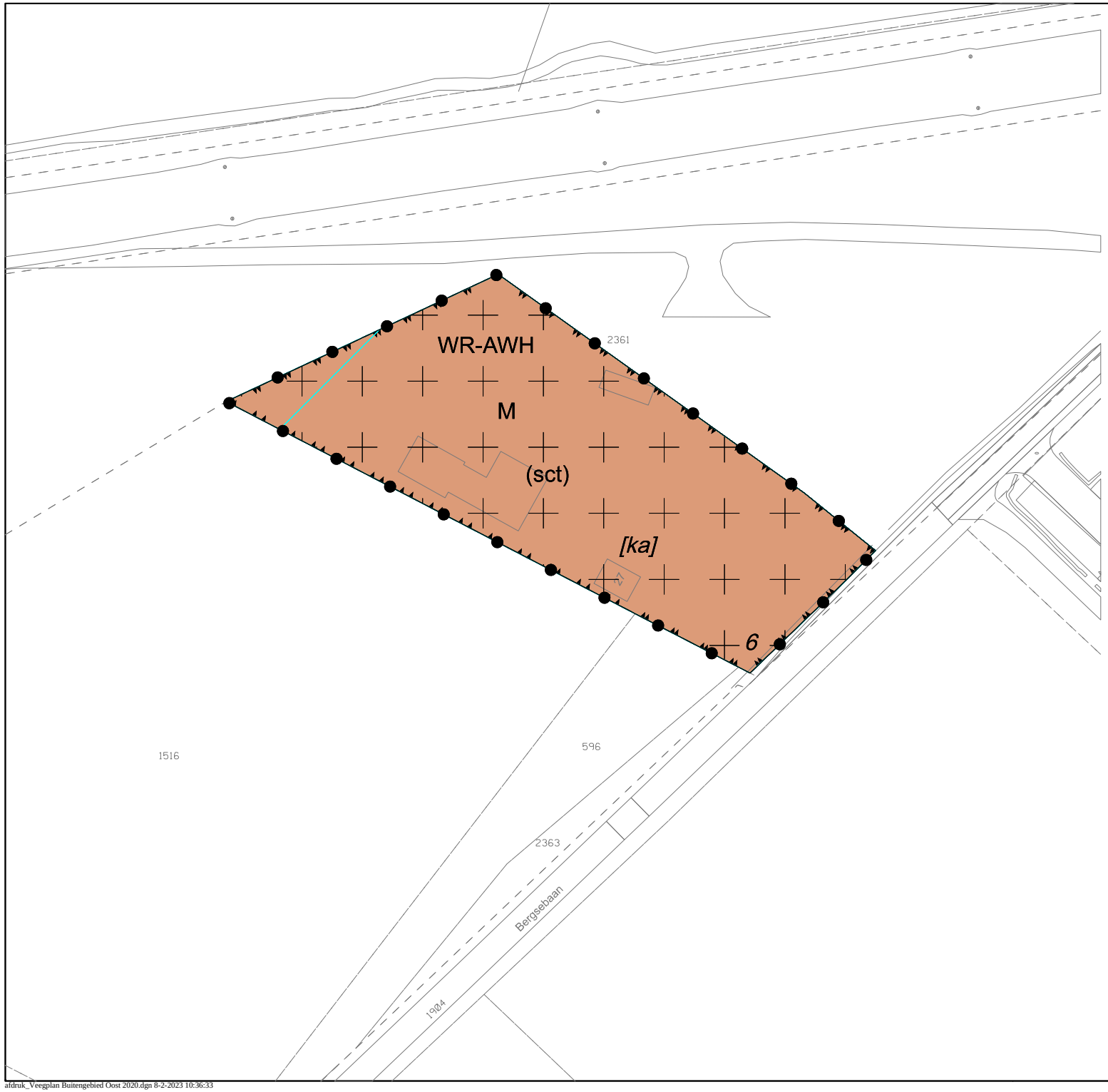


Plangebied

Bestemmingen

M — Maatschappelijk

Dubbelbestemmingen

WR-AWH — Waarde - Attentiezone waterhuishouding

Gebiedsaanduidingen

6 — vrijwaringszone - radar 6

Functieaanduidingen

(sct) — scouting

Bouwvlak

bouwvlak

Bouwaanduidingen

[ka] — karakteristiek

Gemeente Bergen op Zoom

Buitengebied Oost

Veegplan Buitengebied Oost 2020
NL.IMRO.0748.BP0269-0301
Bergsebaan 27
vastgesteld bestemmingsplan

Gemeente Bergen op Zoom
Postbus 35
4600 AA Bergen op Zoom
Afd: Wonen en Leven
T 14 0164
F 0164-

bestand	Veegplan..
doc.code	0301
bladnr.	1
van	12
form.	A4
schaal	1:1000
getek.	Z. Bjelic
datum	02-06-2022
gewijz.	06-09-2022
door	Z. Bjelic
tek.stat.	vastgesteld

