

Perceelslijst Wet voorkeursrecht gemeenten.

Gemeente Teylingen, locatie 'Nieuw Boekhorst'.

Lijst van aangewezen percelen in de kadastrale gemeente Voorhout, waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) van toepassing zijn, zoals deze voorkomen op de tekening met nummer TK-30446045-02, behorende bij het besluit van de raad van de gemeente Teylingen ex artikel 4 Wvg van 23 september 2021.

Kadastrale toestandsdatum per 5 juli 2021 en 12 juli 2021.

	omschrijving
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	A 486 geheel 10.720 m ² 10.720 m ² Terrein (grasland) ½ Rotij Grondontwikkeling West B.V. ½ Stichting BPL Pensioen Opstalrecht Nutsvoorzieningen: Liander N.V.
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	A 487 geheel 10.780 m ² 10.780 m ² Terrein (grasland) ½ Rotij Grondontwikkeling West B.V. ½ Stichting BPL Pensioen Opstalrecht Nutsvoorzieningen: Liander N.V.
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	A 499 geheel 1.570 m ² 1.570 m ² Terrein (grasland) Interterra Beheer B.V. Betrokken samenwerkingsverband: Terra Ontwikkeling C.V.
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	A 500 geheel 880 m ² 880 m ² Terrein (grasland) Interterra Beheer B.V. Zakelijk recht zoals bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Hoogheemraadschap van Rijnland Betrokken samenwerkingsverband: Terra Ontwikkeling C.V.
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	A 501 geheel 9.350 m ² 9.350 m ² Terrein (grasland) Interterra Beheer B.V. Zakelijk recht zoals bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Hoogheemraadschap van Rijnland Betrokken samenwerkingsverband: Terra Ontwikkeling C.V.

	omschrijving
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	A 502 geheel 13.520 m ² 13.520 m ² Terrein (grasland) Interterra Beheer B.V. Zakelijk recht zoals bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Hoogheemraadschap van Rijnland
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	A 503 geheel 8.380 m ² 8.380 m ² Terrein (grasland) Interterra Beheer B.V. Betrokken samenwerkingsverband: Terra Ontwikkeling C.V.
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	A 504 geheel 6.670 m ² 6.670 m ² Terrein (grasland) Interterra Beheer B.V. Betrokken samenwerkingsverband: Terra Ontwikkeling C.V.
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	A 1374 geheel 1.430 m ² 1.430 m ² Terrein (natuur) Interterra Beheer B.V. Betrokken samenwerkingsverband: Terra Ontwikkeling C.V.
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	A 1909 geheel 8.320 m ² 8.320 m ² Berging – stalling (garage-schuur) Terrein (akkerbouw) Interterra Beheer B.V. Betrokken samenwerkingsverband: Terra Ontwikkeling C.V.
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	A 2127 geheel 8.030 m ² 8.030 m ² Terrein (grasland) Interterra Beheer B.V. Betrokken samenwerkingsverband: Terra Ontwikkeling C.V.

	omschrijving
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	A 2128 geheel 6.840 m ² 6.840 m ² Wonen Erf - tuin Interterra Beheer B.V. Betrokken samenwerkingsverband: Terra Ontwikkeling C.V.
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	A 2129 gedeeltelijk 9.940 m ² 7.440 m ² Terrein (teelt – kweek) Blokhuis B.V.
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	A 4063 geheel 10.912 m ² 10.912 m ² Terrein (akkerbouw) Interterra Beheer B.V. Betrokken samenwerkingsverband: Terra Ontwikkeling C.V.
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	A 4181 geheel 1.515 m ² 1.515 m ² Berging – stalling (garage-schuur) Erf - tuin Ballast Nedam Sigma B.V.
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	A 4182 geheel 1.730 m ² 1.730 m ² Erf - Tuin Interterra Beheer B.V. Betrokken samenwerkingsverband: Terra Ontwikkeling C.V.
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	A 4258 geheel 9.520 m ² 9.520 m ² Bedrijvigheid (agrarisch) Terrein (grasland) Ballast Nedam Sigma B.V. Overige aantekening: Erfdienstbaarheid (doorhaling) afkomstig uit stuk Hyp4 18172/22 Zoetermeer

	omschrijving
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	A 4736 geheel 8.910 m ² 8.910 m ² Bedrijvigheid (kas) Terrein (akkerbouw) ½ Rotij Grondontwikkeling West B.V. ½ Stichting BPL Pensioen
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	A 5024 gedeeltelijk 4.640 m ² 1.500 m ² Wonen Terrein (teelt – kweek) 1/3 De heer Hermanus Jacobus Cornelis Maria van Gent 1/3 De heer Jacobus Martinus Maria van Gent 1/3 De heer Lucas Stefanus Maria van Gent
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	A 5718 geheel 14.163 m ² 14.163 m ² Wonen Erf - Tuin Interterra Beheer B.V. Betrokken samenwerkingsverband: Terra Ontwikkeling C.V.
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	A 5720 geheel 16.794 m ² 16.794 m ² Wonen Erf - Tuin Interterra Beheer B.V. Betrokken samenwerkingsverband: Terra Ontwikkeling C.V.
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	A 5722 geheel 1.452 m ² 1.452 m ² Wonen Erf - Tuin Interterra Beheer B.V. Betrokken samenwerkingsverband: Terra Ontwikkeling C.V.

