



Leidschendam-
Voorburg



Inloop-informatiemarkt
zaterdag 12 april 2025

Wat u vindt van het
Voorkeursscenario De Julianabaan



Informatielab

powered by De Plekkenmakers



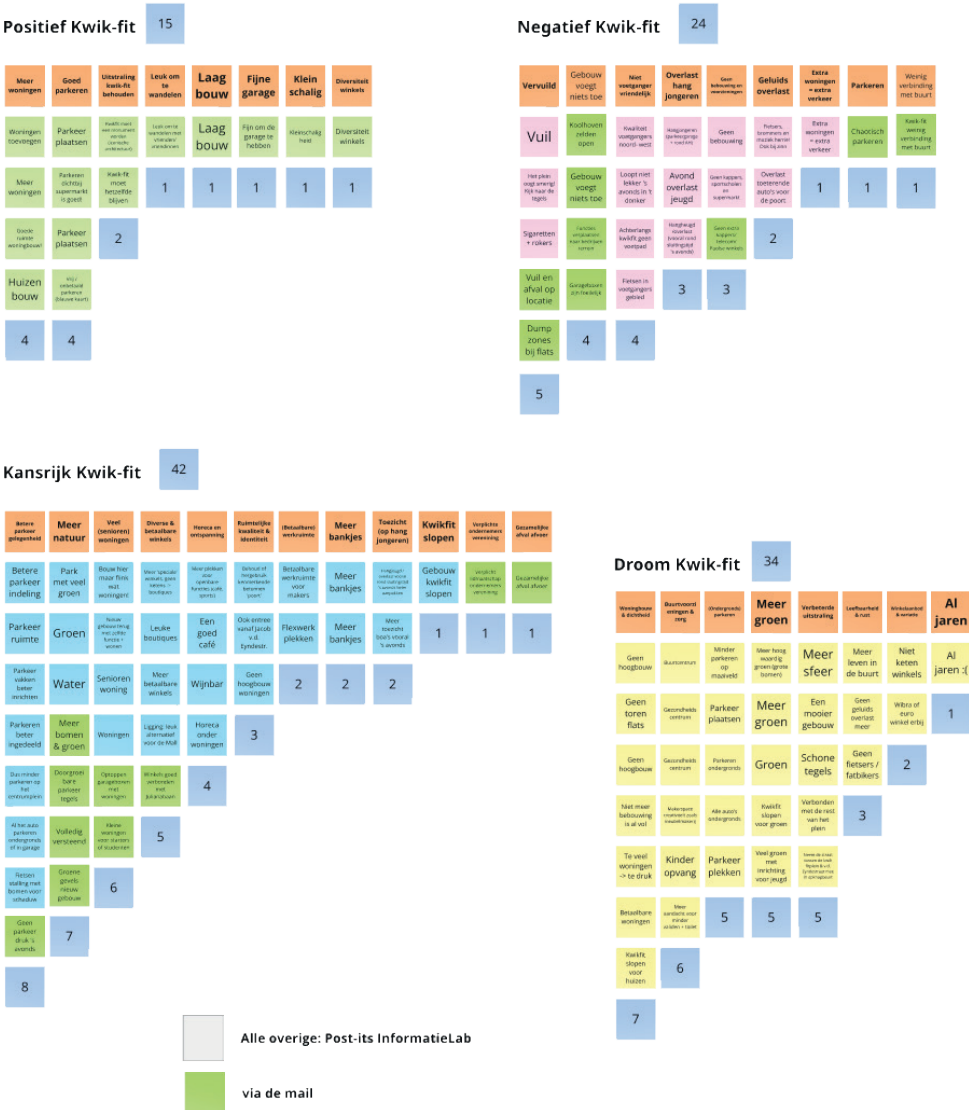
8. Wat vindt u van de huidige Kwik-Fit locatie en zou u er graag zien?

Tijdens het InformatieLab maakte men kennis met de initiatiefnemende marktpartij. De gemeente en de eigenaar van Kwik-Fit onderzoeken hoe het gebied rondom de Kwik-Fit het beste kan worden verbeterd en of er woningen kunnen worden toegevoegd. Er werd input verzameld over de beleving van de locatie en de mogelijke toekomst ervan.

BOB GROEP
BOUW & ONTWIKKELING
Aannemer/ ontwikkelaar

van Rossum Vastgoed
Ontwikkelaar/ vastgoed

TCONCEPT
Architect



Kans voor een levendige buurt

De Kwik-Fit-locatie wordt door de deelnemers gezien als een belangrijke ontwikkelplek met veel potentie voor de buurt. Er is brede steun voor kleinschalige, betaalbare woningen en meer groen, zoals bomen, groene gevels en parkruimte. De deelnemers willen een levendig gebied met ruimte voor cafés, boutique-winkels en buurtvoorzieningen zoals een gezondheidscentrum. Tegelijk vragen ze om ondergronds parkeren, minder overlast en een veilige, verzorgde omgeving. Een nieuwe invulling kan bijdragen aan een herkenbare, toegankelijke en aantrekkelijke buurtplek die aansluit bij het plein en de Julianabaan.

Gehele input zie bijlage.

Hoe nu verder?

De gemeente Leidschendam-Voorburg en stedenbouwkundig bureau Rijnboutt gaan aan de slag met het verwerken van de input in de finale uitwerking van de gebiedsvisie. In het navolgende schema kunt u zien welke stappen er nog op hoofdlijnen zullen volgen.

Kijk voor meer informatie op www.lv.nl/herontwikkelen-julianabaan



Met dank aan:

De Plekkenmakers, in opdracht van de gemeente Leidschendam-Voorburg, bedanken iedereen wederom voor zijn/haar actieve en enthousiaste deelname!



"We moeten een
plek maken waar
jong en oud van
elkaar kunnen
leren"

DE PLEKKEN MAKERS

co-creatieve visieontwikkeling