

Motie 'Opschorten investeringen 't Zevenhuis'

De raad van de gemeente Hoorn

in vergadering bijeen op 25 juni 2013

behandelend het agendapunt betreffende de Kadernota 2013

MOTIE nr.:	7
Datum raadsvergadering:	25 juni 2013
☐ Aangenomen	☐ Verworpen
☐ Ingetrokken	☐ Aangehouden

overwegende dat

- de gemeente Hoorn door recente ontwikkelingen in financieel zwaar weer terecht is gekomen

constaterende dat

- de gemeenteraad besloten heeft tot de aanleg van een nieuw bedrijventerrein tussen Zwaag en Zwaagdijk en de voorbereidende werkzaamheden reeds zijn gestart

voorts constaterende dat

- er uit recent door de provincie uitgevoerd onderzoek blijkt dat er in West-Friesland de komende tientallen jaren een overschot van minstens 400 hectare bedrijventerrein ontstaat
- dit overaanbod aan bedrijfslocaties onderlinge concurrentie in de hand werkt en hiermee een prijsoorlog tussen gemeenten ontketent en leegstand in de hand werkt
- succes van nieuwe bedrijfslocaties naar verwachting een negatief effect heeft op het succes van bestaande bedrijventerreinen, met hogere onderhoudskosten tot gevolg

gezien

- de gemeente Hoorn nog veel kosten moet maken inzake bouwrijp maken en verkopen van gronden van het Zevenhuis
- er in de Kadernota geen bedragen opgenomen zijn die samenhangen met deze kosten
- de gemeente Hoorn zich geen grote (financiële) risico's kan permitteren
- de conclusie van het provinciaal rapport: stop met ontwikkeling van nieuwe terreinen en start het ontwikkelen van beleid voor oplossingen van structurele leegstand

roept het college op om

- de verdere ontwikkeling van het Zevenhuis op te schorten tot er vanuit Provincie duidelijkheid is over beschikbare bedrijfslocaties en benodigde bedrijventerreinen in de regio
- gereserveerde bedragen in de begroting 2014 toe te voegen aan de reserves van het Grondbedrijf en Bangert/Oosterpolder

En gaat weer over tot de orde van de dag.

Namens de fracties

Socialistische Partij

Nel Douw

GroenLinks

Samir Bashara

Hoorns Belang

Symen van der Meer