Raadsbesluit

Nummer: 17

De raad van de gemeente Lelystad,

op voorstel van het college van de gemeente Lelystad d.d. 12 januari 2021;

B E S L U I T:

1. Op korte termijn overleg te plegen met Levago, erop gericht om op hun locatie(s) op het Werkeiland te komen tot realisering van laagbouw, qua maat, schaal en uitstraling passend bij de bestaande bebouwing met maximaal twee bouwlagen, met kap;
2. indien dit gelet op de juridische situatie leidt tot schade voor Levago, daarvoor nadere oplossingen te verkennen, zoals:
    a. realisatie van aanvullende woningbouw elders in de stad (b.v. elders langs de kust, Warande, Stadscentrum), of
    b. omzetten naar (een) volledige nieuwe grondpositie(s) voor woningbouwontwikkeling elders in de stad (b.v. elders langs de kust, Warande, Stadscentrum);
3. onafhankelijke externe expertise in te zetten als gereedschap in het onderhandelingsproces;
4. de resultaten van dit overleg, voorzien van een nader voorstel, voor te leggen aan de raad;
5. indien wordt voorgesteld tot herontwikkeling van het plan op de huidige locatie, tegelijkertijd nadere voorstellen te doen over de wijze van betrokkenheid van bewoners c.a. ;
6. het realisatieproces van het huidige plan/plangebied, met inbegrip van de afwikkeling van verzoek(en) tot wijziging van en/of bezwaren tegen het bestemmingsplan, met inbegrip van bijlagen 7.a Concept Brief besluit Raad bewoner en 7.b Concept Brief Raad Eilandraad Werkeiland, te parkeren totdat de raad over de bevindingen en het nadere voorstel van het college heeft besloten.

Lelystad, 9 maart 2021

De raad van de gemeente Lelystad,

de griffier,