Gemeenteraad Enschede

Vergadering Stadsdeelcommissie Noord d.d. 30 november 2021

Locatie:	Digitaal, via Zoom
Tijdstip:	19.30 uur
Voorzitter:	Dhr. H. Meijer – Ytsma
Commissiegriffier:	dhr. D. Kosar – d.kosar@enschede.nl – 06 48435591
Aanwezig:	**BBE**: Zehra Ceben, **VVD**: Jan de Lange, **CDA**: Ton ten Vergert, **D66**: Margarita Jeliazkova, **PVV**: Jan Willem Elferink, **EA**: Herman Brouwer, **SP**: Annelies Futselaar, **Groep Versteeg**: Erwin Versteeg, **DPE**: Hans Jansen, **PvdA**: Deniz Donmez, **GL**: Robin Wessels, **CU**: Huib de Jong, **PVV**: Hanny Verbeek
Afwezig:	**DENK**

	AGENDA concept	***Streeftijd***
1	**Opening** Voorzitter heet iedereen welkom, ook iedereen die thuis meekijkt. - *Vaststellen agenda* Agenda is vastgesteld - *Kennis nemen van het verslag van 5 oktober 2021* Dhr. ten Vergert geeft aan dat hij nav zijn vragen omtrent het thema verkeersonveiligheid nog geen reactie heeft ontvangen. Toezegging wethouder: binnen twee weken schriftelijke reactie op de vragen van dhr. ten Vergert. Verslag is vastgesteld - *Mededelingen stadsdeelwethouder & stadsdeelmanagement* **Mededelingen stadsdeelmanagement:** **1. Ontmoeting tussen bewonerscommissies, raadsleden en collega's van SDM** Op donderdagavond 28 oktober was er, binnen de toen geldende coronamaatregelen, een enorm leuke avond in het Mystiek Theater. In verschillende groepen gingen raadsleden in gesprek met de	**19.30 uur**

* Leden van wijk- of dorpsraden kunnen bij dit agendapunt activiteiten aankondigen of andere mededelingen doen

** Commissieleden kunnen tot uiterlijk 10:00 op de dag van vergaderen aangeven dat ze dit stuk willen bespreken. Het wordt dan een agendapunt.

[1] **Spreekrecht publiek:** u kunt tijdens de vergadering het woord voeren bij een agendapunt. Verder is het mogelijk over een niet geagendeerd onderwerp in te spreken bij de rondvraag. U moet u hiervoor uiterlijk om 10:00 uur op de dag van de vergadering melden bij de secretaris van de commissie. U krijgt maximaal 5 minuten spreektijd.

[2] **Rondvraag:** commissieleden kunnen tot uiterlijk 10:00 uur op de dag van de vergadering vragen indienen bij de secretaris van de commissie. In verband met de beperkte vergadertijd kan het zijn dat beantwoording schriftelijk plaats zal vinden.

bewonerscommissies over het afgelopen jaar. Aan alle tafels ontstonden goede en mooie gesprekken. De avond werd afgesloten met een rondleiding door het georganiseerde labyrint en een hapje en een drankje.

2. **Green Flag Award voor het Abraham Ledeboerpark**

Mede door de inzet van de beheerders, medewerkers en de vele vrijwilligers wist het Abraham Ledeboerpark voor de 11e keer op rij deze onderscheiding binnen te halen.

De jury was zeer lovend over de gemeenschappelijke tuin in het park. Daar hebben de leerwerkploeg van Onderhoud Enschede en de Viermarken een belangrijke rol in gehad.

Daarnaast neemt het bezoekerscentrum Lammerinkswönner in het Ledeboerpark een belangrijke plaats in. Basisschoolleerlingen leren er op een leuke manier veel over de natuur en waarom we er zuinig op moeten zijn.

3. **Proeftuin verkeer Menkotoren**

Op 22 november heeft groep 7 van de Menkotoren school hun ideeën gepresenteerd voor verbeteringen ten aanzien van hun veiligheid rondom de school. De leerlingen stonden zelf centraal in dit onderzoek en het heeft verrassende resultaten opgeleverd. Zoals bijvoorbeeld:
Flamingo's die op de weg verschijnen als er iemand over wil steken. De felle kleuren vallen goed op, waardoor auto's afremmen

Mededelingen stadsdeelwethouder:

1. **Verkeersveiligheid 't Vaneker**

Nav de handtekeningenlijst in 2020 van bewoners uit 't Vaneker zijn er gesprekken gevoerd met een afvaardiging van 10 bewoners over de verkeersveiligheid in 't Vaneker. Op 30 september is de visualisatie waarin de te treffen maatregelen duidelijk worden, toegestuurd naar de 10 bewoners waarmee eerder overleg is geweest. De initiatiefneemster van de handtekening lijst geeft aan blij te zijn met de voorgenomen plannen. Een andere bewoner heeft nog de suggestie gedaan voor aanvullende signaleringsborden in 't Vaneker. Dat voorstel is overgenomen; op 4 plekken komen dergelijk borden.

