Aan: College van B&W en gemeenteraad Peel en Maas
Betreft: **Verzoek tot overname Sporthallen de Heuf**
Datum: December 2023
Afzender: Bestuur Bevo Hc (mede namens de Heuf B.V.)

Verenigingen zijn het cement van de samenleving en Bevo HC is zo'n vereniging met een rijke lokale historie van al meer dan 50 jaar. Bevo Hc heeft de ambitie en grote inzet van vele vrijwilligers om de (handbal) sport voor iedereen en op alle niveaus mogelijk te maken en te verankeren in de toekomst. Ontwikkeling van talent bij Bevo Hc gaat over handbal en alle andere vormen van talent die nodig zijn in een grote vereniging. Dat samen leidt tot de missie: Wij verenigen talent en energie in Peel en Maas.



Bevo Hc heeft leden uit alle verschillende kernen van Peel en Maas. Wij verenigen en verbinden mensen met allemaal verschillende talenten, sociaaleconomische en culturele achtergronden en een gezamenlijke passie en energie voor en door handbal. Wij verenigen letterlijk, in de vorm van lidmaatschap, 21 teams, commissies en de fysieke plek die de Heuf is, maar ook figuurlijk, omdat onze vereniging mensen onderdeel maakt van iets groters dan henzelf. Wij zijn trots op onze topteams, seniorenteams, recreantenteams, handbal extra team en jeugdteams, we zijn trots op ieders talent en ieders bijdrage. Wij zijn trots op de sociale functie die we als vereniging hebben voor >200 vrijwilligers, 419 leden, >1000 fans en andere bewoners van Peel en Maas. We zijn er trots op dat we als grote vereniging daarmee broodnodig tegenwicht bieden aan de individualisering in de samenleving. Een sporter verandert bij ons van consument, naar drager van de vereniging. Wij nemen de verantwoordelijkheid die bij deze sociale functie hoort heel serieus en willen de komende jaren op blijven inzetten. Bevo is meer dan handbal, Bevo verenigt.

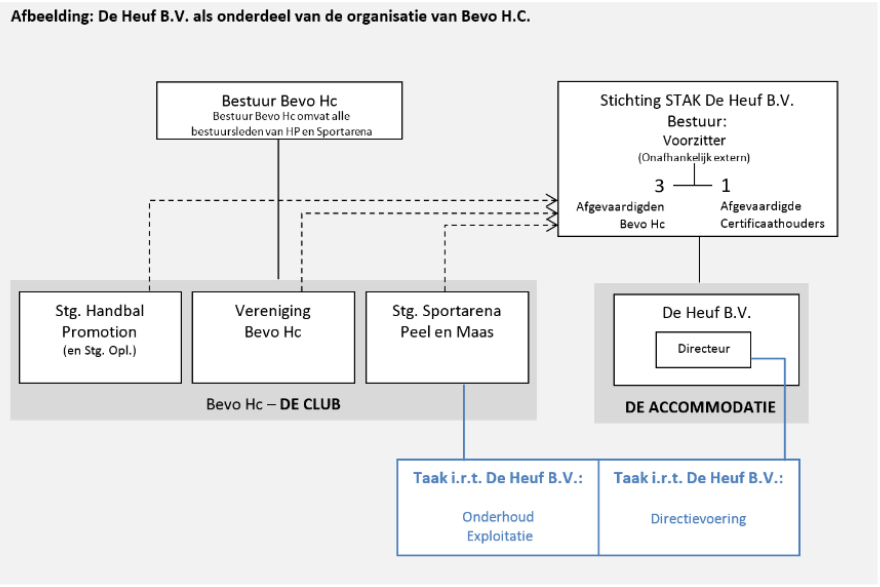
U ontvangt deze brief omdat Bevo Hc een grote en dringende hulpvraag heeft aan gemeente Peel en Maas. De lasten van de private accommodatie Sporthallen De Heuf drukken zodanig op Bevo Hc dat het voortbestaan in gevaar is.