afdruk_Veegplan Buitengebied Oost 2020.dgn 8-2-2023 10:36:33

Plangebied

Bestemmingen

M — Maatschappelijk

Dubbelbestemmingen

WR-AWH — Waarde - Attentiezone waterhuishouding

Gebiedsaanduidingen

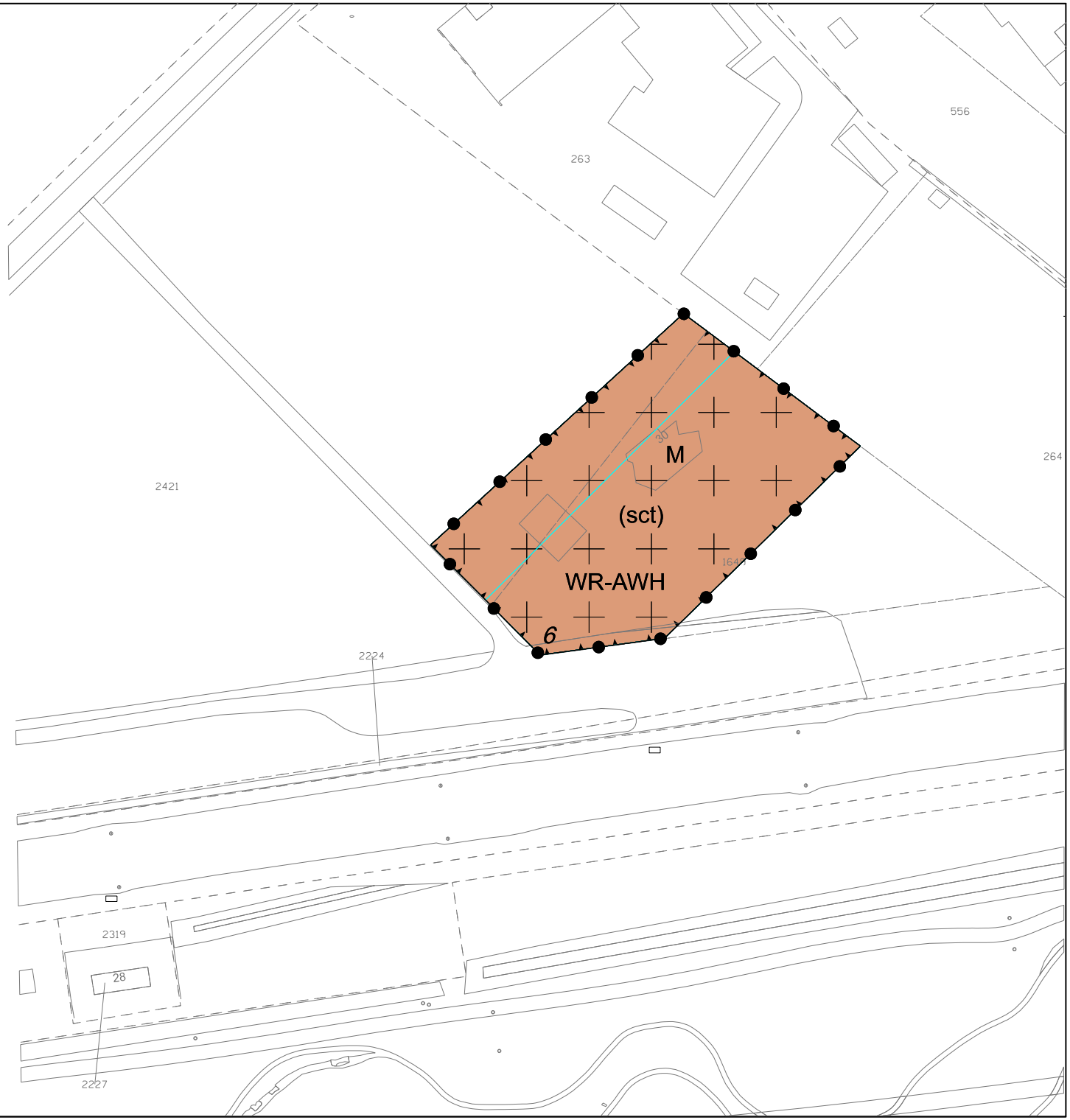
6 — vrijwaringszone - radar 6

Functieaanduidingen

(sct) — scouting

Bouwvlak

bouwvlak



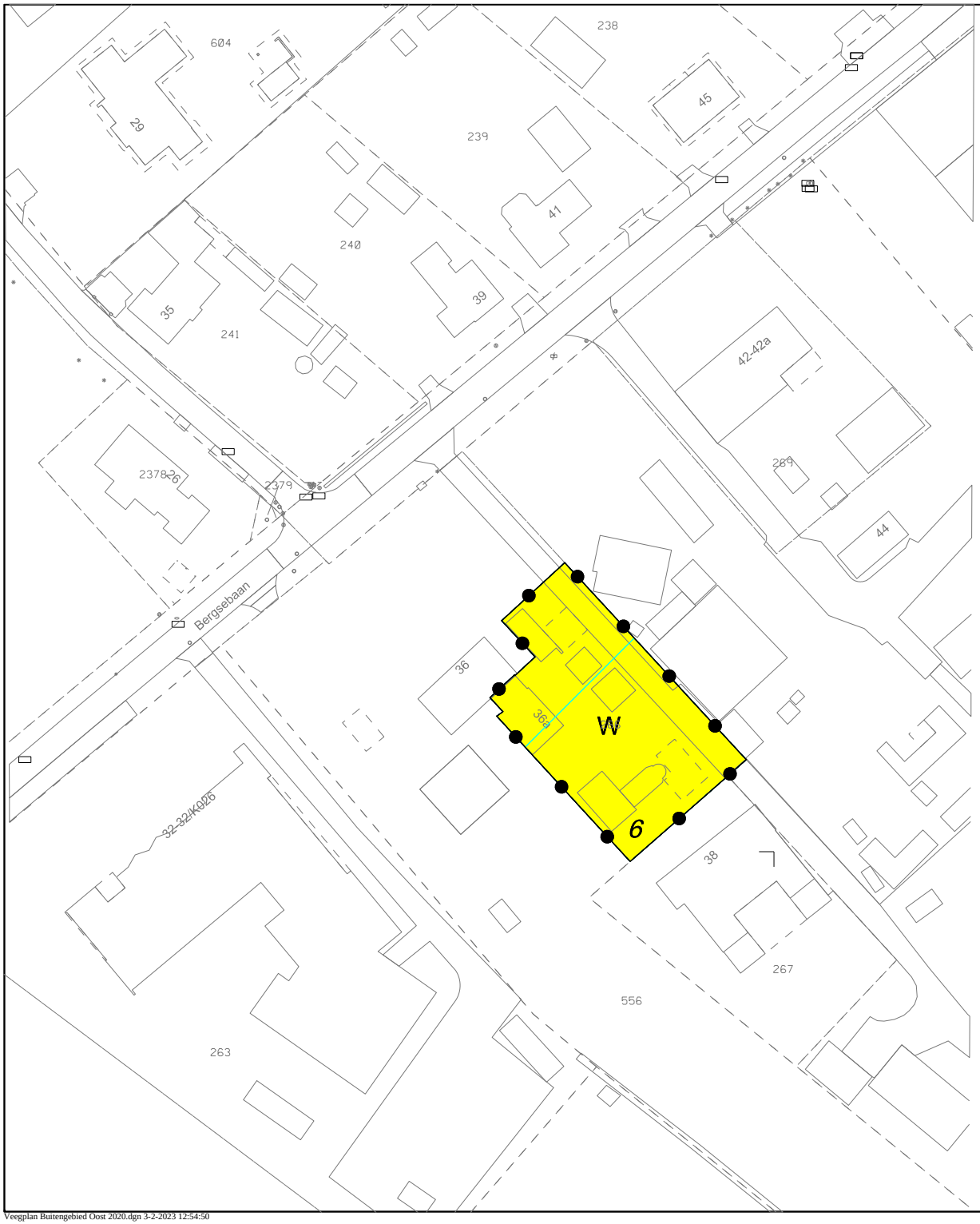
Gemeente Bergen op Zoom

Buitengebied Oost
Veegplan Buitengebied Oost 2020
NL.IMRO.0748.BP0269-0301
Bergsebaan 30
vastgesteld bestemmingsplan

Gemeente Bergen op Zoom
Postbus 35
4600 AA Bergen op Zoom
