

NOTULEN VAN DE VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 29 SEPTEMBER 2025.

Aanwezig: L. Jacobs, burgemeester-voorzitter; S. Lathouwers, J. Van den Bergh, J. Oerlemans, L. Van Gestel, M. De Bock, schepenen; K. Vanhees, H. De Schepper, M. Aerts, L. Peeters, C. De Rydt, I. Verhaert, C. De Roeve, S. Devos, J. Van Ginneken, L. Bernaerts, R. Suykerbuyk, K. Francken, E. Selleslags, V. De Jonge, A. Francken, J. Luyckx, J. Bosmans en M. Bruyninckx, raadsleden;
V. Gabriels, algemeen directeur, G. Buysen, adjunct-algemeendirecteur.

Verontschuldigd: D. Van Aert, raadslid.

De voorzitter opent de vergadering om 20u06.

OPENBARE ZITTING

AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF KALMTHOUT

1. Goedkeuring van het aangepaste prijssubsidiereglement voor het gemeentelijk zwembad voor het werkingsjaar 2025.

ORGANISATIE

2. Goedkeuring van het reglement op de ambulante activiteiten op de openbare markten en het openbaar domein.
3. Goedkeuring van het reglement op de kermisactiviteiten op de openbare kermissen.
4. Bekrachtiging van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen waarbij de deelname aan de interlokale vereniging 'ILV - Informatiemanagement' wordt opgezegd.
5. Goedkeuring van het aangepaste klachtenreglement.

RUIMTELIJKE ORDENING

6. Goedkeuring van de notariële ontwerpakte voor de kosteloze grondafstand in de Bloemstraat.
7. Dienstverlenende vereniging IGEAN dienstverlening - Goedkeuring van de intergemeentelijke samenwerking met IGEAN dienstverlening die optreedt als zelfstandige groepering ter ondersteuning van het lokaal bestuur.

FINANCIËN

8. Kennisname van de opvolgingsrapportering voor het eerste semester van 2025 in het kader van het meerjarenplan 2020-2025.

9. Goedkeuring van de overeenkomst voor de renteloze lening aan voetbalclub K. Achterbroek VV.

PERSONEEL

10. Opdrachthoudende vereniging IGEAN milieu & veiligheid - Goedkeuring van de toetreding aan de raamovereenkomst in het kader van fietsleasing voor het personeel van het lokaal bestuur Kalmthout.

INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING

11. Goedkeuring van de oprichting van een gemeentelijk vrijwilligerskorps.
12. Opdrachthoudende vereniging PIDPA – Goedkeuring van het overnemen van een pro-rata deel van de 277 A-aandelen naar aanleiding van de uittreding van de stad Antwerpen uit PIDPA.
13. Opdrachthoudende vereniging Fluvius Kempen – Goedkeuring van de agenda, goedkeuring van de statutenwijzigingen en vaststelling van het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger voor de buitengewone algemene vergadering van 11 december 2025.

AANGEVRAAGDE AGENDAPUNTEN

14. Op vraag van N-VA – De organisatie van EHBP (Eerste Hulp Bij Psychische Problemen) door het gemeentebestuur.
15. Op vraag van N-VA - Kalmthoutse schoolagent.

GOEDKEURING VAN HET VERSLAG

16. Goedkeuring van het verslag van de vergadering van 23 juni 2025.

OPENBARE ZITTING

AUTONOMOOM GEMEENTEBEDRIJF KALMTHOUT

1. **Goedkeuring van het aangepaste prijssubsidiereglement voor het gemeentelijk zwembad voor het werkingsjaar 2025.**

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.
- Het ministerieel besluit van 26 september 2016 over de goedkeuring van de oprichting en de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Kalmthout (afgekort AGB).
- Publicatie in het Belgisch Staatsblad op 10 oktober 2016 over de oprichting van het AGB.

Feiten/historiek/context

- De gemeenteraad keurde op 20 juni 2016 de oprichting en de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Kalmthout (afgekort AGB) goed.

- De gemeenteraad en de raad van bestuur van het AGB keurden op 25 april 2022 de aangepaste statuten van het AGB goed.
- De gemeenteraad en de raad van bestuur van het AGB keurden op 25 november 2024 het prijssubsidiereglement voor het zwembad voor de periode van 1 januari 2025 tot 31 december 2025 goed.
- De gemeenteraad en de raad van bestuur van het AGB keurden op 23 juni 2025 het aangepaste prijssubsidiereglement voor het zwembad voor de periode van 1 september 2025 tot 31 december 2025 goed.
- De gemeenteraad en de raad van bestuur van het AGB keurden op 23 juni 2025 de verlenging van de beheersovereenkomst tussen de gemeente en het AGB goed.
- Het artikel 13 van deze beheersovereenkomst bepaalt dat het AGB de tarieven voor het verstrekken van leveringen en diensten hanteert die door de gemeenteraad zijn goedgekeurd. Het AGB formuleert daartoe een voorstel van tarieven, waarover de gemeenteraad zich uitspreekt. In dat verband zal de gemeente de toegangsprijzen tot infrastructuur kunnen begrenzen opdat de infrastructuur toegankelijk zouden zijn voor iedereen en de beperkte toegangsprijzen subsidiëren (middels prijssubsidies). De modaliteiten en de berekeningswijze van de prijssubsidies worden vastgesteld in een apart prijssubsidiereglement.

Argumentatie

- Het is gepast om afspraken te maken over de prijssubsidies die de gemeente toekent aan het AGB om het AGB haar dienstverlening met betrekking tot de exploitatie van het gemeentelijk zwembad te laten uitvoeren.
- Voor het dienstjaar 2025 dient de prijssubsidiefactor nu herberekend te worden.
- Deze prijssubsidies worden door de gemeente toegekend aan het AGB Kalmthout voor het verlenen van het recht op toegang aan de gebruikers van het zwembad.
- De raad van bestuur van het AGB keurde het aangepaste prijssubsidiereglement voor het dienstjaar 2025 goed in huidige zitting.

BESLUIT

Met 24 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Lies Bernaerts, Veerle De Jonge, Clarisse De Rijdt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Artikel 1.-

Goedkeuring van het aangepaste prijssubsidiereglement voor het dienstjaar 2025 voor het gemeentelijk zwembad. Het reglement geldt voor de periode van 1 oktober 2025 tot en met 31 december 2025 en gaat hierbij integraal als bijlage.

Dit prijssubsidiereglement heft het prijssubsidiereglement zoals goedgekeurd op 23 juni 2025 op.

Art. 2.-

Een kopie van deze beslissing wordt bezorgd aan de financieel directeur en aan de toezichthoudende overheid.

ORGANISATIE

2. Goedkeuring van het reglement op de ambulante activiteiten op de openbare markten en het openbaar domein.

De voorzitter zegt dat er heel wat ambulante activiteiten zijn in de gemeente. Deze gaan door op markten maar ook op heel wat andere openbare plaatsen in de gemeente. Er is een vereenvoudiging van de hogere overheid waardoor de leurkaart niet langer verplicht is om het beroep van marktkramer op te starten. Een registratie in de kruispuntbank van ondernemingen volstaat nu. Het reglement is in die zin aangepast. Vervolgens geeft hij het woord aan raadslid Monique Aerts (Groen-Vooruit-Kalmthout).

Raadslid Aerts (Groen-Vooruit-Kalmthout) zegt dat deze aanpassingen van kracht zouden zijn vanaf april 2024. Waarom wordt dit nu pas op de gemeenteraad behandeld? De wijzigingen zijn al anderhalf jaar van kracht.

De algemeen directeur zegt dat de marktleider al werkte met het systeem van de registratie in de kruispuntbank. Dit reglement is overlegd met de marktcommissie en is gebaseerd op een ontwerpreglement van de VVSG. Dit heeft ertoe geleid dat het nu pas geagendeerd werd.

Raadslid Stephanie Devos (N-VA) vraagt of het plaatsrecht in een ander reglement vervat zit.

De algemeen directeur zegt dat dit is opgenomen in het retributiereglement.

Raadslid Koen Vanhees (Vlaams Belang) merkt op dat Kerkeneind 13 nog is opgenomen als adres van de gemeente in het reglement. Het is belangrijk om verwarring te vermijden.

De voorzitter zegt dat dit aangepast zal worden.

Juridische gronden

- Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.
- De wet van 25 juni 1993 over de uitoefening en de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten, gewijzigd bij de wetten van 4 juli 2005, 20 juli 2006, 22 december 2009 en 21 januari 2013 en de decreten van 24 februari 2017 en 3 maart 2023, meer bepaald de artikelen 8 tot en met 10.

- Het koninklijk besluit van 24 september 2006 over de uitoefening en organisatie van ambulante activiteiten, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse regering van 21 april 2017 en 22 september 2023 (inwerkingtreding op 1 april 2024) meer bepaald de artikelen 15 en 23 tot en met 44.

Feiten/historiek/context

- De gemeenteraad keurde op 20 december 2007 het huidige reglement op de ambulante activiteiten goed.
- In 2023 werden wijzigingen aangebracht aan het koninklijk besluit van 24 september 2006 over de uitoefening en de organisatie van ambulante activiteiten. Deze wijzigingen zorgen voor een vereenvoudiging van de regelgeving. Gemeentebesturen krijgen onder andere meer autonomie met betrekking tot de organisatie van ambulante activiteiten op het openbaar domein en de openbare markten.
- De belangrijkste wijziging in de wetgeving is het afschaffen van de voorafgaande machtiging voor ambulante activiteiten (ook wel gekend als de leurkaart) die een marktkramer nodig had om zijn ambulante activiteiten uit te voeren in het Vlaams Gewest. Vanaf 1 april 2024 wordt er voor een toegewezen standplaats op de openbare markt of het openbaar domein nagegaan of de onderneming (marktkramer) een inschrijving heeft in de Kruispuntbank van Ondernemingen die de ambulante activiteit toelaat.
- De wijzigingen aan de wetgeving maken dan ook dat het gemeentelijke reglement moet geactualiseerd worden.

Argumentatie

- Volgens het artikel 8 §1 van de wet van 25 juni 1993 wordt de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten op de openbare markten en kermissen geregeld bij gemeentelijk reglement.
- Volgens het artikel het 9 §1 van de wet van 25 juni 1993 wordt de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten op het openbaar domein, buiten de openbare markten en kermissen, geregeld bij gemeentelijk reglement.

BESLUIT

Met 24 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Lies Bernaerts, Veerle De Jonge, Clarisse De Rijdt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Artikel 1.-

Goedkeuring van het gemeentelijk reglement op de ambulante activiteiten op de openbare markten en op het openbaar domein. Dit reglement treedt in werking op 1 oktober 2025 en gaat hierbij als bijlage.

Art. 2.-

Het reglement op de ambulante activiteiten zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 20 december 2007 wordt opgeheven met ingang vanaf 1 oktober 2025.

Art. 3.-

Een kopie van dit besluit wordt bezorgd aan de bevoegde instanties.

3. Goedkeuring van het reglement op de kermisactiviteiten op de openbare kermissen.

De voorzitter zegt dat ook hier gewijzigde wetgeving aan de basis ligt van het voorliggende reglement. De voorwaarden voor het opstarten van het beroep van foorreiziger zijn gewijzigd en de leurkaart voor kermisgastronomie niet langer verplicht.

Raadslid Monique Aerts (Groen-Vooruit-Kalmthout) maakt hier dezelfde opmerking als bij het vorige agendapunt.

Het antwoord hierop werd door de algemeen directeur reeds toegelicht.

Juridische gronden

- Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.
- De wet van 25 juni 1993 over de uitoefening en de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten, gewijzigd bij de wetten van 4 juli 2005, 20 juli 2006, 22 december 2009 en 21 januari 2013 en de decreten van 24 februari 2017 en 3 maart 2023, meer bepaald de artikelen 8 tot en met 10.
- Het koninklijk besluit van 24 september 2006 over de uitoefening en organisatie van kermisactiviteiten en ambulante activiteiten in kermisgastronomie, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse regering van 22 september 2023 (inwerkingtreding 1 april 2024) meer bepaald de artikelen 8 tot en met 24.
- Het koninklijk besluit van 18 juni 2003 over de uitbating van kermistoestellen.

Feiten/historiek/context

- Het huidige kermisreglement werd goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 20 december 2007.
- In 2023 werden wijzigingen aangebracht in het koninklijk besluit van 24 september 2006 over de uitoefening en de organisatie van kermisactiviteiten en ambulante activiteiten in kermisgastronomie. Deze wijzigingen zorgen voor een vereenvoudiging van de regelgeving. Het wordt onder andere eenvoudiger om het beroep van foorreiziger op te starten omdat onder andere de kermiskaart en de leurkaart voor kermisgastronomie niet langer verplicht zijn in Vlaanderen. Het beroep krijgt bovendien ook meer rechtszekerheid

doordat de minimumopzegtermijn langer wordt bij het definitief opheffen van een standplaats met abonnement op de openbare kermissen.

- De belangrijkste wijziging in de wetgeving is het afschaffen van de voorafgaande kermiskaart en de leurkaart. Voortaan volstaat een registratie in de KBO die de kermisactiviteit toelaat.
- De wijzingen aan de wetgeving maken dat ook het gemeentelijke reglement moet geactualiseerd worden.

Argumentatie

- Volgens het artikel 8 § 1 van de wet van 25 juni 1993 wordt de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten op de openbare markten en kermissen geregeld bij gemeentelijk reglement.
- Volgens het artikel het 9 §1 van de wet van 25 juni 1993 wordt de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten op het openbaar domein, buiten de openbare markten en kermissen, geregeld bij gemeentelijk reglement.

