Bijlage 3 Ruimteverdeling plangebied



Verklaring

Totale plangebied	**97.816 m2**	**100%**
Uitgeefbaar		
	63.799 m2	65,2%
Verharding	14.352 m2	14,7%
Rijbaan	8.077 m2	8,3%
Parkeren	2.252 m2	2,3%
Paden / inritten	4.022 m2	4,1%
Openbaar groen		
	19.665 m2	20,1%

Deelgebied A	**34.373 m2**	**100%**
Uitgeefbaar		
	20.726 m2	60,3%
Verharding	6.353 m2	18,5%
Rijbaan	3.048 m2	8,9%
Parkeren	1.355 m2	3,9%
Paden / inritten	1.950 m2	5,7%
Openbaar groen		
	7.294 m2	21,2%

Deelgebied B	**33.723 m2**	**100%**
Uitgeefbaar		
	19.916 m2	59,1%
Verharding	4.793 m2	14,2%
Rijbaan	2.861 m2	8,5%
Parkeren	814 m2	2,4%
Paden / inritten	1.141 m2	3,4%
Openbaar groen		
	9.016 m2	26,7%

Deelgebied C	**29.718 m2**	**100%**
Uitgeefbaar		
	23.157 m2	77,9%
Verharding	3.206 m2	10,8%
Rijbaan	2.169 m2	7,3%
Parkeren	83 m2	0,3%
Paden / inritten	954 m2	3,2%
Openbaar groen		
	3.355 m2	11,3%

Versie	Datum	Omschrijving	Opsteller	Par.	Verificatie	Par.	Validatie	Par.
4	30-07-2024	aanpassing nav zienswijzen	KW		SR		SR	
3	20-11-2023	aanpassingen conform welstand	KW		SR		SR	
2	01-11-2023	diverse aanpassingen	KW		SR		SR	
1	09-10-2023	diverse aanpassingen	KW		SR		SR	
0	13-07-2023		LBRI		SR		SR	

Woningbouwplan Heeswijk-Dinther

Onderdeel
Situatietekening VO - Ruimteverdeling

Opdrachtgever
Ruimte voor Ruimte II CV

Fase

Formaat
A0

Schaal
1: 1000

Projectnummer
RVR007

Tekeningnummer
2022-2050

Behorende bij doc. nr.

Kerten
Schoonoord 3, 4004 HH Heteren
Postbus 14, 6940 AA Roermond

's-Hertogenbosch
Hambakenwetering 5-J, 5231 DC 's-Hertogenbosch
Postbus 2269, 5202 CH 's-Hertogenbosch

088 - 3366333
info@kragten.nl
www.kragten.nl

IN BEWERKING