Hieronder lichten we u toe hoe deze private accommodatie aan Bevo Hc verbonden is en hoe dat zo ontstaan is:

- Voor 2005 trainde en speelde Bevo in de Piushallen. De behoefte aan haluren van Bevo Hc werd fors groter dan de beschikbaarheid van haluren daar. Daarnaast was er te weinig ruimte voor publiek voor de wedstrijden van Heren 1 in de nationale competitie.
- De gemeente Helden had op dat moment niet de mogelijkheid om in die behoefte te voorzien.
- Tennishal de Heuf kwam op dat moment te koop. Er is door Bevo Hc ingezet op aankoop van de Heuf door de 'vrienden van Bevo Hc' om zodoende (1) genoeg haluren ter beschikking te hebben voor het door-ontwikkelen van de club (2) voldoende publiek voor het tophandbal te kunnen ontvangen en (3) de kantine volledig in eigen beheer te hebben en daarmee een deel van de kosten te kunnen dekken.
- Een deel van het aankoopbedrag is door die vrienden van Bevo Hc ingelegd (in de vorm van certificaten) en een ander deel is gefinancierd bij de bank. De gemeente heeft bij de aankoop een garantstelling afgegeven aan de bank, die dit eiste ten behoeve van eigen risicoafdekking.

- Voor de Heuf is een BV opgericht met daarboven een bestuur in de vorm van de stichting STAK (zie afbeelding).

Afbeelding: De Heuf B.V. als onderdeel van de organisatie van Bevo H.C.



Waar in dit document 'Bevo Hc' staat wordt de hele club bedoeld, die om financieel-administratieve redenen in 3 geledingen onder te verdelen is:

- Stichting Handbal Promotion: in deze stichting valt de topsporttak die een separate financiële administratie kent om de topsport en breedtesport financieel gescheiden te houden.
- Vereniging Bevo Hc: dit is de breedtesport, met alle teams, vrijwilligers en fans.
- Stichting Sportarena Peel en Maas: in deze stichting valt het beheer van de hal en de kantine.

De BV is juridisch eigenaar van De Heuf die bestaat uit twee sporthallen met in totaal drie handbalvelden. De stichting STAK (Stichting Administratiekantoor De Heuf) is enig aandeelhouder en bepaalt het beleid van de BV. De relatie van Bevo Hc tot de Heuf is zodanig dat 3 afgevaardigden van Bevo Hc zitting hebben in de Stichting STAK. De certificaathouders hebben geld ingelegd in de vorm van certificaten zonder dividend en zijn middels een afgevaardigde vertegenwoordigd in de stichting.

Wat heeft deze constructie opgeleverd de afgelopen 18 jaar?

Na de aankoop en de grote verbouwing in 2005 is er met de inzet van een grote groep vrijwilligers en betrokkenen door de jaren heen het nodige geïnvesteerd. Ook de gemeente heeft in 2009 subsidie verleend voor de nooddeur en in 2014 voor de renovatie van 4 kleedlokalen. De grootste en ingrijpendste renovatie was in 2016: het dak van de trainingshal werd vervangen, er werd geïsoleerd en asbest verwijderd, er werden zonnepanelen geplaatst, sanitaire voorzieningen werden vervangen en uitgebreid, de kantine kreeg een opfrisbeurt en de sponsorruimte werd uitgebreid. Daarnaast is in 2019 de handbalvloer in de wedstrijdhal vervangen met bijdragen van de Provincie Limburg en gemeente Peel en Maas. Dankzij de vele en zeer loyale sponsoren van Bevo Hc, waar van er enkelen meermaals op kritische momenten extra zijn bijgesprongen, heeft Bevo Hc de exploitatie lang op eigen kracht volgehouden. De keuze tot aankoop van de Heuf is sportief en maatschappelijk gezien hoe dan ook heel waardevol geweest en is dat nog steeds. Op de eerste plaats heeft de vereniging in volle breedte kunnen groeien in aantallen leden, teams, betrokken vrijwilligers en fans en heeft het eerste team kunnen doorgroeien naar BeNeLeague niveau met in opvolgende teams een solide regionaal gevoede opleidingsbasis. Binnen de club heeft De Heuf als thuishonk voor alle leden geleid tot een sterke wederkerige relatie tussen de topsport en de breedtesport en we hechten eraan te melden dat die combinatie zeldzaam sterk is vergeleken bij andere BeNeLeague clubs en er in dat opzicht door veel clubs vaak met veel bewondering over Bevo Hc wordt gesproken, zoals ook in het