De uitvoering van de nieuwe entree en de plaatsing van de borden zal in het voorjaar 2022 plaatsvinden. De licht verhoogde kruisingsoppervlakten en de wisselende wegversmallingen worden de komende jaren, vanwege kostenbesparingen, gecombineerd met werkzaamheden woonrijp maken van de diverse wegvakken in 't Vaneker. Tot het zover is blijven de eerder genomen tijdelijke maatregelen van kracht.

Deze visualisatie van de maatregelen zal ook naar de commissie worden toegestuurd.

2. **Stevige impuls voor wonen op het Kennispark**

De gemeente Enschede, Universiteit Twente, De Veste en Domijn hebben

[1] **Spreekrecht publiek:** u kunt tijdens de vergadering het woord voeren bij een agendapunt of over een niet geagendeerd onderwerp (bij de rondvraag). U moet dat uiterlijk om 10:00 uur op de dag van de vergadering melden bij de secretaris van de commissie. U krijgt maximaal 5 minuten spreektijd.
[2] **Rondvraag:** commissieleden kunnen tot uiterlijk 10:00 uur op de dag van de vergadering vragen indienen bij de secretaris van de commissie.

	een samenwerkingsovereenkomst getekend voor huisvesting op Kennispark Twente. Op de UT-campus en het Kennispark komen woon-, werk- en leefplekken waar studenten, ondernemende wetenschappers en innovatieve ondernemers zich thuis voelen. Daarnaast is samen met ontwikkelende bouwer Trebbe een overeenkomst getekend om studenten op korte termijn betaalbare flexwoningen te bieden op de universiteitscampus aan de Witbreuksweg. Als alle procedures en de montage rond zijn, kunnen de eerste studenten hun flexwoning medio februari 2022 betrekken. *3.* **Leerlingen van de Paulusschool in gesprek met de wethouder** Een aantal leerlingen van groep 8 van de Paulusschool had brieven geschreven aan de gemeente over maatschappelijke problemen in de wijk. Hierover samen met politieagent Tim Segerink het gesprek aan gegaan met de leerlingen. De kinderen maakten zich onder andere zorgen over hondenpoep in de wijk, het aantal speelvoorzieningen en gevaarlijke verkeerssituaties. Ook werd er gesproken over een rookverbod. Het gesprek tussen de leerlingen, politie en wethouder mondde al gauw uit tot een waar vragenvuur. Er ontstonden ontzettend leuke en interessante gesprekken. - *Aandachtspunten- en toezeggingenlijst* Lijst is bijgewerkt - *Mededelingen wijkraden** Dhr. Boudewijn Timmermans namens Bewonersplatform Twekkelerveld informeert de commissie over de voortgang op het onderwerp aardgasvrij Twekkelerveld. Door commissieleden worden enkele vragen gesteld aan dhr. Timmermans. Mededeling voorzitter: Dit jaar is het weer gelukt om bij de drie winkelcentra kerstbomen te krijgen. Ook is er een kleurplatenactie voor kinderen. Dit vindt plaats onder de noemer van ‘sterren in Noord’.	
2	**Rondvraag**[1, 2] Er zijn geen rondvragen ingediend.	**20.00 uur**
3	**Ontwikkelingen speeltuinen stadsdeel Noord** De directeur van de Stichting Enschedese Speeltuinen, mevrouw H. Bartelink, spreekt de aanwezigen bij over de doorontwikkeling van de Enschedese speeltuinen in stadsdeel Noord. Er is onder meer aandacht voor de organisatiewijziging die doorgevoerd is en het doorontwikkelplan per speeltuin waar de SES mee bezig is en de samenwerking met de welzijnsorganisaties. Mw. Henja Bartelink (directeur SES) informeert de commissie middels een presentatie. Naar aanleiding van de presentatie worden er vragen gesteld door de	**20.15 uur**

[1] **Spreekrecht publiek:** u kunt tijdens de vergadering het woord voeren bij een agendapunt of over een niet geagendeerd onderwerp (bij de rondvraag). U moet dat uiterlijk om 10:00 uur op de dag van de vergadering melden bij de secretaris van de commissie. U krijgt maximaal 5 minuten spreektijd.
[2] **Rondvraag:** commissieleden kunnen tot uiterlijk 10:00 uur op de dag van de vergadering vragen indienen bij de secretaris van de commissie.

