



PvdA Duiven – Vragen Politieke Avond 20 december 2022

A1b. – Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan – 'Vitaal Centrum IKC Remigius' & vaststelling bestemmingsplan 'Droopad 1'

Hoeveel (rechts)zekerheid geeft dit bestemmingsplan aan onze inwoners of heeft het daarvoor nog te veel open eindjes en is het raadsvoorstel nog afhankelijk van latere invullingen?

Beantwoording: Het bestemmingsplan geeft volledige rechtszekerheid voor het gehele plangebied. Dit geldt ook voor de gebieden die bestemd zijn als 'Woongebied - Uit te werken'. Om voldoende rechtszekerheid te bieden voor een dergelijke uitwerkingsplicht moet er in het bestemmingsplan voldoende inzicht worden geboden over de al dan niet toe te laten bouw- en gebruiksmogelijkheden. Deze zaken zijn in voldoende detail vastgelegd in voorliggende bestemmingsplannen en daarmee is de rechtszekerheid geborgd.

Het raadsvoorstel is niet afhankelijk van latere invullingen omdat de voorliggende bestemmingsplannen de uitwerkingsplicht neerlegt bij het college.