Afd: Wonen en Leven
T 14 0164
F 0164–

bestand	Veegplan..
doc.code	0301
bladnr.	2
van	12
form.	A4
schaal	1:1000
getek.	A. Moerings
datum	21-07-2022
gewijz.	05-09-2022
door	Z. Bjelic
tek.stat.	vastgesteld

afdruk_Veegplan Buitengebied Oost 2020.dgn 8-2-2023 10:33:43



Plangebied

Bestemmingen

W — Wonen

Gebiedsaanduidingen

6 — vrijwaringszone - radar 6

Bouwvlak

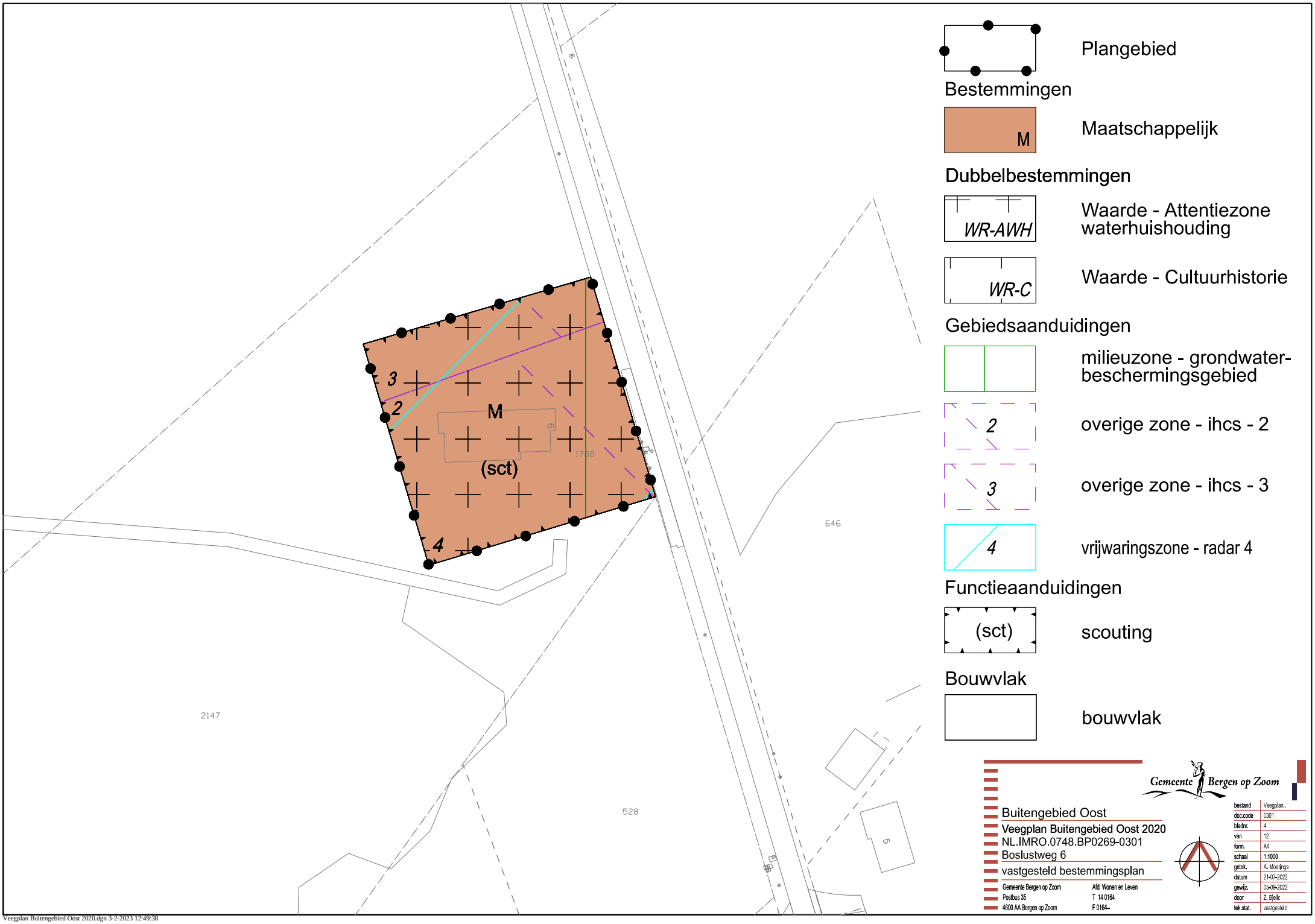
bouwvlak

Gemeente Bergen op Zoom

Buitengebied Oost
Veegplan Buitengebied Oost 2020
NL.IMRO.0748.BP0269-0301
Bergsebaan 36a
vastgesteld bestemmingsplan

