



Vught-Cromvoirt

Amendement raadsvergadering 20 december 2012

Bestemmingsplan De Koepel

De raad van de gemeente Vught, in vergadering bijeen op 20 december 2012;

Overwegende dat,

- De woningmarkt sterk is veranderd als gevolg van de financiële en economische crisis.
- Dit besluit financiële consequenties heeft maar geen zekerheden biedt en dit risico zo laag mogelijk te houden.
- De woonbehoefte in Vught divers is in de verschillende prijsklasse en type woningen.
- De bestemmingsplannen in het verleden weinig speelruimte biedt en in de praktijk een meer flexibele vorm gewenst is.
- Recent de gemeenteraad bestemmingsplannen heeft moeten aanpassen omdat het bestemmingsplan daar geen ruimte gaf hoewel dit wel wenselijk was.
- Waar mogelijk het bestemmingsplan flexibel te maken.
- Dit de mogelijkheid biedt voor een kangoeroewoning, e.d.
- Deze kavels financieel aantrekkelijker zijn, wat een impuls kan zijn voor de verkoop

Verzoekt de raad van Vught het besluit te wijzigen met,

Besluit:

- Artikel I, II, III, IV, V en VI te handhaven met uitzondering van artikel 8.2.2 onder b te wijzigen in Vrijstaande en halfvrijstaande woningen
- Artikel 1 "Begripsomschrijvingen" te worden toegevoegd de volgende bepaling: 1.25a Halfvrijstaand: bebouwing, bestaande uit twee hoofdgebouwen, die aan éénzijde aan elkaar grenzen of aansluiten.
- De plankaart met de drie gele vlekken met de bestemming Wonen-2 (W2), de maximaal aantal woningen te wijzigen in 12, 12 en 12 (ipv 10, 10 en 11)

En gaat over tot de orde van de dag.

Getekend de fractie van

CDA Vught Cromvoirt

Willem Kraanen

voor : CDA

: 2

tegen : CDA-GL, D66, 6B, SP, VVD : 14

verwerpen