

Besluitenlijst besluitvormende vergadering 15 oktober 2025

1. Opening en presentie

Aanwezig:

K. Smid (voorzitter), H.W.T. Johannes (plaatsvervangend griffier) en C. Alting (verslaglegging).
Namens de fractie Gemeentebelangen: R. Veurman, A. Sikkenga, H.L. van der Es, S.R. Renkema, H. van der Roest, J. ten Hoor en R. Blomsma.
Namens de fractie PvdA/GL: B.J. Epema, T. Ensink en R.J. Bruil.
Namens de fractie LGN: T. Nieboer, H. Perdok en A. Nieuwenhuis.
Namens de fractie VVD: D.N. Emmens en F.R. Hoving.
Namens de fractie CU: G.J. de Haan-Roggema.
Namens de fractie CDA: A. Westra-Wagena.
Namens de fractie D66: F.W. van Lookeren Campagne.
Namens de fractie LN: C.L.A. Stille.
Namens het College: Wethouders K.M. Ipema, A.H. Wekema, J. Darwinkel en R.H. Meijer.

Afwezig:

H. Huttinga (griffier)
Namens de fractie Gemeentebelangen: J.H. Strik, C.J. Colenbrander
Namens de fractie PvdA/GL: C.A.J. Pijpker,

2. Vaststellen agenda

- Agendapunt 5.1.4. wordt afgevoerd
- Mevrouw Nieboer (LGN) kondigt een motie aan bij agendapunt 5.1.1.
- De heer van Lookeren Campagne (D66) kondigt een motie aan bij agendapunt 5.1.2.
- Mevrouw Stille (LN) kondigt een motie aan bij agendapunt 5.1.3.
- Met inachtneming van bovengenoemde punten is de agenda vastgesteld.

3. Mededelingen en ingekomen stukken

- Geen mededelingen

4. Vaststellen besluitenlijst besluitvormende vergadering 10 september en 17 september 2025

Besluitenlijst besluitvormende vergadering 10 september 2025

De besluitenlijst 10 september 2025 is ongewijzigd vastgesteld.

Besluitenlijst besluitvormende vergadering 17 september 2025

Wijzigingsvoorstel van mevrouw Stille t.a.v. besluitenlijst 17 september 2025

- Voor de agendasluiting (punt 8) onder 3.3. Staat een kopje; Vanuit de Raad. Graag de betreffende raadsleden die hebben gesproken opnemen.

Met deze wijziging is de besluitenlijst van 17 september 2025 ook vastgesteld.

5. Besluiten

5.1.1. Omgevingsvergunning Vasalis Roden

Gevraagd besluit:

Een negatief bindend advies te geven op de aanvraag omgevingsvergunning met kenmerk OMG/2025/0436 voor de interne verbouwing met het uitbreiden van het aantal wooneenheden van 21 naar 36 op het perceel Riemsnijder 52, in het woningcomplex Vasalis te Roden.

Stemverklaring:

Namens Lokaal Noordenveld mevrouw Stille: Ik stem voor het negatief bindend advies omdat de aanvraag in strijd is met het omgevingsplan en ons woonbeleid. En dit sluit aan bij mijn motie voor de inpassing van de functieaanduiding Vasalis.



Namens PvdA/GroenLinks de heer Ensink: Onze fractie heeft vorige week heel goed duidelijk gemaakt waarom wij voor het raadsvoorstel zullen stemmen. Wij hopen ook dat de partijen zich hieraan zullen houden.

Namens D66 de heer van Lookeren Campagne: Ik zal ook met het raadsvoorstel instemmen en ik hoop dat er rust komt rond Vasalis.

Namens de VVD mevrouw Emmens: Wij zullen ook voor het negatief bindend advies stemmen en we hopen ook dat er een eind komt aan de onrust binnen Vasalis.

Namens Lijst Groen Noordenveld mevrouw Nieboer: De fractie van Lijst Groen Noordenveld stemt in met het negatief bindend advies op de aanvraag omgevingsvergunning voor de interne verbouwing in het wooncomplex Vasalis en uit de beantwoording van de vragen van LGN over herziening met betrekking tot de aanduiding zorginstelling blijkt dat herziening prima kan en een zorgvuldig planologisch proces daartoe vereist is.

Namens Gemeentebelangen de heer Sikkenga: Wij zullen ook instemmen en kunnen ons helemaal aansluiten bij de andere sprekers.

Besluit voorstel:

Het voorstel is unaniem aangenomen.

Motie LGN, LN – Toewijzen leegstaande appartementen Vasalis

Verzoekt het college:

Woonborg te wijzen op de huidige leegstand bij Vasalis en aan te dringen op toewijzing van de leegstaande appartementen aan mensen die daar graag willen wonen.