Gemeente Bergen op Zoom
Postbus 35
4600 AA Bergen op Zoom
Afd: Wonen en Leven
T 14 0164
F 0164-

bestand	Veegplan..
doc.code	0301
bladnr.	3
van	12
form.	A4
schaal	1:1000
getek.	Z. Bjelic
datum	02-06-2022
gewijz.	-
door	-
tek.stat.	vastgesteld



Plangebied

Bestemmingen

M — Maatschappelijk

Dubbelbestemmingen

WR-AWH — Waarde - Attentiezone waterhuishouding

WR-C — Waarde - Cultuurhistorie

Gebiedsaanduidingen

milieuzone - grondwater-beschermingsgebied

2 — overige zone - ihcs - 2

3 — overige zone - ihcs - 3

4 — vrijwaringszone - radar 4

Functieaanduidingen

(sct) — scouting

Bouwvlak

bouwvlak

Gemeente Bergen op Zoom

Buitengebied Oost

Veegplan Buitengebied Oost 2020

NL.IMRO.0748.BP0269-0301

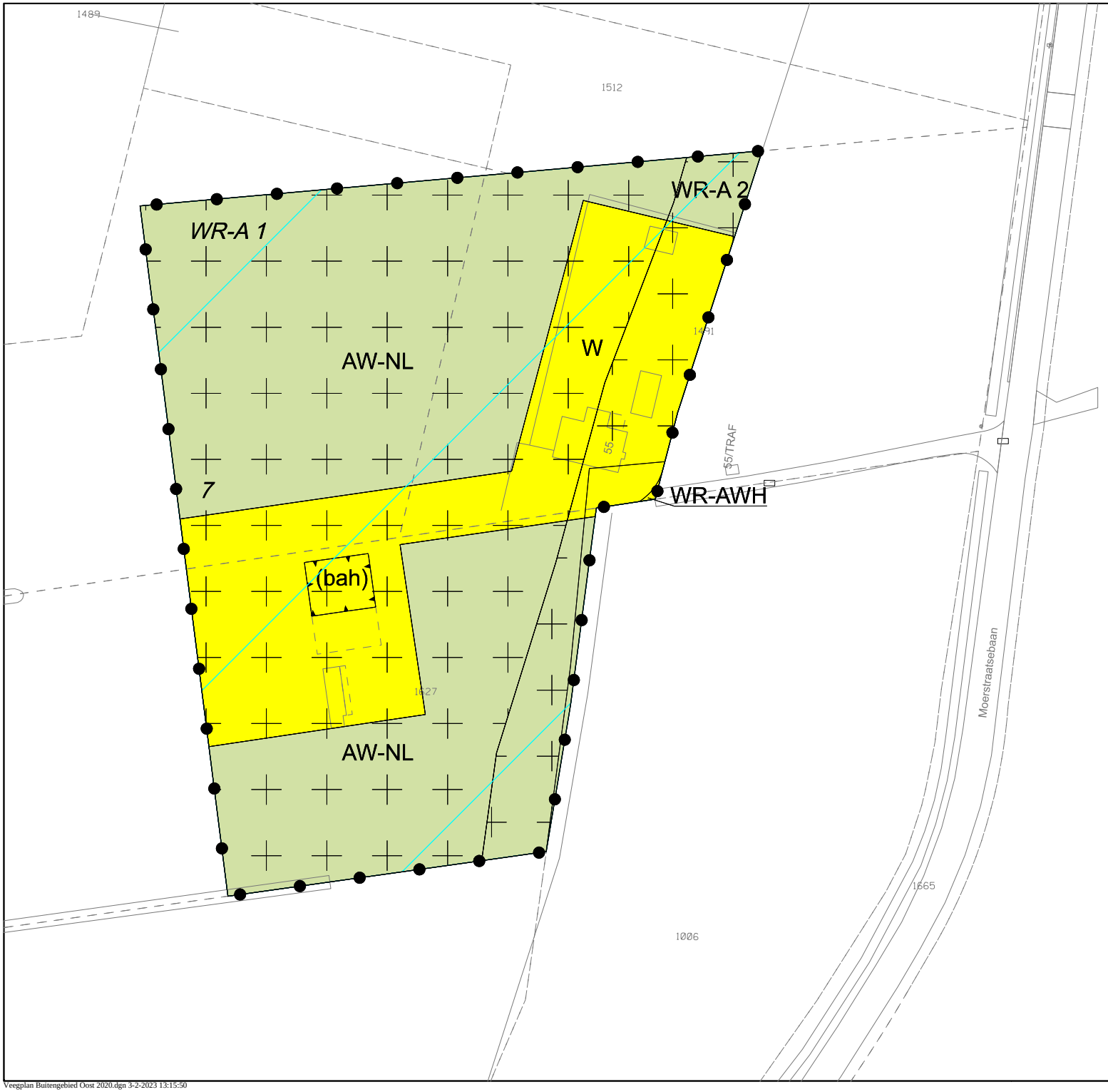
Boslustweg 6

vastgesteld bestemmingsplan

Gemeente Bergen op Zoom
Postbus 35
4600 AA Bergen op Zoom

Afd: Wonen en Leven
T 14 0164
F 0164-

bestand	Veegplan..
doc.code	0301
bladnr.	4
van	12
form.	A4
schaal	1:1000
getek.	A. Moerings
datum	21-07-2022
gewijz.	05-09-2022
door	Z. Bjelic
tek.stat.	vastgesteld