	commissie.	
4	**Wijkverkeersplan Noordwest Enschede** Met de vaststelling van de mobiliteitsvisie Enschede door de gemeenteraad ligt er een nieuwe visie voor de stad op het gebied van mobiliteit. Naast keuzes op hoofdlijnen zijn er ook ambities per stadsdeel vastgelegd, waaronder noordwest Enschede. Dagelijks vindt er veel uitwisseling plaats van woon- werkverkeer tussen noord en west Enschede met een groot aandeel autoverkeer. De bestaande wegenstructuur tussen beide stadsdelen is hierdoor zwaar belast. In de mobiliteitsvisie is een aantal opgaven geformuleerd met de doelstelling om, binnen de bestaande wegenstructuur, de bereikbaarheid en leefbaarheid te verbeteren en het fietsgebruik te stimuleren. Hiervoor wordt een interactief proces gestart om te komen tot een breed gedragen wijkverkeersplan voor Noordwest Enschede. Hoe dit proces wordt vormgegeven gedurende het project zal nader worden toegelicht door RHDHV de partij die de gemeente zal ondersteunen in het proces. In het proces is ook een Klankbordgroep Raad opgenomen. Deze klankbordgroep heeft als doel het goed aanhaken van de raad tijdens het project. Tijdens deze stadsdeelcommissie willen wij graag met de leden in gesprek over hoe deze KLR concreet vormgegeven zou kunnen worden. Leon Leferink (Royal Haskoning) en Herman Groeneveld (proces- en projectmanager) verzorgen een presentatie. Dhr. Leferink vraagt de commissie hoe tijdens dit proces de raad mee zouden kunnen worden genomen. Dhr. ten Vergert geeft aan dat hij een belangrijke doelgroep mist in de presentatie, namelijk de bewoners. Na de bijdrage van dhr. de Lange wordt er gesproken over de bestuurlijke opdracht die dhr. Groeneveld en dhr. Leferink hebben meegekregen. Dhr. Donmez reageert op de vraag van dhr. Leferink over hoe de raad hierbij te betrekken. Voorkeur is om dit via de stadsdeelcommissie te doen. Dhr. Wessels stelt een vraag mbt het verkeer die vanuit andere gebieden naar Enschede komt. Dhr. Versteeg deelt zijn bijdrage en geeft aan ook een voorkeur te hebben om de raadseleden op stadsdeelniveau mee te nemen. Mw. Jeliazkova vraagt hoeveel vrijheid er is voor de mensen aan de tafels om met oplossingen te komen. Dhr. Leferink geeft aan dat de belangrijkste restrictie is dat er niet wordt uitgegaan van de NOEK als onderdeel van de oplossing. Dhr. Wessels benadrukt dat verschillende oplossingsrichtingen neerleggen bij een klankbordgroep ook dilemma's kan opleveren. Hiermee wordt het al snel politiek. Dhr. de Jong is van mening dat de raad via de stadsdeelcommissie kan worden meegenomen. Mw. Ceben sluit zich aan bij dhr. Wessels. Dhr. Jansen vraagt of er tussentijdse verslagen kunnen worden gedeeld met de stadsdeelcommissie, zodat commissieleden zich kunnen voorbereiden. Tot slot wilt dhr. ten Vergert meegeven om goed te kijken naar het dorpsverkeersplan Lonneker, dit heeft ook effect op wijkverkeersplan Noordwest. Voorzitter concludeert dat de commissie graag betrokken wil zijn en aangehaakt wil zijn via de stadsdeelcommissie. Met oog op verkiezingen en behoefte aan voorbereiding is het mogelijk om met een voorbereidingscommissie (voor een sdcie) in een informele setting te spreken over de inpassing in de stadsdeelcommissie.	**21.05 uur**
5	**Bestemmingsplan Oldenzaalsestraat 1165** Voor het terrein aan de Oldenzaalsestraat 1165 heeft de gemeente het bestemmingsplan "Oldenzaalsestraat 1165" gemaakt. Dit bestemmingsplan maakt het mogelijk om drie gebouwen / bouwwerken van de strooizoutopslag op dit terrein	**21.35 uur**

[1] **Spreekrecht publiek:** u kunt tijdens de vergadering het woord voeren bij een agendapunt of over een niet geagendeerd onderwerp (bij de rondvraag). U moet dat uiterlijk om 10:00 uur op de dag van de vergadering melden bij de secretaris van de commissie. U krijgt maximaal 5 minuten spreektijd.
[2] **Rondvraag:** commissieleden kunnen tot uiterlijk 10:00 uur op de dag van de vergadering vragen indienen bij de secretaris van de commissie.