BESLUIT

Met 24 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Lies Bernaerts, Veerle De Jonge, Clarisse De Rijdt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Artikel 1.-

Goedkeuring van het gemeentelijk reglement op de kermisactiviteiten op de openbare kermissen. Dit reglement treedt in werking op 1 oktober 2025.

Het desbetreffende reglement maakt integraal deel uit van dit besluit.

Art. 2.-

Het kermisreglement zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 20 december 2007 wordt opgeheven met ingang vanaf 1 oktober 2025.

Art. 3.-

Een kopie van dit besluit wordt bezorgd aan de bevoegde instanties.

4. Bekrachtiging van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen waarbij de deelname aan de interlokale vereniging 'ILV - Informatiemanagement' wordt opgezegd.

De algemeen directeur zegt dat de gemeenteraad in 2019 de toetreding tot de interlokale vereniging voor informatiemanagement goedkeurde. Dit is de laagste vorm van een

intergemeentelijk samenwerkingsverband. De samenwerking liep met de gemeenten Brasschaat, Essen, Stabroek, Wijnegem en Schoten. Er werd een intergemeentelijke archivaris aangesteld om de archieven op te schonen en te controleren. Dit was geen succes. De intergemeentelijke archivaris was een jaar afwezig. De verhuis van het archief naar het nieuwe gemeentehuis zou niet tot een goed einde gekomen zijn. De inzet op het digitaliseren van de archieven was ook geen succes. Er is daarom gekozen voor een samenwerking met een externe consultant, zijnde ArchiVeer. Dit is een sociale onderneming uit Deinze die werkt met een aantal kansengroepen en wordt geleid door Tom Haeck. Hij is een ex-archivaris van de gemeente en het OCMW van Gent. Omwille van dit alles werd beslist om de samenwerking aan de interlokale vereniging op te zeggen en verder samen te werken met ArchiVeer. De kostprijs om aan te sluiten bij de interlokale vereniging bedroeg € 10 000 per jaar. Dit valt nu weg maar wordt geïnvesteerd in de samenwerking met de firma ArchiVeer.

De voorzitter geeft het woord aan raadslid Jeroen Luyckx (N-VA).

Raadslid Luyckx (N-VA) vraagt hoeveel de kostprijs voor de samenwerking met ArchiVeer juist zal bedragen en of andere gemeenten hierin meegaan.

De algemeen directeur zegt dat dit vergelijkbaar is met de kostprijs voor de interlokale vereniging. ArchiVeer is iets duurder maar de resultaten zijn veel beter. De gemeente maakt de overstap naar ArchiVeer los van de gemeenten Brasschaat, Essen, Stabroek, Wijnegem en Schoten.

Vervolgens geeft de voorzitter het woord aan raadslid Inga Verhaert (Groen-Vooruit-Kalmthout).

Raadslid Verhaert (Groen-Vooruit-Kalmthout) las dat de samenwerking met ArchiVeer zou neerkomen op € 22 000.

De algemeen directeur zegt dat dit een raming is voor wanneer men het volledige pakket van ArchiVeer zou kiezen. Dit is echter niet het geval. De samenwerking met ArchiVeer is een middelenverbintenis.

Raadslid Verhaert (Groen-Vooruit-Kalmthout) vraagt of de kostprijs van ArchiVeer de kostprijs van de interlokale vereniging benadert.

De algemeen directeur zegt dat de kostprijs van ArchiVeer iets hoger zal zijn maar het resultaat zal er zijn. Tom Haeck heeft de kennis en ervaring die de intergemeentelijke archivaris niet had.

Raadslid Verhaert (Groen-Vooruit-Kalmthout) vraagt of dit een agendapunt is dat jaarlijks zal terugkeren ter goedkeuring naar de gemeenteraad. De samenwerking met de interlokale vereniging was immers voor een lange periode afgesloten.

De algemeen directeur zegt dat het een éénmalige samenwerking is met ArchiVeer.

Vervolgens geeft de voorzitter het woord aan raadslid Monique Aerts (Groen-Vooruit-Kalmthout).

Raadslid Aerts (Groen-Vooruit-Kalmthout) vraagt ook hoe vaak de kostprijs voor ArchiVeer zal terugkomen. Er is 221 uur advies nodig voor de begeleiding van de diensten wat neerkomt op afgerond € 22 800.

De algemeen directeur zegt dat niet alle diensten begeleiding nodig hebben. Een aantal diensten hebben de archivering al geoptimaliseerd. Dit is dan uit de offerte gehaald.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.
- De archiefwet van 24 juni 1955 en latere wijzigingen.
- De wet van 11 december 1998 over de classificatie en de veiligheidsmachtigingen, veiligheidsattesten en veiligheidsadviezen.
- Het Koninklijke Besluit van 18 augustus 2010 over de uitvoering van de archiefwet van 24 juni 1955.
- De Algemene Verordening Gegevensbescherming van 30 juli 2018 over de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens.

Feiten/historiek/context

- De gemeenteraad keurde op 30 september 2019 de oprichting van de interlokale vereniging informatiemanagement (met maatschappelijke zetel te Verhoevenlei 11, 2930 Brasschaat), de bijhorende statuten, het huishoudelijk reglement en de aanduiding van een gemeentelijke afgevaardigde en plaatsvervanger voor het beheerscomité goed.
- De gemeenteraad duidde op 24 februari 2025 raadslid Jeroen Luyckx (N-VA) aan als vertegenwoordiger en raadslid Koen Vanhees (Vlaams Belang) als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor het beheerscomité van de interlokale vereniging informatiemanagement en dit voor de duur van de huidige legislatuur.
- In deze intergemeentelijke samenwerking rond archiefbeheer (samen met Brasschaat, Essen, Stabroek, Wijnegem en Schoten) werd een intergemeentelijk archivaris aangesteld.
- Per jaar draagt het bestuur ongeveer € 10 000 bij aan die intergemeentelijke samenwerking, eventueel aangevuld met extra kosten die de werking van de archivaris met zich meebrengt.
- Gemeente en OCMW Kalmthout verhuizen in het voorjaar van 2026 naar een nieuw gemeentehuis, waar minder archiefruimte is voorzien in de werkplekken en kantoren.

Argumentatie

- De praktische samenwerking met de intergemeentelijk archivaris verliep moeilijk en de resultaten beantwoordden niet aan onze verwachtingen. De vooropgestelde doelstellingen rond archivering werden niet of slechts gedeeltelijk bereikt.

- Er wordt nu geopteerd om onze archiveringsactiviteiten in eigen handen te nemen en dit onder begeleiding van een externe consultant die gespecialiseerd is in het omgaan met archieven van lokale besturen.
- Het college van burgemeester en schepenen keurde op 16 juni 2025 - onder voorbehoud van bevestiging door de gemeenteraad in huidige zitting - de opzeg aan de deelname aan de interlokale vereniging 'ILV – Informatiemanagement' goed.
- Het artikel 3 van de statuten van ILV – Informatiemanagement bepaalt dat iedere deelnemende gemeente haar deelname aan de interlokale vereniging kan opzeggen mits in achtneming van een opzegtermijn van 1 jaar. Opzegging dient te gebeuren mits aangetekend schrijven aan het college van burgemeester en schepenen van ieder andere deelnemende gemeente.
- In het nieuwe gebouw zal maximaal ingezet worden op digitaal werken. De ondersteuning van de intergemeentelijke archivaris op het vlak van de digitale archivering schoot te kort. Hierdoor ontstond onnodige vertraging in het archiveringsdossier.

BESLUIT

Met 24 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Lies Bernaerts, Veerle De Jonge, Clarisse De Rijdt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Artikel 1.-

Bekrachtiging van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 16 juni 2025 waarbij de deelname aan de interlokale vereniging 'ILV – Informatiemanagement, rekening houdend van een opzegtermijn van 1 jaar, wordt opgezegd. Elk deelnemend bestuur zal op de hoogte gebracht worden van deze beslissing via een aangetekend schrijven aan het college van burgemeester en schepenen van ieder andere deelnemende gemeente.

Art. 2.-

De aanduiding van raadslid Jeroen Luyckx (N-VA) als vertegenwoordiger en raadslid Koen Vanhees (Vlaams Belang) als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor het beheerscomité van de interlokale vereniging informatiemanagement neemt - na het uitstappen uit de interlokale vereniging informatiemanagement rekening houdend met de opzegperiode - een einde.

5. Goedkeuring van het aangepaste klachtenreglement.

De voorzitter zegt dat het klachtenreglement is aangepast in de zin dat bij afwezigheid van het afdelingshoofd personeel en organisatie de algemeen directeur of de adjunct-algemeendirecteur belast worden met de taak van klachtencoördinator.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

Feiten/context/historiek

- Naar aanleiding van de integratie van de gemeente en het OCMW werd een geïntegreerd klachtenreglement opgesteld dat werd goedgekeurd door de gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn van 27 mei 2019.

Argumentatie

- Naar aanleiding van de nieuwe legislatuur is het aangewezen om het klachtenreglement opnieuw voor te leggen aan de gemeenteraad.
- Er wordt één aanpassing in het reglement voorgesteld, zijnde dat bij afwezigheid van het afdelingshoofd personeel en organisatie de algemeen directeur of de adjunct-algemeendirecteur belast worden met de taak van klachtencoördinator.
- Dit dossier werd voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen op 8 september 2025 met doorverwijzing naar de huidige zitting van de gemeenteraad.

BESLUIT

Met 24 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Lies Bernaerts, Veerle De Jonge, Clarisse De Rijdt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Artikel 1.-

Goedkeuring van het aangepaste klachtenreglement met ingang van 29 september 2025.

Art. 2.-

Dit reglement wordt op de gemeentelijke website geplaatst.

RUIMTELIJKE ORDENING

6. Goedkeuring van de notariële ontwerpakte voor de kosteloze grondafstand in de Bloemstraat.

De voorzitter zegt dat het hier over een kosteloze grondafstand gaat van 48,93 m², gelegen op de hoek van de Bloemstraat en het Heiken.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.
- De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

- Het Gemeentewegendecreet.

Historiek / feiten /context

- Het college van burgemeester en schepenen verleende op 27 januari 2025 een stedenbouwkundig attest (SA873).
- Dit attest heeft betrekking op het perceel gelegen Bloemstraat z.n. op de hoek met Heiken (Afdeling 2, sectie A, nummer 86B2 en thans, volgens recent kadastraal uittreksel, deel van nummer 86 M2 P0000).
- In het stedenbouwkundig attest werden een aantal lasten opgelegd waaronder de kosteloze grondafstand van een repel grond (lot 2) van in totaal 48,93 m².

Argumentatie

- De grondafstand van het lot 2 kadert in het onlangs afgeleverde stedenbouwkundig attest voor de erkenning van de grond als bouwgrond. De kosteloze grondafstand dient te gebeuren door middel van een notariële akte waarvan de kosten ten laste zijn van de aanvrager. Aan deze akte dient een afbakeningsplan van een beëdigd landmeter te worden gehecht.
- Lot 1 betreft een oppervlakte van 519,21 m² en zal verkocht worden aan derden.
- Het afbakeningsplan van landmeter-expert Gert Matheusen uit Essen van 10 juli 2025 voorziet in een kosteloze grondafstand van 48,93 m² (lot 2).
- De notariële ontwerpakte zoals opgesteld door notaris Isis Vermander, geassocieerd notaris te Wuustwezel en Brecht (handelend voor rekening van Agora Notarissen), heeft betrekking op een perceel grond met een oppervlakte van 48,93 m² gelegen Bloemstraat op de hoek met Heiken, Afdeling 2, sectie A, nummer 86B2 en thans, volgens recent kadastraal uittreksel, deel van nummer 86 M2 P0000. Dit perceel grond staat op het afbakeningsplan aangeduid als lot 2.
- Deze grondafstand zal kosteloos gebeuren. De verkrijging door het gemeentebestuur zal gebeuren voor de inlijving in het openbaar domein.
- De opgemaakte notariële ontwerpakte met betrekking tot de desbetreffende kosteloze grondafstand wordt nu ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

BESLUIT

Met 24 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Lies Bernaerts, Veerle De Jonge, Clarisse De Rijdt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Artikel 1.-

Goedkeuring van de notariële ontwerpakte opgesteld door notaris Vermander, geassocieerd notaris te Wuustwezel en Brecht (handelend voor rekening van Agora Notarissen) voor de kosteloze grondafstand tot openbaar nut van een repel grond (lot 2) met een oppervlakte van

48,93 m² gelegen Bloemstraat zn op de hoek met Heiken te Kalmthout (kadastraal bekend sectie A, deel van nummer 86 M2 P0000 zoals afgebeeld op het afbakeningsplan van landmeter-expert Gert Matheusen uit Essen van 10 juli 2025.

Art. 2.-

Een kopie van deze beslissing wordt bezorgd aan het notariskantoor.

7. Dienstverlenende vereniging IGEAN dienstverlening - Goedkeuring van de intergemeentelijke samenwerking met IGEAN dienstverlening die optreedt als zelfstandige groepering ter ondersteuning van het lokaal bestuur.

De voorzitter zegt dat de dienstverlenende vereniging IGEAN dienstverlening optreedt als zelfstandige groepering ter ondersteuning van het lokaal bestuur. Dit dient voor de komende 6 jaar opnieuw vastgelegd te worden. Voor de intergemeentelijke handhaving ruimtelijke ordening en milieu wordt voor de handhaving RO gekozen voor ondersteuningsniveau 1 en 2. Voor de handhaving milieu kiest de gemeente voor optie 2. Voor het intergemeentelijke werking lokaal woonbeleid doet de gemeente beroep op IGEAN voor 50 extra dossiers per jaar voor woningkwaliteit. Voor de intergemeentelijke werking EnergieK huis doet de gemeente beroep op IGEAN voor de opmaak en het verdelen van de EnergieKe krant op papier.