Plangebied

Bestemmingen

W — Wonen

AW-NL — Agrarisch met waarden - - Natuur en landschap

Dubbelbestemmingen

WR-A 1 — Waarde - Archeologie 1

WR-A 2 — Waarde - Archeologie 2

WR-AWH — Waarde - Attentiezone waterhuishouding

Gebiedsaanduidingen

7 — vrijwaringszone - radar 7

Functieaanduidingen

(bah) — bedrijf aan huis

Bouwvlak

bouwvlak

Gemeente Bergen op Zoom

Buitengebied Oost

Veegplan Buitengebied Oost 2020

NL.IMRO.0748.BP0269-0301

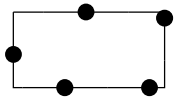
Moerstraatsebaan 55

vastgesteld bestemmingsplan

Gemeente Bergen op Zoom
Postbus 35
4600 AA Bergen op Zoom

Afd: Wonen en Leven
T 14 0164
F 0164-

bestand	Veegplan..
doc.code	0301
bladnr.	5
van	12
form.	A4
schaal	1:1000
getek.	Z. Bjelic
datum	02-06-2022
gewijz.	05-09-2022
door	Z. Bjelic
tek.stat.	vastgesteld



Plangebied

Bestemmingen

W

Wonen

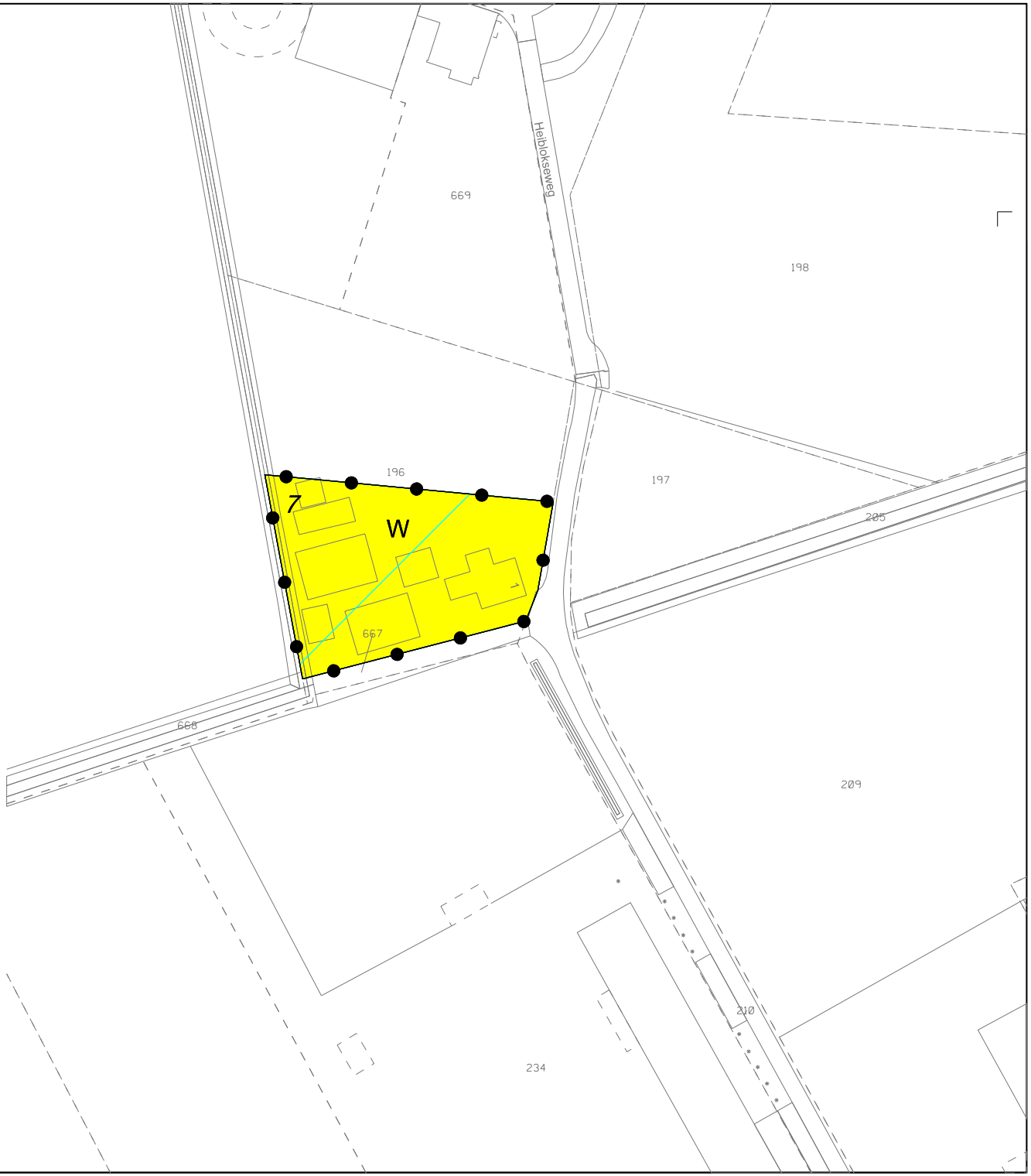
Gebiedsaanduidingen

7

vrijwaringszone - radar 7

Bouwvlak

bouwvlak



Gemeente Bergen op Zoom

Buitengebied Oost

Veegplan Buitengebied Oost 2020

NL.IMRO.0748.BP0269-0301

Heiblokseweg 1

vastgesteld bestemmingsplan

Gemeente Bergen op Zoom
Postbus 35
4600 AA Bergen op Zoom

Afd: Wonen en Leven
T 14 0164
F 0164-

bestand	Veegplan..
doc.code	0301
bladnr.	6
van	12
form.	A4
schaal	1:1000
getek.	Z. Bjelic
datum	02-06-2022
gewijz.	17-6-2022
door	Z. Bjelic
tek.stat.	vastgesteld



