Vragen Art. 47 RvO	GROENLINKS Landsmeer	Gemeente Landsmeer

Naam vragensteller(s):	Maartje Greunsven
Onderwerp:	Mogelijk te slopen woningen ten behoeve van inbreiding
Beantwoording:	
Datum indiening bij griffie:	**27-02-2024**
Nummer aanvraag:	
Datum verzonden naar college: (beantwoording binnen 30 dagen)	27 februari 2024

Vragen omtrent Z-2024-036747 RIB - Verdichtingslocaties woningbouw Landsmeer

Inleiding
Op 6 februari 2024 heeft portefeuillehouder deze raadsinformatiebrief gepubliceerd. In verband met de lange wachtlijst voor een sociale huurwoning en in navolging van de doelstelling in de woonvisie 2016-2024 om zoveel mogelijk starters danwel seniorenwoningen te verwezenlijken, is GroenLinks verheugd dat er naar inbreidingsmogelijkheden wordt gekeken. Echter, we zetten er ook vraagtekens bij.

1. U stelt dat de locatie(s) De Oude Keern (Rochdale) en / of Calkoenstraat 2 t/m 12 (Eigen Haard) En/ of Aalscholverstraat 30 t/m 39 en Zultestraat 2 t/m 8 al eerder zijn bekeken als mogelijke inbreidingslocaties. Welke locaties waren dat van bovenstaande adressen in Landsmeer? En waarom werd het destijds niet kansrijk geacht en nu wel?
2. Betreft het sociale huurwoningen die wellicht gesloopt gaan worden of betreft het ook vrije sector huurwoningen?
3. Hebben de bewoners van genoemde adressen de garantie, dat zij terug kunnen keren naar hun eigen adres tegen dezelfde huurprijs?
4. Hebt u al enig idee waar de bewoners zullen moeten uitwijken als tijdelijke woning en wanneer dit zal zijn?
5. Wordt rekening gehouden met hergebruik van bouwmateriaal bij nieuw te bouwen woningen na de sloop?
6. Komt er kwalitatief openbaar groen in het straatbeeld terug, zodat dieren als egels beschutting kunnen vinden? Is de mogelijkheid tot een buurtmoestuin denkbaar?
7. Komt er een participatietraject voor de bewoners? Hoe zal de communicatie verder verlopen?
8. Wanneer is het onderzoek klaar naar de mogelijkheden voor sloop en inbreiding op betreffende locaties? Krijgen zowel raad als inwoners de uitkomsten te zijner tijd te horen?
9. Wanneer op z'n vroegst zullen de woningen gesloopt gaan worden, als de uitkomst van het onderzoek er is?
10. Hoelang zal zo'n sloop- en bouwproject naar verwachting duren?

Antwoord college

Datum beantwoording: dd-mm-jjjj (= datum b&w-vergadering, invullen door steller)

Herhaal de vraag (in cursief) en geef daarna het antwoord (niet cursief).

(Sla het document op als: <B1 antwoord bw + bestaande documentnaam>)