Vervolgens geeft hij het woord aan raadslid Stephanie Devos (N-VA).

Raadslid Devos (N-VA) zegt dat in 2020 de handhaving rond ruimtelijke ordening behandeld werd door de gemeenteraad. Toen werd door N-VA opgemerkt dat de handhaving van niveau 1, zijnde de zachte handhaving, eerder een taak van de gemeente is omdat zij dicht bij de inwoners staat en hier een verantwoordelijkheid in draagt. De handhaving doorschuiven lijkt haar niet de juiste manier van werken. Ze maakt deze opmerking dus opnieuw. Verder vraagt ze zich af hoeveel keer er gebruik wordt gemaakt van de handhaving niveau 1 en 2, de opmaak van het PV en de strafrechtelijke handhaving.

De voorzitter zegt dat het maar een 7-tal dossiers per jaar zijn die de strenge handhaving vergen. De andere gebeuren vaak door de diensten zelf waar via minzaam overleg tot een oplossing wordt gekomen. De 7 andere dossiers zijn complex en tijdrovend. De diensten proberen vaak in der minne afspraken te maken. Soms wordt ook beroep gedaan op de lokale politie. Het niveau 1 is bevoegdheid van de Vlaamse Overheid, het departement Omgeving en Handhaving. Hier is ook een samenwerking met het VMM. Het Agentschap Natuur en Bos heeft hun eigen toezichthouders. Optie 2 van milieu gaat vooral over vergunningsbeleid. Het gaat dan over 30 à 40 dossiers per jaar waarbij voor de exploitatie van ingedeelde omgevingsvergunningen specifieke technische ervaring nodig is om de vergunningen correct af te leveren. Hier wordt dus ook getracht om eerst beroep te doen op de eigen medewerkers, voordat IGEAN geconsulteerd wordt.

Vervolgens geeft de voorzitter het woord aan raadslid Monique Aerts (Groen-Vooruit-Kalmthout).

Raadslid Aerts (Groen-Vooruit-Kalmthout) vraagt of het voor de woonkwaliteit over 50 dossiers extra per jaar zou gaan bovenop de 19 minimumdossiers.

Schepen van wonen Jef Van den Bergh (cd&v) zegt dat het inderdaad over 69 dossiers gaat. De 50 dossiers komen dus bovenop het basisaanbod.

Raadslid Aerts (Groen-Vooruit-Kalmthout) vraagt hoeveel woningbezoeken er de voorbije jaren waren.

Schepen Van den Bergh (cd&v) zegt deze cijfers te zullen bezorgen.

Raadslid Inga Verhaert (Groen-Vooruit-Kalmthout) vraagt in de marge van dit agendapunt of er al iets beslist is over de presentiegelden van de raden van bestuur van IGEAN.

Schepen van financiën Maarten De Bock (cd&v) zegt dat de twee raden van bestuur van IGEAN na elkaar gehouden worden. Het zijn dezelfde deelnemers aan beide vergaderingen. Het voorstel was om voor de éne raad van bestuur een zitpenning te hanteren en voor de andere raad van bestuur niet. Dit werd zo ook beslist.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.
- De statuten van IGEAN dienstverlening.
- Het BTW-wetboek, meer bepaald het artikel 44 § 2.
- De Circulaire nr. 127.540 van 12 december 2016.
- Het inwendig reglement van de zelfstandige groepering.

Feiten/historiek/context

- IGEAN dienstverlening is een dienstverlenende vereniging overeenkomstig het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 die hoofdzakelijk actief is op het vlak van grondbeleid, vastgoedtransacties, woonbeleid, ruimtelijke ordening en omgeving. IGEAN dienstverlening verricht in dit kader handelingen ten aanzien van haar deelnemers, zonder beheersoverdracht.
- IGEAN werkt hierbij 'kostendelend', waardoor de kosten van een bepaalde activiteit verdeeld worden over de lokale besturen die effectief gebruik maken van de betrokken activiteit.
- Sinds 2021 treedt IGEAN dienstverlening voor een aantal activiteiten op als een zelfstandige groepering (cfr. het artikel 44 § 2bis van het btw-wetboek).

- IGEAN is hierbij aan te merken als ‘een permanente belangengemeenschap die door rechtspersonen is opgericht met het oog op rationalisering en om de beheers- en exploitatiekosten te verminderen’.
- IGEAN dienstverlening heeft de btw-administratie hiervan formeel in kennis gesteld aan de hand van het formulier 604B en bijhorende ledenlijst. Op deze ledenlijst staan alle deelnemers van IGEAN dienstverlening die aan te merken zijn als publiekrechtelijke instellingen die in principe niet btw-plichtig zijn. Deze opname houdt op zich geen enkele verplichting tot intergemeentelijke samenwerking in. Het creëert enkel de mogelijkheid tot samenwerking.
- Het inwendig reglement:
De spelregels die gelden voor de intergemeentelijke samenwerking werden vastgelegd in het inwendig reglement van de zelfstandige groepering dat volgende artikels omvat:
 - Artikel 1 – algemeen;
 - Artikel 2 – aard van de samenwerking;
 - Artikel 3 – vergoeding van de dienstverlening;
 - Artikel 4 – rechten en verplichtingen deelnemende vennoten/leden;
 - Artikel 5 – rechten en verplichtingen IGEAN dienstverlening.
- De samenwerking is gericht op het verlenen door IGEAN dienstverlening van noodzakelijke, ondersteunende diensten aan de lokale besturen bij de uitvoering van hun taken.
- Het inwendig reglement werd goedgekeurd door de raad van bestuur van IGEAN dienstverlening van 28 april 2021 en werd ter kennisgeving voorgelegd aan de algemene vergadering van 25 juni 2021. Het inwendig reglement blijft onveranderd van toepassing.
- De activiteiten – projectfiches:
Bijlage 1 bevat verschillende projectfiches die telkens één activiteit van IGEAN dienstverlening beschrijven. Elke projectfiche is op dezelfde wijze opgebouwd en bestaat uit volgende elementen:
 - Voorwerp van de opdracht;
 - Het concrete aanbod van IGEAN;
 - De kostprijscomponenten en de wijze van verdeling (parameters).
- De raming:
Deze projectfiches moeten het mogelijk maken om met voldoende kennis van zaken te beslissen of en voor welke activiteit het lokaal bestuur beroep wenst te doen op IGEAN dienstverlening.
Elke projectfiche omschrijft duidelijk en transparant het concrete aanbod van IGEAN evenals de daarbij horende kostprijs en de wijze waarop deze kostprijs zal worden verdeeld over de verschillende deelnemers. De deelnemende vennoten/leden zijn niet verplicht om voor alle activiteiten beroep te doen op IGEAN dienstverlening.
Vandaag biedt IGEAN dienstverlening volgende activiteiten (projectfiches) aan in het kader van de zelfstandige groepering:
 - Intergemeentelijke handhaving ruimtelijke ordening;

- Intergemeentelijke werking lokaal woonbeleid;
 - Intergemeentelijke werking EnergieK huis (energie en klimaat);
 - Intergemeentelijke werking aanwijzend schatter.
- De duurzame samenwerking die in 2021 van start is gegaan, is gekoppeld aan de legislatuur + 1 jaar en eindigt bijgevolg op 31 december 2025. IGEAN heeft daarom nieuwe projectfiches voorbereid.
- Op 25 juni 2025 heeft de raad van bestuur van IGEAN dienstverlening haar goedkeuring verleend aan deze projectfiches met het aanbod voor intergemeentelijke samenwerking vanaf 1 januari 2026. Het is nu aan de lokale besturen om hieruit een keuze te maken. Volgende activiteiten en bijhorende projectfiches worden voorgelegd aan de gemeenteraad:
 - Intergemeentelijke handhaving ruimtelijke ordening én milieu;
 - Intergemeentelijke werking lokaal woonbeleid;
 - Intergemeentelijke werking EnergieK huis (energie en klimaat);
 - Intergemeentelijke werking aanwijzend schatter;
 - Intergemeentelijke werking grondgebiedszaken (deze activiteit zal het voorwerp uitmaken van een aparte gemeenteraadsbeslissing).
- De nieuwe intergemeentelijke samenwerking start op 1 januari 2026. In uitvoering van het inwendig reglement is deze gekoppeld aan de legislatuur + 1 jaar om te eindigen op 31 december 2031.

Financiële gevolgen

- De dienstverlening in het kader van de zelfstandige groepering is steeds kostendelend. In uitvoering van het artikel 3 van het inwendig reglement worden de kostprijsselementen van de intergemeentelijke samenwerking evenals de wijze van verdeling opgenomen in de projectfiches die per activiteit opgemaakt worden. De parameters die hierbij gelden evenals het aandeel hierin van elke deelnemer, kan per activiteit verschillen.
- Per activiteit wordt een intergemeentelijk team samengesteld dat ingezet wordt in alle deelnemende gemeenten. De kostprijs van dit intergemeentelijk team bestaat uit de personeelskosten, algemene kosten, werkingskosten en verplaatsingskosten.
 - De personeelskosten omvatten de brutoloonkosten op jaarbasis, verhoogd met de patronale bijdragen en bijhorende kosten (bijvoorbeeld extralegale voordelen, verzekeringen, ...).
 - De algemene kosten zijn kosten van IGEAN die niet aan een specifiek project of aan een bepaalde activiteit kunnen toegewezen worden, zoals onder meer de kosten voor het gebouw, de informatica, het meubilair en de overige inrichting, elektriciteit, water en verwarming, maar ook de kosten voor de overkoepelende diensten die voor iedereen werken zoals bijvoorbeeld het onthaal, de personeelsdienst, de financiële dienst, de aankoopdienst en ICT-dienst. Deze algemene kosten worden op het einde van het jaar verdeeld over alle activiteiten en projecten die verrekend worden met de lokale besturen. De verdeelsleutel die

hierbij gebruikt wordt, is de personeelskost. Voor IGEAN dienstverlening stellen we vast dat de massa van deze algemene kosten ongeveer 30% bedraagt van de personeelskosten van de projecten en activiteiten. Bijgevolg dragen de activiteiten en projecten als bijdrage in deze algemene kosten een bedrag bij gelijk aan 30% van hun personeelskost. Dit zorgt ervoor dat er geen winst of verlies gemaakt wordt en de kosten eerlijk verdeeld blijven. Als we naar andere samenwerkingen kijken in Vlaanderen, blijkt 30% algemene kosten bovendien ook een breed aanvaarde norm.

- De werkingskosten bestaan uit kosten die specifiek toewijsbaar zijn aan de werking van het intergemeentelijk team (vb. opleidingskosten, kosten voor het aanmaken van flyers, ...).
- De verplaatsingskosten houden rekening met het ter beschikking stellen van een functionele bedrijfswagen en/of het betalen van een onkostenvergoeding voor het gebruik van de eigen wagen.
- Bij de opstart van een samenwerking wordt er een raming opgemaakt en aan de deelnemende vennoten/leden voorgelegd. Bij de aanvang van de samenwerking wordt bij wijze van voorschot aan elke deelnemende gemeente het bedrag van de kostenraming opgevraagd.
- Na afsluiting van de boekhouding van IGEAN dienstverlening wordt de kostenraming vergeleken met de werkelijke kosten. Het verschil ontstaan in boekjaar n zal dan verrekend worden in de kostenraming van het jaar n +2, zodat geen begrotingswijzigingen noodzakelijk zijn
- Overeenkomstig het inwendig reglement van de zelfstandige groepering kunnen eventuele overschotten die ontstaan ingevolge deze aanrekening en de toewijzing van het aandeel hiervan aan iedere deelnemer, niet worden uitgekeerd, maar worden deze verrekend in de kosten van het daaropvolgende jaar. De regels voor de eindafrekening van een project worden in de projectfiche gespecificeerd. In voorliggend dossier bevat elke projectfiche de raming voor 2026.

Argumentatie

- Concreet vraagt IGEAN om over het volgende een beslissing te nemen:
 - Intergemeentelijke handhaving ruimtelijke ordening én milieu.
 - handhaving RO - deze keuze impliceert ondersteuningsniveau 2.
De gemeente wenst eveneens ondersteuningsniveau 1 te onderschrijven:
(verplicht een keuze aankruisen)
 - ja;
 - nee.
 - handhaving milieu.
De gemeente kiest hierbij voor (verplicht een optie aanduiden):
 - optie 1 – de gemeente heeft een gemeentelijk toezichthouder;

- optie 2 – de gemeente heeft geen gemeentelijk toezichthouder.
- Intergemeentelijke werking lokaal woonbeleid:
Deze keuze impliceert de goedkeuring van het subsidiedossier incl. plannen van aanpak zoals IGEAN voorbereid heeft.
De gemeente wenst beroep te doen op IGEAN voor extra dossiers voor woningkwaliteit (verplicht een keuze aankruisen en bij ja een aantal opgeven):
 - Ja, voor dossiers (aantal extra dossiers per jaar vermelden);
 - Nee.
- Intergemeentelijke werking EnergieK huis (energie en klimaat).
De gemeente onderschrijft eveneens volgende bijkomende opdrachten (facultatief keuze(s) maken)
 - opmaak en verdelen van EnergieKe krant op papier;
 - extra loketten: (aantal per jaar vermelden op jaarbasis);
 - extra taken – Noodkoop.
- Intergemeentelijke werking aanwijzend schatter – basisdienstverlening.
De gemeente onderschrijft eveneens volgende bijkomende controles (facultatief keuze(s) maken):
 - uitbreiding nuttig oppervlakte;
 - langlopende (omgevings)vergunningen.
- Een intergemeentelijke samenwerking met IGEAN dienstverlening die optreedt als zelfstandige groepering heeft als voordeel dat de betrokken activiteiten binnen bepaalde krijtlijnen vrijgesteld worden van btw. Bovendien wordt deze samenwerking vermoed niet concurrentieverstorend te zijn. De wetgeving overheidsopdrachten moet daarom in deze context niet door elk lokaal bestuur toegepast worden.
Om toepassing te kunnen maken van artikel 44 §2bis btw-wetboek gelden voor alle activiteiten volgende voorwaarden:
 - Duurzame, preferentiële samenwerking:
Er moet sprake zijn van een duurzame samenwerking tussen IGEAN dienstverlening en haar leden. Een ad hoc toe- of uittreding is niet toegestaan.
Aangezien de werking en het beleid van een lokaal bestuur in grote mate legislatuur-gebonden is, wordt de termijn van de samenwerking met IGEAN dienstverlening gekoppeld aan de legislatuur + 1 jaar.
De samenwerking is bovendien preferentieel, wat concreet betekent dat de deelnemende vennoten/leden bij voorrang een beroep doen op IGEAN dienstverlening voor de uitvoering van de betrokken activiteiten en dat IGEAN dienstverlening deze diensten bij voorrang aanbiedt aan de lokale besturen die hiervoor een duurzame samenwerking hebben onderschreven.
Een duurzame, preferentiële samenwerking moet het mogelijk maken deskundig personeel aan te trekken en te houden, wat de continuïteit van de dienstverlening ten goede komt.