Plangebied

Bestemmingen

W — Wonen

A — Agrarisch

Gebiedsaanduidingen

7 — vrijwaringszone - radar 7

Bouwvlak

bouwvlak

Gemeente Bergen op Zoom

Buitengebied Oost

Veegplan Buitengebied Oost 2020

NL.IMRO.0748.BP0269-0301

Bergsebaan 97

vastgesteld bestemmingsplan

Gemeente Bergen op Zoom
Postbus 35
4600 AA Bergen op Zoom

Afd: Wonen en Leven
T 14 0164
F 0164-

bestand	Veegplan..
doc.code	0301
bladnr.	7
van	12
form.	A4
schaal	1:1000
getek.	Z. Bjelic
datum	02-06-2022
gewijz.	17-6-2022
door	Z. Bjelic
tek.stat.	vastgesteld



Plangebied

Bestemmingen

A Agrarisch

B Bedrijf

W Wonen

Dubbelbestemmingen

WR-AWH Waarde - Attentiezone waterhuishouding

Gebiedsaanduidingen

8 vrijwaringszone - radar 8

Functieaanduidingen

(nv) nutsvoorziening

Bouwvlak

bouwvlak

Gemeente Bergen op Zoom

Buitengebied Oost

Veegplan Buitengebied Oost 2020
NL.IMRO.0748.BP0269-0301
Moerstraatsebaan 89
vastgesteld bestemmingsplan

Gemeente Bergen op Zoom
Postbus 35
4600 AA Bergen op Zoom

Afd: Wonen en Leven
T 14 0164
F 0164-

bestand	Veegplan..
doc.code	0301
bladnr.	8
van	12
form.	A4
schaal	1:1500
getek.	Z. Bjelic
datum	02-06-2022
gewijz.	17-06-2022
door	Z. Bjelic
tek.stat.	vastgesteld



Plangebied

Bestemmingen

S Sport

Dubbelbestemmingen

WR-A 2 Waarde - Archeologie 2

WR-AWH Waarde - Attentiezone waterhuishouding

Gebiedsaanduidingen

8 vrijwaringszone - radar 8

vrijwaringszone - weg overlegzone

Functieaanduidingen

(ph) paardenhouderij

Bouwvlak

bouwvlak

Gemeente Bergen op Zoom

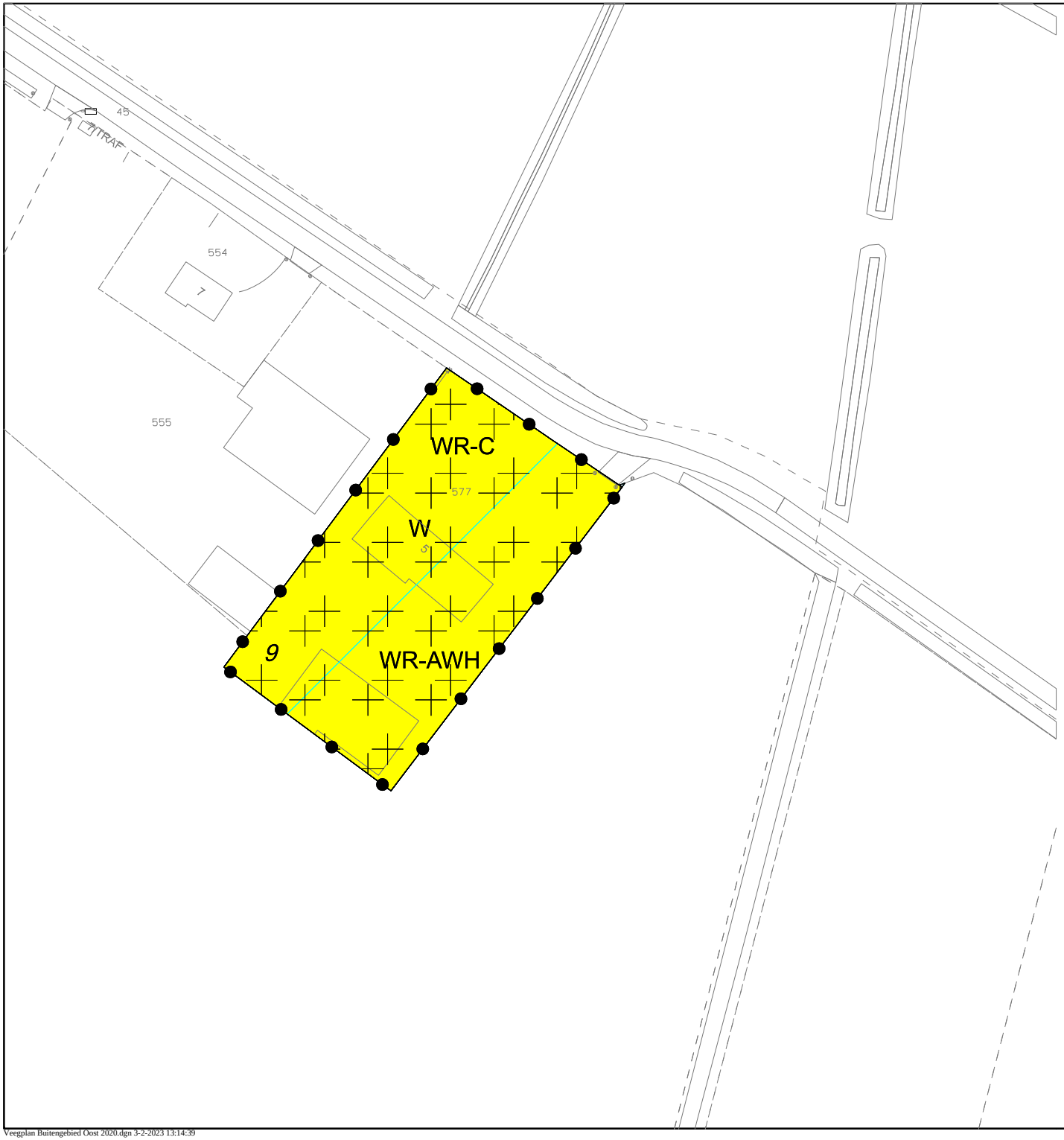
Buitengebied Oost

Veegplan Buitengebied Oost 2020
NL.IMRO.0748.BP0269-0301
Verlengde Zandstraat 7
vastgesteld bestemmingsplan

