Gemeente Westervoort

Dorpsplein 1
Postbus 40
6930 AA Westervoort

(026) 317 99 11
gemeente@westervoort.nl
www.westervoort.nl

datum : 22 augustus 2023
zaaknummer : Z/23/111071/201628364
onderwerp : Woningbouw Achterse Weide
contactpersoon : Inge klein Gunnewiek

Geachte heer, mevrouw,

Vivare en de gemeente hebben onderzoek gedaan naar mogelijke locaties voor flexwoningen. Dit om snel een oplossing te bieden aan inwoners die nu geen woning kunnen vinden. Uit het onderzoek komt de Achterse Weide naar voren als enige mogelijke en snelst beschikbare plek. Hier kunnen 20 tot 30 woningen komen voor starters en mensen die met spoed woonruimte zoeken.

Flexibele woningen op vaste plek
Flexwoningen komen vaak op een tijdelijke locatie. Maar op de Achterse Weide kunnen woningen blijvend goed staan. Zo creëren we voor jongeren en spoedzoekers (mensen die uit een relatie komen bijvoorbeeld of statushouders) een oplossing voor de lange termijn. De helft van de woningen willen we toewijzen aan (jonge) Westervoorters.
De flexibiliteit van de woningen zit ‘m vooral in het type en snelheid van de bouw. Denk aan woningen van herbruikbare materialen, gebouwd in de fabriek. Ze zijn meestal kleiner dan een gemiddelde woning. We verwachten daarom dat mensen na een start op de Achterse Weide snel ergens anders een plek vinden om zich te settelen. De flexwoning komt dan weer beschikbaar voor nieuwe jongeren en spoedzoekers

Verhuizing korfbalvereniging
Op de Achterse Weide zit nu korfbalvereniging Wesstar. De gemeente was al in gesprek met de vereniging over een verhuizing, aansluitend bij de verplaatsing van de sportvelden in Westervoort Noord. In afwachting daarvan kan Wesstar tijdelijk terecht op de locatie van voetbalclub Avw’66.

Planning
De gemeenteraad bespreekt het voorstel voor woningbouw op de Achterse Weide op 25 september. Als de raad akkoord is, informeren gemeente en Vivare u verder over het plan. We horen dan ook graag uw ideeën en suggesties. Heeft u nu al vragen? Kijk op www.westervoort.nl/flexwonen.

Met vriendelijke groet,

X

Inge klein Gunnewiek
Projectleider

Namens het college van B&W van de geme ente Westervoort