- Jaarlijkse btw verklaring eigen activiteiten:
De leden van de zelfstandige groepering moeten overwegend (meer dan 50%) activiteiten hebben die van btw vrijgesteld zijn of buiten het toepassingsgebied van de btw vallen. Overeenkomstig artikel 6, eerste lid van het btw-wetboek worden gemeenten niet als btw-belastingplichtigen aangemerkt voor de werkzaamheden of handelingen die zij als overheid verrichten, ook niet indien zij voor die werkzaamheden of handelingen rechten, heffingen, bijdragen of retributies innen. Om dit te bevestigen zal er jaarlijks een btw verklaring ter ondertekening voorgelegd worden aan de betrokken deelnemers (bijlage 2 inwendig reglement).
- Het college van burgemeester en schepenen nam op 11 augustus 2025 kennis van dit dossier met doorverwijzing naar de gemeenteraad van huidige zitting met volgend voorstel tot samenwerking:
 - Intergemeentelijke handhaving ruimtelijke ordening: niveau 1 en 2;
 - Intergemeentelijke handhaving milieu: de gemeente heeft geen gemeentelijke toezichthouder (optie 2);
 - Intergemeentelijke werking lokaal woonbeleid: beroep doen op IGEAN voor 50 extra dossiers/jaar inzake woningkwaliteit;
 - Intergemeentelijke werking EnergieK huis (energie en klimaat). De gemeente onderschrijft eveneens volgende bijkomende opdracht: opmaak en verdelen van EnergieKe krant op papier;
 - De voorgestelde intergemeentelijke werking over de aanwijzend schatter: geen samenwerking aangaan.

BESLUIT

Met 24 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Lies Bernaerts, Veerle De Jonge, Clarisse De Rijdt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Artikel 1.-

Kennisname van de verschillende projectfiches en bijhorende bijlagen met het concrete aanbod van IGEAN dienstverlening per activiteit in het kader van de zelfstandige groepering die uit volgende onderdelen bestaan:

- Voorwerp van de opdracht;
- Het concrete aanbod van IGEAN;
- De kostprijs-elementen en de wijze van verdeling (parameters);
- De raming voor 2026.

Art. 2.-

De gemeenteraad wenst beroep te doen op IGEAN dienstverlening die optreedt als zelfstandige groepering, voor volgende activiteiten:

- Intergemeentelijke handhaving ruimtelijke ordening én milieu:
 - Handhaving RO: De gemeente wenst beroep te doen op ondersteuningsniveau 1 en 2.
 - Handhaving milieu: De gemeente kiest hierbij voor optie 2 (de gemeente heeft geen gemeentelijk toezichthouder).
- Intergemeentelijke werking lokaal woonbeleid:
 - Deze keuze impliceert de goedkeuring van het subsidiedossier inclusief plannen van aanpak zoals IGEAN voorbereid heeft (zie projectfiche).
 - De gemeente wenst beroep te doen op IGEAN voor 50 extra dossiers per jaar voor woningkwaliteit.
- Intergemeentelijke werking EnergieK huis (energie en klimaat):

De gemeente onderschrijft eveneens volgende bijkomende opdracht:

 - De opmaak en het verdelen van de EnergieKe krant op papier.
- Intergemeentelijke werking aanwijzend schatter – basisdienstverlening:
 - Deze opdracht wordt niet aangegaan.

Art. 3.-

De intergemeentelijke samenwerking met IGEAN dienstverlening - die optreedt als zelfstandige groepering - neemt een aanvang op 1 januari 2026 en eindigt op 31 december 2031.

Art. 4.-

IGEAN dienstverlening zal jaarlijks per activiteit aan alle deelnemers het bedrag van de raming opvragen bij wijze van voorschot. Het voorschot voor 2026 zal opgevraagd worden tegen uiterlijk 31 oktober 2025. Daarna zal het voorschot opgevraagd worden nadat de jaarlijkse afrekening voorgelegd werd.

Art. 5.-

Een ondertekend exemplaar van deze beslissing zal digitaal bezorgd worden aan IGEAN dienstverlening.

FINANCIËN

8. Kennisname van de opvolgingsrapportering voor het eerste semester van 2025 in het kader van het meerjarenplan 2020-2025.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald het artikel 263 dat bepaalt dat de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn bepalen wanneer hen een opvolgingsrapportering, met een stand van zaken van de uitvoering van het meerjarenplan, wordt voorgelegd. Er wordt minstens voor het einde van het derde kwartaal een opvolgingsrapportering over het eerste semester van het boekjaar voorgelegd.
- Het besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 en latere wijzigingen over de beheers- en beleidscyclus.
- Het ministerieel besluit van 26 juni 2018 over de beleids- en beheerscyclus en latere wijzigingen.

Feiten/context/historiek

- De opvolgingsrapportering vermeld in het artikel 263 van het decreet lokaal bestuur omvat minstens de volgende elementen:
 - een stand van zaken van de prioritaire actieplannen van het meerjarenplan;
 - een overzicht van de geraamde en gerealiseerde ontvangsten en uitgaven voor het jaar 2024;
 - eventueel de wijzigingen in de assumpties die gekozen werden bij de opmaak van het meerjarenplan of de aanpassing ervan;
 - eventueel de wijzigingen van de financiële risico's.
- Het is de bedoeling van de opvolgingsrapportering om een tussentijdse stand van zaken van de uitvoering van de prioritaire actieplannen aan de gemeenteraad te rapporteren over:
 - de evolutie van de uitgaven en ontvangsten van het lopende jaar volgen en vergelijken met de planning;
 - de aanrekeningen voor het lopende jaar vergelijken met de kredieten die voor dat jaar zijn vastgesteld. Er wordt ook rekening gehouden met de overgedragen kredieten voor de investeringen en de bijbehorende financiering.

Argumentatie

- Het college van burgemeester en schepenen nam op 15 september 2025 kennis van de opvolgingsrapportering voor het eerste semester van 2025 in het kader van het meerjarenplan 2020-2025 met doorverwijzing naar de gemeenteraad van huidige zitting.

BESLUIT

Enig artikel.-

Kennisname van de opvolgingsrapportering voor het eerste semester van 2025 in het kader van het meerjarenplan 2020-2025.

9. Goedkeuring van de overeenkomst voor de renteloze lening aan voetbalclub K. Achterbroek VV.

De voorzitter geeft het woord aan schepen van sport Maarten De Bock (cd&v).

Schepen De Bock (cd&v) zegt dat de gemeente een tijd geleden de grond aan de parking van voetbalclub K. Achterbroek VV heeft aangekocht om een parking te voorzien. Destijds werd afgesproken om de verdeelsleutel 40-60 toe te passen. Het geraamde bedrag van de werken bedraagt afgerond € 101 000 inclusief BTW. Er zal een renteloze lening voor € 60 000 toegekend worden voor een periode van 12 jaar.

Vervolgens geeft de voorzitter het woord aan raadslid Koen Vanhees (Vlaams Belang).

Raadslid Vanhees (Vlaams Belang) zegt dat er in de overeenkomst nog een vermelding van De Heideschutters staat. Hij vermoedt dat dit nog aangepast moet worden.

De voorzitter bedankt hem voor de opmerking en zegt dat dit nog aangepast zal worden.

Juridische gronden

- Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

Feiten/historiek/context

- Voetbalclub K. Achterbroek VV (stamnummer 5176) is een vereniging die sinds 1949 actief is binnen de Koninklijke Belgische voetbalbond. De vereniging telt momenteel 236 leden en heeft 15 volwassenen- en jeugdteams. De twee voetbalvelden (kunstgras en natuurgrasveld) met bijhorende kantine zijn gevestigd aan het Goossensstraatje 5 te Kalmthout.
- Voetbalclub K. Achterbroek VV heeft te kampen met een acuut gebrek aan parkeerplaatsen. Dit heeft enerzijds te maken met het succes en samenhangende groei van de voetbalvereniging en anderzijds met het feit dat recent de Roosendaalsebaan werd heraangelegd met als gevolg dat er minder parkeerplaatsen werden voorzien. Dit zorgt voor parkeerdruk en verkeershinder tijdens voetbalwedstrijden en trainingen. Om dit op te lossen, werd er in samenspraak met het gemeentebestuur voor geopteerd om over te gaan tot de aanleg van een ruime parking in de onmiddellijke nabijheid van de voetbalvelden en voetbalkantine.

- Voetbalclub K. Achterbroek VV diende op 17 februari 2025 een aanvraag in voor de aanleg van een extra parking op het terrein gelegen aan het Goossensstraatje 5 en kadastraal gekend als afdeling 2, sectie D nrs. 397M, 759A en 759C. Het terrein zelf is eigendom van de gemeente Kalmthout.
- Deze aanvraag omvatte het aanleggen van bijkomende verhardingen ter uitbreiding van de bestaande parking van de voetbalvereniging. De bestaande parking van 40 parkeerplaatsen zal uitgebreid worden met 47 extra parkeerplaatsen. Op de bestaande parking worden een aantal autostaanplaatsen omgevormd tot mindervalidestaanplaatsen. Er worden ook laadpalen voorzien samen met een fietsenstalling voor ruim 50 fietsen. De omgevingsvergunning werd op 14 april 2025 afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen. De werken zelf werden afgewerkt in augustus 2025.
- Voetbalclub K. Achterbroek VV contacteerde de gemeente Kalmthout met de vraag of het bestuur in de uitgaven voor de bouw van de nieuwe parking kan tussenkomen.
- Beide partijen wensen in een overeenkomst afspraken vast te leggen voor de aanleg van een nieuwe parking langs het Goossensstraatje. Deze afspraken hebben enkel betrekking op de financiering van de aanleg van deze parking.
- De werken voor de aanleg van de parking worden geraamd op € 101 123 inclusief BTW.
- Het gemeentebestuur zal de kosten prefinancieren waarbij de verdeelsleutel 40% (gemeente Kalmthout) – 60% (K. Achterbroek VV) zal worden toegepast.
- Voor een bedrag van € 60 000 dat uiteindelijk voor rekening van K. Achterbroek VV zal zijn, zal door het gemeentebestuur een renteloze lening worden toestaan voor een periode van 12 jaar.

Argumentatie

- Voetbalclub K. Achterbroek VV is onvoldoende kapitaalkrchtig om de investeringsuitgaven in één keer te betalen. Het aangaan van een lening bij een financiële instelling leidt tot het betalen van interesten en vraagt ook bepaalde waarborgen van privépersonen. K. Achterbroek VV is bereid financieel bij te dragen aan dit infrastructuurproject maar vraagt wel rekening te houden met de beperkte financiële draagkracht van hun vereniging.
- Voetbalclub K. Achterbroek VV heeft deze financieringsovereenkomst besproken met het lokaal bestuur en gaven hun akkoord aan de voorgestelde overeenkomst.
- Het college van burgemeester en schepenen nam op 15 september 2025 kennis van de voorgestelde overeenkomst met doorverwijzing naar de gemeenteraad van huidige zitting.

BESLUIT

Met 24 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Lies Bernaerts, Veerle De Jonge, Clarisse De Rijdt,

Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Artikel 1.-

Goedkeuring van de overeenkomst voor de renteloze lening aan voetbalclub K. Achterbroek VV in het kader van de aanleg van een ruime parking in de onmiddellijke nabijheid van de voetbalvelden en voetbalkantine.

Art. 2.-

Een kopie van dit besluit wordt bezorgd aan de financieel directeur van de gemeente en aan de voorzitter van K. Achterbroek VV.

PERSONEEL

10. Opdrachthoudende vereniging IGEAN milieu & veiligheid - Goedkeuring van de toetreding aan de raamovereenkomst in het kader van fietsleasing voor het personeel van het lokaal bestuur Kalmthout.

De voorzitter zegt dat er een gunning aan Cyclis Bike lease door IGEAN milieu & veiligheid gebeurde in het kader van de fietsleasing. Ondertussen maakten al een 60-tal personeelsleden gebruik van de fietsleasing.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 20 januari 2023 en latere wijzigingen over de rechtspositieregeling voor de lokale besturen.
- De statuten van IGEAN milieu & veiligheid.
- De wet over de overheidsopdrachten van 17 juni 2016 en latere wijzigingen.