Gemeente Bergen op Zoom
Postbus 35
4600 AA Bergen op Zoom

Afd: Wonen en Leven
T 14 0164
F 0164-

bestand	Veegplan..
doc.code	252330
bladnr.	9
van	12
form.	A4
schaal	1:1500
getek.	Z. Bjelic
datum	02-06-2022
gewijz.	05-09-2022
door	Z. Bjelic
tek.stat.	vastgesteld



Plangebied

Bestemmingen

W — Wonen

Dubbelbestemmingen

WR-AWH — Waarde - Attentiezone waterhuishouding

WR-C — Waarde - Cultuurhistorie

Gebiedsaanduidingen

9 — vrijwaringszone - radar 9

Bouwvlak

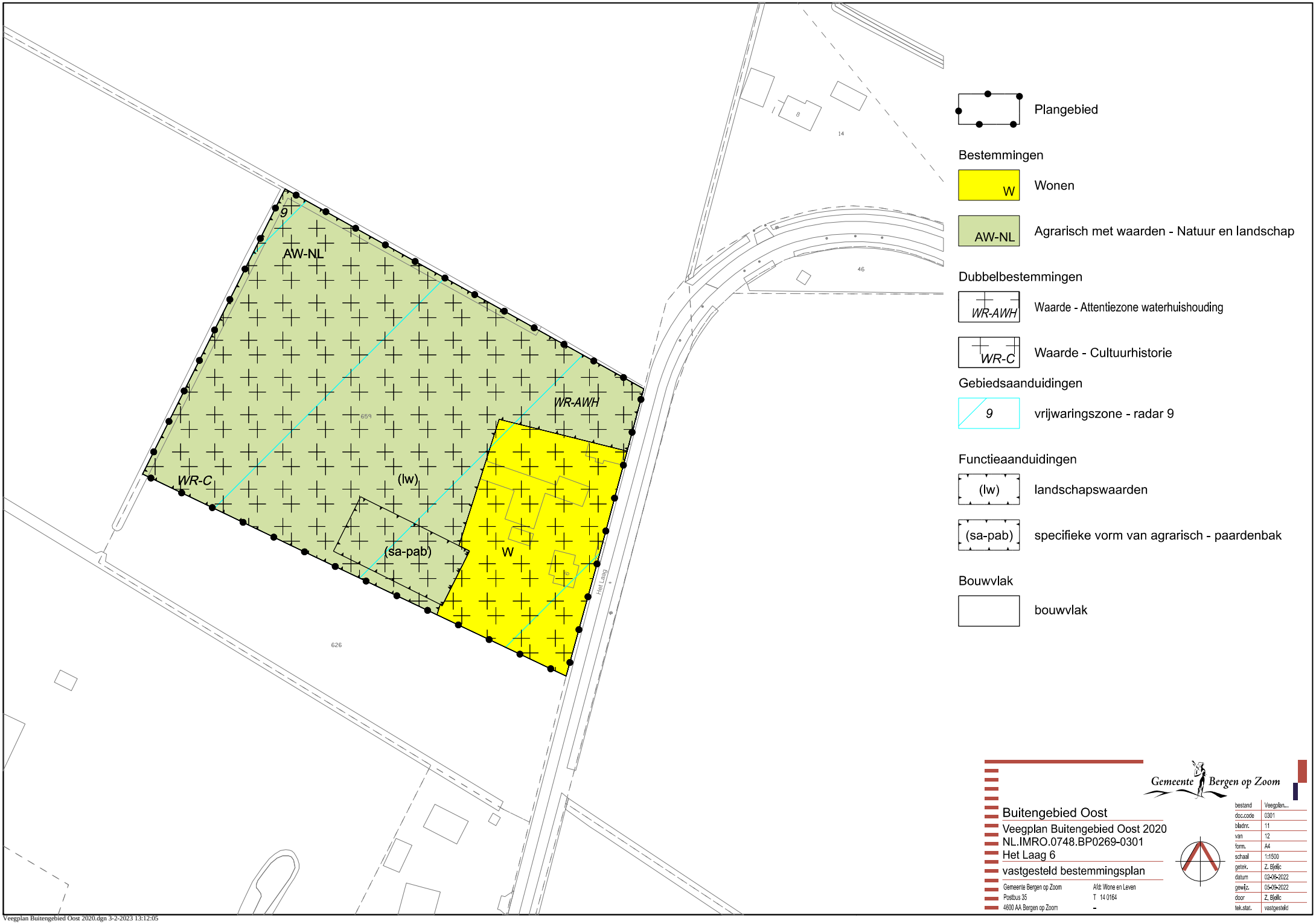
bouwvlak

Gemeente Bergen op Zoom

Buitengebied Oost
Veegplan Buitengebied Oost 2020
NL.IMRO.0748.BP0269-0301
Luienhoekweg 5
vastgesteld bestemmingsplan

Gemeente Bergen op Zoom
Postbus 35
4600 AA Bergen op Zoom
Afd: Wonen en Leven
T 14 0164
F 0164-

bestand	Veegplan..
doc.code	0301
bladnr.	10
van	12
form.	A4
schaal	1:1000
getek.	Z. Bjelic
datum	02-06-2022
gewijz.	-
door	-
tek.stat.	vastgesteld



