Gemeente Bergen op Zoom

Aan de leden en burgerleden
van de gemeenteraad
van Bergen op Zoom

Uw kenmerk		Ons kenmerk	U24-005790	Datum	20 juni 2024
Uw brief		Beh. door		Doorkiesnr.	
Onderwerp:	Toezegging n.a.v. motie bescherming kademuren, tankversperringen en vestigingsrestanten	Afdeling	Economie, Recreatie en Vrijetijdsbesteding	Bijlage(n)	

Beste leden en burgerleden van de gemeenteraad,

Op 12 juni jongstleden tijdens de vergadering Ruimte, Duurzaamheid en Economie is de conceptmotie van de Bergse Sociaal Democraten (BSD) behandeld. Wethouder Verroen - met de kademuren in diens portefeuille - heeft daarbij toezeggingen gedaan om tot schriftelijke beantwoording te komen. Zo is er gevraagd om per onderdeel beantwoording te geven, in te gaan op de situatie van het Parkkeetje en de vestingrestanten. In deze brief zetten we de verschillende zaken voor u uiteen.

<u>Historische kademuren</u>
De cultuurhistorische waarde van de kademuren is bekend en wordt meegenomen in de scenario's. Gezien het feit dat de gemeente Bergen op Zoom eigenaar is, is een traject voor een gemeentelijke monumentenstatus onnodig, aangezien de gemeente aan de lat staat om keuzes te maken. Er is geen sprake van commerciële ontwikkelaars of andere derden. Een gemeentelijke aanwijzing is met name een middel om particulieren te verplichten het monument in stand te laten en te onderhouden. De gemeente is en blijft eigenaar van de kademuren en daarmee is *sturing* geborgd.
De gemeenteraad heeft hierbij ook al unaniem duidelijk haar richting aangegeven voor het behoud van een historisch beeld voor de kademuren.

<u>Ondergrondse vestingrelicten</u>
Op dit moment is de Vestingvisie (2019-2026) vigerend en er wordt op dit moment gekeken om deze visie te temporiseren, parallel aan ontwikkeling van de nieuwe pijlervisies. In deze vestingvisie zijn de meest hooggewaardeerde vestingrelicten omschreven. Dit biedt beleidsmatig voldoende houvast voor zorgvuldige omgang met concrete vestingrelicten, zonder de stad volledig op slot te zetten door het volledig aanwijzen van de hele structuur, ongeacht de waardering.

Jacob Obrechtlaan 4
4611 AR Bergen op Zoom
Contact: www.bergenopzoom.nl

Postbus 35
4600 AA Bergen op Zoom
I www.bergenopzoom.nl

T 140164
F (0164) 24 53 56
KvK 20169091

B nv BNG rek. nr. 28.50.00.942
B IBAN: NL41BNGH 0285000942
B BIC: BNGHNL2G

Bergen op Zoom, gemeente op de Brabantse Wal

Voor archeologische monumenten is er sinds 1 januari 2024 in onze gemeente ook de mogelijkheid om via de nieuwe Erfgoedverordening *archeologische monumenten* aan te wijzen. In samenspraak met de gemeentelijke archeoloog wordt gekeken welke objecten daar op dit moment de grootste kandidaat voor zijn. Het betreft dan wel duidelijk afgebakende, individuele objecten of combinaties van objecten. Een aanwijsprocedure loopt daarbij conform de nieuwe Erfgoedverordening.

Tankversperring

De tankversperring staat vermeld bij het 'beheer en onderhoud' van de Vestingvisie. Bij een groot deel van de tankversperring is er sprake van een ondergrondse gasleiding (en aanverwante infrastructuur). Een gemeentelijke status kan hier een onevenredige beperking op geven. Voor de tankversperring staat aangegeven dat er geen BRIM (Besluit Rijkssubsidiëring Instandhouding Monumenten) is. Behoud van dit object op deze plek is wenselijk, maar het is te adviseren de borging te laten geschieden buiten de gemeentelijke status om, gekoppeld aan het beheer en onderhoud van de gasleidingen en/of waterstructuren (en de mogelijkheid voor logistiek en opslag). Dankzij uw motie zal deze situatie worden meegenomen in het halfjaarlijkse kabels- en leidingenoverleg. Op dit moment wordt er met de nieuwe maai- en snoeiwerkcyclus rekening gehouden dat de tankversperringen zo goed mogelijk beleefbaar zijn. Afgelopen winter is daar ook groot inzet op gepleegd.

- **Waarom is het parkkeetje aangewezen als monument (betoog van de wethouder was dat het aanwijzen van de kademuren als monument niet nodig is, omdat de gemeente eigenaar is. Dit geldt ook voor het parkkeetje)?**

Er is een verschil in context van beide objecten. De gemeente blijft eigenaar van de kademuren en gezien functie en beperkingen van dit object is het niet voorstelbaar dat het eigenaarschap gaat wisselen. Bij het Parkkeetje is deze situatie anders. Dit object is wel verkoopbaar, kan wel een andere invulling krijgen en kan daarmee wel in eigendom komen van derden met een risico voor ongewenste ontwikkelingen. Door het te beschermen als gemeentelijk monument heeft de gemeente betere gronden om op te treden, conform de Erfgoedverordening en vigerende wet- en regelgeving zoals Omgevingswet en Erfgoedwet. Door het uitgevoerde onderzoek van het externe bureau Res Nova Monumenten is gebleken dat er voldoende aanleiding was om het (in neorenaissance-stijl gebouwde) Parkkeetje te beschermen, waarbij voldaan werd aan de minimale score van 78 punten, conform de toenmalige Erfgoedverordening, artikel 6, vierde lid.

- **Welke bescherming (status) geldt voor de restanten van de vestingwerken (en hetgeen onder de grond aanwezig is)?**

Op dit moment heeft de Gemeente Bergen op Zoom nog *geen* archeologische monumenten en is datgene dat in de Vestingvisie (2019-2026) opgenomen onderdeel van het vigerende beleid. Sinds 1 januari 2024 is het daarnaast mogelijk met de nieuwe Erfgoedverordening om ook archeologische monumenten aan te wijzen. Hierbij is het van belang dat goed omschreven en (individueel) afgebakende objecten of combinaties van objecten (bijvoorbeeld "de fundering van het Gasthuis onder het Gouvernementsplein") worden gekandideerd, conform de procedure zoals opgenomen in de Erfgoedverordening.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Heeft u nog vragen over deze brief? Neem dan contact op met dhr. L.A.M. (Bart) Kuijpers, manager afdeling Economie, Recreatie en Vrijetijdsbesteding. Hij is bereikbaar via b.kuijpers@bergenopzoom.nl,

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders van Bergen op Zoom,

secretaris,

mr. drs. Ing. M. van Vliet

burgemeester,

drs. M. Mulder MSc.

Jacob Obrechtlaan 4
4611 AR Bergen op Zoom
Contact: www.bergenopzoom.nl

Postbus 35
4600 AA Bergen op Zoom
I www.bergenopzoom.nl

T 140164
F (0164) 24 53 56
KvK 20169091

B nv BNG rek. nr. 28.50.00.942
B IBAN: NL41BNGH 0285000942
B BIC: BNGHNL2G

Bergen op Zoom, gemeente op de Brabantse Wal