	omschrijving
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	A 5724 geheel 3.519 m ² 3.519 m ² Wonen Erf - Tuin Interterra Beheer B.V. Betrokken samenwerkingsverband: Terra Ontwikkeling C.V.
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	A 5726 geheel 6.975 m ² 6.975 m ² Wonen Erf - Tuin Interterra Beheer B.V. Betrokken samenwerkingsverband: Terra Ontwikkeling C.V.
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	A 5728 geheel 7.473 m ² 7.473 m ² Wonen Erf - Tuin Interterra Beheer B.V. Betrokken samenwerkingsverband: Terra Ontwikkeling C.V.
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	A 5731 geheel 176 m ² 176 m ² Wonen Interterra Beheer B.V. Betrokken samenwerkingsverband: Terra Ontwikkeling C.V.
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	A 5733 geheel 13.610 m ² 13.610 m ² Wonen Erf - tuin Interterra Beheer B.V. Betrokken samenwerkingsverband: Terra Ontwikkeling C.V.
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	A 5735 geheel 1.192 m ² 1.192 m ² Wonen Erf - tuin Interterra Beheer B.V. Betrokken samenwerkingsverband: Terra Ontwikkeling C.V.

	omschrijving
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	A 5736 geheel 6.798 m ² 6.798 m ² Wonen Erf - tuin Interterra Beheer B.V. Betrokken samenwerkingsverband: Terra Ontwikkeling C.V.
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	A 5738 geheel 11.567 m ² 11.567 m ² Wonen Erf - tuin Interterra Beheer B.V. Betrokken samenwerkingsverband: Terra Ontwikkeling C.V.
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	A 5741 geheel 8.240 m ² 8.240 m ² Wonen Erf - tuin Interterra Beheer B.V. Betrokken samenwerkingsverband: Terra Ontwikkeling C.V.
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	A 6149 geheel 10.299 m ² 10.299 m ² Wonen Erf - tuin Blokhuis B.V.
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	A 6315 geheel 9.873 m ² 9.873 m ² Wonen Erf - tuin ½ Rotij Grondontwikkeling West B.V. ½ Stichting BPL Pensioen
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	A 6316 geheel 6.074 m ² 6.074 m ² Wonen Erf - tuin ½ Rotij Grondontwikkeling West B.V. ½ Stichting BPL Pensioen Opstalrecht Nutsvoorzieningen: Liander N.V.

	omschrijving
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	A 6318 geheel 4.937 m ² 4.937 m ² Wonen Erf - tuin ½ Rotij Grondontwikkeling West B.V. ½ Stichting BPL Pensioen
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	A 6449 geheel 837 m ² 837 m ² Terrein (teelt – kweek) ½ De heer Gerardus Johannes Jacobus Zwetsloot ½ Mevrouw Helena Wilhelmina Zwetsloot
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	A 6451 geheel 10.350 m ² 10.350 m ² Wonen Erf – tuin De heer Johannes Martinus Jozef Zwetsloot Betrokken persoon (ten tijde van verkrijging): Mevrouw Rozalina Agatha Maria Scheffers
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	A 6464 geheel 10.570 m ² 10.570 m ² Wonen Erf – tuin 1/3 De heer Hermanus Jacobus Cornelis Maria van Gent 1/3 De heer Jacobus Martinus Maria van Gent 1/3 De heer Lucas Stefanus Maria van Gent Betrokken personen (ten tijde van verkrijging): Mevrouw Jacoba Gerarda Maria Hoogeveen Mevrouw Elisabeth Margaretha Maria Verhaar Mevrouw Catharina Maria Smit
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	A 6544 geheel 15.739 m ² 15.739 m ² Ballast Nedam Sigma B.V.

	omschrijving
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	A 6547 geheel 22.099 m ² 22.099 m ² Ballast Nedam Sigma B.V.
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	A 6549 geheel 16.812 m ² 16.812 m ² Ballast Nedam Sigma B.V.
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	A 6551 geheel 31 m ² 31 m ² Ballast Nedam Sigma B.V.
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	A 6552 geheel 632 m ² 632 m ² Ballast Nedam Sigma B.V.
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	A 6554 geheel 337 m ² 337 m ² Ballast Nedam Sigma B.V.
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde opmerkingen	A 6557 geheel 14.369 m ² 14.369 m ² Ballast Nedam Ontwikkelingsmaatschappij B.V.

	omschrijving
sectie en nummer ter grootte van in aanwijzing opgenomen omschrijving eigenaar zakelijk gerechtigde	A 6634 geheel 27.240 m ² 27.240 m ² Interterra Beheer B.V. – Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Hoogheemraadschap van Rijnland – Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel: Hoogheemraadschap van Rijnland – Publiekrechtelijke beperking Basisregistratie Kadaster: Besluit op basis van Belemmeringenwet Privaatrecht Betrokken bestuursorgaan: De Staat Afkomstig uit stuk: Hyp4 57043/00070 – Overige aantekening: kwalitatieve verplichting Afkomstig uit stuk: Hyp4 18044/11 Zoetermeer – Betrokken samenwerkingsverband: Terra Ontwikkeling C.V.
opmerkingen	

Behoort bij het besluit van de raad van de gemeente Teylingen van 23 september 2021.

Mij bekend,
de griffier van de gemeente van Teylingen,

R. van Dijk

Digitaal ondertekend door Robert van Dijk
op 28-09-2021