Erratum

Raadsvergadering: 11-7-2024
Raadsvoorstel: Woningbouwkader gemeente Medemblik 2024 en Verordening Verevening Betaalbare Woningbouw gemeente Medemblik 2024 DOC-24-842143

Woningbouwkader Gemeente Medemblik 2024, Pagina 5, Kader 3, onder bullet “Plannen 11-49 woningen”:

Huidige tekst:	Compensatie voor het verplichte aantal sociale huurwoningen is mogelijk indien: 1. de corporaties die in de woningmarktregio Noord-Holland Noord actief zijn geen hebben interesse om de sociale huurwoningen in het plan te bouwen en deze woningen voor marktconforme bouw- en bijkomende kosten en grondkosten conform de gemeentelijke grondprijzenbrief zijn aangeboden, of:
Wordt gewijzigd in:	Compensatie voor het verplichte aantal sociale huurwoningen is mogelijk indien de initiatiefnemer schriftelijk bewijs kan overleggen van minimaal twee woningcorporaties uit de Woningmarktregio Noord-Holland Noord dat deze het verplichte aantal sociale huurwoningen niet kunnen bouwen, dan wel exploiteren. De initiatiefnemer moet deze voor grondkosten conform de gemeentelijke grondprijzenbrief en marktconforme bouw- en bijkomende kosten aan hen hebben aangeboden. In dat geval is het toegestaan om: