Aan:
Gemeenteraad Voorschoten
Commissie Mens & Samenleving Voorschoten,

Onderwerp:
Zwembad/Sporthal op de agenda van 27 november in de Commissie en 11 december in de Raad.

Geachte leden van de Raad en Commissie,

Hierbij ontvangt u mijn advies om niet in te stemmen met het voor 11 december 2025 geagendeerde raadsvoorstel met een uitgewerkte business case voor een nieuw sportcentrum met een zwembad en een sporthal op de locatie sportpark Adegeest.

Overwegingen bij mijn advies:

1. Het voorstel is met een aantal partijen voorbesproken, zoals de golfclub en de gebruikers van de huidige sporthal, maar uit de stukken blijkt niet dat het is besproken met misschien wel de belangrijkste belanghebbende(n), (de bezoekers van) Zwembad.

2. Het zijn dan ook niet toevallig de zwemmers die zwaar in moeten leveren in de nu voorliggende business. Toevallig las ik in Groot Voorschoten van 21 november het artikel ‘contouren voor een nieuw sportcentrum’ met daarbij een plattegrond met slechts één 15x25 meter bad opgenomen (artikel bijgevoegd). Het huidige zwembad heeft naast een 15x25 meter bad ook een groot recreatiebad met afrol voor aqua cycling en rolstoelers, een waterval, 4 sproeiers en een fontein, een peuterbad en veel gebruikte stoomcabine. Kortom, een enorme teruggang in faciliteiten voor alle zwemmers.

3. Je denkt dan dit is een bezuiniging, maar uit de stukken blijkt het omgekeerde het geval. Het nieuwe voorstel leidt tot jaarlijkse aanvullende lasten van ruim € 350.000, die nog niet gedekt zijn. Ook valt te lezen dat het tekort nog verder kan oplopen door stijgende bouwkosten. Aan de batenkant van de business case zijn de huidige inkomsten van het Wedde opgenomen, wat niet reëel is omdat het huidige zwembad veel meer faciliteiten heeft dan in het huidige voorstel. Waar nu bezoekers uit de wijde omgeving naar dit heerlijke, nog enigszins betaalbare zwembad plus komen om te sporten en te ontspannen voorspel ik u dat de bezoekersaantallen in het nieuwe bad sterk zullen afnemen, wat zal leiden tot additionele tekorten.

Ik hoop u met deze brief op andere gedachten te brengen en ofwel in overleg met (bezoekers van) zwembad Het Wedde te komen tot betere plannen ofwel, als dat ook een optie is, het te laten zoals het nu is en de nieuwbouwplannen stop te zetten.

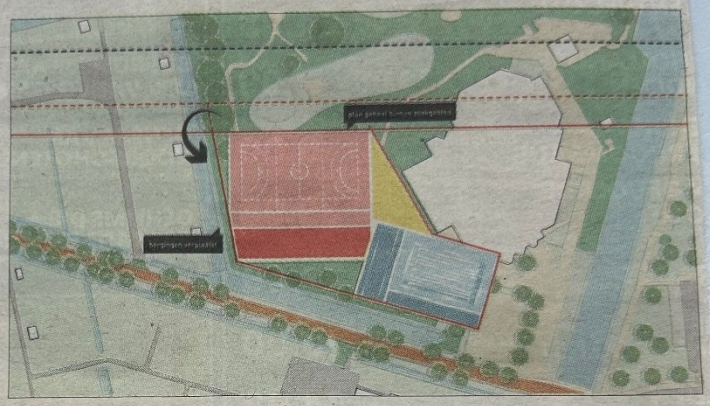
Met vriendelijke groet,

[redacted]

JAARGANG 19 - WEEK 47 - EDITIE 47 - 21 NOVEMBER 2025

Contouren voor een nieuw sportcentrum

In Den Haag wordt er gewerkt aan de contouren van een regeerakkoord; een positieve agenda om Nederland uit het slop te halen. In Voorschoten is men druk doende geweest met de contouren voor een sportcentrum. Nabij zwembad Het Wedde moet er een nieuw zwembad komen en een sporthal die de verouderde sporthal De Vliethorst gaat vervangen. Gaat het passen op de aangewezen locatie? Tot zijn opluchting kan wethouder Hubert Schokker aan de gemeenteraad berichten dat het net kan.



Voorkeursscenario, studie van Slangen + Koenis Architecten.

Door Josée Nan

Op 11 december moet die raad beslissen of er verder kan worden gewerkt aan de plannen voor het nieuwe sportcentrum. Op basis van het onderzoek dat door Slangen + Koenis Architecten is verricht, is het voorstel om naast het huidige zwembad een sportcentrum te realiseren bestaande uit een zwembad van 25 x 15 meter, een sporthal van 28 x 48 meter alsmede bijbehorende ruimten (bijvoorbeeld voor sanitair, omkleden, opbergen, vergaderen, een tribune) plus horeca. Het huidige zwembad zal pas worden afgebroken als het nieuwe sportcentrum in bedrijf is. Dat geldt ook voor sporthal De Vliethorst. In de plaats van deze sporthal zal een sportzaal komen met twee zaaldelen. Sporthal en sportzaal voldoen samen – naast de drie aanwezige gymzalen – aan de vraag van de basisscholen voor het bewegingsonderwijs en van de Voorschotense binnensportverenigingen.

Het zwembad levert in het sportcentrum oppervlakte in. Volstaan wordt met één bad. Door gebruikmaking van de nieuwste technieken in zwembadland (beweegbare bodem en een afscheidingsmuur die op en neer kan worden gelaten) kan één bad toch meerdere doelgroepen dienen. Wedstrijdzwemmers krijgen het gewenste koude water en senioren kunnen rustig hun baantjes trekken in water dat een paar graden warmer is.

Een belangrijke hobbel is genomen. Het onderzoek van het architectenbureau wijst uit dat het sportcentrum inpasbaar is. De onder de grond aanwezige Corbulotunnel en de nabije waterkering zitten niet in de weg. De gemeenteraad kan nu besluiten tot het opstellen van een voorlopig ontwerp en hiervoor geld beschikbaar stellen. Op een later moment moet de raad zich buigen over de financiële consequenties van het nieuwe sportcentrum en dekking vinden binnen de gemeentebegroting. Een globale inschatting komt uit op een jaarlijkse extra last van € 350.000 na oplevering van de nieuwbouw. Wethouder Schokker schrikt er niet van. Voorschoten krijgt hiervoor een sportcentrum met de nieuwste faciliteiten en dat energiezuinig in het gebruik is. Een sportcentrum dat letterlijk net past op de voorkeurslocatie maar figuurlijk royaal past bij het achterliggende doel: een gezonde en fitte Voorschotense bevolking. Als dat geen positieve agenda is!