

Inspreken 2 rode beuken Zwolseweg 50 Heerde

Geachte raadsleden, burgemeester en wethouders. Mijn naam is Erwin Reinhard, ik ben contactpersoon van de Bomenstichting voor de regio Noord Veluwe. De Bomenstichting heeft als doelstelling het bevorderen van de zorg en aandacht voor bomen en beheert onder andere het landelijk register van monumentale bomen. De meest bijzondere bomen zijn in dit register opgenomen. Zo ook de twee rode beuken aan de Zwolseweg 50. De Bomenstichting maakt zich ernstig zorgen over het duurzaam behoud van deze monumentale beuken. De bouwplannen laten zien dat er voornemens zijn om binnen de kroon van de bomen te slopen en te bouwen. De nieuwe bewoners krijgen te maken met takken tot aan de gevel. Het onderzoek naar de gevolgen van de bouw op de bomen is onvolledig en geeft geen concrete aanwijzingen of aanpassingen van het plan voor duurzaam boombehoud. Behoud van deze bomen gaat verder dan de bomen niet te kappen. Als gecertificeerd European Tree Technician neem ik u daar even in mee.

Beide beuken zijn rond 1890 geplant op tientallen meters afstand van het toenmalige huis. (zie topotijdreis). Rond 1975 is het huidige politiebureau gebouwd.

De volgende stukken zijn door de Bomenstichting bestudeerd en van belang voor de motivatie van het bezwaar tegen de voorgenomen plannen.

- Bomen effect analyse door Gras Advies
- Boombeschermingsplan Incite projects
- Ontwerptekening bebouwing

Delen uit deze stukken geven een verkeerd beeld van de situatie, zijn niet volledig en staan duurzaam behoud en een zorgvuldige werkwijze rond de bomen zelfs in de weg.

Sloop

In de rapportages wordt genoemd dat er bouwhekken op 1'5 meter buiten de kroon geplaatst dienen te worden. Hiermee wordt een beschermingszone gemarkeerd waarbinnen niet gewerkt mag worden. Dit is een gebruikelijke en veel toegepaste beschermingsmaatregel om de bodem te beschermen tegen vergraving en verdichting en om schade aan stam, wortels en kroon te voorkomen. De rapportages geven echter aan dat op die plaatsen waar sloop of bouw gepland is er wel binnen dit beschermd gebied gewerkt mag worden. De sloop en nieuwbouw vinden echter voor een groot deel in deze beschermingszone plaats. Juist daar waar de wortels zitten en dat een oude boom heel veel wortels heeft en dat deze allemaal onder de grond zitten hoef ik u niet te vertellen, ga ik vanuit.

Normaal gesproken wordt middels een onderzoek de locatie en omvang van de wortelkruit in kaart gebracht. In deze situatie is slecht 1 profielboring uitgevoerd ter hoogte van de fundering. Hieruit wordt geconcludeerd dat er dieper dan 80 cm nauwelijks beworteling aanwezig is. Waar de wortels wel zitten blijft ongewis. De kans is echter groot dat bij het verwijderen van de huidige fundering de wortels ernstig beschadigd raken. Het is aannemelijk dat de wortels ook in de kruipruimte en onder de fundering zitten. Middels een aantal profielsleuven kan dit duidelijk worden.

Graafwerkzaamheden voor kabel, leidingen en riool zijn niet in beeld. Aanvullend onderzoek door een gespecialiseerd boomtechnisch adviesbureau is een vereiste.

De bouw van het nieuwe pand levert meerdere bedreigingen op voor de boom.

De huidige afstand van de zuidelijke beuk is 2.9 meter uit de gevel van het politiebureau. De 2 gesteltakken reiken 6.5 en 4.5 meter over het dak. Het politiebureau bestaat uit 1 bouwlaag. De boom is bijna 50 jaar geleden dus al aardig ingebouwd. Gelukkig was de boom toen ook nog 50 jaar kleiner van omvang. Aan de westzijde wordt de nieuwbouw 6 meter hoog, dat is nu 3 meter. Hiervoor moeten 2 grote gesteltakken sterk ingekort of verwijderd worden. Hierdoor verliest de boom een substantieel deel van de kroon en ontstaan grote snoeiwonden (>15 cm) die een invalspoort gaan vormen voor houtparasitaire schimmels die houtrot en zonnebrand veroorzaken.

Tot slot de toekomstige woonfunctie in relatie tot de bomen.

Op een sfeerbeeld is de gevel van het gebouw te zien vanaf de Zwolseweg. Dit sfeerbeeld geeft een vertekend beeld van de werkelijkheid. Het gebouw wordt feitelijk in de kroon van de beuk geplaatst. Beide bomen staan in werkelijkheid dicht op het gebouw dan nu weergegeven. De nieuwe bewoners kunnen vanaf het balkon op de eerst verdieping de takken van de boom vastpakken. In de toekomst zal het klachten regenen over bladval en lichtgebrek terwijl de kroon zal blijven groeien. De Bomenstichting is van mening dat over een aantal jaren niet geconcludeerd mag worden dat de boom te dicht op het gebouw staat. Het gebouw wordt nu te dicht op de boom geplaatst. De bomen staan er al 130 jaar.

Wanneer de gemeente en de projectontwikkelaar de boom werkelijk willen behouden voor de toekomst adviseert de Bomenstichting het gebouw te plaatsen buiten de boombeschermende zone van beide bomen. Deze boombeschermende zone wordt in zowel de BEA als het boombeschermingsplan uitvoerig beschreven.

Een andere mogelijkheid is om aan de voorzijde het gebouw op de huidige hoogte te houden tot buiten de boombeschermende zone. Aanvullend onderzoek over de werkelijke situatie in de bodem blijft nodig.

Samenvattend; de twee beuken aan de Zwolseweg zijn van bijzondere monumentale waarde en karakteristiek voor Heerde. Het behoud ervan vraagt zorgvuldig handelen en duidelijke keuzes. De onderzoeken die nu zijn uitgevoerd zijn ontoereikend. Met de voorgenomen werkwijze en bouw wordt de bomen ernstige schade toegebracht en zullen ze voor Heerde verloren gaan. De aanwezigheid van een boomspecialist bij de werkzaamheden zal de bomen niet kunnen redden. De plannen zijn dan immers al vastgesteld.