	te slopen en een grotere kapschuur voor opslag van strooizout terug te bouwen. De totale oppervlakte aan bebouwing blijft per saldo gelijk. Voor het terrein heeft de eigenaar een erfinrichtingsplan laten maken. Door dit plan uit te voeren wordt de groenvoorziening verbeterd. Met dit bestemmingsplan wordt het bestaande gebruik als opslag voor strooizout beter geregeld. Mw. Ceben heeft vragen nav de brief die de commissie heeft ontvangen. Deze gaan over de verlichting, kapschuur en geluidshinder. Wethouder wordt gevraagd om te reageren op de brief. Mw. Jeliazkova heeft vragen over aanvaardbare geluidshinder. Dhr. de Lange stelt vragen over de bestemming. Mw. Futselaar heeft vragen over bezwaren bewoners en commerciële groothandel. Dhr. ten Vergert heeft een vraag over de opslagcapaciteit. Dhr. Wessels wenst graag een reactie van het college op de brief. Wethouder Diepemaat geeft waar mogelijk antwoord op de vragen. Vanuit ambtelijke ondersteuning worden resterende vragen beantwoord. Toezegging: beantwoording brief, met stadsdeelcommissie in cc. Als voorstel hamerstuk door naar eerstvolgende raad.	
6	**Bestemmingsplan Roolvinkweg 30** Voor het perceel Roolvinkweg 30 heeft de gemeente het bestemmingsplan “Roolvinkweg 30” gemaakt. Met dit bestemmingsplan wordt de bestemming “Agrarisch met waarden” voor een deel van de gronden op dit adres gewijzigd in de bestemming “Wonen”. Het agrarisch bedrijf op dit perceel is gestopt. Tevens kent dit bestemmingsplan op grond van de VAB-regeling uit de Gids Buitenkans de aanduiding “karakteristiek” toe aan een karakteristieke voormalige (buiten gebruik geraakt zijnde) agrarische schuur. Met deze aanduiding krijgt deze schuur een woonfunctie, nadat deze intern bouwkundig is aangepast, waarbij rekening moet worden gehouden met de karakteristieke aspecten van het gebouw. Met dit bestemmingsplan worden de bouw- en gebruiksmogelijkheden voor dit perceel vastgelegd. Als voorstel hamerstuk door naar eerstvolgende raad.	**21.50 uur**
7	**Exploitatieovereenkomst ROC locatie Hengelosestraat-Newtonpark** Trebbe is voornemens de voormalige ROC locatie aan de Hengelosestraat ontwikkelen tot een woningbouwontwikkeling, genaamd Newtonpark, met 94 woningen (21 sociale huur, 19 middenhuur en 54 koopwoningen). De woningbouwontwikkeling Newtonpark wordt de verbinding met groen, water en herkenbare architectuur centraal gesteld. Doelstelling van Newtonpark is een woonpark te creëren die zich voegt in de stedelijke context van Twekkelerveld; een stadse buurt in een groene context. Het programma van de woningbouwontwikkeling bestaat uit een divers aanbod aan woningen in zowel het huur- als het koopsegment en beoogt een kwaliteitsverbetering voor de wijk. Daarnaast zal de verscheidenheid aan kapvormen van de woningen bijdragen aan een gevarieerd straatbeeld. Uitgangspunt is dat de wijk een plek wordt voor zowel de huidige Twekkelervelders als ook voor nieuw talent en gezinnen. Door dhr. ten Vergert, dhr. Donmez, mw. Futselaar, dhr. Wessels en dhr. Jansen worden vragen gesteld aan de wethouder. Wethouder geeft antwoord op de vragen. Als voorstel hamerstuk door naar eerstvolgende raad.	**22.05 uur**

[1] **Spreekrecht publiek:** u kunt tijdens de vergadering het woord voeren bij een agendapunt of over een niet geagendeerd onderwerp (bij de rondvraag). U moet dat uiterlijk om 10:00 uur op de dag van de vergadering melden bij de secretaris van de commissie. U krijgt maximaal 5 minuten spreektijd.
[2] **Rondvraag:** commissieleden kunnen tot uiterlijk 10:00 uur op de dag van de vergadering vragen indienen bij de secretaris van de commissie.

8	**Sluiting** Voorzitter sluit de vergadering om 21.40 uur	**22.20 uur**

Stukken ter kennisname:

[1] **Spreekrecht publiek:** u kunt tijdens de vergadering het woord voeren bij een agendapunt of over een niet geagendeerd onderwerp (bij de rondvraag). U moet dat uiterlijk om 10:00 uur op de dag van de vergadering melden bij de secretaris van de commissie. U krijgt maximaal 5 minuten spreektijd.
[2] **Rondvraag:** commissieleden kunnen tot uiterlijk 10:00 uur op de dag van de vergadering vragen indienen bij de secretaris van de commissie.