



Nijmegen

Aan de gemeenteraad van Nijmegen

Postadres

Gemeente Nijmegen
Postbus 9105
6500 HG Nijmegen

Bezoekadres

Korte Nieuwstraat 6
6511 PP Nijmegen

T 14 024
nijmegen.nl

Contactgegevens

nijmegen.nl/contact

Ons kenmerk

D260044309

Bijlage(n)

Bijgevoegd: Ja

Datum 10 februari 2026
Onderwerp Omgevingsprogramma Stationsdistrict

Geachte leden van de raad,

In uw brief van 17 december 2025 heeft uw raad de wensen en bedenkingen over het ontwerp omgevingsprogramma Stationsdistrict kenbaar gemaakt. Door middel van deze brief wil ons college mededelen hoe deze wensen en bedenkingen zijn verwerkt in het definitieve omgevingsprogramma Stationsdistrict.

Wensen

1. U spreekt de wens uit om in het verdere ontwerpproces voor de centrumzijde van het station niet in te perken op ambitie en met de andere partijen te blijven streven naar een hogere ambitie op het gebied van leefkwaliteit, programma, klimaat en mobiliteit.
Onze reactie: Deze wens sluit aan bij de motie "Geen zetje voor ons stationsgebied". Om uitvoering te geven aan de motie, hebben we de partners (ProRail, NS, Provincie Gelderland, ministerie van I&W) uitgenodigd samen een verkenning uit te voeren naar mogelijke verbeteropties. Verbeteropties, die door alle partners zijn goedgekeurd, kunnen worden meegenomen worden in het vervolgtraject voor de centrumzijde MIRT. De partners hebben inmiddels met deze verkenning ingestemd. Op 20 januari jl. hebben wij uw raad per brief geïnformeerd over deze aanpak en verzocht om een eerste bespreking over deze verkenning. De motie en de procesafspraken hieromtrent zijn al benoemd in paragraaf 5.2.6 van het omgevingsprogramma. Deze wens leidt dan ook niet tot wijziging van het omgevingsprogramma Stationsdistrict.
2. U spreekt de wens dat ons college bij de verdere uitwerking van het Stationsdistrict expliciet de ov-visie betreft, omdat daarin integrale kijk op de toekomstige afwikkeling van het busverkeer wordt opgenomen. Dit betekent dat ruimtelijke keuzes voor afzonderlijke kavels uitsluitend worden genomen vanuit deze integrale visie op het toekomstige stedelijke bus- en ov-netwerk, waarbij gezorgd wordt dat mogelijke varianten (o.a. busstation bij het voormalige belastingkantoor en een mogelijke verlegging van busroutes richting stationshal) niet in een te vroeg stadium moeten worden afgeschreven als gevolg van keuzes voor invulling van deze afzonderlijke kavels.

Onze reactie: Aan hoofdstuk 2 (Kaders en doelen) is een paragraaf 2.4 toegevoegd over de ov-visie Nijmegen. Bij de uitwerking van de deelprojecten in het Stationsdistrict wordt aandacht besteed aan een integrale benadering van het toekomstige stedelijke bus- en ov-netwerk.

3. U spreekt de wens dat weerstand bij hulpdiensten als professionele stakeholder vermeden wordt, door de bereikbaarheid voor hulpdiensten altijd vanaf een vroeg stadium als randvoorwaarde op te nemen en vertegenwoordigers van hulpdiensten gedurende het hele proces te raadplegen zodat er van weerstand uiteindelijk geen sprake is.

Onze reactie: De tekst onder het kopje Risico's in paragraaf 5.3.2 en 5.3.4 is aangepast: "Om weerstand bij professionele stakeholders zoals de hulpdiensten, de provincie en de vervoerder te voorkomen, wordt rekening gehouden met de bereikbaarheid voor hulpdiensten en vindt er vroegtijdig overleg plaats met deze partijen."

4. U spreekt de wens uit dat in het omgevingsprogramma, aansluitend op de motie over een ambitieus stationsgebied, expliciet wordt vastgelegd dat de schaalsprong van het ov-knooppunt leidend is, met prioriteit voor een uitgebreid busstation, een hoogwaardige westentree en veilige, directe voet- en fietsroutes.

Onze reactie: Aan hoofdstuk 2 (Kaders en doelen) is een paragraaf 2.4 toegevoegd over de ov-visie Nijmegen. Hierin is tevens opgenomen dat de schaalsprong van het ov-knooppunt leidend is. We geven prioriteit aan een uitgebreid busstation, een hoogwaardige westentree en veilige, directe voet- en fietsroutes. De ov-knoop moet optimaal functioneren. In de toekomst maar ook zo veel mogelijk tijdens de verbouwing van het station komende jaren. Bij de uitwerking van de deelprojecten in het Stationsdistrict wordt hier aandacht aan besteed.

5. U spreekt de wens uit om in het gebied minstens de huidige culturele functies te behouden. Gezien de groei in woningen en het aantal inwoners in het gebied ziet u graag uitbreiding van culturele voorzieningen.

Onze reactie: De tekst in paragraaf 3.4 onder het kopje Cultuur is aangepast: "We streven naar behoud van minstens de huidige culturele functies in het Stationsdistrict. De schouwburg wordt momenteel gerenoveerd. Daarnaast is ook uitbreiding van culturele voorzieningen voorzien binnen het Stationsdistrict: de nieuwbouw van Merleyn en de herontwikkeling van de locatie Talis van Schaeck Mathonsingel."

6. U spreekt de wens uit om de P&R naast Vissers in de toekomst te herontwikkelen voor een alternatieve functie zoals woningbouw en groen of voor iets anders in te zetten dan huidig gebruik.

Onze reactie: Deze wens sluit aan bij het geschetste toekomstbeeld voor dit deelgebied in de gebiedsvisie en vormt hiermee tevens al het vertrekpunt voor het omgevingsprogramma. De eigenaar van het perceel (NS) heeft weliswaar aangegeven het terrein de komende jaren nog te willen behouden als parkeerterrein, maar is nog steeds voornemens om de ontwikkeling van het terrein naar een alternatieve functie (zoals woningbouw of groen) na de oplevering van de Westentree weer op te pakken. Deze wens leidt dan ook niet tot wijziging van het omgevingsprogramma Stationsdistrict.

Bedenkingen

1. U spreekt de bedenking uit dat er een risico bestaat dat de huidige ruimtelijke keuzes in het Stationsgebied te versnipperd worden genomen, waardoor toekomstige varianten voor de afwikkeling van het busverkeer, cruciaal voor het functioneren van het stedelijk ov-netwerk, mogelijk beperkt worden.

Onze reactie: Aan hoofdstuk 2 (Kaders en doelen) is een paragraaf 2.4 toegevoegd over de ov-visie Nijmegen. Bij de uitwerking van de deelprojecten in het Stationsdistrict wordt aandacht besteed aan een integrale benadering van het toekomstige stedelijke bus- en ov-netwerk.

Een overzicht van de wijzigingen is ook terug te vinden in de nota van zienswijzen en wijzigingen (zie bijlage). Hieronder de link waarbij u het omgevingsprogramma Stationsdistrict kunt raadplegen:

[Omgevingsprogramma Stationsdistrict Nijmegen](#)

Wij danken u voor uw inbreng en hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van Nijmegen

A.P.W. van de Klift
gemeentesecretaris

H.M.F. Bruls
burgemeester