Plangebied

Bestemmingen

W — Wonen

AW-NL — Agrarisch met waarden - Natuur en landschap

Dubbelbestemmingen

WR-AWH — Waarde - Attentiezone waterhuishouding

WR-C — Waarde - Cultuurhistorie

Gebiedsaanduidingen

9 — vrijwaringszone - radar 9

Functieaanduidingen

(lw) — landschapswaarden

(sa-pab) — specifieke vorm van agrarisch - paardenbak

Bouwvlak

bouwvlak

Gemeente Bergen op Zoom

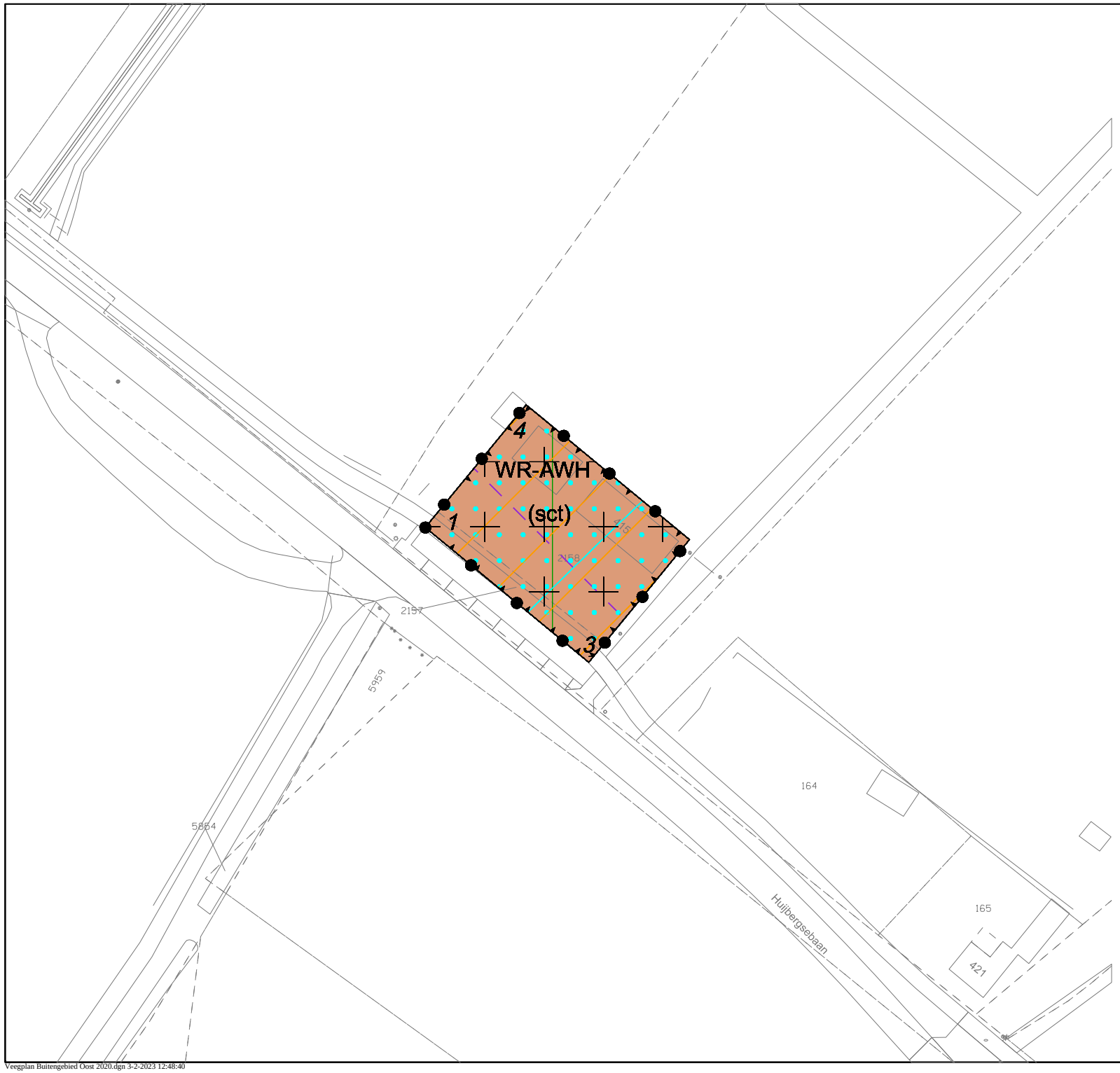
Buitengebied Oost

Veegplan Buitengebied Oost 2020
NL.IMRO.0748.BP0269-0301
Het Laag 6
vastgesteld bestemmingsplan

Gemeente Bergen op Zoom
Postbus 35
4600 AA Bergen op Zoom

Afd: Wone en Leven
T 14 0164
-

bestand	Veegplan...
doc.code	0301
bladnr.	11
van	12
form.	A4
schaal	1:1500
getek.	Z. Bjelic
datum	02-06-2022
gewijz.	05-09-2022
door	Z. Bjelic
tek.stat.	vastgesteld



Plangebied

Bestemmingen

M — Maatschappelijk

Dubbelbestemmingen

WR-AWH — Waarde - Attentiezone waterhuishouding

Gebiedsaanduidingen

geluidzone - industrie 50db

milieuzone - grondwater-beschermingsgebied

1 — overige zone - ihcs - 1

vrijwaringszone - buisleidingenstraat

3 — vrijwaringszone - radar 3

4 — vrijwaringszone - radar 4

Bouwvlak

bouwvlak

Gemeente Bergen op Zoom

Buitengebied Oost

Veegplan Buitengebied Oost 2020
NL.IMRO.0748.BP0269-0301
Huijbergsebaan 415
vastgesteld bestemmingsplan

Gemeente Bergen op Zoom
Postbus 35
4600 AA Bergen op Zoom
Afd: Wonen en Leven
T 14 0164
F 0164-

bestand	Veegplan..
doc.code	0301
bladnr.	12
van	12
form.	A4
schaal	1:1000
getek.	A. Moerings
datum	21-07-2022
gewijz.	05-09-2022
door	Z. Bjelic
tek.stat.	ontwerp