

Detailrapport Moties (ID 429)

Veld	Waarde
Agendapunt	Raadssessies (Presentatiezaal) 2022 (6. 176. Woningbouwlocaties sociale huurwoningen) dinsdag 14 juni 20:00 tot 20:50 Presentatiezaal
Titel	Passende locaties voor sociale woningbouw en arbeidsmigrantenhuisvesting.
Status	
Indiener	Alexander Sprong
Mede-indieners	
Partij(-en)	Fractie SP
Portefeuillehouder	
Constaterende dat	Het college voornemens is een intentieovereenkomst te sluiten met woningcorporatie Centrada tot verkenning en ontwikkeling van sociale woningbouw op het terrein Noordersluis en Binnendijk. Er vanuit de package-deal met Centrada een opgave voor sociale woningbouw ligt. Er tevens sinds april 2020 (RV Van kamerverhuur naar wonen op maat.), nog een opgave voor het realiseren van arbeidsmigrantenhuisvesting ligt. Het college nog 8 andere zoeklocaties voor woningbouw tot zijn beschikking heeft. In 2021 het "beleidskader huisvesting arbeidsmigranten" is vastgesteld waarmee het college tot een voorstel kan overgaan.
Overwegende dat	De maatschappelijke druk op het spoedig realiseren van arbeidsmigrantenhuisvesting zeer hoog is. De leefbaarheid in de bestaande wijken onder zeer grote druk staat en het college op Omroep Flevoland laat weten dat het handhaven "dweilen met de kraan open is" en te zoeken naar locaties voor huisvesting. Alternatieven in Warande 2.0 nog jaren op zich laten wachten. Er in april 2020, bij het afwijzen van de locatie Palazzo en het opsplitsen van het voorstel "Van kamerverhuur naar wonen op maat.", binnen de raad draagvlak leek te zijn voor de locatie Noordersluis.
Verzoekt	draagt het college op

Dictum	De raad voor de begroting 2023-2027, een keuzevoorstel met meerdere locaties (per opgave) voor te leggen voor de volgende opgaven: A) Het realiseren van arbeidsmigrantenhuisvesting, binnen het beleidskader huisvesting arbeidsmigranten, waarbij de locatie Noordersluis een van de opties is. B) Het bieden van voldoende woningbouwgronden voor het realiseren van de Package-deal met Centrada, waarbij de huidige locaties Noordersluis en Binnendijk twee van de opties zijn.
Toelichting	
Einddatum	
Owner	Griffie Lelystad
Gereed voor afdoening	Nee
Afgedaan	Nee
Stand van zaken	
Datum afdoening	
Bijlage(s)	

Ondertekenaar(s),

SP
Alexander Sprong