

Motie

Datum ingekomen
Volgnummer
Status
Registratienummer

3-04-2014

Onderwerp

Locatie hotel aan de ring

De gemeenteraad van Landsmeer in vergadering bijeen op 28 januari 2014,

Gehoord de beraadslagingen over de studie locaties hotel in Landsmeer

Constaterende dat:

De raad de wens heeft uitgesproken tot vestiging van een hotel in Landsmeer

De toekomstvisie richting geeft tot (verdere en nieuwe) ontwikkeling recreatie en toerisme in Landsmeer.

Het college eerste verkennende besprekingen heeft gevoerd op ambtelijk en bestuurlijk niveau met de provincie

Overwegende dat:

Een hotel binnen de bebouwde kom niet mogelijk is en een te zware belasting is voor verkeer en infrastructuur.

Een hotel aan de westkant van het Zuideinde niet wenselijk is omdat dit een bedrijvenverplaatsingsterrein betreft.

Het aantal verkeersbewegingen op de Scheepsbouwersweg aanzienlijk toeneemt.

De kruising Zuideinde/IJdoornlaan door de onbekendheid van bezoekers met deze onoverzichtelijke situatie tot ongelukken/gevaarlijke situaties gaat leiden met name voor fietsers en brommers.

Het zeer de vraag is of ondernemers geïnteresseerd zijn om op een bedrijvenverplaatsingsterrein een hotel te beginnen. Industrie, gemeentewerf, vuilstort en een gepland crematorium zijn gelegen in de directe omgeving en binnen het zichtveld.

De raad zich al vele jaren zorgen maakt over het drukke verkeer op Zuideinde en Scheepsbouwersweg.

Minder goede fiets- en vaarverbindingen met het groene achterland (Ilperveld en Waterland)

Dat er in de regio Amsterdam grote behoefte is aan hotels wara ook zorg voor mensen met een handicap kan worden gegeven en dat deze locatie daar uitermate geschikt voor is gezien de bereikbaarheid en de recreatiemogelijkheden.

Spreekt uit:

Dat de locatie bij het BP-station de beste locatie voor een hotel is, rekening houdende met verkeer, infrastructuurmogelijkheden, en de uitstekende mogelijkheden tot recreatieve ontplooiing(aansluiting vaarwegen en fietsverbindingen).

Verzoekt het College :

- met de provincie op korte termijn in overleg te treden om de mogelijkheden voor de bouw van een hotel met eventueel een combinatie met een zorghotel op deze locatie (buiten de rode contouren) te bespreken, hierbij gebruikmakend van de handreiking Ladder voor duurzame verstedelijking november 2013 (uitgave ministerie Infrastructuur en Milieu);
- naar de raad te komen met een schriftelijke notitie

En gaat over tot de orde van de dag,

VVD, LMvC, PL, GL