Feiten/context/historiek

Algemeen

- Op de buitengewone algemene vergadering van IGEAN cv van 8 november 2003 werd de oprichtingsakte van de opdrachthoudende vereniging IGEAN milieu & veiligheid verleden.
- Op 19 december 2003 verscheen de publicatie van de oprichtingsakte en de statuten van IGEAN milieu & veiligheid in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad.
- Sindsdien werden de statuten meermaals gewijzigd en bevestigd door de bevoegde Vlaamse minister.
- De gemeente is lid bij IGEAN milieu & veiligheid.

Aankoopcentrale

- In toepassing van het artikel 2, 6°a) en 7°b) van de wet van 17 juni 2016 over de overheidsopdrachten treedt IGEAN milieu & veiligheid op als aankoopcentrale, in die zin

dat ze een raamovereenkomst plaatst voor leveringen die bestemd zijn voor IGEAN dienstverlening en de deelnemers van IGEAN milieu & veiligheid en/of IGEAN dienstverlening. Ook personeelsleden van het stedelijk en het gemeentelijk onderwijs kunnen beroep doen op deze raamovereenkomst. (Lokale) besturen die geen deelnemer zijn van IGEAN milieu & veiligheid en/of IGEAN dienstverlening kunnen eveneens gebruik maken van de aankoopcentrale wanneer ze cumulatief voldoen aan volgende voorwaarden:

1. ze hebben hun maatschappelijke zetel in het samenwerkingsgebied van IGEAN milieu & veiligheid en/of IGEAN dienstverlening;
 2. ze hebben een band met de werking van IGEAN milieu & veiligheid en/of IGEAN dienstverlening.
- Als een lokaal bestuur beroep doet op een aankoopcentrale is ze overeenkomstig het artikel 47 § 2 van de wet van 17 juni 2016 vrijgesteld van de verplichting om zelf een gunningsprocedure te organiseren.
 - De activiteit van de aankoopcentrale zal evenwel beperkt blijven tot het plaatsen van de overheidsopdracht en het sluiten van de raamovereenkomst. Zowel IGEAN dienstverlening als elk ander bestuur dat voldoet aan de voorwaarden en beroep wenst te doen op de aankoopcentrale, zal zelf rechtstreeks instaan voor het plaatsen van de bestellingen, het opvolgen van de leveringen, de opvolging van de individuele contracten en de betalingen.

Bevoegdheid

- Het artikel 40 § 2 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 bepaalt dat de gemeenteraad het beleid van de gemeente bepaalt en dat ze daarvoor algemene regels kan vaststellen. Het behoort dus tot de bevoegdheid van de gemeenteraad om beroep te doen op een aankoopcentrale.
- In uitvoering van het artikel 56 § 3,6° van voormeld decreet kan de gemeenteraad echter bepaalde, nominatief omschreven opdrachten delegeren aan het college van burgemeester en schepenen, in welk geval het college van burgemeester en schepenen bevoegd is om beroep te doen op de aankoopcentrale.

Fietsmobiliteit - fietslease

- Fietsmobiliteit aanmoedigen past in het actieplan van de Vlaamse Regering tegen de files en voor een groenere mobiliteit en economie. Het geeft eveneens uitvoering aan de klimaatdoelstellingen die op de diverse niveaus vooropgesteld zijn. Tenslotte zorgt het voor een veiligere en gezondere leefomgeving en kan het een troef zijn bij het aantrekken van personeel.
- Ook lokale besturen willen hun steentje bijdragen en inzetten op fietsmobiliteit.

De raamovereenkomst van IGEAN milieu & veiligheid

- IGEAN heeft een overheidsopdracht georganiseerd met als doel een raamovereenkomst af te sluiten voor de operationele leasing van fietsen voor het personeel van de (lokale) besturen die voldoen aan de voorwaarden.

- Overeenkomstig het verslag van nazicht van de biedingen van 31 juli 2025 heeft Cyclis Bike Lease de economisch meest voordelige offerte ingediend rekening houdend met de beste prijs-kwaliteit verhouding. De raad van bestuur van IGEAN milieu & veiligheid heeft in zitting van 7 augustus 2025 de opdracht gegund aan Cyclis Bike Lease.
- De raamovereenkomst voorziet verschillende types van fietsen en omvat naast de huurprijs voor de fiets eveneens een onderhoudscontract, een pechbijstand en een verzekering tegen schade en diefstal. Het leasecontract geldt voor een periode van 36 of 48 maanden en steunt op de lokale fietshandelaars die maximaal kunnen ingezet worden.
- De looptijd van de raamovereenkomst zelf bedraagt 4 jaar en neemt een aanvang op 1 januari 2026.
- Het is aangewezen dat het bestuur gebruik maakt van de raamovereenkomst van IGEAN milieu & veiligheid om volgende redenen:
 - vanwege het grote volume dat IGEAN milieu & veiligheid in de markt zet, zijn de voorwaarden gunstiger,
 - het bestuur moet zelf geen gunningsprocedure voeren,
 - de raamovereenkomst van IGEAN voorziet een uitgebreide dienstverlening en een maximale ontzorging van de besturen.

Rechtspositieregeling lokale besturen

- Het nieuwe rechtspositiebesluit voor de Vlaamse lokale besturen van 20 januari 2023 is op 18 maart 2023 in werking getreden en geeft de lokale besturen meer vrijheid om een HR-beleid op maat te ontwikkelen. Lokale besturen kunnen voortaan hun eigen regels uitwerken over de werving en selectie, salarissen, toelagen en vergoedingen.
- Op basis hiervan kunnen lokale besturen eveneens inzetten op fietsmobiliteit, onder meer door het leasen van fietsen aan te bieden aan hun medewerkers.
- Het lokaal bestuur heeft van deze mogelijkheid gebruik gemaakt en de rechtspositieregeling aangepast.

Verdere timing

- Nadat het bestuur heeft laten weten beroep te zullen doen op IGEAN milieu & veiligheid die optreedt als aankoopcentrale voor de operationele leasing van fietsen, zal IGEAN deze beslissing aan Cyclis Bike Lease bezorgen, die als opdrachtnemer instaat voor de verdere uitvoering van de opdracht en het maken van concrete afspraken met het bestuur.

Financiële gevolgen

- De betalingen lopen rechtstreeks tussen Cyclis Bike Lease en het betrokken bestuur.

Voorafgaande documenten, besprekingen en beslissingen

- Beslissing van de raad van bestuur van IGEAN milieu & veiligheid van 23 april 2025 waarmee het bestek goedgekeurd wordt voor het sluiten van een raamovereenkomst voor de operationele leasing van fietsen volgens een openbare procedure.
- Publicatie van de opdracht op het e-Procurement op 6 mei 2025 in het kader van de openbare procedure.
- Opening van de biedingen op 4 juni 2025, waarna IGEAN een verslag van nazicht van de biedingen opgemaakt heeft.

- Beslissing van de raad van bestuur van IGEAN milieu & veiligheid van 25 juni 2025 waarmee het verslag van nazicht van de biedingen goedgekeurd wordt en de opdracht gegund wordt aan Cyclobility bv.
- Kennisgeving van de beslissing van de raad van bestuur aan alle inschrijvers met respect van de wachttermijn.
- Naar aanleiding van deze kennisgeving heeft IGEAN milieu & veiligheid een schrijven ontvangen vanwege de gekozen inschrijver, zijnde Cyclobility bv, waarin deze laatste IGEAN verzoekt om een materiële vergissing in diens offerte recht te zetten omdat zij de door IGEAN opgegeven catalogusprijzen voor de fietsen verkeerdelijk hebben gezien als prijzen inclusief btw daar waar het om prijzen exclusief btw ging. Door deze misvatting zijn de prijzen structureel lager ingevuld in de inventaris van Cyclobility bv.
- Uit het juridisch advies dat IGEAN hierover ingewonnen heeft, blijkt dat er geen sprake is van een rekenfout of een zuiver materiële fout in de zin van artikel 34, § 2 van het koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren. De fouten die Cyclobility bv bij de berekening van diens prijzen gemaakt heeft, leiden tot een substantieel onregelmatig offerte, welke de offerte op grond van artikel 76, § 3 van het koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren nietig verklaard moet worden en dus geweerd moet worden.
- IGEAN heeft op 31 juli 2025 een nieuw verslag van nazicht van de biedingen opgemaakt.
- Beslissing van de raad van bestuur van IGEAN milieu & veiligheid van 7 augustus 2025 waarmee de beslissing van de raad van bestuur van 25 juni 2025 ingetrokken wordt en het nieuwe verslag van nazicht van de biedingen van 31 juli 2025 goedgekeurd wordt en de opdracht gegund wordt aan Cyclis Bike Lease nv.
- Kennisgeving van de beslissing van de raad van bestuur aan alle inschrijvers met respect van de wachttermijn.
- Het schrijven van IGEAN milieu & veiligheid aan Cyclis Bike Lease voor het sluiten van de raamovereenkomst.
- De mail van 4 augustus 2025 aan de besturen met een overzicht van de voorwaarden en afspraken van de nieuwe samenwerking met Cyclis Bike Lease.
- De digitale infosessie van 11 september 2025 met IGEAN en Cyclis Bike Lease.
- De mail aan de besturen met alle relevante documenten om in te tekenen op de raamovereenkomst voor de operationele leasing van fietsen.

Argumentatie

- De gemeenteraad besliste op 26 september 2022 om beroep te doen op IGEAN milieu & veiligheid die optreedt als aankoopcentrale voor het leasen van fietsen voor het personeel van de bij IGEAN aangesloten besturen.
- Deze raamovereenkomst - waarbij de opdracht werd gegund aan de leasemaatschappij o2o - neemt een einde op 31 december 2025.
- IGEAN milieu & veiligheid heeft een nieuwe overheidsopdracht uitgeschreven met betrekking tot de fietsleasing waarin zijn fungeren als aankoopcentrale voor deelnemers

van IGEAN milieu en veiligheid en/of IGEAN dienstverlening. Ook personeelsleden van het stedelijk en gemeentelijk onderwijs kunnen beroep doen op deze raamovereenkomst.

- De opdracht werd door de raad van bestuur van IGEAN milieu & veiligheid gegund aan leasemaatschappij Cyclis Bike Leasing nv.
- Deze nieuwe opdracht heeft een looptijd van 4 jaar, met ingang van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2029.
- Er dient toegetreden te worden tot een nieuwe raamovereenkomst om de uitrol van de fietsleasing binnen de lokale besturen verder te zetten.
- Het verslag van nazicht van de biedingen van 31 juli 2025, de beslissing van de raad van bestuur van IGEAN milieu & veiligheid van 7 augustus 2025, de prijzen van Cyclis Bike lease en de PowerPointpresentatie van IGEAN milieu & veiligheid en Cyclis Bike lease werd aan de raadsleden bezorgd.
- Het college van burgemeester en schepenen nam op 15 september 2025 kennis van de gunning en het voorstel tot raamovereenkomst met doorverwijzing naar de gemeenteraad van huidige zitting.

BESLUIT

Met 24 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Lies Bernaerts, Veerle De Jonge, Clarisse De Rijdt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Artikel 1.-

Goedkeuring van de toetreding via een raamovereenkomst van IGEAN milieu & veiligheid voor de continuïteit van verdere toepassing van de fietsleasing waarbij IGEAN milieu & veiligheid optreedt als aankoopcentrale.

Art. 2.-

Een kopie van dit besluit wordt bezorgd aan hrm@kalmthout.be en aan info@igean.be (via HRM).

INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING

11. Goedkeuring van de oprichting van een gemeentelijk vrijwilligerskorps.

De voorzitter zegt dat de gemeente zich in juni aanmeldde voor de oprichting van een vrijwilligerskorps, op vraag van de Vlaamse Regering. Het gaat over een samenwerking met het Rode Kruis Vlaanderen. Inwoners vanaf 16 jaar zullen zich kunnen registreren via een tool van het Rode Kruis Vlaanderen om als lokale vrijwilliger te helpen bij nood- en/of crisissituaties. De ondersteuning gebeurt door Vlaanderen. Het doel is om de vrijwilligers snel te kunnen mobiliseren en de hulpverleners bij te staan bij logistieke, administratieve of sociale taken. Dit

gaat onder andere over voedselbedeling, het bemannen van een callcenter en langsgaan bij burgers. Zowel bij wateroverlast als een heidebrand kunnen vrijwilligers deze ondersteunende taken op zich nemen. In het verleden gebeurde dit ook al. Tijdens de coronacrisis maakten de vele vrijwilligers het verschil, zeker bij de organisatie van het vaccinatiecentrum. Op basis van deze ervaring wordt gekozen om verder te gaan met een team van vrijwilligers die paraat staan om te helpen. De regelgeving is helder. Het gaat over minstens 10 tot 80 vrijwilligers per gemeente. Inwoners die zich engageren krijgen een basisopleiding EHBO. Dit is een algemene doelstelling van het Rode Kruis Vlaanderen. Er is een jaarlijkse bijscholing voorzien, net als simulaties via oefeningen. De voorzitter acht dit ook nodig. Het engagement van de vrijwilligers kan ook aangewakkerd blijven op die manier. De vrijwilligers zijn ook verzekerd. Het korps wordt ingezet op vraag van de burgemeester of de noodplancoördinator. Dit is niet de taak van het Rode Kruis Vlaanderen. Een samenwerking met buurgemeenten is ook mogelijk. In Essen, Stabroek en Wuustwezel - de gemeenten waarmee wordt samengewerkt voor de noodplancoördinator - wordt ook werk gemaakt van een vrijwilligerskorps. Indien nodig kan er beroep gedaan worden op de vrijwilligers van deze buurgemeenten. Binnenkort zal de communicatie hierrond verschijnen. Kalmthout telt nu al 700 vrijwilligers, vooral binnen de OCMW-diensten. De vrijwilligerscoördinator werkte een vrijwilligersbeleid uit. Hun taak wordt steeds belangrijker. Vermoedelijk zullen een aantal van de huidige vrijwilligers zich ook melden voor het vrijwilligerskorps.