recent uitgezonden P&M Sportcafé door externe tafelgasten werd benadrukt. Met het aanbod van BENE-league wedstrijden in het centrum van Panningen is tevens een grote belevingswaarde voor de gemeente Peel en Maas ontstaan. De Heuf is de afgelopen jaren door de combinatie van de unieke tweezijdige tribune indeling van de wedstrijdhal en de zeer betrokken supporters uitgegroeid tot dé handbalarena van Nederland en de grensregio, waar zowel top als breedtesporters zich graag van dichtbij laten omringen door hun publiek. Daarnaast hebben de vele sportieve evenementen waaronder trainingsstages van vele handbalclubs en ook maatschappelijke evenementen zoals de Mansluujzitting met carnaval of muziekevenementen voor de inwoners en vooral de jeugd van Peel en Maas de gemeenschap en de lokale economie goed gedaan.

Waarom zijn de lasten van de accommodatie te groot?

Meestal is een maatschappelijke/sport accommodatie niet rendabel, dergelijke accommodaties worden vaak gesubsidieerd door de gemeente. Het is vooral de inkomstenpotentie die in de Heuf als evenementenhal werd gezien en dus de mix van maatschappelijk en commercieel gebruik dat doorslaggevend is geweest voor de aankoop van De Heuf. Met name die inkomstenpotentie van de Heuf als evenementenhal bleek onvoldoende mogelijk. Dat heeft te maken met de risicodraagkracht en de organisatiekracht van een vereniging en daarnaast de te grote overlap met het sportprogramma in de hal. De financiële risicodraagkracht van een vereniging is klein en daardoor is een voorinvestering voor bijvoorbeeld grote artiesten niet mogelijk. De organisatiekracht van een vereniging leunt op vrijwilligers die qua beschikbaarheid (zowel in tijd als in tijdelijkheid) en competenties niet structureel het niveau hebben van een professionele evenementenorganisatie. De te grote overlap met het sportprogramma heeft te maken met opbouw en afbreekdagen voor grote evenementen die bij toename te veel bijten met het sportprogramma omdat beide hallen op alle doordeweekse avonden volledig nodig zijn voor trainingen.

Wat leidt nu tot deze vraag?

In 2018 bij de behandeling van de financiële bijdrage voor de sportvloer, heeft de gemeenteraad Bevo Hc verzocht om een meerjaren totaalplan te maken. In 2019 is Bevo Hc daarom gestart met een meerjaren onderhoudsplan, wat met hulp van de gemeente is uitgevoerd door een extern onafhankelijk adviesbureau. Het inzicht dat hieruit is voortgekomen is dat nu groot onderhoud en de nodige verduurzaming zich aandient er onvoldoende middelen beschikbaar zijn. De opstapeling van uitdagingen in de exploitatie heeft er geleidelijk aan voor gezorgd dat het niet meer mogelijk is geweest te reserveren voor groot onderhoud. Die uitdagingen zijn tot op heden veelal met noodgrepen opgevangen door certificaathouders, partners en sponsoren. Vanuit het inzicht uit het Meerjaren Onderhoudsplan is duidelijk dat de rek er uit is, zowel in de club als bij de partners, waardoor we enkel de conclusie kunnen trekken dat de financiële last van de onrendabele exploitatie van de hal te groot is. Steeds zichtbaarder wordende gebreken als scheefliggende vloeren en continue lekkages maken het moeilijk voor leden om trots te blijven op de vereniging en hun thuisbasis. Daarbij acht het huidige bestuur bestaande uit vrijwilligers met fulltime banen naast de bestuursfunctie, de verantwoordelijkheid en risico's disproportioneel groot ten opzichte van de zo energiek en constructief bedoelde maatschappelijke inzet. Opvolging vinden voor de huidige bestuursleden in deze constructie lijkt zeer onwaarschijnlijk. Na 18 jaar zelfstandig exploiteren van de sporthallen stelt het huidige bestuur dat de vereniging heel veel zelf kan, maar dat de druk die de exploitatie van De Heuf met zich mee brengt buiten proporties is voor een vrijwilligersorganisatie.