Besluit

Het besluit wordt aangenomen met 15 stemmen voor en 5 stemmen tegen (VVD, CU, CDA, D66)

Motie LN – Functiewijziging Vasalis en behoud seniorenwoningen toekomst

Verzoekt het college:

- De bestemmingsfout uit 2013 te erkennen en te herstellen door te onderzoeken hoe de bestemming 'zorginstelling' kan worden gewijzigd naar 'wonen', passend bij het feitelijke en historisch gegroeide gebruik;
- In overleg te treden met de eigenaar van het pand over deze gewenste functiewijziging, met nadrukkelijke betrokkenheid van de bewoners;
- Bij deze afweging de negatieve gevolgen van mogelijke zorgexploitatie (zoals parkeerdruk, zorgverkeer en verminderde leefkwaliteit) expliciet mee te nemen;
- Te voorkomen dat er sociale huurwoningen verdwijnen op deze locatie, juist nu er een groot tekort is aan betaalbare woningen voor ouderen en het gebouw aantoonbaar in trek is bij deze doelgroep.
- De gemeenteraad binnen 3 maanden te informeren over de uitkomsten van dit onderzoek en overleg;
- En over te gaan tot een omgevingsplanwijziging waarmee de bestemming wordt aangepast aan het feitelijk gebruik als sociale huurwoningen, tenzij zwaarwegende juridische bezwaren dit aantoonbaar onmogelijk maken.

Besluit

Motie wordt ingediend en daarna ingehouden.

5.1.2. Actualisatie Omgevingsvisie - nota van uitgangspunten

Gevraagd besluit:

Vaststellen van de nota van uitgangspunten en instemmen met de geformuleerde opgaven.

Besluit voorstel:

Het voorstel is unaniem aangenomen.

Motie D66, PvdA/GL – Zonering gewassen**Verzoekt het college:**

Bij de verdere uitwerking van de Omgevingsvisie alvast rekening te houden met zoneringen. Een zonering is bedoeld om aan te geven waar welke gewassen wenselijk zijn en waar welke agrarische activiteiten wel en niet kunnen plaatsvinden.

Besluit

De motie is verworpen met 16 stemmen tegen en 4 stemmen voor (PvdA/GL, D66)

5.1.3 Aanschaf extra inzamelvoertuig voor de afvalinzameling**Gevraagd besluit:**

1. Een investeringsbudget van €50.000 beschikbaar te stellen voor de aankoop van een inzamelvoertuig;
2. Het inzamelvoertuig in 2 jaar af te schrijven en de kapitaalslasten ad €26.250 ten laste van het tarief afvalstoffenheffing te brengen;
3. De begrotingswijziging 13/2025 vast te stellen.

Besluit voorstel:

Het voorstel is unaniem aangenomen.

5.1.4 Aanbevelingen Rekenkamer doorwerkingsonderzoek

Dit agendapunt is doorgeschoven naar de eerstvolgende oordeelsvormende vergadering.

5.1.5 Raadsvoorstel benoeming lid werkgeverscommissie**Gevraagd besluit:**

Mevrouw A. Westra-Wagena (CDA) te benoemen tot lid van de werkgeverscommissie van de Griffie van de gemeente Noordenveld, 2022 – 2026.

Besluit voorstel:

Het voorstel is unaniem aangenomen.

5.2. Motie(s) vreemd aan de orde van de dag

Geen

5.3. Lijst ingekomen stukken**5.3.1. Vaststellen van lijsten met ingekomen stukken week 38, 39, 40 en 41 - 2025****Gevraagd besluit:**

De lijsten met ingekomen stukken week 38, 39, 40 en 41 - 2025 vast te stellen.

Besluit voorstel:

Het voorstel is unaniem aangenomen.

6. Rondvraag**Mevrouw Nieboer (LGN) - Klankbordgroep Roden-Zuid**

Klopt het dat kritische mensen niet in de klankbordgroep Roden-Zuid worden toegelaten? De Griekse filosoof Socrates was er voorstander van om via kritische vragen tot diepere inzichten te komen. Is dat geen mooi uitgangspunt om een klankbordgroep juist met kritische betrokkenen samen te stellen?

Beantwoording wethouder Darwinkel:

Dat klopt niet. Het uitgangspunt van de gemeente is om samen de mooiste en beste plannen te realiseren. Daarbij zijn kritische inwoners onmisbaar. Kritische vragen en meedenken worden juist gewaardeerd, omdat dat bijdraagt aan de kwaliteit van de plannen. Tegelijkertijd is het uitgangspunt helder: de bouw van woningen staat niet meer ter discussie. De gemeente wil nu samen met betrokkenen constructief het gesprek aangaan over hoe het woongebied zo goed mogelijk kan worden vormgegeven.

Mevrouw Nieboer (LGN) - Brief incident Rodermarkt

Volgens een brief van een inwoner bij de ingekomen stukken van week 39 (nr. 39-25 punt 2.3) zijn tijdens Rodermarkt jongeren achtervolgd door mensen met bivakmutsen die hun kleding wilden afnemen. Verder zou er volgens deze brief een beveiligers zijn mishandeld. Is de burgemeester via de politie of op een andere manier hiervan op de hoogte? Zo ja wat is er met deze signalen gedaan? Zo nee, wordt hiernaar alsnog onderzoek gedaan en wordt de raad via een evaluatie van Rodermarkt 2025, op de hoogte gehouden?"

