accommodatie in Urmond. De voorlopige focus ligt dan ook op het vinden van een passende locatie binnen deze kern.
28		31	DOS	VRAAG: Opvangcapaciteit riool aan de Nattenhover koestraat. Betreft dit het riool zelf, of het bergbassin nabij de Veerweg/Berger Maasstraat? ANTWOORD: Het betreft het riool in de Nattenhoever Koestraat zelf. Dit wordt gedeeltelijk vervangen door een riool met diameter 1250mm.

Vragen naar aanleiding van de bestuursrapportage 2025

Nr	sub	Blz.	fractie	Vraag
29		32	DOS	<u>VRAAG:</u> Is er al iets te zeggen over de toekomst van het milieupark? <u>ANTWOORD:</u> Op dit moment is er nog geen uitsluitsel. Er worden diverse scenario's uitgewerkt die, zodra gereed, voorgelegd worden aan de colleges en gemeenteraden ter besluitvorming. De afstemming met de 4 gemeenten over de timing van de (voorlopige) besluitvorming loopt op dit moment en kan zorgen voor vertraging in het proces.
30		33	DOS	<u>VRAAG:</u> Gemeente Stein is voornemens een beleidsadviseur milieu aan te trekken. Betreft dit geen taak voor de Omgevingsdienst Zuid-Limburg? <u>ANTWOORD:</u> De Omgevingsdienst Zuid-Limburg is voornamelijk belast met uitvoeringstaken op het terrein van omgevingsrecht. Het opstellen van beleid is geen taak van de ODZL. Wel kunnen zij hierin een adviserende rol vervullen.
31		33	DOS	<u>VRAAG:</u> Is er een indicatie voor wanneer dit geluidscherm gerealiseerd gaat worden in de haven Stein? <u>ANTWOORD:</u> We zijn momenteel in overleg hierover met L'ortye. Zodra bekend is wanneer gestart wordt met de realisatie, zullen omwonenden geïnformeerd worden.
32		36	DOS	<u>VRAAG:</u> Is reeds bekend wat de gevolgen voor de kernen van Urmond en Berg aan de maas zijn qua verkeersstromen indien de Oude Postbaan afgesloten wordt? <u>ANTWOORD:</u> Van een afsluiting van de oude Postbaan is op dit moment geen sprake. Daarom is daar ook nog geen onderzoek voor handen. Bij realisatie van de campusuitbreiding op De Lexhy kan de Oude Postbaan naar verwachting niet open blijven. Alsdan is er de harde voorwaarde dat de bereikbaarheid van de omliggende kernen niet in het geding komt en dat dit nooit mag leiden tot een toename van extra verkeer door de omliggende kernen. De Oude Postbaan wordt niet afgesloten als geen nieuwe vervangende infrastructuur is aangelegd of een andere passende robuuste en toekomstvaste oplossing is gerealiseerd.
33		37	DOS	<u>VRAAG:</u> Wanneer kunnen we de eerste uitwerkingen verwachten van de gebiedsvisie Urmond-Oost en Elsloo? <u>ANTWOORD:</u> Voor Urmond-Oost is het streven om in kwartaal 4 van 2026 het masterplan gereed te hebben. Naar verwachting zullen wij in kwartaal 2 en kwartaal 3 van 2026 de tussenproducten aan de raad presenteren. De wijkaanpak Urmond-Oost dient als blauwdruk voor andere gebiedsontwikkelingen, zoals Elsloo. We starten met Urmond-Oost, voordat we met Elsloo aan de slag gaan vanwege: • De dynamiek van ontwikkelingen rondom Urmond-Oost ◦ Ontwikkeling haven Stein ◦ Uitwerking transformatievisie Chemelot 2050 ◦ Verbreding A2 ◦ de mogelijke herlocatie van OBS de Maaskei. ◦ de aankoop van het Pater Kolbehuis. • Toekomstvisie van der Valk Stein Urmond • Portefeuille strategie Wonen Limburg • Urmond-Oost is opgenomen in de Regiodeal

Vragen naar aanleiding van de bestuursrapportage 2025

Nr	sub	Blz.	fractie	Vraag
				De beperkte capaciteit van Zaam Wonen om de gebiedsontwikkeling in Elsloo te starten.
34		38	DOS	<u>VRAAG:</u> Betreffen de afspraken met de nutsbedrijven het toezeggen van aangevraagde aansluitingen en zijn deze afspraken bindend? <u>ANTWOORD:</u> Ja, met dien verstande dat Zaam Wonen verantwoordelijk is voor de aanvraag en zij hierover de bindende afspraken hebben vastgelegd.
35		43	DOS	<u>VRAAG:</u> Welke projecten worden naar verwachting door geschoven naar 2026 <u>ANTWOORD:</u> De focus zal in 2025 liggen op het afronden van de overgang van het werkplekbeheer, het verbeterplan voor het archief en de aanpassingen in de raadszaal. Projecten die zullen doorschuiven naar 2026 zijn het overgaan naar cloudoplossingen voor applicaties en door ontwikkelen van bestaande applicaties.