Het huidige bestuur voelt de verantwoordelijkheid om de situatie te keren, de club uit deze overlevingsmodus te halen en de energie te kunnen steken in de kerntaak het verenigen en verbinden van talent en energie in Peel en Maas. Sinds 2019 is het bestuur zeer intensief bezig geweest om toe te werken naar een **duurzame oplossing om de continuïteit Bevo Hc en daarmee de waarde van de vereniging voor haar leden en omgeving te borgen**. Het bestuur van Bevo Hc wil graag sturen richting een organisatie die past bij de verantwoordelijkheid en risicodraagkracht van een vereniging die geleid en gedragen wordt door vrijwilligers met een gedegen en haalbaar financieel meerjaren beleid. Daarom is Bevo Hc sindsdien in toenemende intensiteit in overleg geweest met de gemeente. Er is vanaf 2020 zeer intensief samengewerkt en in volledige transparantie proactief informatie aangeleverd aan gemeente en aan het onderzoeksbureau 'Hospitality Group'. Deze nauwe samenwerking heeft uiteindelijk tot een advies vanuit het onderzoeksbureau en tot de hulpvraag van vandaag geleid. Bevo Hc kan zich vinden in het advies zoals opgenomen in het (concept)rapport en waardeert de wijze waarop gemeente en de Hospitality Group dit onderzoek uitgevoerd hebben.



Samenvattend

- Sporthallen de Heuf heeft Bevo Hc 18 jaar lang gefaciliteerd om te groeien in aantal leden en teams en om de unieke sterke en wederkerige relatie tussen top- en breedtesport te kunnen laten ontstaan;
- Tegelijkertijd is het economisch en juridisch eigendom van de sporthallen een loden last op het functioneren van de vereniging geworden;
- De exploitatie van de Heuf als maatschappelijke accommodatie is niet financieel rendabel;
- De rek is er voor Bevo Hc nu uit, zeker nu groot onderhoud zich aandient.

Ondanks de grote steun die we hebben mogen genieten van de certificaathouders, sponsoren en vele vrijwilligers, zonder wie we niet de vereniging waren geworden die we nu zijn, doen we nu een beroep op de gemeente.

De hulpvraag aan gemeente Peel en Maas vanuit Bevo Hc is daarom:

Wij verzoeken de gemeenteraad om het advies vanuit het rapport van de Hospitality Groep op te volgen tot het overnemen van het economisch en juridisch eigendom van sporthallen De Heuf;

waarbij wij graag aanmerken dat Bevo Hc zeer bereid is sociaal eigenaarschap te tonen voor deze thuisbasis en vanuit de maatschappelijke verantwoordelijkheid zorg te dragen voor een deel van de beheertaken en ook andere sporters, gebruikers, activiteiten en evenementen faciliteren in sporthallen De Heuf, waarbij we altijd ook openstaan voor samenwerking hierin met eventuele andere verenigingen.

Bij voorbaat bedanken we de gemeente in de volle breedte voor de samenwerking in het traject naar dit raadsvoorstel. De transparante, scherpe en constructieve manier van samenwerken, zowel ambtelijk, met het college, de klankbordgroep en alle fracties hebben wij als zeer prettig ervaren. Wij vertrouwen op uw positieve antwoord op onze dringende hulpvraag en zetten als Bevo Hc in ons maatschappelijk partnerschap deze lijn met gemeente Peel en Maas graag voort.