Vervolgens geeft de voorzitter het woord aan raadslid Koen Vanhees (Vlaams Belang).

Raadslid Vanhees (Vlaams Belang) zegt dat zijn partij al jarenlang voorstander is van de oprichting van een lokaal gemeentelijk vrijwilligerskorps om zo de bestaande hulpdiensten te ondersteunen bij noodsituaties. Parlementslicid Ortwin Depoortere diende in augustus 2022 hierover een voorstel van resolutie in de Kamer in. In de samenwerkingsovereenkomst 2025-2029 tussen de Vlaamse Regering en het Rode Kruis Vlaanderen werd gekozen om het Vlaams burgerlijk weerbaarheidsprogramma verder uit te werken via de vrijwilligerskorpsen. Enkele maanden geleden had hij de nodige info hierover opgezocht, met als doel om een voorstel te doen naar de gemeenteraad. Hij las dan half juni 2025 dat het college van burgemeester en schepenen besliste om een vrijwilligerskorps uit te bouwen. Uiteraard gaat hij hiermee akkoord. Hij haalt ook de positieve impact van de vrijwilligers aan tijdens de coronacrisis.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.
- Het Vlaams Defensieplan van de Vlaamse Regering van 4 april 2025.
- De conceptnota 'Vlaams burgerlijk weerbaarheidsprogramma - vrijwilligerskorpsen' van de Vlaamse Regering van 23 mei 2025.
- Het besluit van de Vlaamse Regering 18 juli 2025 tot de toekenning van een projectsubsidie aan Rode Kruis-Vlaanderen voor de ondersteuning van de gemeentelijke vrijwilligerskorpsen.

Feiten/historiek/context

- Het Vlaams Regeerakkoord pleit voor een passende omkadering van vrijwilligers in crisissituaties.
- In de mededeling van 4 april 2025 over het Vlaams Defensieplan pleit de Vlaamse regering voor een versterking van de burgerlijke weerbaarheid, samen met de lokale besturen. Er wordt een Vlaams burgerlijk weerbaarheidsprogramma aangekondigd waarvan de lokale overheden de coördinatie opnemen. In die context kunnen lokale besturen lokale vrijwilligerskorpsen oprichten die onmiddellijk ingeschakeld kunnen worden in het kader van noodhulpverlening en waar vrijwilligers bijdragen aan het uitvoeren van logistieke, operationele en medische taken in het geval van bijzondere nood.
- De conceptnota van de Vlaamse regering van 23 mei 2025 over het Vlaams burgerlijk weerbaarheidsprogramma ‘vrijwilligerskorpsen’ moedigt gemeenten aan om gemeentelijke vrijwilligerskorpsen op te richten om de weerbaarheid en paraatheid bij noodsituaties te versterken. Concreet werkt de Vlaamse regering in deze conceptnota het vrijwilligerskorpsenmodel uit met de intentie het uitbouwen van gemeentelijke vrijwilligerskorpsen te faciliteren, en structureel te voorzien in ondersteuning voor dit engagement door via lokale besturen in te zetten op vorming, coördinatie, samenhang en burgerzin. Het model ontlast lokale besturen maximaal in noodsituaties. De doelstelling van de vrijwilligerskorpsen is om de waardevolle vaardigheden, het engagement en de motivatie van Vlamingen op een gecoördineerde manier inzetbaar te maken. Gelet op hun decretale rol als ‘helper van de Vlaamse overheid’ en hun bestaande expertise hierin, wordt de coördinatie en begeleiding van de vrijwilligerskorpsen opgenomen door het Rode Kruis-Vlaanderen. Binnen het model van de vrijwilligerskorpsen ligt de beslissing over de oprichting van een vrijwilligerskorps bij de gemeente.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 18 juli 2025 kent een projectsubsidie toe aan het Rode Kruis-Vlaanderen van 1 september 2025 tot 31 augustus 2029 voor de ondersteuning van de gemeentelijke vrijwilligerskorpsen. Deze ondersteuning vertaalt zich naar het aanbieden van opleidingen voor vrijwilligers en het voorzien van een digitale crisistool voor rekrutering, verzekering, inzet en coördinatie van het gemeentelijk vrijwilligerskorps.

Argumentatie

- De gemeenteraad erkent het belang van lokale betrokkenheid, solidariteit en burgerzin bij de uitbouw van een veerkrachtige gemeenschap. De oprichting van een gemeentelijk vrijwilligerskorps is een waardevol instrument om de gemeentelijke noodplanning te versterken. Het vrijwilligerskorps kan immers hulp en ondersteuning bieden in geval van lokale crisis- en noodsituaties. De samenwerking met Rode Kruis-Vlaanderen, beschreven in het vrijwilligerskorpsenmodel, garandeert zowel juridische bescherming voor vrijwilligers, alsook efficiëntie en coördinatie van het korps via de digitale crisistool van het Rode Kruis.

- De gemeenteraad wil dus actief inzetten op de versterking van de lokale veerkracht bij lokale crisissituaties, het bevorderen van de solidariteit tussen inwoners en van de weerbaarheid van individuen. We willen vrijwilligerswerk ten dienste van de lokale gemeenschap faciliteren en we willen nieuwe vrijwilligers mobiliseren. Daarom wenst de gemeenteraad deel te nemen aan een georganiseerd kader voor vrijwilligers bij noodsituaties op basis van het vrijwilligerskorpsenmodel zoals uiteengezet in de conceptnota aan de Vlaamse regering van 23 mei 2025 over het Vlaams burgerlijk weerbaarheidsprogramma ‘vrijwilligerskorpsen’.

Financiële aspecten

- De gemeenteraad neemt kennis van de ondersteuning die door de Vlaamse regering via het Rode Kruis-Vlaanderen ter beschikking wordt gesteld van gemeentelijke vrijwilligerskorpsen. De Vlaamse financiering dekt de kosten voor de applicatie waarin vrijwilligers zich moeten registreren en noodvragen gesteld kunnen worden en voor de aangeduide coördinator van het Rode Kruis-Vlaanderen. Daarnaast dekt de Vlaamse financiering de kosten voor de EHBO-opleidingen en jaarlijkse bijscholingen en simulaties van/voor de vrijwilligers en dit tot en met de 80e vrijwilliger. Vanaf de 81e vrijwilliger worden deze kosten door het lokaal bestuur gedragen. Alle geregistreerde vrijwilligers zijn bij inzet tijdens noodsituaties via de applicatie gedekt door de verzekering van Rode Kruis- Vlaanderen, zowel de verzekering ‘lichamelijke ongevallen’ als de verzekering ‘burgerlijke aansprakelijkheid’.

BESLUIT

Met 24 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Lies Bernaerts, Veerle De Jonge, Clarisse De Rijdt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Artikel 1.-

Goedkeuring van de oprichting van een gemeentelijk vrijwilligerskorps.

Art. 2.-

Goedkeuring van de aansluiting van het gemeentelijk vrijwilligerskorps bij het vrijwilligerskorpsmodel zoals beschreven in de conceptnota aan de Vlaamse regering ‘Vlaams burgerlijk weerbaarheidsprogramma - vrijwilligerskorpsen’. Binnen dit model krijgt het gemeentelijk vrijwilligerskorps ondersteuning van het Rode Kruis-Vlaanderen voor:

- het opleiden van vrijwilligers;
- de coördinatie, registratie en verzekering van vrijwilligers via de digitale crisistool.

Art. 3.-

Goedkeuring van het afsluiten van de overeenkomst tot het oprichten van een Gemeentelijk Vrijwilligerskorps met het Rode Kruis-Vlaanderen met ingang van 29-09-2025 tot en met 01-09-2029.

Art. 4.-

Het vrijwilligerskorps zal minstens 10 leden en maximaal 80 leden omvatten.

Art. 5.-

Goedkeuring van het machtigen van de burgemeester en de noodplancoördinator om een hulpvraag in de digitale crisistool te lanceren.

Art. 6.-

De gemeenteraad engageert zich om via de communicatiekanalen van de gemeente de werving van vrijwilligers te ondersteunen.

12. Opdrachthoudende vereniging PIDPA – Goedkeuring van het overnemen van een pro-rata deel van de 277 A-aandelen naar aanleiding van de uittreding van de stad Antwerpen uit PIDPA.

De voorzitter zegt dat de gemeenteraad van Antwerpen besliste om niet langer deel uit te maken van de opdrachthoudende vereniging PIDPA voor de productie en de distributie van drinkbaar water. De A-aandelen zullen evenredig verdeeld worden. Voor Kalmthout gaat het over 4 bijkomende A-aandelen.

Vervolgens geeft hij het woord aan raadslid Ann Francken (N-VA).

Raadslid Francken (N-VA) vraagt wat de meerwaarde voor Kalmthout is voor deze 4 A-aandelen en er geen extra aandelen aan te willen kopen. Waar gaat dit inhoudelijk over?

De voorzitter zegt dat het een proportionele verdeling is naar aanleiding van de uitstap van de stad Antwerpen. Hij vermoedt dat elke andere gemeente ook enkel de proportionele te verdelen aandelen zal aankopen waardoor er geen aandelen over zijn om extra aan te kopen.

Schepen van financiën Maarten De Bock (cd&v) zegt dat het aankopen van de 4 A-aandelen statutair bepaald is.

Juridische gronden

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.
- De statuten van PIDPA.

Feiten/historiek/context

- De gemeente Kalmthout is deelnemer aan de opdrachthoudende vereniging PIDPA en bezit 493 A-aandelen.
- De stad Antwerpen bezit 227 A-aandelen en 692 B-aandelen in PIDPA.
- De gemeenteraad van Antwerpen besliste op 24 februari 2025 dat de stad niet wenst deel te nemen aan de verlenging van PIDPA en bijgevolg met ingang van 1 januari 2026 zal ophouden om deel uit te maken van PIDPA.
- De raad van bestuur van PIDPA ontving op 20 juni 2025 een brief van de voorzitter van de raad van bestuur over de keuze van de stad Antwerpen om niet langer deel te nemen aan de verlenging van PIDPA en de daarmee verband houdende opdracht van de door de stad aangehouden aandelen.
- Bijgevolg worden de 227 A-aandelen aan de gemeentelijke deelnemers aangeboden. Overeenkomstig de statuten van PIDPA vindt iedere opdracht plaats tegen een bedrag van €2,50. De gemeente kan intekenen op een pro-rata deel van deze 227 A-aandelen, waardoor de gemeente haar positie als deelnemer van PIDPA kan versterken.

Argumentatie

- Het aantal A-aandelen dat de gemeente kan overnemen is statutair bepaald en gebaseerd op het officiële bevolkingscijfer van de gemeente op 31 december 2014, zijnde 18 188 inwoners. Voor Kalmthout resulteert dit in 4 over te nemen A-aandelen. De gemeente kan eventueel intekenen op een hoger aantal A-aandelen indien één of meerdere deelnemers het recht op het overnemen van de A-aandelen niet zou uitoefenen.
- De statuten van PIDPA bepalen dat de gemeentelijke deelnemers binnen een termijn van 60 werkdagen dienen aan te geven of zij ingaan op het aanbod om het hen toekomende deel van de aangeboden A-aandelen niet zouden uitoefenen.
- PIDPA zal op het einde van de termijn van 60 werkdagen een definitief verdelingsplan opstellen. De gemeente zal daarna een nieuw schrijven ontvangen met de concrete details die nodig zijn om de overname van de A-aandelen te voltooien.

BESLUIT

Met 6 onthoudingen vanwege Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans en Koen Vanhees.

Met 18 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Lies Bernaerts, Veerle De Jonge, Clarisse De Rijdt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Artikel 1.-

Goedkeuring van het overnemen van een pro-rata deel van de 277 A-aandelen ingevolge van de uittreding van de stad Antwerpen uit PIDPA.

Art. 2.-

De gemeente neemt 4 A-aandelen van de stad Antwerpen over aan € 2,50 per aandeel en is geen kandidaat om bijkomend A- aandelen over te nemen indien deze beschikbaar zouden zijn.

Art. 3.-

Een kopie van deze beslissing wordt uiterlijk op 30 september 2025 aan PIDPA bezorgd via directiesecretariaat@pidpa.be

13. Opdrachthoudende vereniging Fluvius Kempen – Goedkeuring van de agenda, goedkeuring van de statutenwijzigingen en vaststelling van het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger voor de buitengewone algemene vergadering van 11 december 2025.

Juridische gronden

- Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.
- Artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke Algemene Vergadering.
- De statuten van de opdrachthoudende vereniging Fluvius.