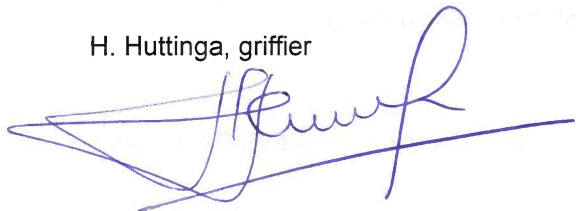
Beantwoording burgemeester Smid:

Het college is op de hoogte te zijn van de betreffende brief en licht toe dat dergelijke signalen altijd door de politie worden onderzocht om te verifiëren of de gebeurtenissen daadwerkelijk hebben plaatsgevonden. Tijdens de Rodermarkt waren zowel politie als gemeentelijke handhavers en boa's intensief betrokken bij de veiligheid. Het specifieke signaal over een achtervolging is toen niet naar voren gekomen, wel heeft er een mishandeling van beveiligers plaatsgevonden. Op dit moment wordt breed geëvalueerd met alle betrokken partijen. De uitkomsten van deze evaluatie kunnen met de raad worden gedeeld.

7. Sluiting

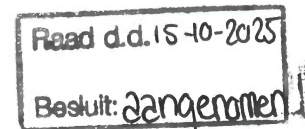
Aldus vastgesteld in de besluitvormende vergadering van 19 november 2025

H. Huttinga, griffier



K. Smid, voorzitter





15 voor
5 tegen (VVD, CDA,
CU, D66)

Motie 'Aanpakken leegstand Vasalis'

Onderwerp	Toewijzen leegstaande appartementen Vasalis
Agendapunt	5.1.1 Omgevingsvergunning Vasalis Roden
Datum vergadering	15 oktober 2025
Naam opsteller	Tineke Nieboer Lijst Groen Noordenveld
Indiener(s) /Fractie(s)	LGN en Lokaal Noordenveld

De raad van de gemeente Noordenveld, in vergadering bijeen d.d. 15 oktober 2025,

Overwegende,

- Door het plan voor het verbouwen van huurwoningen tot zorgwoningen in Vasalis te Roden, is er langdurige onrust geweest.
- Er staan daar nu al te lang appartementen leeg vanwege het afgewezen verbouwingsplan.
- Het is erg belangrijk dat woningzoekenden, jong en oud, een passende woning vinden.

De gemeenteraad hoopt dat woningstichting Woonborg de leegstaande appartementen op korte termijn toewijst aan mensen die ook graag onderdeel willen uitmaken van het 'gezelschapswonen' waar Vasalis bekend om staat.

Verzoekt het college:

Woonborg te wijzen op de huidige leegstand bij Vasalis en aan te dringen op toewijzing van de leegstaande appartementen aan mensen die daar graag willen wonen.

En gaat over tot de orde van de dag,

Tineke Nieboer, Lijst Groen Noordenveld
Christine Stille, Lokaal Noordenveld

Motie

Onderwerp	Zonering gewassen
Agendapunt	5.2 Actualisatie Omgevingsvisie, Nota van uitgangspunten
Datum vergadering	15-10-2025
Naam opsteller	Frederik van Lookeren Campagne
Indiener(s) / Fractie(s)	D66, PvdA/GroenLinks

De raad van de gemeente Noordenveld, in vergadering bijeen d.d. 15 november 2025

Constaterende dat:

- Agrariërs graag duidelijkheid willen hebben over waar ze welke activiteiten kunnen verrichten en waar ze welke gewassen mogen verbouwen;
- Inwoners van Noordenveld en specifiek omwonenden van landbouwgronden graag een minimum van gebruik van gewassenbeschermingsmiddelen in hun directe omgeving zien.

Overwegende dat:

- Bij de actualisatie van de omgevingsvisie het beleid voor vele jaar wordt vastgelegd;
- Water en bodem belangrijke elementen zijn voor een gezonde leefomgeving voor mens, dier en gewassen;
- Het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen significant kan verminderen door de teelt van gewassen alleen op grondsoorten te laten plaatsvinden die voor die gewassen geschikt zijn;
- Agrariërs en inwoners recht hebben op duidelijkheid over waar welke gewassen verbouwd kunnen worden;
- De gemeente bevoegdheid heeft om hier aanwijzingen over te verschaffen en de provincie veel kennis heeft over welke gewassen het best op welke grond verbouwd kunnen worden om onnodige bemesting en gebruik van middelen te voorkomen.

Verzoekt het college:

Bij de verdere uitwerking van de Omgevingsvisie alvast rekening te houden met zoneringen. Een zonering is bedoeld om aan te geven waar welke gewassen wenselijk zijn en waar welke agrarische activiteiten wel en niet kunnen plaatsvinden.

En gaat over tot de orde van de dag,

Fracties van
D66, Frederik van Lookeren Campagne
PvdA Groen Links, Bertus-Jan Epema