Feiten/historiek/context

- De gemeente is aangesloten bij de opdrachthoudende vereniging Fluvius.
- De agenda met documentatiestukken werd opgesteld door de Raad van Bestuur op 5 september 2025.
- De gemeente werd per aangetekend schrijven van 8 september 2025 opgeroepen om deel te nemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius Kempen die op 11 december 2025 plaats heeft in de Eyck, Houtum 39 te 2460 Kasterlee.
- Een dossier met documentatiestukken werd tevens op 8 september 2025 op digitale wijze ter beschikking gesteld aan de gemeente.
- Het door de Raad van Bestuur opgesteld ontwerp van statutenwijzigingen wordt onderverdeeld in 4 luiken, met name (1) wijziging over de winstverdeling en kostenlasten met betrekking tot de activiteit warmte, (2) wijzigingen ten gevolge van gewijzigde regelgeving, (3) verduidelijkingen en tekstverfijningen, (4) schrapping van bepalingen die niet langer van toepassing zijn.
- Het niet-bindend advies van de Vlaamse regering van 23 juli 2025 maakt deel uit van het dossier 'statutenwijzigingen'.
- Er wordt voorgesteld om de voorliggende statutenwijzigingen in werking te laten treden met ingang van 1 januari 2026.
- De Raad van Bestuur van Fluvius Kempen heeft op 5 september 2025 de bijzondere verslagen opgesteld overeenkomstig de artikelen 6:86 (wijziging voorwerp) en 6:87 (wijziging aandelensoorten) van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

- De gemeenteraad heeft op 24 februari 2025 raadslid Lies Bernaerts (cd&v) aangeduid als vertegenwoordiger en raadslid Jeroen Luyckx (N-VA) als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van Fluvius Kempen en dit voor de volledige legislatuur 2025 – 2030.
- Het college van burgemeester en schepenen nam op 15 september 2025 kennis van de uitnodiging van de Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius Kempen.

BESLUIT

Met 24 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Lies Bernaerts, Veerle De Jonge, Clarisse De Rijdt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Artikel 1.-

Goedkeuring van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van Fluvius Kempen op 11 december 2025 als volgt:

1. Statutenwijzigingen:
 - a. Kennisname van het bijzonder verslag van de Raad van Bestuur opgesteld overeenkomstig artikel 6:86 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (WVV);
 - b. Kennisname van het bijzonder verslag van de Raad van Bestuur opgesteld overeenkomstig artikel 6:87 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (WVV);
 - c. Kennisname van het voorafgaand niet-bindend advies van de Vlaamse Regering van 23 juli 2025
 - d. Goedkeuring van het voorstel van statutenwijzigingen (inclusief de wijziging van het voorwerp);
 - e. Vaststelling van de opschortende voorwaarden met betrekking tot de statutenwijzigingen;
 - f. Verlenen van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot sub-delegatie om de al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden met betrekking tot het agendapunt 1 vast te stellen;
 - g. Verlenen van een machtiging aan de secretaris van de raad van bestuur met mogelijkheid van sub-delegatie om de statuten inclusief de bijlagen te coördineren;
2. Verlenen van machtiging aan de secretaris van de raad van bestuur met de mogelijkheid tot sub-delegatie voor de opmaak en het finaliseren van de nodige documenten en voor de afhandeling van de formaliteiten met betrekking tot het agendapunt 1 en om de beslissingen genomen in het agendapunt 1 en desgevallend 5, 6 en 7 bij authentieke akte te doen vaststellen;

3. Bespreking in het kader van het artikel 432 van het decreet over het lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2026 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2026;
4. Vaststelling van de uitkeringen overeenkomstig het artikel 6:114 e.v. WVV;
5. Desgevallend de aanvaarding toetreding/uitbreiding aansluiting gemeenten voor (neven)activiteiten;
6. Statutaire benoemingen;
7. Statutaire mededelingen.

Art. 2.-

Goedkeuring van de voorgestelde statutenwijzigingen van Fluvius Kempen.

Art. 3.-

De opdrachthoudende vereniging Fluvius Kempen wordt verzocht om de nodige bestuurlijke en vennootschapsrechtelijke acties te ondernemen om uitvoering te kunnen geven aan bovenstaande beslissingen van deze gemeenteraad.

Art. 4.-

Raadslid Lies Bernaerts (cd&v), de vertegenwoordiger namens de gemeente die zal deelnemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Kempen op 11 december 2025 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), wordt opgedragen om haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen door de gemeenteraad in huidige zitting inzake voormelde artikelen van onderhavige beslissing.

Art. 5.-

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Fluvius Kempen, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het emailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be

AANGEVRAAGDE AGENDAPUNTEN

14. Op vraag van N-VA – De organisatie van EHBP (Eerste Hulp Bij Psychische Problemen) door het gemeentebestuur.

De voorzitter geeft het woord aan raadslid Ann Francken (N-VA).

Raadslid Francken (N-VA) zegt dat de gemeente en het Huis van het Kind zich al actief inzetten voor een veiligere samenleving met workshops rond AED en levensreddende EHBO, zowel voor volwassenen als kinderen. Daarnaast is er een aanbod in functie van de 10-daagse van de Geestelijke Gezondheid. Kalmthout werkte een uitgebreid aanbod uit, waarvoor dank. Vanuit N-VA wordt voorgesteld om dit waardevolle aanbod uit te breiden met een opleiding EHBP – Eerste

Hulp bij Psychische Problemen. In deze opleiding leert men hoe men psychische problemen bij jongeren en volwassenen kan herkennen, hoe men op een warme en doeltreffende manier kan ondersteunen en hoe men iemand kan begeleiden naar professionele hulp indien nodig. Ook zelfzorg komt uitgebreid aan bod. Het Rode Kruis biedt deze basisopleiding van 12 uren (4 sessies x 3 uur) aan. 1 op 3 Vlamingen krijgt vroeg of laat te maken met een geestelijk gezondheidsprobleem volgens de gezondheidsenquête van Sciensano en 22% van de Vlamingen kampt met een psychische stoornis volgens het Zorgnet-Icuro. Dit zijn respectievelijk ruim 6 500 en 4 300 Kalmthoutenaren. Toch heerst er nog steeds veel onwetendheid, onzekerheid en stigma rond mentale gezondheid. Veel mensen weten niet hoe ze moeten of kunnen reageren als iemand in hun omgeving psychische klachten vertoont. Net zoals EHBO levens kan redden bij fysieke noodsituaties, kan EHBP het verschil maken in het vroegtijdig herkennen van signalen, het bieden van steun en het stimuleren van professionele hulp. Door de organisatie in handen van het gemeentebestuur te nemen, draagt ze rechtstreeks bij aan een brede toegankelijkheid en het bespreekbaar maken van psychische gezondheid. N-VA stelt voor om het voorstel om de organisatie van een jaarlijkse opleiding EHBP in de verschillende wijken van Kalmthout goed te keuren.

De voorzitter zegt dat schepen van welzijn Maarten De Bock (cd&v) een overzicht zal geven van wat de gemeente nu al doet op dit vlak. Dit is meer dan de doorsnee gemeente in Vlaanderen doet. Hij vindt dit een voorstel om uit te werken door de Eerstelijnszone, omdat er dan gemeente overschrijdend kan gewerkt worden.

Schepen Maarten De Bock (cd&v) zegt dat er nu al rond heel wat initiatieven wordt gewerkt, vaak in de vorm van partnerschappen. Zo is er het Kruispunt dat werkt rond geestelijke gezondheid voor jongvolwassenen. Hiervoor wordt samengewerkt met de gemeenten Kapellen, Wuustwezel en Brasschaat. Verder is er het ontmoetingshuis Kompas. Dit is een inloophuis dat georganiseerd wordt door Bethanië. Tot voor kort waren zij gehuisvest op het Kerkeneind, nu zitten zij op de Achterbroeksteenweg in de voormalige keukenwinkel Stevens. Zij werken nauw samen met De Stek, gehuisvest in de Gommarus Van Geelstraat. Er is ook het JAC Noorderkempem. Dit is een aanbod vanuit het CAW voor jongeren tussen 12 en 25 jaar, gratis en eventueel anoniem. Jongeren kunnen er met vragen terecht via mail, chat en dergelijke. Er is ook OverKop Voor- en Noorderkempem voor jongeren tot 25 jaar en bevindt zich in JH Govio. Daarnaast is Tejo gehuisvest die kortdurende begeleiding bieden aan jongeren tussen 10 en 20 jaar door professionele therapeuten. Ook dit is een gratis aanbod. Verder is er 1Gezin 1Plan in het Huis van Het Kind waar gezinssituaties de gepaste ondersteuning kunnen krijgen. Dit zijn groepen van maximum 8 mama's die tijdens een aantal sessies problemen van het prille moederschap bespreken. Ook wordt in de Warme Noorderkempem van de Eerstelijnszone actief ingezet op o.a. verslavingspreventie en mentaal welzijn. Zij steunen ook actief de 10-daagse van de Geestelijke Gezondheid. Dit is best een uitgebreid aanbod in de gemeente.

De voorzitter stelt voor om dit voorstel voor te leggen aan de Eerstelijnszone en polst hiervoor bij raadslid Cindy De Roeve (cd&v) en tevens voorzitter van Eerstelijnszone Noorderkempem.

Raadslid De Roeve (cd&v) zegt dit idee te zullen meenemen. De eerstelijnszone is een goede partner om een initiatief als dit te onderzoeken en neemt hierin een centrale rol. Het voordeel van de eerstelijnszone is dat er een netwerk is van eerstelijnszorgverstrekkers, mastschappelijk werkers, vrijwilligersorganisaties, patiëntenorganisaties en de lokale besturen. Dit is een niveau om de noden af te tasten van dichtbij en op noden van de burgers en zorgt ervoor dat het gecreëerde aanbod niet stopt aan de gemeentegrenzen, maar dat iedereen er gebruik van kan maken. Het laat ook ruimte voor lokale initiatieven, wat ook belangrijk is. Bij buurtgerichte projecten zijn de medewerkers vaak het eerste aanspreekpunt en staan dicht bij de leefwereld van mensen wat wel eens kan verschillen in pakweg Brasschaat en Essen. Vanuit de Eerstelijnszone kan er ondersteuning geboden worden, de zaken worden zichtbaar gemaakt en partners uit de hele regio kunnen samenwerken waardoor er geen overlap in het aanbod is en de middelen efficiënt ingezet kunnen worden. Dit zijn belangrijke pijlers waarom Eerstelijnszone Noorderkempen een belangrijke partner is om dit op te volgen. Sensibiliseren is zeer moeilijk en het aanbod bekend maken is nog moeilijker. Er zijn heel wat initiatieven waarvan inwoners amper het bestaan van weten. Het platform Het Helpt – Noorderkempen werd daarom opgericht. Op deze nieuwe website is een onderscheid gemaakt naar jongeren en ouderen dat toelaat om op een snelle manier de juiste hulpverlening te vinden bij psychische kwetsbare situaties, zowel voor mantelzorger, persoon uit de naaste omgeving, of als persoon zelf met een psychisch probleem. Ze roept alle aanwezigen op om deze website te raadplegen en bekend te maken. Verder voegt ze eraan toe dat de Eerstelijnszone vanuit analyses en beschikbare data een zo goed mogelijk aanbod ontwikkelt. Naar aanleiding hiervan werd Het Helpt – Noorderkempen naar voor geschoven.

Raadslid Monique Aerts (Groen-Vooruit-Kalmthout) haalt de goede nieuwsbrief van Eerstelijnszone Noorderkempen aan. Als men zich hierop abonneert, blijft men op de hoogte.

De voorzitter concludeert dat het aangewezen is om de vraag van N-VA toe te vertrouwen aan de werking van Eerstelijnszone Noorderkempen.

Raadslid Francken (N-VA) hoopt dat de drempel toch niet te hoog zal zijn voor de burger bij gemeentelijke initiatieven. Ze informeert ook naar de timing van het voorleggen van het EHBP-initiatief.

De voorzitter is van mening dat er al heel wat initiatieven zijn waar de burger zich wellicht niet afvraagt of het over een gemeentelijk initiatief gaat.

Raadslid De Roeve (cd&v) zegt dat de focus nu ligt op de focus van de 10-daagse van de Geestelijke Gezondheid. Heel wat acties lopen nu maar het hele jaar door wordt de geestelijke kwetsbaarheid ondersteund. Daarvoor wordt ook naar het cluster van partners gekeken om voor de bekendmaking van de initiatieven te zorgen. Tijdens de 10-daagse wordt alvast de aandacht gevestigd om via Te Gek!? een gratis opleiding EHBP te volgen. Deze opleiding is trouwens permanent beschikbaar. De bekendmaking hiervoor bij de burger is de grote uitdaging.

15. Op vraag van N-VA - Kalmthoutse schoolagent.

De voorzitter geeft het woord aan raadslid Ann Francken (N-VA).

Raadslid Francken (N-VA) zegt dat de gemeente met het Erasmusatheneum, het Instituut Heilig Hart en Gitok 3 secundaire scholen telt. Daarnaast zijn er nog 10 Kalmthoutse basisscholen wat maakt dat er een kleine 4 000 leerlingen in de gemeente schoollopen. N-VA stelt voor om over te gaan tot de aanstelling van een schoolagent, wiens werkterrein zich effectief bevindt in de Kalmthoutse scholen. Het doel is het verhogen van de verkeers- en sociale veiligheid rond en in scholen. Deze schoolagent is een brugfiguur met een preventieve, signalerende en verbindende rol. Een vaste, benaderbare politieagent in de scholen heeft heel wat voordelen:

- Het verkleinen van de kloof tussen jongeren en politie;
- Hulpverlener en vertrouwenspersoon;
- Jongeren durven sneller problemen of signalen van onveiligheid melden als ‘de politie’ een gezicht krijgt;
- Vroegtijdig signaleren van pesten, grensoverschrijdend gedrag, radicalisering of druggebruik (meer preventie op het moment dat het nog kan);
- Versterking van de zorgstructuur rond leerlingen door een rechtstreekse samenwerking met CLB en scholen;
- Aanspreekpunt voor scholen en leerkrachten zodat er een korte lijn is voor de school om bepaalde tendensen of indicaties die zij opvangen te melden.

Daarnaast kan deze ook ingezet worden voor:

- Educatieve lessen over verkeersveiligheid, online veiligheid, wetgeving rond alcohol/drugs, sociale media, sexting, zelfverdediging, ...;
- Signaaltraining voor leerkrachten.

Door de schoolagent kan men effectief spreken van een zichtbare en aanspreekbare nabijheidspolitie die preventief en repressief kan optreden. N-VA stelt voor om over te gaan tot de aanstelling van een schoolagent voor de Kalmthoutse scholen goed te keuren.

De voorzitter zegt dat de gemeenteraad juridisch niet bevoegd is om te reguleren in een meergemeentepolitiezone. De politieraad en -college zijn hiervoor bevoegd. In een ééngemeentepolitiezone heeft de gemeenteraad wel deze bevoegdheid. Het is wel zo dat momenteel elke politiezone een aanspreekpunt voor de scholen heeft. Dit is ook zo bij PZ Grens waar dit binnen de researchedienst wordt georganiseerd. Misdrijven en opvoedingssituaties worden door gespecialiseerde personeelsleden opgevolgd. Enerzijds zijn dit speurders maar ook maatschappelijk werkers. Voor alle verkeer gerelateerde zaken is de dienst verkeer het aanspreekpunt. Het gaat vaak over verkeersveiligheid van fietsers en bromfietzers. Er worden dan verkeer ondersteunende lessen gegeven. Verder wordt er gesensibiliseerd rond drugs, geweld, diefstallen, de aanpak over spijbelen, eventuele overlast en op welke manier de school best contact opneemt met de juiste politiedienst. Op die manier kan er snel ingegrepen worden om erger te vermijden. Deze samenwerking loopt sinds 2006. Momenteel zijn er geen grote problemen gekend en is de onderwijssector tevreden over de manier van werken. De politiezone

biedt dus wel een antwoord op de gestelde maatschappelijke problematiek ondanks de juridische beperkingen. De rol en de capaciteit van de politie hierin is uiteraard niet eindeloos. Verder is er ook het opvoedkundig kader dat zich vooral thuis afspeelt. De politie heeft eerder een ondergeschikte en adviserende rol hierin. Het voorstel van N-VA is volgens de korpschef onhaalbaar omwille van de personeelscapaciteit en het steeds toenemende takenpakket binnen de politiezone. De contacten met de jongeren behoren tot het takenpakket van het wijkteam. Zij maken een afweging op basis van analyses om al dan niet actie te voeren. Soms is dit school gerelateerd, soms niet. Ook beschikt niet elke politiemedewerker over voldoende ervaring, vandaar wordt er geopteerd om dit overkoepelend en in teamverband te doen.

Schepen van onderwijs Jef Van den Bergh (cd&v) zegt dat hij bij de Kalmthoutse schooldirecties informeerde en nergens het signaal opving dat er nood is aan een schoolagent. Op zich is het wel een denkpiste, maar omdat de directies aangeven te weten bij welke aanspreekpunten ze moeten zijn bij de politie is er geen acute noodzaak.

Raadslid Francken (N-VA) zegt dat de schooldirecties tevreden zijn over de samenwerking tussen hen en de politie. Een schoolagent is een brugfiguur voor de jongeren. In Brasschaat – waar er een schoolagent is - krijgt deze wekelijks meldingen door jongeren over sexting. Ze vindt dit niet te onderschatten.

Schepen Van den Bergh (cd&v) zegt dat alle scholen ook vertrouwenspersonen hebben waarbij de leerlingen terecht kunnen. Scholen kijken ook naar het zorgcontinuüm waar ze mee werken voor de leerlingen. Er worden dan een aantal stappen doorlopen voordat men naar de politie gaat. Zou deze drempel verlaagd kunnen worden? Hier valt misschien over na te denken, maar dit zal dan door de politieraad moeten gebeuren. Nu vinden de scholen dat het systeem goed functioneert. Mochten er zich problemen voordoen waarbij de hulp van de politie nodig is dan gebeurt dit.

Raadslid Hans De Schepper (Groen-Vooruit-Kalmthout) zegt dat scholen ook decretaal verplicht zijn om onrustwekkende zaken te melden aan het CLB. Zij nemen dan op hun beurt contact op met de bevoegde instantie. Een school kan zelden rechtstreeks de politie contacteren tenzij er een misdrijf gebeurt. In de praktijk gebeurt beiden om druk uit te oefenen, maar het CLB mag nooit worden overgeslagen.

Raadslid Francken (N-VA) is ervan overtuigd dat een schoolagent heel wat informatie bij zich krijgt.

Schepen Van den Bergh (cd&v) zegt voorstander te zijn van drempelverlagend te werken maar om een schoolagent op de speelplaats te zetten, daar heeft hij zijn bedenkingen bij.

De voorzitter concludeert dat hij kan voorstellen aan het politiecollege om contact op te nemen met Brasschaat en dat er kan gekeken worden om de brugfunctie nog verder uit te werken maar zonder de intentie om een schoolagent aan te stellen.

MONDELINGE VRAGEN

1. Namens Groen-Vooruit-Kalmthout – Laptops.

Raadslid Inga Verhaert (Groen-Vooruit-Kalmthout) zegt te verschillen in mening met het bestuur over de kostprijs van een laptop bij Gitok.

De Vlaamse regering bepaalde onlangs zogenaamde referentieprijzen voor schoolmateriaal in het secundair onderwijs. Maximaal € 575 voor een laptop waarvan € 100 onderhoudskosten. Een Chromebook van Google mag maximaal € 275 kosten en een iPad € 475. Telkens inclusief de onderhoudskosten. Wie wil, moet ook een opgeknapte laptop kunnen kopen van maximaal € 250 als budgetvriendelijk alternatief. De tarieven die Gitok voor laptops laat aanrekenen, zijn flink hoger. Groen-Vooruit-Kalmthout wil bijgevolg weten wat Gitok zal doen om tegemoet te komen aan de nieuwe regelgeving, zowel voor de eerste als de hogere graden.

Schepen van onderwijs Jef Van den Bergh (cd&v) zegt dat de laptops die nu nodig zijn bij Gitok bovenbouw inderdaad duurder zijn dan de referentieprijzen. Een kanttekening hierbij is wel dat bij de referentieprijzen rekening wordt gehouden met basis Windows-laptops. In het document van de Vlaamse Regering staat vermeld dat een school kan opteren voor een duurdere laptop mits verantwoording. Verder zegt hij dat de meegegeven richtlijnen spreken van een periode van een jaar om het Digiplan uit te werken. Tegen 1 september 2026 zou het Digiplan in werking moeten zijn en zou er gebruik gemaakt kunnen worden van een refurbished toestel. Het is nu wachten op het uitgewerkte Digiplan.

Raadslid Verhaert (Groen-Vooruit-Kalmthout) vraagt of dit dan op de gemeenteraad kan besproken worden. Tijdens de gemeenteraad van 23 juni 2025 werd besproken dat het statuut van de bestuurscommissie nog verhelderd zou worden. Ze vindt dat dit een onderwerp is dat allen aanbelangt - mogelijks ook de gemeentelijke begroting - mocht Gitok ervoor kiezen om een bepaald aantal laptops aan te kopen om ter beschikking te stellen van de leerlingen. Ze vindt dat dit debat in de gemeenteraad gevoerd moet worden. Ze weet dat laptops met zwaardere programma's meer kosten maar ze weet dat niet alle opleiding deze programma's nodig hebben. Een differentiatie kan hierbij helpen. Ook vindt ze dat er aandacht moet geschonken worden aan het afbouwen van leerboeken. Leerlingen dragen dagelijks een zware rugzak omdat de laptops, maar ook de leerboeken verplicht zijn. Verder zegt ze nog dat de Gezinsbond net meldde dat 1 op de 7 gezinnen moeite heeft om in september de kosten te dekken.

De voorzitter vat samen dat dit onderwerp nog vervolgd wordt.

2. Namens N-VA- Overheidsopdrachten en lokale handelaars.

Raadslid Ann Francken (N-VA) zegt dat onlangs op de website van de gemeente de oproep ‘*word jij onze lokale sidekick*’ werd gelanceerd waarbij lokale handelaars worden aangemoedigd om in te tekenen op overheidsopdrachten. Ze vindt dit een goed initiatief maar is van mening dat lokale handelaars hierin proactief begeleid moeten worden. Vaak zijn overheidsopdrachten complex en bureaucratisch. Om te vermijden dat de oproep geen stille dood sterft, stelt ze voor om dit laagdrempelig te maken door infosessies over de verschillende procedures, begeleidingstrajecten voor lokale ondernemers die voor het eerst willen intekenen op een overheidsopdracht en een demoworkshop over het gebruik van het digitale platform te organiseren.

De voorzitter zegt dat dit geen variapunt voor de gemeenteraad is maar wel een agendapunt. Hij zegt dat er momenteel 5 inschrijvingen van ondernemers zijn. Dit initiatief kwam er op vraag van DURF Kalmthout. Johan Cassimon, gewezen raadslid namens DURF Kalmthout stelde toen dat minder dan 10% van alle overheidsopdrachten werd gegund aan Kalmthoutse ondernemers. Dit klopte niet, het was meer dan 30%. In de vorige legislatuur werd meer dan € 8 000 000 gegund aan overheidsopdrachten bij lokale ondernemers. DURF Kalmthout had de opdrachten lager dan € 30 000 niet meegeteld. Het is net in de categorie lager dan € 30 000 dat Kalmthoutse ondernemers vaak intekenen. Er werd toen ook gesteld om hen proactief te contacteren en te brieven over waarom men de opdracht niet haalde maar dit is in de praktijk onhaalbaar qua werklast. Het engagement werd wel aangegaan in de vorm van een digitaal register naar het voorbeeld van het lokaal bestuur Brasschaat. Er zullen geen infosessies gegeven worden over de werking omdat dit uitgebreid beschreven staat op de website. De vijftal geregistreerde bedrijven zullen gecontacteerd worden op het moment dat er een opdracht wordt uitgeschreven die betrekking heeft op hun specifieke categorie. Verder staat er wel een ondernemersavond op de planning in samenwerking met Visit. De oproep op de website kan hier dan toegelicht worden.

Raadslid Francken (N-VA) vindt het een gemiste kans. Ze keek inderdaad op de gemeentelijke website en kwam uiteindelijk op de website van Vlaanderen terecht waar alle procedures uitgelegd worden.

De voorzitter zegt dat dit voorstel al besproken werd. Er werd toen beslist om niet in te gaan op het voorstel van DURF Kalmthout. Nu vraagt N-VA om de beslissing van de gemeenteraad te veranderen via een variavraag en geen aangevraagd agendapunt. De voorzitter vraagt om de huidige manier van werken een kans te geven. Vaak zullen Kalmthoutse ondernemers op deze manier inschrijven op een opdracht lager dan € 30 000.

3. Namens Vlaams Belang – Water-link.

Raadslid Koen Vanhees (Vlaams Belang) haalt de vergadering van 30 juni 2025 aan waarbij een evaluatie over de periode 2019-2024 gebeurde. De digitalisering van de watermeters werd besproken. In drie jaar tijd werden de meters in het hele gebied waar Water-link drinkwater levert

vervangen. Dit zorgt ervoor dat het opsporen van waterlekken, de terugstroomdetectie en de vorst- en bevroeringsmonitoring beter kan opgevolgd worden. Verder werd de fusie van PIDPA met Water-link besproken. Het was de bedoeling om een gezamenlijk labo op te richten maar dit is volledig stopgezet. Een fusie is op het laatste moment afgesprongen en staat nu on hold. Het Intelligent Controle Center in Rumst werd in gebruik genomen. Verder werd het project Waterkracht toegelicht. Dit is een samenwerking tussen Water-link, Aquafin, EKOPAK en EPIC02. Hierbij is het de bedoeling om circulair afvalwater van 600 000 inwoners dat resulteert in 20 miljard liter per jaar te recyclen en op te waarderen na industriewater voor de Antwerpse haven. EKOPAK is de laatste tijd regelmatig in het nieuws geweest met negatieve financiële vooruitzichten. Raadslid Vanhees (Vlaams Belang) stelde de vraag in hoeverre er garanties zijn ingebouwd in de samenwerking om eventuele financiële gevolgen te voorkomen. Er werd hem bevestigd dat er voldoende garanties zijn ingebouwd.

GOEDKEURING VAN HET VERSLAG

16. Goedkeuring van het verslag van de vergadering van 23 juni 2025.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het verslag van de vergadering van 23 juni 2025 goed te keuren.

Raadslid Koen Vanhees (Vlaams Belang) haalt 2 punten aan: de nesten van de Aziatische hoornaars en de vraag rond het verdwijnen van de boom aan het gemeentehuis aan. Er zouden hem antwoorden bezorgd worden op zijn vragen maar tot op heden ontving hij nog geen antwoorden.

De voorzitter vindt dit terechte kritiek van raadslid Vanhees (Vlaams belang) en zal aandringen op snellere antwoorden vanuit de diensten.

BESLUIT

Met 24 ja-stemmen van Monique Aerts, Hans De Schepper, Inga Verhaert, Stephanie Devos, Jeroen Luyckx, Ann Francken, Michaela Bruyninckx, Jan Bosmans, Koen Vanhees, Everd Selleslags, Rune Suykerbuyk, Kris Francken, Lies Bernaerts, Veerle De Jonge, Clarisse De Rijdt, Cindy De Roeve, Wies Peeters, Jorgo Van Ginneken, Lander Van Gestel, Silke Lathouwers, Jef Van den Bergh, Jan Oerlemans, Maarten De Bock en Lukas Jacobs.

Enig artikel.-

Goedkeuring van het verslag van de vergadering van 23 juni 2025 van de gemeenteraad.

De voorzitter sluit vervolgens de vergadering om 21u24.

De algemeen directeur
Vincent Gabriels

De voorzitter
Lukas Jacobs